



2019年2月期 (2018年8月11日～2019年2月10日) 決算短信
 Earnings Report for Fiscal Period ended February 2019 (August 11, 2018 - February 10, 2019)

2019年3月22日
 March 22, 2019

上場取引所 東証
 Listed Exchange TSE

ファンド名 NEXT FUNDS 東証REIT指数連動型上場投信
 コード番号 (1343)
 連動対象指標 東証REIT指数
 主要投資資産 投資証券
 売買単位 10口
 管理会社 野村アセットマネジメント株式会社 URL <http://www.nomura-am.co.jp>
 代表者名 CEO 兼 執行役社長 渡邊 国夫
 問合せ先責任者 商品企画部長 増田 真一 TEL(03)-3241-9511

Fund name: NEXT FUNDS Tokyo Stock Exchange REIT Index Exchange Traded Fund
 Code: 1343
 Underlying index: Tokyo Stock Exchange REIT Index
 Primary invested assets: REITs
 Trading unit: 10 units
 Management co.: Nomura Asset Management Co., Ltd. URL <http://www.nomura-am.co.jp>
 Representative: Kunio Watanabe, President & CEO
 Contact person: Shinichi Masuda, General Manager of Products Planning & Development Dept.

有価証券報告書提出予定日 2019年4月24日
 分配金支払開始日 2019年3月20日
 Scheduled date of submission of securities report: April 24, 2019
 Date of commencing dividend payment: March 20, 2019

I ファンドの運用状況

Fund Management

1. 2019年2月期の運用状況 (2018年8月11日～2019年2月10日)

Management Status for Period ended February 2019 (from August 11, 2018 to February 10, 2019)

(1) 資産内訳 (百万円未満切捨て)

Assets (fractions of less than JPY mil. shall be rounded down)

	主要投資資産		現金・預金・その他の資産 (負債控除後)		合計 (純資産)	
	Primary Invested Assets		Cash/Deposits/Other Assets (excluding liabilities)		Total (Net Assets)	
	金額 Amount	構成比 ratio	金額 Amount	構成比 ratio	金額 Amount	構成比 ratio
	百万円 JPY mil.	%	百万円 JPY mil.	%	百万円 JPY mil.	%
2019年2月期 FY ended Feb. 2019	309,323	(97.6)	7,754	(2.4)	317,078	(100.0)
2018年8月期 FY ended Aug. 2018	287,573	(97.4)	7,814	(2.6)	295,388	(100.0)

(2) 設定・交換実績

(千口未満切捨て)

Creation and Exchange

(fractions of less than one thousand units shall be rounded down)

	前特定期間末 発行済口数 No. of Issued Units at End of Previous Fiscal Period (①)	設定口数 No. of Units Created (②)	交換口数 No. of Units Exchanged (③)	当特定期間末 発行済口数 No. of Issued Units at End of Fiscal Period (①+②-③)
	千口 '000 units	千口 '000 units	千口 '000 units	千口 '000 units
2019年2月期 FY ended Feb. 2019	159,075	18,378	14,842	162,611
2018年8月期 FY ended Aug. 2018	160,583	10,591	12,098	159,075

(3) 基準価額

Net Asset Value

	総資産 Total Assets (①)	負債 Liabilities (②)	純資産 Net Assets (③(①-②))	100口当り基準価額 ((③/当特定期間末発行済口数)×100) Net Asset Value per 100 units ((③/No. of Issued Units at End of Fiscal Period)×100)
	百万円 JPY mil.	百万円 JPY mil.	百万円 JPY mil.	円 JPY
2019年2月期 FY ended Feb. 2019	352,330	35,252	317,078	194,991
2018年8月期 FY ended Aug. 2018	320,147	24,759	295,388	185,690

(4) 分配金

Dividend Payment

	100口当り分配金 Dividend per 100 units
	円 JPY
2019年2月期 FY ended Feb. 2019	1,880
2018年8月期 FY ended Aug. 2018	1,570

2. 会計方針の変更

Change in Accounting Policies

- ① 会計基準等の改正に伴う変更 無
 Changes accompanying revision to accounting standards, etc. No
- ② ①以外の変更 無
 Changes other than those in ① No

II 財務諸表等 Financial Statements

(1) 【貸借対照表】 Balance Sheet

(単位：円) (Unit: JPY)

