

2019年3月28日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 フ ァ ル テ ッ ク  
 代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 文 屋 仁 志  
 (コード番号：7215、東証第一部)  
 問 合 せ 先 専 務 執 行 役 員 篠 田 好 洋  
 TEL. 044-520-0290

### 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、2019年3月28日開催の取締役会において、当社保有の固定資産を譲渡することについて決議しましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 譲渡の理由

当社は、経営資源の有効活用および財務体質の強化を図るため、固定資産を譲渡することといたしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	譲渡益	現 況
神奈川県綾瀬市深谷上8丁目24番4号 土地 4,787.52 m <sup>2</sup> 建物 8,242,63 m <sup>2</sup> (延床面積)	約 15 億円	物流センター

なお、譲渡価額、帳簿価額につきましては、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。また、上記の譲渡益は、譲渡に係る費用等の見込み額を控除した概算額を記載しています。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社の間には特記すべき資本関係、人的関係および取引関係はありません。また、譲渡先は当社に関連当事者には該当しません。

#### 4. 譲渡の日程

取締役会決議日	2019年3月28日
譲渡契約締結日	2019年3月29日 (予定)
譲渡引渡日	2019年9月27日 (予定)

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により、引渡日の属する2020年3月期決算(連結・個別)において、約15億円を特別利益として計上する見込みです。

以 上