



2019年6月期

# 株式会社グリーنز 第2四半期決算説明会資料

2018年7月～2018年12月

2019年2月14日

証券コード：6547

# 目次

1. 会社概要	P. 3
2. 2019年6月期 第2四半期決算概要	P. 4
3. 2019年6月期 業績予想	P. 9
4. 今後の出店計画	P. 10
5. 株主還元	P. 11

# 会社概要

会 社 名 株式会社グリーنز

本 社 所 在 地 三重県四日市市浜田町5-3

資 本 金 1,948,025千円

創 業 日 1957年7月15日

設 立 日 1964年1月8日

事 業 内 容 ホテル・レストラン・バンケットの運営

グループ従業員数 2,208名（正社員677名、パートナー社員1,531名）  
（2018年12月末日現在）

発行済株式総数 12,886,200株（2018年12月末日現在）

株 主 数 6,230名（2018年12月末日現在）

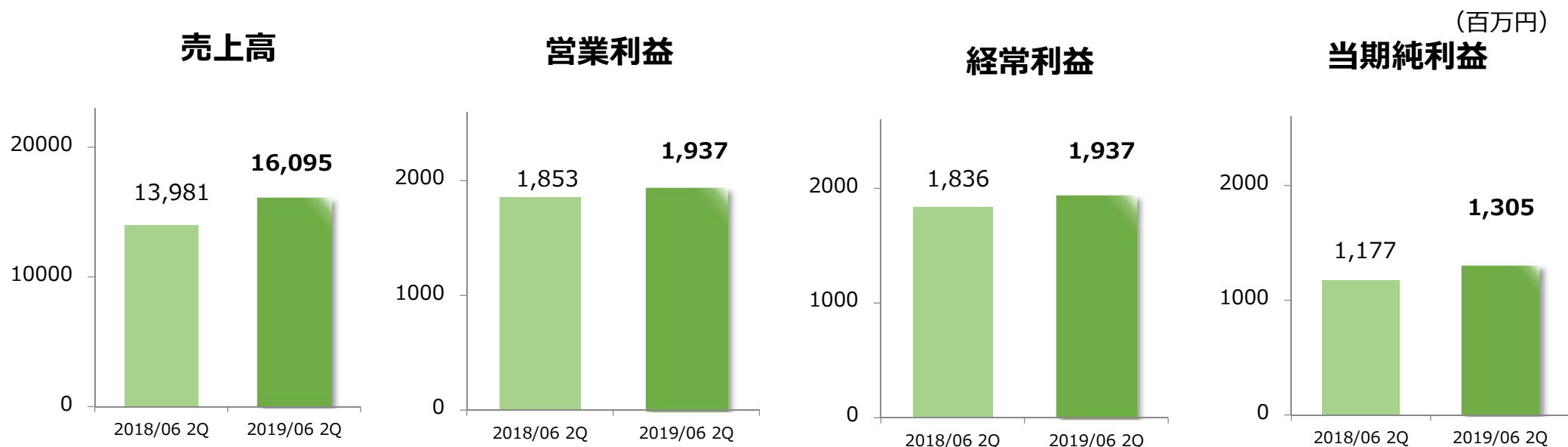
上 場 市 場 東京証券取引所・名古屋証券取引所 市場第一部

# 2019年6月期 第2四半期決算概要

## ハイライト1

- ・ 第1四半期の自然災害の影響もありながら、売上利益ともに過去最高
- ・ 前期分の出店及び今期新店の好業績により全社業績を押し上げ

- 売上高 : 16,095百万円 (対前年 15.1%増)
- 営業利益 : 1,937百万円 (対前年 4.5%増)
- 経常利益 : 1,937百万円 (対前年 5.5%増)
- 親会社株主に帰属する当期純利益 : 1,305百万円 (対前年 10.9%増)