	前期 (2018年8月10日現在) Prior period As of August 10, 2018	当期 (2019年2月10日現在) Present period As of February 10, 2019
	金額 Amount	金額 Amount
資産の部 Assets		
流動資産 Current assets		
コール・ローン Call loans	27,412,352,947	36,431,765,356
投資証券 Investment securities	287,573,903,670	309,323,622,390
派生商品評価勘定 Derivative evaluation account	72,644,960	229,479,848
未収入金 Accounts receivable - other	2,497,549,723	3,043,167,343
未収配当金 Accrued dividend receivable	2,282,691,278	3,057,957,262
未収利息 Accrued interest	741,758	930,431
その他未収収益 Other accrued revenue	236,740,380	244,038,988
差入委託証拠金 Customers' margin	71,058,700	-
流動資産合計 Total current assets	320,147,683,416	352,330,961,618
資産合計 Total assets	320,147,683,416	352,330,961,618
負債の部 Liabilities		
流動負債 Current liabilities		
派生商品評価勘定 Derivative evaluation account	20,987,500	-
前受金 Advances received	-	118,132,000
未払収益分配金 Unpaid dividends	2,497,491,834	3,057,097,666
未払受託者報酬 Trustee fee payable	43,790,795	45,257,991
未払委託者報酬 Investment trust management fee payable	232,168,639	239,826,613
未払利息 Accrued interest expenses	37,273	182,836
有価証券貸借取引受入金 Cash received on debt credit transaction	21,890,440,425	31,747,195,681

of securities		
その他未払費用 Other accrued expenses	74,086,092	45,124,062
流動負債合計 Total current liabilities	24,759,002,558	35,252,816,849
負債合計 Total liabilities	24,759,002,558	35,252,816,849
純資産の部 Net assets		
元本等 Principal and other		
元本 Principal	187,391,425,514	191,556,438,884
剰余金 Surplus		
期末剰余金又は期末欠損金 (△) Surplus (deficit) at end of period	107,997,255,344	125,521,705,885
(分配準備積立金) (Reserve for distribution)	15,906,624	13,417,642
元本等合計 Total principal and other	295,388,680,858	317,078,144,769
純資産合計 Total net assets	295,388,680,858	317,078,144,769
負債純資産合計 Total liabilities and net assets	320,147,683,416	352,330,961,618

(2) 【損益及び剰余金計算書】 Statement of Income and Retained Earnings

(単位：円) (Unit : JPY)

	前期 自 2018年2月11日 至 2018年8月10日 Prior period From February 11, 2018 to August 10, 2018	当期 自 2018年8月11日 至 2019年2月10日 Present period From August 11, 2018 to February 10, 2019
	金額 Amount	金額 Amount
営業収益 Operating revenue		
受取配当金 Dividend income	5,060,024,617	5,834,163,866
有価証券売買等損益 Profit and loss on buying and selling of securities and other	14,350,316,988	14,700,251,435
派生商品取引等損益 Profit and loss on dealing of derivatives	476,220,084	465,180,854
その他収益 Other revenue	634,221,031	567,480,629
営業収益合計 Total operating revenue	20,520,782,720	21,567,076,784
営業費用 Operating expenses		
支払利息 Interest expenses	△3,818,249	△3,038,980
受託者報酬 Trustee fee	86,151,236	90,249,096

委託者報酬 Investment trust management fee	455,405,253	478,078,568
その他費用 Other expenses	53,416,247	50,445,847
営業費用合計 Total operating expenses	591,154,487	615,734,531
営業利益又は営業損失(△) Operating profit (loss)	19,929,628,233	20,951,342,253
経常利益又は経常損失(△) Ordinary profit (loss)	19,929,628,233	20,951,342,253
当期純利益又は当期純損失(△) Profit (loss)	19,929,628,233	20,951,342,253
一部交換に伴う当期純利益金額の分配額又は一部交換に伴う当期純損失金額の分配額(△) Distribution of profit loss from partial exchange	-	-
期首剰余金又は期首欠損金(△) Surplus (deficit) at beginning of period	94,314,138,978	107,997,255,344
剰余金増加額又は欠損金減少額 Increase in surplus or decrease in deficit	7,047,087,599	13,197,331,144
当期追加信託に伴う剰余金増加額又は欠損金減少額 Increase in surplus or decrease in deficit from additional subscriptions for period	7,047,087,599	13,197,331,144
剰余金減少額又は欠損金増加額 Decrease in surplus or increase in deficit	8,203,742,440	10,835,823,910
当期一部交換に伴う剰余金減少額又は欠損金増加額 Decrease in surplus or increase in deficit from partial exchange	8,203,742,440	10,835,823,910
分配金 Dividends	5,089,857,026	5,788,398,946
期末剰余金又は期末欠損金(△) Surplus (deficit) at end of period	107,997,255,344	125,521,705,885

