



2019年1月25日

各 位

会社名 株式会社マリオン
代表者名 代表取締役社長 福田敬司
(コード: 3494 東証JASDAQスタンダード)
問合せ先 取締役経営企画部長 肥田 理
(TEL 03-3226-7841)

事業用不動産取得のお知らせ

当社は、2019年1月25日付け開催の取締役会において、下記の事業用不動産を取得することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地	種類	延床面積	地積(公募)
東京都荒川区	共同住宅	753.85 m ²	153.22 m ²

2. 取得先の概要及び取得価格

取得先は東京都中央区の法人であります。
取得価格については、当該不動産売買契約における守秘義務に基づき、公表を控させていただきますが、取得価格は、当社純資産の30%未満であります。
尚、当社と取得先との間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性について問題はありません。

3. 取得の日程

取得決定日	2019年1月25日
取得契約締結日	2019年1月25日
取得代金支払日(予定)	2019年3月中旬～下旬
物件引渡日(予定)	2019年3月中旬～下旬

4. 借入の概要

当該不動産の取得資金の一部に充当するため借入を行う予定ですが、借入金額を含め現時点では未定であります。取得価格と借入金額の差額は、先般の東京証券取引所JASDAQ市場への株式上場による公募の資金を充当する予定であります。

5. 今後の見通し

上記事業用不動産の取得が当社の財務および業績等に影響を与える場合には、速やかに開示してまいります。

以上