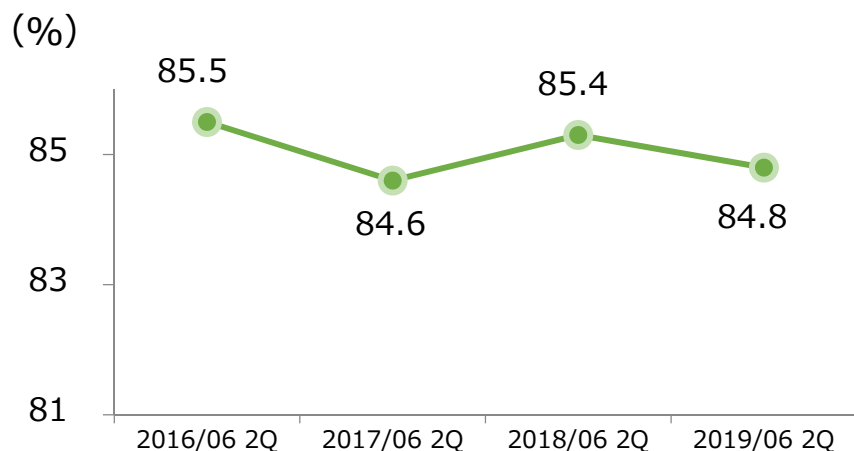


# 2019年6月期 第2四半期決算概要

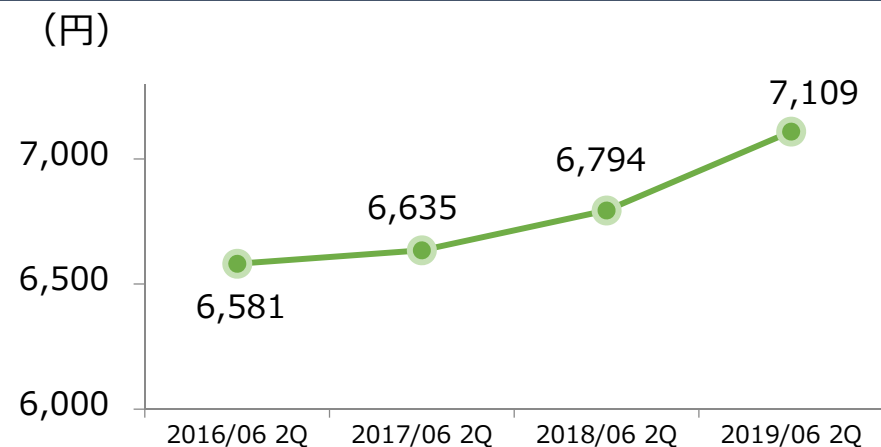
## ハイライト2

- 高単価のコンフォートスイーツ及び旺盛な観光・イベント需要により客室単価は上昇

客室稼働率 (全社)



客室単価 (全社)



(%)

	16/06 2Q	17/06 2Q	18/06 2Q	19/06 2Q
チョイスホテルズ事業	86.6	86.0	86.5	86.0
グリーンズホテルズ事業	82.1	80.5	82.1	81.3

(円)

	16/06 2Q	17/06 2Q	18/06 2Q	19/06 2Q
チョイスホテルズ事業	6,784	6,848	7,069	7,432
グリーンズホテルズ事業	5,946	5,958	5,951	6,058