(3) 【注記表】

(重要な会計方針に係る事項に関する注記)

1. 運用資産の評価基準及び評価方法	<p>投資証券 原則として時価で評価しております。 時価評価にあたっては、市場価格のある有価証券についてはその最終相場(計算日に最終相場のない場合には、直近の日の最終相場)で評価しております。 先物取引 取引所の発表する計算日の清算値段を用いております。</p>
2. 費用・収益の計上基準	<p>受取配当金 原則として配当落ち日において、確定配当金額又は予想配当金額を計上しております。 投資信託受益証券については、原則として収益分配金落ち日において、当該収益分配金額を計上しております。 有価証券売買等損益 約定日基準で計上しております。 派生商品取引等損益 約定日基準で計上しております。</p>
3. 金融商品の時価等に関する事項の補足説明	<p>金融商品の時価には、市場価格に基づく価額のほか、市場価格がない場合には合理的に算定された価額が含まれております。当該価額の算定においては一定の前提条件等を採用しているため、異なる前提条件等による場合、当該価額が異なることもあります。</p>

4. その他	また、デリバティブ取引に関する契約額等は、あくまでもデリバティブ取引における名目的な契約額または計算上の想定元本であり、当該金額自体がデリバティブ取引の市場リスクの大きさを示すものではありません。 当該財務諸表の特定期間は、2018年8月11日から2019年2月10日までとなっております。
--------	--

(貸借対照表に関する注記)

前期 2018年8月10日現在	当期 2019年2月10日現在
1. 特定期間の末日における受益権の総数 159,075,913 口	1. 特定期間の末日における受益権の総数 162,611,578 口
2. 特定期間の末日における1単位当たりの純資産の額 1口当たり純資産額 1,856.90 円 (100口当たり純資産額) (185,690 円)	2. 特定期間の末日における1単位当たりの純資産の額 1口当たり純資産額 1,949.91 円 (100口当たり純資産額) (194,991 円)
3. 有価証券の消費貸借契約により貸し付けた有価証券 20,757,981,410 円	3. 有価証券の消費貸借契約により貸し付けた有価証券 30,031,065,580 円

(損益及び剰余金計算書に関する注記)

