



2019年3月14日

各 位

会 社 名 株式会社グッドコムアセット
代 表 者 名 代表取締役社長 長嶋 義和
(コード：3475 東証第一部)
問 い 合 わ せ 先 上席執行役員経営企画部長 河合 能洋
(TEL：03-5338-0170)

民泊事業開始のお知らせ

当社子会社の株式会社グッドコムは、下記のとおり、当社マンションを活用した民泊事業の第1号案件を開始いたしますので、お知らせいたします。

記

1. 民泊事業開始の経緯

近年、外国人観光客の増加は著しく、一方で宿泊施設の受け入れ不足の課題が表面化しております。当社グループでは、このような背景を鑑み、東京23区の当社GENOVIAシリーズのマンション物件の一部を民泊施設として活用することで、外国人観光客のニーズに応えるとともに、高い入居率も見込めると考え、今回民泊事業を開始することといたしました。

当社物件は、東京23区、最寄駅徒歩10分圏内を中心としており、外国人観光客の移動に最適なロケーションであり、今後も積極的に活用を推進していく所存であります。

2. 物件内容

対象物件 : GENOVIA 東向島 skygarden

届出日 : 2019年3月13日

特徴 : 東京都心へのアクセスがスムーズで、スカイツリーも近く、外国人観光客の宿泊拠点として利便性の高い物件です。

3. 今後の見通し

本事業による業績に与える影響は、軽微であります。

以上