



平成 30 年 12 月 4 日

各 位

会 社 名 株式会社レッド・プラネット・ジャパン  
 代表者名 代表取締役社長 ティモシー・ハンシング  
 (JASDAQ コード : 3350)  
 問合せ先 取締役 CFO 王生 貴久  
 電話番号 050-5835-0966

### 子会社の異動に関するお知らせ

当社は、本日付の取締役会において、以下のとおり匿名組合出資を実施し、子会社化することを決議しましたので、お知らせいたします。なお、同出資に伴い、当社連結子会社であった合同会社レッド・プラネット・アンカン（以下「RPA」といいます。）は当社の連結子会社から外れましたので、合わせてお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 異動の理由

当社は、RPA を通して北海道札幌市中央区に同市 2 棟目となるホテル用地を所有しており、2019 年夏ごろの開業を目指して建設を進めております。この度、金融機関からノンリコースローンで 25 億円の融資を受けることになり、当社がこれまでに RPA に代わり支払った土地の購入費用や建設費用の一部約 12 億 7800 万円と合わせて、プロジェクト資金の総額約 37 億 7800 万円の手当てが全て完了いたします。これに合わせて、当社が請け負ってきたホテル建設と土地を RPA に移し、今後は RPA が竣工までの責任を請け負います。当社は、上記の立替金額に対して RPA への匿名組合出資を実施し、1,278,112,922 円相当の出資債権を所有することになります。当該出資金は既に当社から支払われているため、当社からの新たな資金拠出はございません。

なお、上記匿名組合出資に伴い、会計上は RPA は当社の連結子会社から外れ、新たに RPA を営業者とする匿名組合出資が当社の連結子会社となります。

##### 2. 異動する子会社の概要

##### ①合同会社レッド・プラネット・アンカンを営業者とする匿名組合出資持分

(平成 30 年 12 月 4 日現在)

(1) 名称	合同会社レッド・プラネット・アンカンを営業者とする匿名組合出資持分
(2) 信託の対象不動産	ホテル用地（北海道札幌市中央区）およびホテル建物
(3) 出資金額	1,278,112,922 円（匿名組合出資全体の 100%）

(4) 契約締結日	平成 30 年 12 月 4 日
(5) 出資持分取得日	平成 30 年 12 月 4 日
(6) 出資持分取得資金	自己資金

② 合同会社レッド・プラネット・アンカン

(平成 30 年 9 月 30 日現在)

(1) 名称	合同会社レッド・プラネット・アンカン	
(2) 所在地	東京都港区赤坂一丁目 7 番 1 号	
(3) 代表者	株式会社レッド・プラネット・ジャパン	
(4) 事業内容	ホテルの企画開発、所有、管理、運営 不動産の取得、所有、利用、売買、管理並びに賃貸 不動産信託受益権の取得、保有及び処分 前各号に掲げる事業に附帯又は関連する一切の事業	
(5) 資本金	100 万円	
(6) 設立年月日	平成 28 年 12 月 20 日	
(7) 当社と当該会社の関係	資本関係	当社 100%出資子会社であります。平成 30 年 12 月 4 日以降は該当事項はなくなります。
	人的関係	当社が当該会社の代表社員であり、当社取締役が当該会社の職務執行者であります。
	取引関係	該当事項はありません。
(8) 当該会社の直近の業績	平成 29 年 1 月 1 日～平成 29 年 12 月 31 日	
	純資産	△8,714 千円
	総資産	655,768 千円
	売上高	4,500 千円
	営業利益	498 千円
	経常利益	△9,427 千円
	当期純利益	△9,497 千円

3. 今後の見通し

当該出資による当社グループへの業績に与える影響はありません。今後公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上