前期 自 2018年2月11日 至 2018年8月10日	当期 自 2018年8月11日 至 2019年2月10日																																																																																																																								
1. 分配金の計算過程 2018年2月11日から2018年5月10日まで <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr><th>項目</th><th></th><th></th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>当期配当等収益額</td><td style="text-align: center;">A</td><td style="text-align: right;">2,885,438,090 円</td></tr> <tr><td>分配準備積立金</td><td style="text-align: center;">B</td><td style="text-align: right;">2,672,489 円</td></tr> <tr><td>配当等収益合計額</td><td style="text-align: center;">C=A+B</td><td style="text-align: right;">2,888,110,579 円</td></tr> <tr><td>経費</td><td style="text-align: center;">D</td><td style="text-align: right;">294,091,391 円</td></tr> <tr><td>収益分配可能額</td><td style="text-align: center;">E=C-D</td><td style="text-align: right;">2,594,019,188 円</td></tr> <tr><td>収益分配金</td><td style="text-align: center;">F</td><td style="text-align: right;">2,592,365,192 円</td></tr> <tr><td>次期繰越金(分配準備積立金)</td><td style="text-align: center;">G=E-F</td><td style="text-align: right;">1,653,996 円</td></tr> <tr><td>口数</td><td style="text-align: center;">H</td><td style="text-align: right;">163,041,836 口</td></tr> <tr><td>100口当たり分配金</td><td style="text-align: center;">I=F/H×100</td><td style="text-align: right;">1,590 円</td></tr> </tbody> </table> 2018年5月11日から2018年8月10日まで <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr><th>項目</th><th></th><th></th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>当期配当等収益額</td><td style="text-align: center;">A</td><td style="text-align: right;">2,812,625,807 円</td></tr> <tr><td>分配準備積立金</td><td style="text-align: center;">B</td><td style="text-align: right;">1,653,996 円</td></tr> <tr><td>配当等収益合計額</td><td style="text-align: center;">C=A+B</td><td style="text-align: right;">2,814,279,803 円</td></tr> <tr><td>経費</td><td style="text-align: center;">D</td><td style="text-align: right;">300,881,345 円</td></tr> <tr><td>収益分配可能額</td><td style="text-align: center;">E=C-D</td><td style="text-align: right;">2,513,398,458 円</td></tr> <tr><td>収益分配金</td><td style="text-align: center;">F</td><td style="text-align: right;">2,497,491,834 円</td></tr> <tr><td>次期繰越金(分配準備積立金)</td><td style="text-align: center;">G=E-F</td><td style="text-align: right;">15,906,624 円</td></tr> <tr><td>口数</td><td style="text-align: center;">H</td><td style="text-align: right;">159,075,913 口</td></tr> <tr><td>100口当たり分配金</td><td style="text-align: center;">I=F/H×100</td><td style="text-align: right;">1,570 円</td></tr> </tbody> </table>	項目			当期配当等収益額	A	2,885,438,090 円	分配準備積立金	B	2,672,489 円	配当等収益合計額	C=A+B	2,888,110,579 円	経費	D	294,091,391 円	収益分配可能額	E=C-D	2,594,019,188 円	収益分配金	F	2,592,365,192 円	次期繰越金(分配準備積立金)	G=E-F	1,653,996 円	口数	H	163,041,836 口	100口当たり分配金	I=F/H×100	1,590 円	項目			当期配当等収益額	A	2,812,625,807 円	分配準備積立金	B	1,653,996 円	配当等収益合計額	C=A+B	2,814,279,803 円	経費	D	300,881,345 円	収益分配可能額	E=C-D	2,513,398,458 円	収益分配金	F	2,497,491,834 円	次期繰越金(分配準備積立金)	G=E-F	15,906,624 円	口数	H	159,075,913 口	100口当たり分配金	I=F/H×100	1,570 円	1. 分配金の計算過程 2018年8月11日から2018年11月10日まで <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr><th>項目</th><th></th><th></th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>当期配当等収益額</td><td style="text-align: center;">A</td><td style="text-align: right;">3,039,742,135 円</td></tr> <tr><td>分配準備積立金</td><td style="text-align: center;">B</td><td style="text-align: right;">15,906,624 円</td></tr> <tr><td>配当等収益合計額</td><td style="text-align: center;">C=A+B</td><td style="text-align: right;">3,055,648,759 円</td></tr> <tr><td>経費</td><td style="text-align: center;">D</td><td style="text-align: right;">308,087,383 円</td></tr> <tr><td>収益分配可能額</td><td style="text-align: center;">E=C-D</td><td style="text-align: right;">2,747,561,376 円</td></tr> <tr><td>収益分配金</td><td style="text-align: center;">F</td><td style="text-align: right;">2,731,301,280 円</td></tr> <tr><td>次期繰越金(分配準備積立金)</td><td style="text-align: center;">G=E-F</td><td style="text-align: right;">16,260,096 円</td></tr> <tr><td>口数</td><td style="text-align: center;">H</td><td style="text-align: right;">166,542,761 口</td></tr> <tr><td>100口当たり分配金</td><td style="text-align: center;">I=F/H×100</td><td style="text-align: right;">1,640 円</td></tr> </tbody> </table> 2018年11月11日から2019年2月10日まで <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr><th>項目</th><th></th><th></th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>当期配当等収益額</td><td style="text-align: center;">A</td><td style="text-align: right;">3,364,941,340 円</td></tr> <tr><td>分配準備積立金</td><td style="text-align: center;">B</td><td style="text-align: right;">16,260,096 円</td></tr> <tr><td>配当等収益合計額</td><td style="text-align: center;">C=A+B</td><td style="text-align: right;">3,381,201,436 円</td></tr> <tr><td>経費</td><td style="text-align: center;">D</td><td style="text-align: right;">310,686,128 円</td></tr> <tr><td>収益分配可能額</td><td style="text-align: center;">E=C-D</td><td style="text-align: right;">3,070,515,308 円</td></tr> <tr><td>収益分配金</td><td style="text-align: center;">F</td><td style="text-align: right;">3,057,097,666 円</td></tr> <tr><td>次期繰越金(分配準備積立金)</td><td style="text-align: center;">G=E-F</td><td style="text-align: right;">13,417,642 円</td></tr> <tr><td>口数</td><td style="text-align: center;">H</td><td style="text-align: right;">162,611,578 口</td></tr> <tr><td>100口当たり分配金</td><td style="text-align: center;">I=F/H×100</td><td style="text-align: right;">1,880 円</td></tr> </tbody> </table>	項目			当期配当等収益額	A	3,039,742,135 円	分配準備積立金	B	15,906,624 円	配当等収益合計額	C=A+B	3,055,648,759 円	経費	D	308,087,383 円	収益分配可能額	E=C-D	2,747,561,376 円	収益分配金	F	2,731,301,280 円	次期繰越金(分配準備積立金)	G=E-F	16,260,096 円	口数	H	166,542,761 口	100口当たり分配金	I=F/H×100	1,640 円	項目			当期配当等収益額	A	3,364,941,340 円	分配準備積立金	B	16,260,096 円	配当等収益合計額	C=A+B	3,381,201,436 円	経費	D	310,686,128 円	収益分配可能額	E=C-D	3,070,515,308 円	収益分配金	F	3,057,097,666 円	次期繰越金(分配準備積立金)	G=E-F	13,417,642 円	口数	H	162,611,578 口	100口当たり分配金	I=F/H×100	1,880 円
