平成31年３月期　第３四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

平成31年２月８日

上場会社名　株式会社ＲＩＳＥ　上場取引所　東
コード番号　8836　URL http://www.rise-i.co.jp
代表者（役職名）代表取締役社長　（氏名）芝辻　直基
問合せ先責任者（役職名）取締役　（氏名）山口　達也　(TEL) 03-6632-0711
四半期報告書提出予定日　平成31年２月14日　配当支払開始予定日　－
四半期決算補足説明資料作成の有無　：無
四半期決算説明会開催の有無　：無

（百万円未満切捨て）

１．平成31年３月期第３四半期の連結業績（平成30年４月１日～平成30年12月31日）

（１）連結経営成績（累計）

（%表示は、対前年同四半期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
31年３月期第３四半期	108	△77.5	△79	—	△83	—	△85	—
30年３月期第３四半期	479	159.0	△105	—	△108	—	234	—

（注）包括利益 31年３月期第３四半期　△85百万円（　—%）30年３月期第３四半期　234百万円（　—%）

	１株当たり四半期純利益	潜在株式調整後１株当たり四半期純利益
	円　銭	円　銭
31年３月期第３四半期	△2.02	—
30年３月期第３四半期	1.31	—

（２）連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
31年３月期第３四半期	2,336	1,994	85.4
30年３月期	2,513	2,079	82.7

（参考）自己資本 31年３月期第３四半期　1,994百万円　30年３月期　2,079百万円

２．配当の状況

	年間配当金				
	第１四半期末	第２四半期末	第３四半期末	期末	合計
	円　銭	円　銭	円　銭	円　銭	円　銭
30年３月期	—	0.00	—	0.00	0.00
31年３月期	—	0.00	—		
31年３月期(予想)				0.00	0.00

（注）直近に公表されている配当予想からの修正の有無　：無

（注）上記「配当の状況」は、普通株式に係る配当の状況です。当社が発行する普通株式と権利関係の異なる種類株式（非上場）の配当については、後述の「種類株式の配当の状況」をご覧ください。

３．平成31年３月期の連結業績予想（平成30年４月１日～平成31年３月31日）

（%表示は、対前期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		１株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円　銭
通期	144	△72.1	△127	—	△131	—	△133	—	△2.89

（注）直近に公表されている業績予想からの修正の有無　：無

※　注記事項

（１）当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動　：無

（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）

新規　—社（社名）　、除外　—社（社名）

（２）四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用　：無

（３）会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

①　会計基準等の改正に伴う会計方針の変更　：無

②　①以外の会計方針の変更　：無

③　会計上の見積りの変更　：無

④　修正再表示　：無

（４）発行済株式数（普通株式）

①　期末発行済株式数（自己株式を含む）	31年３月期３Ｑ	96,013,277株	30年３月期	96,013,277株
②　期末自己株式数	31年３月期３Ｑ	65株	30年３月期	65株
③　期中平均株式数（四半期累計）	31年３月期３Ｑ	96,013,212株	30年３月期３Ｑ	96,013,212株

※　四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※　業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料２ページ「（３）連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

種類株式の配当の状況

普通株式と権利関係の異なる種類株式に係る１株当たり配当金の内訳は以下のとおりです。

Ａ種優先株式	年間配当金				
	第１四半期末	第２四半期末	第３四半期末	期　末	合　計
	円　銭	円　銭	円　銭	円　銭	円　銭
30年３月期	—	0.00	—	0.00	0.00
31年３月期	—	0.00	—		
31年３月期（予想）				0.00	0.00

○添付資料の目次

１．当四半期決算に関する定性的情報 …… 2
（１）経営成績に関する説明 …… 2
（２）財政状態に関する説明 …… 2
（３）連結業績予想などの将来予測情報に関する説明 …… 2
２．四半期連結財務諸表及び主な注記 …… 3
（１）四半期連結貸借対照表 …… 3
（２）四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 …… 5
（３）四半期連結財務諸表に関する注記事項 …… 7
（継続企業の前提に関する注記） …… 7
（株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記） …… 7

１．当四半期決算に関する定性的情報

（１）経営成績に関する説明

当第３四半期連結累計期間における我が国経済は、企業収益や雇用・所得環境の改善がみられるなど回復基調が続いております。しかしながら海外の政治情勢や経済の不確実性等が懸念され、先行きは依然として不透明な状況が続いております。

