



2018 年 11 月 26 日

各 位

会 社 名 株式会社キャンディール
代表者名 代表取締役社長 林 晃生
(コード番号：1446 東証マザーズ)
問合せ先 管理部門担当取締役 藤原 泉
(TEL. 03-6862-1701)

当社子会社による TEPCO ホームテック株式会社との業務提携契約の締結に関するお知らせ

当社の 100%子会社である株式会社バーンリペア（以下、「バーンリペア」といいます）は、住まいの省エネ化と住宅設備のメンテナンスサービスを提供する TEPCO ホームテック株式会社（本社：東京都墨田区、代表取締役社長：岩崎辰之、以下、「TEPCO ホームテック」といいます）との間で、省エネ診断サービスの実施及びリペアサービス、小規模リフォーム工事の請負に関する業務提携契約（以下、「本提携」といいます）を締結しましたのでお知らせいたします。

1. 業務提携の背景及び目的

TEPCO ホームテックは、約 2,000 万軒の電力使用に関する情報や省エネルギーに関する知見・技術を有する東京電力エナジーパートナー株式会社（東京都港区、代表取締役社長：川崎敏寛）と、100 万軒を超える住宅設備設計のノウハウをはじめ、住宅全般のアフターメンテナンス機能やシステム開発力を持つ株式会社エプロ（JASDAQ、証券コード：2311、本社：東京都墨田区、代表取締役グループ CEO：岩崎辰之）が、お互いの強みを組み合わせた住宅の省エネ総合サービスを提供することを目的に共同出資により設立されました。同社は、2018 年 5 月に TEPCO メンテナンスセンターを開設し、東京 23 区において住宅設備のメンテナンスサービスを提供しております。2018 年 9 月にはサービスエリアを東京、神奈川、千葉、埼玉の一都三県（一部地域を除く）に拡大するとともに、リフォーム、住宅設備のメンテナンスに加え、リペアやハウスクリーニング等にサービス範囲を拡充しております。

一方、バーンリペアは、業界で初めて住宅のリペアサービスを事業化し、小規模リフォームや点検、メンテナンスなどの住環境向け建築サービスを幅広く展開しており、全国 35 拠点の技術者ネットワークを擁しております。バーンリペアが、TEPCO ホームテックが展開するエリア全域において、リペアサービスや小規模メンテナンスなどの施工を請け負う体制を構築することにより、TEPCO ホームテックのメンテナンスサービス体制はさらに強固なものとなり、両社の事業拡大をつながるものと考えております。

2. 業務提携の内容

TEPCO ホームテックは、TEPCO メンテナンスセンターで住宅設備のメンテナンス、リペアサービス、ハウスクリーニング、リフォーム等を受注します。バーンリペアは、このうちリペアサービス、小規模リフォーム、メンテナンス業務を請け負うこととし、TEPCO ホームテックが展開するエリア全

域において施工いたします。

また、TEPCO ホームテックはバーンリペアに対し、省エネ診断サービスに係る診断ツール及び診断ノウハウを含む情報を提供し、バーンリペアは新たに省エネ診断サービスを手掛けることとします。

3. 本提携の相手先の概要

商号	TEPCO ホームテック株式会社
本社所在地	東京都墨田区太平4-1-3 オリナスタワー12階
代表者の役職・氏名	代表取締役 岩崎 辰之
業務内容	<ul style="list-style-type: none">・新築および既存建築物の省エネルギー化に関する企画、提案、設計および施工・建築設備機器の販売および設置・情報通信技術を活用した建築物のエネルギーマネジメント関連サービス・建築設備の修理保証およびアフターメンテナンスサービス・建築物の省エネルギー効果保証サービス・生命保険・損害保険の募集・代理に関する業務・労働者派遣事業・有料職業紹介事業
資本金	4.75 億円
設立年月日	2017 年 8 月 9 日
大株主及び持株比率	東京電力エナジーパートナー株式会社 51% 株式会社エプコ 49%
当社との関係	資本関係、人的関係、取引関係はございません。

4. 日程

本業務提携契約の締結日 2018 年 11 月 26 日

5. 今後の見通し

本提携は、中長期的には当社グループの業績向上に資するものと考えておりますが、当社の 2019 年 9 期の連結業績に与える影響は軽微です。今後、業績に重大な影響を与えることが明らかになった場合には、速やかに開示いたします。

以上