



2018年12月13日

各 位

株式会社ラクーンホールディングス
代表取締役社長 小方 功
(コード番号：3031 東証第一部)
問い合わせ先：
取締役副社長 今野 智
電話：03-5652-1711

固定資産の取得および資金の借入に関するお知らせ

当社は、2018年12月13日開催の取締役会において、以下のとおり、固定資産の取得及び必要資金の借入を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社は、現在賃借している本社ビル（東京都中央区日本橋蛸殻町）を固定資産として新たに取得することにいたしました。本社ビルに係る費用が削減されることが取得の理由になります。削減された費用については、一部を事業拡大のための投資資金として充当していく方針です。

2. 取得資産の内容

資産の名称	ラクーンホールディングス本社ビル（仮称）
所在地	東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目14番14号
土地面積	415.11 m ² （登記簿面積）
社屋概要	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造陸屋根地下2階付6階建
床面積	2,047.87 m ² （登記簿面積）
取得価額	1,449百万円
資金計画	金融機関からの借入および自己資金により充当

3. 相手先の概要

名称	関包スチール株式会社
所在地	大阪府大阪市福島区野田三丁目7番30号
代表者の役職・氏名	代表取締役会長 谷本 隆広
事業内容	建築用鋼製下地材の製造販売
資本金	150百万円
設立年月日	1948年2月

上場会社と当該会社との関係	資本関係・人的関係・取引関係・関連当事者への該当状況につきましては、該当事項はありません。
---------------	---

※純資産、総資産、大株主及び持株比率につきましては、非公開会社のため開示を控えさせていただきます。

4. 金融機関からの借入の概要

株式会社三井住友銀行から借入を行う予定です。詳細が決定次第、別途開示いたします。

5. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	2018年12月13日
(2) 契約締結日	2018年12月14日
(3) 物件引渡期日	2019年3月29日(予定)

6. 今後の見通し

今回の固定資産の取得により、本社ビルにかかる費用が削減されます。2019年4月期の連結業績に与える影響は物件引渡日が2019年3月29日と期末に近いいため軽微であります。2020年4月期の連結業績に与える影響につきましては、影響額を精査した上で、2020年4月期の業績予想に反映いたします。

以上