項目																																																																																																																									
当期配当等収益額	A	2,885,438,090 円																																																																																																																							
分配準備積立金	B	2,672,489 円																																																																																																																							
配当等収益合計額	C=A+B	2,888,110,579 円																																																																																																																							
経費	D	294,091,391 円																																																																																																																							
収益分配可能額	E=C-D	2,594,019,188 円																																																																																																																							
収益分配金	F	2,592,365,192 円																																																																																																																							
次期繰越金(分配準備積立金)	G=E-F	1,653,996 円																																																																																																																							
口数	H	163,041,836 口																																																																																																																							
100口当たり分配金	I=F/H×100	1,590 円																																																																																																																							
項目																																																																																																																									
当期配当等収益額	A	2,812,625,807 円																																																																																																																							
分配準備積立金	B	1,653,996 円																																																																																																																							
配当等収益合計額	C=A+B	2,814,279,803 円																																																																																																																							
経費	D	300,881,345 円																																																																																																																							
収益分配可能額	E=C-D	2,513,398,458 円																																																																																																																							
収益分配金	F	2,497,491,834 円																																																																																																																							
次期繰越金(分配準備積立金)	G=E-F	15,906,624 円																																																																																																																							
口数	H	159,075,913 口																																																																																																																							
100口当たり分配金	I=F/H×100	1,570 円																																																																																																																							
項目																																																																																																																									
当期配当等収益額	A	3,039,742,135 円																																																																																																																							
分配準備積立金	B	15,906,624 円																																																																																																																							
配当等収益合計額	C=A+B	3,055,648,759 円																																																																																																																							
経費	D	308,087,383 円																																																																																																																							
収益分配可能額	E=C-D	2,747,561,376 円																																																																																																																							
収益分配金	F	2,731,301,280 円																																																																																																																							
次期繰越金(分配準備積立金)	G=E-F	16,260,096 円																																																																																																																							
口数	H	166,542,761 口																																																																																																																							
100口当たり分配金	I=F/H×100	1,640 円																																																																																																																							
項目																																																																																																																									
当期配当等収益額	A	3,364,941,340 円																																																																																																																							
分配準備積立金	B	16,260,096 円																																																																																																																							
配当等収益合計額	C=A+B	3,381,201,436 円																																																																																																																							
経費	D	310,686,128 円																																																																																																																							
収益分配可能額	E=C-D	3,070,515,308 円																																																																																																																							
収益分配金	F	3,057,097,666 円																																																																																																																							
次期繰越金(分配準備積立金)	G=E-F	13,417,642 円																																																																																																																							
口数	H	162,611,578 口																																																																																																																							
100口当たり分配金	I=F/H×100	1,880 円																																																																																																																							

