



2019年2月8日

各 位

会 社 名 株式会社ルックホールディングス
代表者名 代表取締役社長 多田 和洋
(コード番号 8029 東証第一部)
問合せ先 常務取締役 高山 英二
(TEL 03-3794-9148)

固定資産の譲渡及び特別利益（固定資産売却益）の計上に関するお知らせ

当社は、2019年2月8日開催の取締役会において、固定資産を譲渡することについて決議し、特別利益（固定資産売却益）を計上することとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

経営資源の効率化を図るため、当社が保有する土地・建物を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

所在地	資産の内容	譲渡益	現況
東京都目黒区中目黒二丁目 722番1、725番8、725番18	土地 1,352.93 m ² 建物 5,179.69 m ²	約 20 億円	本社ビル

※譲渡価額および帳簿価額は、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきますが、市場価格を反映した適正な価額での譲渡となっております。

※譲渡益は譲渡価額から帳簿価額、譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額であります。

3. 譲渡先の概要

譲渡の相手先の概要につきましては、譲渡の相手先との取り決めにより公表を控えさせていただきます。なお、譲渡の相手先と当社の間には、資本関係、人的関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

4. 譲渡の日程

- (1) 取締役会決議日 2019年2月8日
- (2) 契約締結日 2019年2月9日（予定）
- (3) 物件引渡日 2019年11月（予定）

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により、引渡日の属する2019年12月期連結決算において、約20億円を特別利益（固定資産売却益）として計上する見込みであります。

以 上