

2019年4月12日

各 位

会社名 株式会社サンウッド
 代表者名 代表取締役社長 佐々木 義実
 (JASDAQ・コード8903)
 問合せ先 取締役管理本部長 澤田 正憲
 電話 03-5425-2661

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向等を踏まえ、2018年5月14日に公表しました2019年3月期の業績予想を修正いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 2019年3月期通期業績予想数値の修正

(2018年4月1日～2019年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	11,750	558	358	308	65.06
今回修正予想(B)	11,394	421	229	190	40.13
増減額(B-A)	△356	△137	△129	△118	—
増減率(%)	△3.0	△24.6	△36.0	△38.3	—
(ご参考)前期実績 (2018年3月期)	11,391	557	424	304	64.42

2. 修正の理由

2019年3月期の業績予想につきまして、以下の要因で業績予想を下回る見込みとなりました。

「ガーデンテラス西馬込」において、販売計画を変更して一棟売却に切り替えたことによる収益性の低下があったものの、当初計画に含まれていなかった「虎ノ門プロジェクト」等を土地で売却したことで、売上高及び利益面をカバーいたしました。

しかし、当初計画において全住戸完売を予定していた「サンウッド青山」において、年度内に2戸販売できなかったことにより、売上高、営業利益、経常利益及び当期純利益は前回公表の業績予想を下回る見込みです。

なお、2019年3月期の配当につきましては、2018年5月14日に公表した1株当たり25円を予定しております。

※上記の予想は、当社が現時点で入手可能な情報に基づいて算出したものであり、今後の経済情勢、事業運営における様々な状況変化によって、実際の業績は見通しと異なる場合があります。

以 上