



2019年2月22日

各位

インフラファンド発行者名

東京インフラ・エネルギー投資法人

代表者名 執行役員 杉本 啓二

(コード番号 9285)

管理会社名

東京インフラアセットマネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長 杉本 啓二

問合せ先 管理本部長 真山 秀睦

(TEL: 03-6551-2833)

2018年12月期の運用状況の予想と実績の差異に関するお知らせ

東京インフラ・エネルギー投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2018年9月27日に公表した2018年12月期（2018年7月1日～2018年12月31日）の運用状況の予想と実績に差異が生じたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 2018年12月期運用状況の予想と実績との差異（2018年7月1日～2018年12月31日）

	営業収益 (百万円)	営業利益 (百万円)	経常利益 (百万円)	当期 純利益 (百万円)	1口当たり 分配金 (利益超過分 配金を含む) (円)	1口当たり 分配金 (利益超過分 配金を含まない) (円)	1口当たり 利益超過 分配金 (円)
前回発表予想 (A)	168	40	15	14	640	105	535
今回実績 (B)	164	43	19	16	651	0	651
増減額 (B-A)	△3	2	4	1	11	△105	116
増減率 (%)	△2.0	7.1	31.8	10.3	1.7	△100.0	21.7
(参考) 前期実績 (2018年6月期)	0	△5	△9	△9	0	0	0

(参考) 2018年12月期：期末発行済投資口数 46,039口

(注1) 本投資法人の営業期間は、毎年1月1日から6月末日まで及び7月1日から12月末日までの各6ヵ月間です。なお、第2期の実質的な営業期間は、物件取得日である2018年10月1日から2018年12月31日までの92日間となります。

(注2) 今回実績(B)については、2019年2月22日公表の「2018年12月期 決算短信(インフラファンド)」をご参照下さい。

(注3) 金額については単位未満の数値を切り捨て、増減率については少数点第2位を四捨五入して表示しています。



2. 修正の理由

2018年9月27日付で公表した2018年12月期（第2期）における経常利益の予想と実績に30%以上の差異が生じたことからお知らせするものです。

主な差異の理由は、適切な経費管理を実施した結果、営業費用が予想よりも下回ったこと、また、予想時点より低い金利で借入金による資金調達が出来たことによるものです。

以 上