## ハイライト3

- ・ 着実な新規出店により、客室数が増加



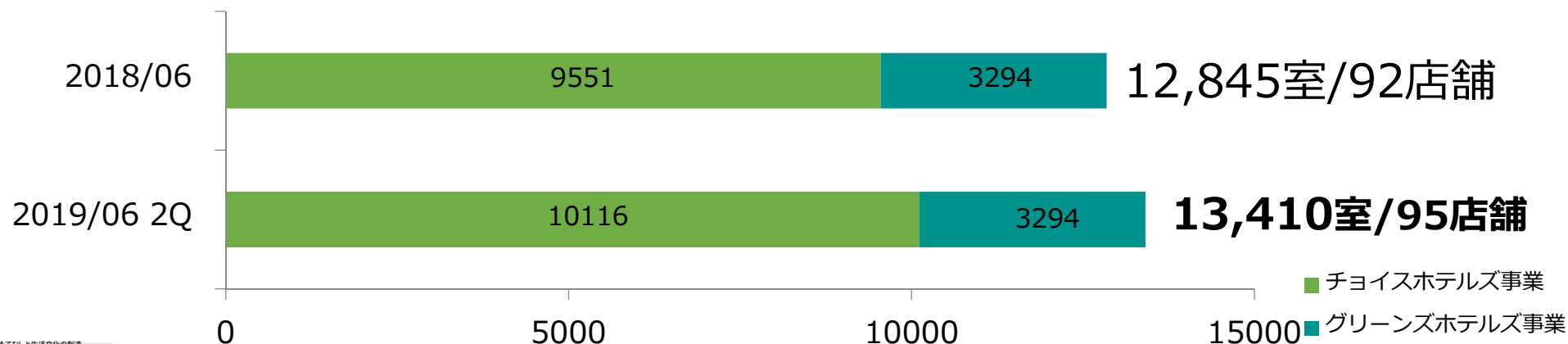
コンフォートホテル  
宮崎：179室



コンフォートホテル  
神戸三宮：219室



コンフォートホテル  
高知：167室



# 2018年6月期 第2四半期決算概要：連結損益計算書

(百万円)

	2018/06 2Q	2019/06 2Q	増減率	増減額
売上高	13,981	16,095	+15.1%	+2,114
チョイスホテルズ事業	10,239	12,024	+17.4%	+1,785
グリーنزホテルズ事業	3,653	3,977	+8.9%	+324
その他の事業	89	94	+5.7%	+5
売上原価	9,829	11,366	+15.6%	+1,537
売上総利益	4,152	4,729	+13.9%	+577
販売費・一般管理費	2,298	2,791	+21.5%	+493
営業利益	1,853	1,937	+4.5%	+84
営業外収支	▲17	▲1	—	+16
経常利益	1,836	1,937	+5.5%	+101
特別収支	▲2	▲4	—	▲2
親会社株主に帰属する当期純利益	1,177	1,305	+10.9%	+128
1株当たり当期純利益(円)	93.03	101.56	+8.9%	+8.26

# 2018年6月期 第2四半期決算概要：貸借対照表・CF

(百万円)

		2018/06 2Q	2019/06 2Q	増減額
総資産	流動資産	7,481	8,683	+ 1,202
	固定資産	9,650	10,232	+ 582
	総資産	17,132	18,915	+ 1,783
負債・純資産合計	流動負債	7,074	7,261	+ 187
	固定負債	717	1,211	+ 494
	負債合計	7,792	8,472	+ 680
	純資産合計	9,339	10,442	+ 1,103
負債・純資産合計		17,132	18,915	+ 1,783
自己資本比率 (%)		54.5%	55.2%	+0.7 P
キャッシュフロー (期末残高)		5,832	5,646	▲ 186





# 2019年6月期 連結業績予想

(百万円)

	2018/06 (実績)	2019/06 (予想)	増減率	増減額
売上高	27,143	31,026	+14.3%	+3,883
チョイスホテルズ事業	19,707	23,329	+18.4%	+3,622
グリーンスホテルズ事業	7,254	7,511	+3.5%	+257
その他の事業	181	185	+2.2%	+4
営業利益	1,908	2,273	+19.1%	+365
経常利益	1,864	2,258	+21.1%	+394
親会社株主に帰属する当期純利益	1,189	1,507	+26.7%	+318
1株当たり当期純利益 (円)	93.76	117.27	+25.1%	+23.51
1株当たり配当金 (円)	20.00	20.00	-	-

