

2018年11月22日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区京橋三丁目6番18号
星野リゾート・リート投資法人
代表者名 執行役員 秋本 憲二
(コード番号: 3287)

資産運用会社名
株式会社星野リゾート・アセットマネジメント
代表者名 代表取締役社長 秋本 憲二
問合せ先 取締役財務管理本部長兼
財務管理部長 隆 哲郎
(TEL: 03-5159-6338)

資産運用会社における組織の変更及び重要な使用人の異動に関するお知らせ

星野リゾート・リート投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社である株式会社星野リゾート・アセットマネジメント（以下、「本資産運用会社」といいます。）は、本日開催の取締役会において、資産運用会社における組織の変更及び重要な使用人の変更について、下記のとおり決議しましたので、お知らせいたします。

記

1. 組織変更の内容及び目的

(1) 「財務管理部」の改組（「企画管理部」及び「財務経理部」の新設）

本投資法人並びに本資産運用会社における管理業務、IR業務、及び情報開示業務等を新設の「企画管理部」に、経理関連業務、資金調達業務等を新設の「財務経理部」に集約し、それぞれを独立した組織とし、より一層の専門性を高めるとともに、業務の効率化を図ることを目的として、「財務管理本部」の統括下の「財務管理部」を「企画管理部」と「財務経理部」に改組いたします。

(2) 変更日

2018年12月1日（予定）

※資産運用会社の新組織図は別紙1に、新設する「企画管理部」及び「財務経理部」の分掌業務は別紙2に、それぞれ記載のとおりです。

星野リゾート・リート投資法人

2. 重要な使用人の変更 (2018年12月1日付 (予定))

氏名	新	旧
金谷 隆行	取締役投資運用本部長	取締役投資運用本部長兼 アセットマネジメント1部長
隆 哲郎	取締役財務管理本部長	取締役財務管理本部長兼 財務管理部長
小沼 宏之※	アセットマネジメント1部長	アセットマネジメント2部
持田 博史※	アセットマネジメント2部長	アセットマネジメント1部
蛭田 清之	企画管理部長	アセットマネジメント2部長
的場 健生※	財務経理部長	財務管理部

※新たに就任する重要な使用人の略歴は別紙3に記載のとおりです。

なお、本件に関しましては、金融商品取引法その他の法令・規則に従い、必要な届出等の手続きを行います。

以 上

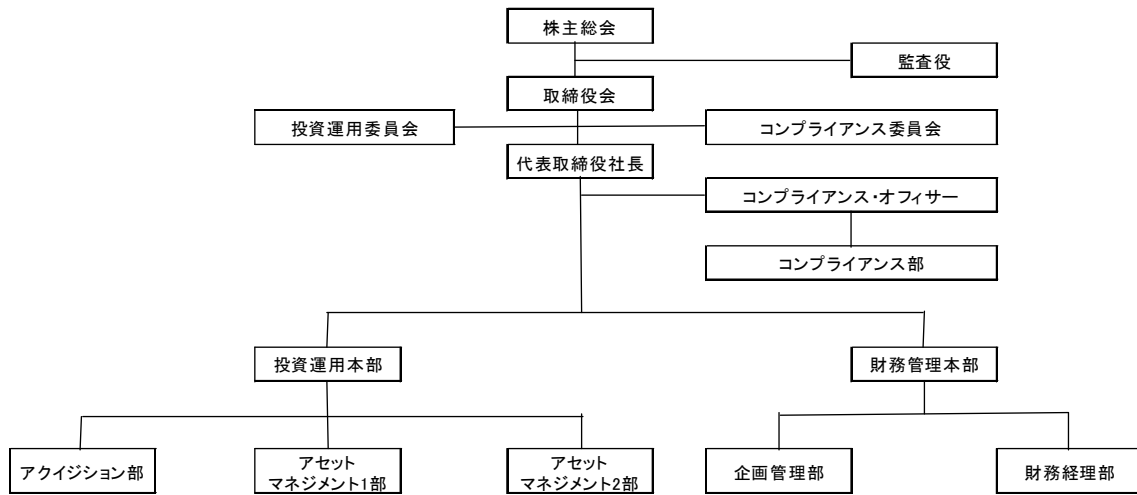
*本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