(金融商品に関する注記)

(1) 金融商品の状況に関する事項

前期 自 2018年2月11日 至 2018年8月10日	当期 自 2018年8月11日 至 2019年2月10日
1. 金融商品に対する取組方針 当ファンドは、投資信託及び投資法人に関する法律第2条第4項に定める証券投資信託であり、信託約款に規定する運用の基本方針に従い、有価証券等の金融商品に対して投資として運用することを目的としております。	1. 金融商品に対する取組方針 同左

<p>2. 金融商品の内容及びその金融商品に係るリスク 当ファンドが保有する金融商品の種類は、有価証券、デリバティブ取引、コール・ローン等の金銭債権及び金銭債務であります。</p> <p>当ファンドが保有する有価証券の詳細は、(その他の注記)の2 有価証券関係に記載しております。</p> <p>これらは、REITの価格変動リスクなどの市場リスク、信用リスク及び流動性リスクにさらされております。</p> <p>当ファンドは、信託財産に属する資産の効率的な運用に資することを目的として、REIT指数先物取引を行っております。</p> <p>当該デリバティブ取引は、対象とするREIT指数等に係る価格変動リスクを有しております。</p> <p>3. 金融商品に係るリスク管理体制 委託会社においては、独立した投資リスク管理に関する委員会を設け、パフォーマンスの考査及び運用リスクの管理を行っております。</p> <p>○市場リスクの管理 市場リスクに関しては、資産配分等の状況を常時、分析・把握し、投資方針に沿っているか等の管理を行っております。</p> <p>○信用リスクの管理 信用リスクに関しては、発行体や取引先の財務状況等に関する情報収集・分析を常時、継続し、格付等の信用度に応じた組入制限等の管理を行っております。</p> <p>○流動性リスクの管理 流動性リスクに関しては、必要に応じて市場流動性の状況を把握し、取引量や組入比率等の管理を行っております。</p>	<p>2. 金融商品の内容及びその金融商品に係るリスク 同左</p> <p>3. 金融商品に係るリスク管理体制 同左</p>
--	--

(2) 金融商品の時価等に関する事項

前期 2018年8月10日現在	当期 2019年2月10日現在
<p>1. 貸借対照表計上額、時価及び差額 貸借対照表上の金融商品は原則としてすべて時価で評価しているため、貸借対照表計上額と時価との差額はありません。</p> <p>2. 時価の算定方法 投資証券 (重要な会計方針に係る事項に関する注記)に記載しております。</p> <p>派生商品評価勘定 デリバティブ取引については、(その他の注記)の3 デリバティブ取引関係に記載しております。</p> <p>コール・ローン等の金銭債権及び金銭債務 これらの科目は短期間で決済されるため、帳簿価額は時価と近似していることから、当該帳簿価額を時価としております。</p>	<p>1. 貸借対照表計上額、時価及び差額 同左</p> <p>2. 時価の算定方法 同左</p>

(関連当事者との取引に関する注記)

前期 自 2018年2月11日 至 2018年8月10日	当期 自 2018年8月11日 至 2019年2月10日
市場価格その他当該取引に係る公正な価格を勘案して、一般の取引条件と異なる関連当事者との取引は行なわれていないため、該当事項はございません。	同左

(その他の注記)

1 元本の移動

前期 自 2018年2月11日 至 2018年8月10日	当期 自 2018年8月11日 至 2019年2月10日
期首元本額 189,167,236,954円	期首元本額 187,391,425,514円
期中追加設定元本額 12,476,669,200円	期中追加設定元本額 21,649,519,600円

期中一部交換元本額	14,252,480,640円	期中一部交換元本額	17,484,506,230円
-----------	-----------------	-----------	-----------------

2 有価証券関係

売買目的有価証券

種類	前期 自 2018年 2月 11日 至 2018年 8月 10日	当期 自 2018年 8月 11日 至 2019年 2月 10日
	損益に含まれた評価差額 (円)	
投資証券	1,873,004,789	11,431,819,266
合計	1,873,004,789	11,431,819,266

3 デリバティブ取引関係

デリバティブ取引の契約額等、時価及び評価損益

種類	前期(2018年 8月 10日現在)				当期(2019年 2月 10日現在)			
	契約額等 (円)		時価 (円)	評価損益 (円)	契約額等 (円)		時価 (円)	評価損益 (円)
		うち1年超				うち1年超		
市場取引								
REIT 指数先物取引								
買建	7,738,578,700	—	7,790,720,000	51,657,460	7,463,411,000	—	7,693,346,500	229,479,848
合計	7,738,578,700	—	7,790,720,000	51,657,460	7,463,411,000	—	7,693,346,500	229,479,848

