

平成 30 年 12 月 14 日

各 位

会社名 株式会社 原 弘 産
代表者名 代表取締役社長 岡 本 貴 文
(コード番号 8894 東証第 2 部)
問い合わせ先 取 締 役 津 野 浩 志
電話番号 0 8 3 - 2 2 9 - 8 8 9 4

通期業績予想と実績との差異に関するお知らせ

当社は、平成 29 年 12 月 13 日に公表した平成 30 年 10 月期 (平成 29 年 11 月 1 日～平成 30 年 10 月 31 日)の業績予想と本日公表の実績に差異が生じたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1 . 平成 30 年 10 月期業績予想数値との差異 (平成 29 年 11 月 1 日～平成 30 年 10 月 31 日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1 株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A)	915	25	5	3	0.04
今回修正予想 (B)	863	26	4	4	0.06
増 減 額 (B - A)	52	1	1	1	
増 減 率 (%)	5.7	4.0%	20.0%	33.3	
(参考) 前期実績 (平成 29 年 10 月期)	556	27	39	1,033	14.03

平成 29 年 5 月 26 日開催の第 31 回定時株主総会決議により、決算期末を 2 月 28 日から 10 月 31 日に変更しました。従って、前期実績 (平成 29 年 3 月 1 日から平成 29 年 10 月 31 日)と今期実績 (平成 29 年 11 月 1 日から平成 30 年 10 月 31 日)で対象期間が異なっております。

2 . 修正の理由

売上高は、計画を下回ることとなりました。主な要因ですが、不動産賃貸管理事業において、斡旋、管理の両面で堅調に推移し計画を上回ったものの、売上計上を予定していた建売 2 戸の販売が遅れ、計画を下回りました。

営業利益は、売上は予想を下回りましたが、収益物件の稼働率が好調だったことにより家賃収入が増収し利益率改善に貢献したこと等から計画を上回りました。

経常利益は、管理物件の精算等の少額計上が重なり、計画を下回りました。

当期純利益は、当初の見込み程の法人税等が計上されなかったことにより計画を上回りました。

以 上