



2019年4月12日

各 位

会 社 名 a n d f a c t o r y 株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 小原 崇幹  
(コード番号：7035 東証マザーズ)  
問 合 わ せ 先 執行役員 戸 谷 光 久  
TEL. 03-6712-7646

### 販売用不動産取得に伴う資金借入に関するお知らせ

当社は、2018年10月29日に公表いたしました「販売用不動産の購入に関するお知らせ」について、本日、下記のとおり資金借入を決定いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 資金の借入の概要

借入先	株式会社りそな銀行
借入金額	600百万円 (当社の2018年8月期の純資産の額453百万円の30%相当額以上)
借入実行予定日	2019年4月26日
借入利率	1ヵ月TIBOR+0.4%
借入期間	20年
担保提供資産の有無	有

#### 2. 今後の見通し

本借入により、当社の2019年8月期において、借入金の残高に応じた支払利息が発生しますが、その影響は軽微であります。また、今後、公表すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

以 上