*投資法人のホームページアドレス：<http://www.hoshinoresorts-reit.com>

星野リゾート・リート投資法人

【別紙1】

資産運用会社の新組織図（2018年12月1日より）（予定）



星野リゾート・リート投資法人

【別紙2】

部署名	分掌業務
企画管理部	<ul style="list-style-type: none"> a. 本資産運用会社及び本投資法人の経営戦略及び経営計画の立案・管理に関する業務 b. 金融市場及び不動産投資信託市場等の調査・分析に関する業務 c. 本投資法人の投資主等への情報開示に関する業務 d. 本投資法人の投資主等への対応に関する業務 e. 本投資法人の所轄官庁との各種折衝に関する業務 f. 本投資法人に係る公的機関との各種折衝に関する業務 g. 本資産運用会社の総務、人事等に関する業務 h. 本資産運用会社の情報システムに関する業務 i. 本資産運用会社の所轄官庁との各種折衝に関する業務 j. その他付随する業務
財務経理部	<ul style="list-style-type: none"> a. 本投資法人の投資運用計画・資産管理計画書の策定に関する業務 b. 本投資法人の投資口の発行、投資法人債の発行及び借入れその他の資金調達に関する業務 c. 本投資法人の海外不動産等の取得時の資金調達に関する業務 d. 本投資法人の余資の運用に関する業務 e. 本投資法人の経理業務に関する業務 f. 本投資法人の予算の立案及び執行に関する業務 g. 本投資法人の決算及び税務に関する業務 h. 本資産運用会社の経理に関する業務 i. 本資産運用会社の予算の立案及び執行に関する業務 j. 本資産運用会社の決算及び税務に関する業務 k. その他付随する業務

【別紙3】

新たに就任する重要な使用人の略歴

役職名	氏名	主要略歴(会社名等当時)
アセットマネジメント1部長	小沼 宏之	1991年5月 ランドブレイン株式会社 建築設計室
		1998年6月 株式会社菱和ライフクリエイト 事業部
		1998年10月 株式会社ユーアールディ
		2000年10月 富士建築センター株式会社 評価部
		2005年6月 株式会社アセットウェーブ 不動産マネジメントチーム シニアマネジャー
		2007年7月 株式会社ハリファックス・アセットマネージメント ポートフォリオマネジャー
		2016年5月 パシフィック・ディベロップメント アンド マネージメント株式会社
		2016年10月 株式会社星野リゾート・アセットマネジメント 投資運用部
		2017年2月 同社 投資運用本部 アセットマネジメント1部
		2017年12月 同社 投資運用本部 アセットマネジメント2部
2018年12月 同社 投資運用本部 アセットマネジメント1部長 (予定)		
アセットマネジメント2部長	持田 博史	2008年4月 京王電鉄株式会社
		2011年7月 京王電鉄株式会社 開発企画部
		2016年4月 株式会社星野リゾート・アセットマネジメント 投資運用部
		2017年2月 同社 投資運用本部 アセットマネジメント1部
		2018年12月 同社 投資運用本部 アセットマネジメント2部長 (予定)
財務経理部長	的場 健生	2006年4月 株式会社あおぞら銀行 新宿支店
		2007年6月 株式会社グラックス・アンド・アソシエイツ 金融コンサルティンググループ
		2010年4月 株式会社星野リゾート グループ財務経理ユニット
		2012年3月 同社 経営企画室
		2012年10月 同社 グループ財務経理ユニット
		2014年12月 株式会社星野リゾート・アセットマネジメント 財務管理部
		2017年2月 同社 財務管理本部 財務管理部
		2018年12月 同社 財務管理本部 財務経理部長(予定)