

各位

会社名：東京瓦斯株式会社
代表者名：代表取締役社長 内田 高史
(コード：9531 東証・名証第1部)
問合せ先：総務部総務グループマネージャー 富山 隆裕
(TEL：(03) - 5400 - 3894)

会社分割（簡易吸収分割）に関するお知らせ

当社は、2019年3月22日開催の取締役会において、2019年6月1日を効力発生日として、以下のとおり、当社が所有し主に不動産賃貸事業等の用に供する不動産およびこれに関わる開発、保有、維持、管理、運営、賃貸借、売買等の不動産事業（以下、「本事業」）に関する権利義務を東京ガス都市開発株式会社（以下、「東京ガス都市開発」。なお、2019年4月1日に東京ガス不動産株式会社に商号変更。）に承継させることを決議いたしましたので、お知らせいたします（以下、「本会社分割」）。

なお、本会社分割は、連結子会社と行う簡易吸収分割であるため、開示事項・内容を一部省略して開示しています。

1. 本会社分割の目的

近時の電力・ガスの小売り全面自由化により当社グループを取り巻く経営環境が激変し、当社グループの競争力を強化するため、当社の保有する不動産資産の内、主に不動産賃貸事業等の用に供する不動産およびこれに関わる不動産事業を東京ガス都市開発に移管し、保有と管理の一元化による業務効率化を進めるとともに、一層の外部収益の獲得を図るものです。

当社は、不動産事業を含む地域開発サービス事業の拡大を通じて、2017年に策定した「GPS2020」実現に向けた取り組みを進めてまいります。

2. 本会社分割の要旨

(1) 本会社分割の日程

吸収分割契約承認取締役会	2019年3月22日
吸収分割契約締結日	2019年3月25日（予定）
分割期日（効力発生日）	2019年6月1日（予定）

※ なお、本会社分割は、当社においては会社法第784条に定める簡易分割であるため、吸収分割契約承認の当社株主総会は開催いたしません。

(2) 本会社分割の方式

本会社分割は、当社を分割会社とし、東京ガス都市開発を承継会社とする簡易吸収分割です。

(3) 本会社分割に係る割当ての内容

本会社分割以前に、当社は承継会社の発行済株式の全てを保有する予定のため、本会社分割に際して、株式の割当て、その他の対価の交付は行いません。

(4) 本会社分割に伴う新株予約権および新株予約権付社債に関する取扱い

当社は新株予約権および新株予約権付社債をいずれも発行しておりません。

(5) 本会社分割により減少する資本金

本会社分割による当社の資本金の減少はありません。

(6) 承継会社が承継する権利義務

東京ガス都市開発は、本事業に関する資産、負債および当該事業に関する権利義務を承継します。

(7)債務履行の見込み

効力発生日以降における当社および承継会社が負担すべき債務については、履行の見込みに問題がないものと判断しております。

3. 本会社分割の当事会社の概要

	分割会社	承継会社
(1) 名称	東京瓦斯株式会社	東京ガス都市開発株式会社
(2) 所在地	東京都港区海岸一丁目5番20号	東京都新宿区西新宿三丁目7番1号
(3) 代表者の 役職・氏名	代表取締役社長 内田 高史	代表取締役社長 秋元 茂樹
(4) 事業内容	ガスの製造・供給および販売／ガス機器の製作・販売およびこれに関連する工事／ガス工事／エネルギーサービス／電気供給事業	不動産管理・賃貸・仲介／損害保険代理業他
(5) 資本金	141,844百万円	11,894百万円
(6) 設立 年月日	明治18年10月1日	昭和28年5月20日
(7) 発行済 株式数	451,355,259株	258,300株
(8) 決算期	3月31日	3月31日
(9) 大株主 および 持株比率 (2018年12月 31日現在)	日本生命保険相互会社 6.9% 日本マスタートラスト信託銀行(信託口) 5.8% 第一生命保険株式会社 5.3% 日本トラスト・サービス信託銀行(信託口) 4.3%	東京ガス不動産ホールディングス株式会社 96.8% 東京瓦斯株式会社 3.2%
(10)直前事業年度 (2017年度)の財政状態および経営成績		
純資産	1,148,433百万円(連結)	96,314百万円
総資産	2,334,721百万円(連結)	139,767百万円
1株あたり純資産	2,487.58円(連結)	385,184.36円
売上高	1,777,344百万円(連結)	24,314百万円
営業利益	116,302百万円(連結)	6,659百万円
経常利益	111,546百万円(連結)	6,732百万円
親会社株主に 帰属する 当期純利益	74,987百万円(連結)	4,642百万円
1株あたり 当期純利益	164.12円(連結)	18,567.24円

4. 本会社分割において分割する事業の概要

(1) 分割する事業の内容

主に不動産賃貸事業等の用に供する不動産およびこれに関わる開発、保有、維持、管理、運営、賃貸借、売買等の不動産事業

(2) 分割する事業の経営成績

(単位：百万円)

	当該事業(a)	2018年3月期実績(連結)(b)	比率(a/b)
売上高	1,645百万円	1,777,344百万円	0.1%

(3) 分割する資産、負債の項目および金額

(単位：百万円)

資産		負債	
項目	帳簿価額	項目	帳簿価額
固定資産	50,321	固定負債	5,465
投資その他資産	378	流動負債	247
流動資産	487	負債合計	5,712
資産合計	51,187		

※2018年3月31日現在。効力発生日までの増減を加除した上で確定します。

5. 本会社分割後の状況

本会社分割による当社の名称、所在地、代表者の役職・氏名、事業内容、資本金および決算期の変更はありません。

6. 今後の見通し

承継会社は当社の連結子会社であるため、本会社分割による当社連結業績への影響はありません。

以上