(注) 時価の算定方法

1 先物取引

国内先物取引について

先物の評価においては、取引所の発表する計算日の清算値段を用いております。

※上記取引でヘッジ会計が適用されているものはございません。

(4) 【附属明細表】

第1 有価証券明細表

(1) 株式(2019年2月10日現在)

該当事項はありません。

(2) 株式以外の有価証券(2019年2月10日現在)

(単位:円)

種類	通貨	銘柄	券面総額	評価額	備考
投資証券	日本円	日本アコモデーションファンド 投資法人 投資証券	11,379	6,463,272,000	貸付有価証券 576口 (289口)
		MCUBS MidCity投資 法人 投資証券	38,589	3,503,881,200	貸付有価証券 1,746口 (879口)
		森ヒルズリート投資法人 投資 証券	39,273	5,596,402,500	貸付有価証券 9,358口 (1,550口)
		産業ファンド投資法人 投資証 券	39,897	4,687,897,500	貸付有価証券 3,255口 (1,853口)
		アドバンス・レジデンス投資法 人 投資証券	33,373	10,429,062,500	貸付有価証券 7,228口 (576口)
		ケネディクス・レジデンシャ ル・ネクスト投資法人 投資証	20,315	3,666,857,500	貸付有価証券 2,549口 (665口)

券			
アクティビア・プロパティーズ 投資法人 投資証券	17,990	8,320,375,000	貸付有価証券 6,050口(1,273口)
GLP投資法人 投資証券	84,854	10,055,199,000	貸付有価証券 5,801口(4,211口)
コンフォリア・レジデンシャル 投資法人 投資証券	14,201	4,077,107,100	貸付有価証券 2,800口(588口)
日本プロロジスリート投資法人 投資証券	45,933	10,573,776,600	貸付有価証券 1,714口(1,215口)
星野リゾート・リート投資法人 投資証券	5,210	2,740,460,000	貸付有価証券 362口(197口)
Oneリート投資法人 投資証 券	4,991	1,380,011,500	貸付有価証券 518口(479口)
イオンリート投資法人 投資証 券	35,150	4,478,110,000	貸付有価証券 1,575口(832口)
ヒューリックリート投資法人 投資証券	27,682	4,971,687,200	貸付有価証券 4,641口(323口)
日本リート投資法人 投資証券	11,054	4,360,803,000	貸付有価証券 1,492口(349口)
インベスコ・オフィス・ジェイ リート投資法人 投資証券	202,989	3,270,152,790	貸付有価証券 18,938口(2,968 口)
日本ヘルスケア投資法人 投資 証券	1,568	261,856,000	貸付有価証券 114口(71口)
積水ハウス・リート投資法人 投資証券	88,353	6,847,357,500	貸付有価証券 3,306口(1,448口)
トーセイ・リート投資法人 投 資証券	6,592	735,667,200	貸付有価証券 571口(248口)
ケネディクス商業リート投資法 人 投資証券	12,551	3,264,515,100	貸付有価証券 598口(298口)
ヘルスケア&メディカル投資法 人 投資証券	7,172	795,374,800	貸付有価証券 2,912口(267口)
サムティ・レジデンシャル投資 法人 投資証券	6,854	642,905,200	貸付有価証券 395口(226口)
野村不動産マスターファンド投 資法人 投資証券	101,498	15,630,692,000	貸付有価証券 2,728口(1,576口)
いちごホテルリート投資法人 投資証券	5,988	804,787,200	貸付有価証券 964口(296口)
ラサールロジポート投資法人 投資証券	25,834	2,764,238,000	貸付有価証券 1,272口(573口)
スターアジア不動産投資法人 投資証券	10,630	1,115,087,000	貸付有価証券 764口(334口)
マリモ地方創生リート投資法人 投資証券	2,944	311,180,800	貸付有価証券 252口(151口)
三井不動産ロジスティクスパー ク投資法人 投資証券	8,309	2,721,197,500	貸付有価証券 3,595口(245口)
大江戸温泉リート投資法人 投 資証券	5,527	443,265,400	貸付有価証券 515口(330口)
さくら総合リート投資法人 投	7,409	615,687,900	貸付有価証券

