

2019年2月14日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都渋谷区道玄坂一丁目12番1号  
東急リアル・エステート投資法人  
代表者名  
執行役員 柏崎和義  
(コード番号8957)

資産運用会社名  
東急リアル・エステート・インベストメント・マネジメント株式会社  
代表者名  
代表取締役執行役員社長 柏崎和義  
問合せ先  
執行役員財務・IR部長 山川 潔  
TEL.03-5428-5828

### 投資法人債の償還に関するお知らせ

本投資法人は、本日、下記の通り投資法人債を償還しましたのでお知らせ致します。

記

#### 1. 償還する投資法人債の概要

投資法人債の名称	第4回無担保投資法人債 (特定投資法人債間限定同順位特約付)
発行総額	3,500百万円
利率	0.399% (固定金利)
担保等	無担保・無保証
償還方法	期限一括償還
払込期日	2014年2月14日
償還期限	2019年2月14日
償還日	2019年2月14日
償還資金	自己資金

2. 本件実行後の借入金等の状況

区 分	本件実行前 (百万円)	本件実行後 (百万円)	増減 (百万円)
短期借入金	0	0	0
長期借入金	84,000	84,000	0
借入金合計	84,000	84,000	0
投資法人債	9,500	6,000	-3,500
有利子負債合計	93,500	90,000	0

3. その他

本件借入れの返済等に係るリスクについて、直近の有価証券報告書（2018年10月26日提出）記載の「投資リスク」の内容に変更は生じません。

以 上

【ご参考】

- 返済する借入金に関する適時開示実施状況（金利決定に関する適時開示を除く）
  - ・2014年2月6日「投資法人債の発行及び短期借入金の一部期限前返済に関するお知らせ」