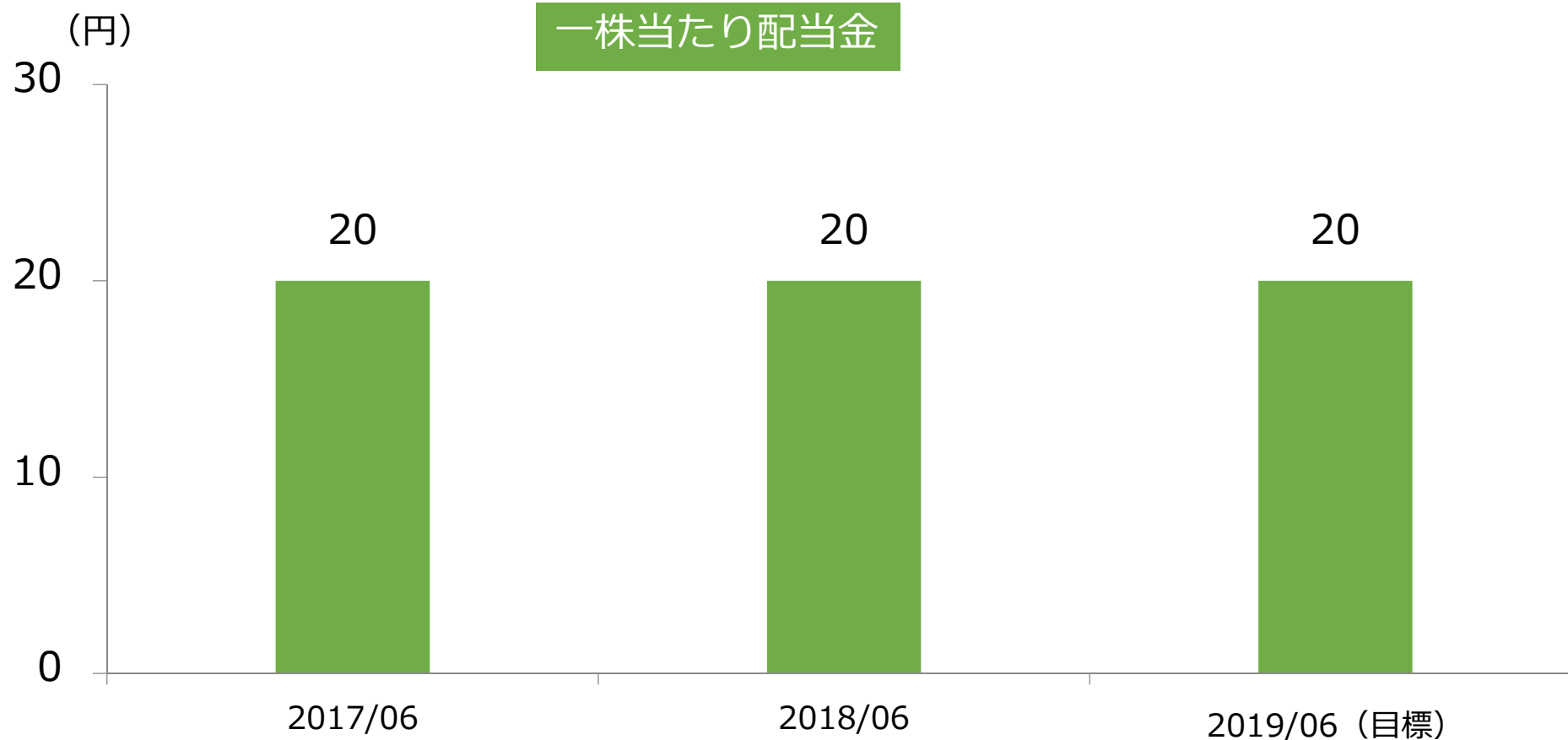
# 今後の出店計画

今期出店予定の「コンフォートホテル新大阪」以降につきましては、以下の通りの出店を予定。

	コンフォートホテル 新大阪	コンフォートホテル 名古屋駅前（仮称）	コンフォートホテル 石垣島（仮称）	コンフォートホテル 松山（仮称）
			NO IMAGE	NO IMAGE
開業日	2019年4月15日	2019年秋頃	2020年春頃	2020年秋頃
所在地	大阪市淀川区	名古屋市中村区	沖縄県石垣市	愛媛県松山市
室数	150室	156室	81室	197室
運営形態	リース	土地：リース 建物：自社所有	リース	リース

# 株主還元

当社の配当については、単年業績、配当性向、ROE、ROA等を総合的に勘案し、安定的な経営基盤の確立と業績の向上による安定した配当の継続を基本方針としております



## 免責事項

本資料は、当社の業績および今後の経営戦略に関する情報提供を目的としたものであり、当社が発行する有価証券ならびに当社商品への募集・勧誘・営業等を目的としたものではございません。

また、注記を行っている場合を除き、2018年12月31日現在のデータに基づいて作成しております。

なお、当資料に掲載された計画・見通し等は、作成時点での当社が把握し入手可能な情報からの判断および想定に基づくものであり、経営環境の変動等により今後変更される可能性があり、実際の業績等は大きく異なる場合がありますことを予めご了承ください。

### ■お問い合わせ先

株式会社グリーنز 総務部

電話：059-351-5593

E-mail：greens-info@greens.co.jp