資証券			764口 (418口)
投資法人みらい 投資証券	9,223	1,759,748,400	貸付有価証券 1,595口 (496口)
森トラスト・ホテルリート投資法人 投資証券	8,034	1,067,718,600	貸付有価証券 419口 (282口)
三菱地所物流リート投資法人 投資証券	3,624	887,880,000	貸付有価証券 230口 (120口)
CREロジスティクスファンド投資法人 投資証券	3,429	351,129,600	貸付有価証券 114口 (41口)
ザイマックス・リート投資法人 投資証券	3,158	369,486,000	貸付有価証券 82口
タカラレーベン不動産投資法人 投資証券	5,125	474,575,000	貸付有価証券 834口 (146口)
伊藤忠アドバンス・ロジスティクス投資法人 投資証券	5,297	458,720,200	貸付有価証券 560口
日本ビルファンド投資法人 投資証券	33,161	23,080,056,000	貸付有価証券 2,709口 (1,917口)
ジャパンリアルエステイト投資法人 投資証券	34,244	21,539,476,000	貸付有価証券 3,277口 (2,321口)
日本リテールファンド投資法人 投資証券	64,720	14,348,424,000	貸付有価証券 3,713口 (2,505口)
オリックス不動産投資法人 投資証券	68,230	12,690,780,000	貸付有価証券 3,084口 (1,171口)
日本プライムリアルティ投資法人 投資証券	21,677	9,516,203,000	貸付有価証券 1,083口 (579口)
プレミアム投資法人 投資証券	32,558	4,330,214,000	貸付有価証券 1,333口 (418口)
東急リアル・エステート投資法人 投資証券	22,959	3,719,358,000	貸付有価証券 4,588口 (365口)
グローバル・ワン不動産投資法人 投資証券	21,895	2,688,706,000	貸付有価証券 840口 (405口)
ユナイテッド・アーバン投資法人 投資証券	75,525	12,967,642,500	貸付有価証券 2,715口 (1,439口)
森トラスト総合リート投資法人 投資証券	24,474	4,143,448,200	貸付有価証券 2,241口 (869口)
インヴィンシブル投資法人 投資証券	118,138	5,511,137,700	貸付有価証券 9,128口 (3,136口)
フロンティア不動産投資法人 投資証券	11,649	5,230,401,000	貸付有価証券 573口 (279口)
平和不動産リート投資法人 投資証券	21,325	2,597,385,000	貸付有価証券 1,578口 (707口)
日本ロジスティクスファンド投資法人 投資証券	22,595	5,079,356,000	貸付有価証券 3,890口 (1,190口)
福岡リート投資法人 投資証券	17,710	3,017,784,000	貸付有価証券 564口 (275口)
ケネディクス・オフィス投資法人 投資証券	10,593	7,807,041,000	貸付有価証券 954口 (751口)
いちごオフィスリート投資法人 投資証券	28,410	2,789,862,000	貸付有価証券 2,892口 (1,642口)

		大和証券オフィス投資法人 投資証券	7,904	5,935,904,000	貸付有価証券 1,097口 (659口)
		阪急阪神リート投資法人 投資証券	15,407	2,170,846,300	貸付有価証券 1,229口 (228口)
		スタートプロシード投資法人 投資証券	5,396	913,542,800	貸付有価証券 355口 (112口)
		大和ハウスリート投資法人 投資証券	42,874	11,018,618,000	貸付有価証券 1,785口 (644口)
		ジャパン・ホテル・リート投資法人 投資証券	110,222	9,203,537,000	貸付有価証券 27,292口 (2,467口)
		日本賃貸住宅投資法人 投資証券	38,517	3,277,796,700	貸付有価証券 1,695口 (868口)
		ジャパンエクセレント投資法人 投資証券	30,664	4,847,978,400	貸付有価証券 1,343口 (468口)
	小計	銘柄数：61 組入時価比率：97.6%	1,842,846	309,323,622,390 100.0%	
	合計			309,323,622,390	

(注1) 投資信託受益証券、投資証券及び親投資信託受益証券における券面総額の数値は、証券数を表示しております。

(注2) 比率は左より組入時価の純資産に対する比率、及び各小計欄の合計金額に対する比率であります。

(注3) 備考欄の貸付有価証券の()内は、委託者の利害関係人である野村證券株式会社に対する貸付で、内書であります。

第2 デリバティブ取引及び為替予約取引の契約額等及び時価の状況表

財務諸表における注記事項として記載しているため省略しております。