



平成 31 年 1 月 16 日

各 位

株式会社 ウィザス
代表取締役社長 生駒 富男
(コード番号 9696)
問合せ先責任者 常務取締役 井尻 芳晃
T E L 06 (6264) 4202

固定資産の譲渡及び特別利益（固定資産売却益）の計上に関するお知らせ

当社は、平成31年1月16日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。また、これに伴い、特別利益を計上する見込みとなりましたので、併せてお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

経営資源の効率化を図るため、当該資産を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

所在地	資産の内容	譲渡益	現況
奈良市学園北1-1017	土地 229.13m ² 建物（総床面積）724.62m ²	約75百万円	店舗

帳簿価額及び譲渡価額は、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきますが、市場価格を反映した適正な価額での譲渡となっております。

上記の譲渡益は、譲渡に係る費用等の見込み額を控除した概算金額を記載しております。

3. 譲渡先の概要

譲渡先は大阪府下の法人となっております。なお、先方の意向により詳細につきましては開示を控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者等として特記すべき事項はございません。

4. 譲渡の日程

平成31年1月16日 取締役会決議
平成31年1月23日 契約締結（予定）
平成31年3月28日 物件引渡し（予定）

5. 今後の見通し

上記固定資産の譲渡が業績に与える影響については現在精査中であり、今後、その関連費用が確定し、業績に影響を与えると判断した場合は速やかに開示いたします。

以上