



平成31年2月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

平成31年1月10日

上場会社名 株式会社ランド 上場取引所 東
 コード番号 8918 URL http://www.land.jp
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 松谷 昌樹
 問合せ先責任者 (役職名) 常務取締役管理部長 (氏名) 佐瀬 雅昭 TEL 045-345-7778
 四半期報告書提出予定日 平成31年1月11日 配当支払開始予定日 —
 四半期決算補足説明資料作成の有無：無
 四半期決算説明会開催の有無：無

(百万円未満切捨て)

1. 平成31年2月期第3四半期の連結業績（平成30年3月1日～平成30年11月30日）

(1) 連結経営成績（累計）

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
31年2月期第3四半期	2,189	△27.8	982	38.9	887	24.5	659	4.8
30年2月期第3四半期	3,033	87.9	707	—	712	—	629	—

(注) 包括利益 31年2月期第3四半期 659百万円 (4.8%) 30年2月期第3四半期 629百万円 (—%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
31年2月期第3四半期	0.60	0.19
30年2月期第3四半期	0.99	0.47

(2) 連結財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率	
	百万円		百万円		%	
31年2月期第3四半期	8,442		6,307		74.7	
30年2月期	6,415		3,652		56.8	

(参考) 自己資本 31年2月期第3四半期 6,306百万円 30年2月期 3,643百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
30年2月期	—	0.00	—	0.00	0.00
31年2月期	—	0.00	—	—	—
31年2月期(予想)	—	—	—	0.00	0.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

3. 平成31年2月期の連結業績予想（平成30年3月1日～平成31年2月28日）

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	5,000	14.4	2,400	77.4	2,300	71.5	2,000	66.2	1.39

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無
新規 一社（社名）、除外 一社（社名）－

なお、特定子会社の異動には該当していませんが、第1四半期連結会計期間において、株式会社TTSエナジーの全株式を取得したことにより、同社を連結の範囲に含めております。

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	31年2月期3Q	1,440,974,000株	30年2月期	775,974,000株
② 期末自己株式数	31年2月期3Q	247,997株	30年2月期	247,997株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	31年2月期3Q	1,105,016,912株	30年2月期3Q	633,486,003株

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

（将来に関する記述等についてのご注意）

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

また、平成31年2月期の連結業績予想の「1株当たり当期純利益」の算定上の基礎となる普通株式数については、平成30年11月末日における発行済株式数（自己株式を除く）1,440,726,003株を使用しております。

○添付資料の目次

1. 四半期連結財務諸表及び主な注記	2
(1) 四半期連結貸借対照表	2
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	4
四半期連結損益計算書	
第3四半期連結累計期間	4
四半期連結包括利益計算書	
第3四半期連結累計期間	5
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	6
(継続企業の前提に関する注記)	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	6
(当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動)	6

1. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位:千円)

	前連結会計年度 (平成30年2月28日)	当第3四半期連結会計期間 (平成30年11月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	1,027,235	1,744,720
販売用不動産	52,696	248,077
仕掛販売用不動産	216,968	262,760
共同事業出資金	2,901,683	4,357,910
共同事業立替金	1,515,710	1,451,212
その他	662,209	341,262
貸倒引当金	△4,223	△4,223
流動資産合計	6,372,281	8,401,721
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物	7,011	7,011
減価償却累計額	△3,457	△3,862
建物及び構築物(純額)	3,554	3,149
その他	21,962	23,157
減価償却累計額	△20,954	△21,804
その他(純額)	1,007	1,352
有形固定資産合計	4,561	4,501
無形固定資産	1,338	971
投資その他の資産		
投資有価証券	13,449	13,470
長期貸付金	34,413	33,726
その他	53,454	52,454
貸倒引当金	△63,873	△63,873
投資その他の資産合計	37,443	35,777
固定資産合計	43,343	41,251
資産合計	6,415,624	8,442,972
負債の部		
流動負債		
短期借入金	902,000	353,400
1年内返済予定の長期借入金	874,551	874,551
未払費用	255,430	264,965
未払法人税等	278,590	256,788
引当金	4,303	9,713
その他	448,577	375,797
流動負債合計	2,763,453	2,135,215
負債合計	2,763,453	2,135,215

(単位:千円)

	前連結会計年度 (平成30年2月28日)	当第3四半期連結会計期間 (平成30年11月30日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	7,614,702	8,616,192
資本剰余金	7,379,422	8,380,912
利益剰余金	△10,910,089	△10,250,853
自己株式	△440,204	△440,204
株主資本合計	3,643,831	6,306,047
新株予約権	8,340	1,710
純資産合計	3,652,171	6,307,757
負債純資産合計	6,415,624	8,442,972

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第3四半期連結累計期間)

(単位:千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自平成29年3月1日 至平成29年11月30日)	当第3四半期連結累計期間 (自平成30年3月1日 至平成30年11月30日)
売上高	3,033,690	2,189,009
売上原価	1,964,516	706,815
売上総利益	1,069,174	1,482,194
販売費及び一般管理費	362,150	500,118
営業利益	707,023	982,075
営業外収益		
受取利息	1,847	6,449
受取手数料	14,827	11,827
償却債権取立益	9,999	—
その他	14,803	5,468
営業外収益合計	41,478	23,745
営業外費用		
支払利息	23,880	25,940
株式交付費	10,315	88,192
その他	1,323	4,181
営業外費用合計	35,518	118,314
経常利益	712,983	887,506
税金等調整前四半期純利益	712,983	887,506
法人税、住民税及び事業税	83,927	228,270
法人税等合計	83,927	228,270
四半期純利益	629,056	659,235
親会社株主に帰属する四半期純利益	629,056	659,235

(四半期連結包括利益計算書)
(第3四半期連結累計期間)

(単位:千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自平成29年3月1日 至平成29年11月30日)	当第3四半期連結累計期間 (自平成30年3月1日 至平成30年11月30日)
四半期純利益	629,056	659,235
四半期包括利益	629,056	659,235
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	629,056	659,235
非支配株主に係る四半期包括利益	—	—

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

当第3四半期連結累計期間において、第9回新株予約権及び第10回新株予約権の一部行使が行われております。

この結果、前連結会計年度末に比べ、資本金及び資本準備金がそれぞれ1,001,490千円増加し、当第3四半期連結会計期間末において資本金が8,616,192千円、資本剰余金が8,380,912千円となっております。

(当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動)

特定子会社の異動には該当しておりませんが、第1四半期連結会計期間において、株式会社TTSエナジーの全株式を取得したことにより、同社を連結の範囲に含めております。