このような状況の下、当社グループは、賃貸物件の運営を主体とした不動産事業を収益の柱として事業を推進しております。

売上高につきましては、引き続き賃貸収入を計上しております。

以上の結果、当第３四半期連結累計期間の業績は、売上高は108百万円（前年同四半期は479百万円）、営業損失79百万円（前年同四半期は105百万円の営業損失）、経常損失83百万円（前年同四半期は108百万円の経常損失）、親会社株主に帰属する四半期純損失85百万円（前年同四半期は234百万円の親会社株主に帰属する四半期純利益）となりました。

（２）財政状態に関する説明

（資産、負債及び純資産）

当第３四半期連結会計期間末における総資産は2,336百万円となり、前連結会計年度末に比べて177百万円減少しました。これは、現金及び預金が174百万円、減価償却費等の計上により有形固定資産が35百万円それぞれ減少したことが主な要因であります。

負債は342百万円となり、前連結会計年度末に比べて92百万円減少しました。これは、未払消費税等が納付等により46百万円、長期借入金が一部返済により24百万円それぞれ減少したことが主な要因であります。

純資産は1,994百万円となり、前連結会計年度末に比べて85百万円減少しました。これは、親会社株主に帰属する四半期純損失85百万円を計上し利益剰余金が減少したことによるものであります。

（３）連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

連結業績予想につきましては、平成30年５月11日に発表いたしました通期の連結業績予想に変更はありません。

２．四半期連結財務諸表及び主な注記

（１）四半期連結貸借対照表

（単位：百万円）

	前連結会計年度 （平成30年３月31日）	当第３四半期連結会計期間 （平成30年12月31日）
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	1,215	1,041
たな卸資産	0	0
その他	2	28
流動資産合計	1,218	1,070
固定資産		
有形固定資産		
建物	766	762
減価償却累計額	△403	△436
建物（純額）	362	326
土地	893	893
その他	10	3
減価償却累計額	△10	△2
その他（純額）	0	1
有形固定資産合計	1,256	1,220
無形固定資産	0	0
投資その他の資産	39	44
固定資産合計	1,295	1,265
資産合計	2,513	2,336

（単位：百万円）

	前連結会計年度 （平成30年３月31日）	当第３四半期連結会計期間 （平成30年12月31日）
負債の部		
流動負債		
支払手形及び買掛金	0	0
1年内返済予定の長期借入金	32	32
未払法人税等	16	10
未払消費税等	46	－
資産除去債務	1	－
その他	13	4
流動負債合計	110	48
固定負債		
長期借入金	237	213
退職給付に係る負債	4	3
その他	81	77
固定負債合計	324	294
負債合計	434	342
純資産の部		
株主資本		
資本金	2,000	2,000
資本剰余金	172	172
利益剰余金	△93	△178
自己株式	△0	△0
株主資本合計	2,079	1,994
純資産合計	2,079	1,994
負債純資産合計	2,513	2,336

（２）四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

四半期連結損益計算書

第３四半期連結累計期間

（単位：百万円）

	前第３四半期連結累計期間 （自 平成29年４月１日 至 平成29年12月31日）	当第３四半期連結累計期間 （自 平成30年４月１日 至 平成30年12月31日）
売上高	479	108
売上原価	401	39
売上総利益	77	68
販売費及び一般管理費	183	148
営業損失（△）	△105	△79
営業外収益		
受取利息	0	0
受取配当金	0	0
償却債権取立益	0	0
その他	0	－
営業外収益合計	0	0
営業外費用		
支払利息	4	3
営業外費用合計	4	3
経常損失（△）	△108	△83
特別利益		
固定資産売却益	338	－
特別利益合計	338	－
特別損失		
出資金評価損	3	－
固定資産除却損	－	0
特別損失合計	3	0
税金等調整前四半期純利益又は税金等調整前四半期純損失（△）	225	△83
法人税、住民税及び事業税	1	1
法人税等調整額	△9	－
法人税等合計	△8	1
四半期純利益又は四半期純損失（△）	234	△85
親会社株主に帰属する四半期純利益又は親会社株主に帰属する四半期純損失（△）	234	△85

四半期連結包括利益計算書

第３四半期連結累計期間

（単位：百万円）

	前第３四半期連結累計期間 （自 平成29年４月１日 至 平成29年12月31日）	当第３四半期連結累計期間 （自 平成30年４月１日 至 平成30年12月31日）
四半期純利益又は四半期純損失（△）	234	△85
四半期包括利益	234	△85
（内訳）		
親会社株主に係る四半期包括利益	234	△85
非支配株主に係る四半期包括利益	－	－

（３）四半期連結財務諸表に関する注記事項

（継続企業の前提に関する注記）

該当事項はありません。

（株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記）

当第３四半期連結累計期間（自　平成30年４月1日　至　平成30年12月31日）

該当事項はありません。