

2019年4月15日

各 位

会 社 名	株式会社スペースバリューホールディングス
代表者名	代表取締役社長 C E O 森岡 直樹 (東証1部・コード1448)
問合せ先	執行役員管理本部 I R 広報部長 島田 英樹
電話番号	03-5439-6070

日成ビルド工業株式会社に係る過年度の有価証券報告書等の訂正報告書の提出及び 過年度の決算短信等の訂正に関するお知らせ

当社は、2019年4月11日付「第三者委員会の調査報告書の受領に関するお知らせ」のとおり、第三者委員会による調査が終了し、同委員会により調査報告書が取締役に提出されました。

当社は、その調査結果を踏まえ、本日、日成ビルド工業株式会社に係る過年度の有価証券報告書及び四半期報告書の訂正報告書の関東財務局への提出、過年度に開示した決算短信及び四半期決算短信を訂正いたしますので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、上記に伴い、2018年9月3日付提出の新規上場申請のための有価証券報告書（Iの部）における第2【統合財務情報】の数値も変更となりますが、当該事項につきましては、第58期（2018年3月期）有価証券報告書の訂正報告書 第一部【企業情報】第1【企業の概況】1【主要な経営指標等の推移】（1）連結経営指標等をご参照ください。

記

1. 訂正の経緯及び理由

当社は、2019年2月13日付公表の「特別調査委員会設置に関するお知らせ」のとおり、当社の連結子会社である EXCELLENCE PARKING SOLUTION SDN. BHD.（マレーシア国クアラルンプール市）の開発・運営予定の立体駐車場における建設コスト等のうち工事代金以外に使用されたことについての疑義、連結子会社である日成ビルド工業株式会社の長崎営業所において工事原価の付け替えの事実及びシステム建築のレンタル事業においてレンタル工事未払金勘定の残高に相手先等の内容が明確でない残高が存在している事実が判明し、当社と利害関係を有しない外部専門家を含む特別調査委員会を設置し2019年3月8日までの予定で調査を行ってまいりました。ところが、同年3月11日付公表の「（開示事項の経過）特別調査委員会の調査状況及び第三者委員会設置に関するお知らせ」のとおり、特別調査委員会による調査の過程で、予算超過を隠蔽するため、工事原価の付け替えが支店長・営業所長というマネジメント層も加担し組織的・全国的に実施されていた疑義が発覚したこと、売上高の先行計上という新しい疑義が発覚したことから、社内委員を除いた外部専門家のみから構成される第三者委員会へと移行し、全容解明に向けて取り組んでまいりました。

2019年4月11日付公表の「第三者委員会の調査報告書の受領に関するお知らせ」のとおり、同委員会の調査結果を踏まえ、日成ビルド工業株式会社に係る過年度の有価証券報告書及び四半期報告書並びに過年度の決算短信及び四半期決算短信の訂正が必要であると判断いたしました。

2. 訂正報告書を提出する有価証券報告書及び四半期報告書

第54期(2014年3月期)	
有価証券報告書	(自 2013年4月1日 至 2014年3月31日)
第55期(2015年3月期)	
有価証券報告書	(自 2014年4月1日 至 2015年3月31日)
第56期(2016年3月期)	
有価証券報告書	(自 2015年4月1日 至 2016年3月31日)
第57期(2017年3月期)	
有価証券報告書	(自 2016年4月1日 至 2017年3月31日)
第1四半期報告書	(自 2016年4月1日 至 2016年6月30日)
第2四半期報告書	(自 2016年7月1日 至 2016年9月30日)
第3四半期報告書	(自 2016年10月1日 至 2016年12月31日)
第58期(2018年3月期)	
有価証券報告書	(自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)
第1四半期報告書	(自 2017年4月1日 至 2017年6月30日)
第2四半期報告書	(自 2017年7月1日 至 2017年9月30日)
第3四半期報告書	(自 2017年10月1日 至 2017年12月31日)
第59期(2019年3月期)	
第1四半期報告書	(自 2018年4月1日 至 2018年6月30日)
第2四半期報告書	(自 2018年7月1日 至 2018年9月30日)

3. 訂正する決算短信及び四半期決算短信

2014年3月期	
決算短信[日本基準](連結)	(自 2013年4月1日 至 2014年3月31日)
2015年3月期	
決算短信[日本基準](連結)	(自 2014年4月1日 至 2015年3月31日)
2016年3月期	
決算短信[日本基準](連結)	(自 2015年4月1日 至 2016年3月31日)
2017年3月期	
決算短信[日本基準](連結)	(自 2016年4月1日 至 2017年3月31日)
第1四半期決算短信[日本基準](連結)	(自 2016年4月1日 至 2016年6月30日)
第2四半期決算短信[日本基準](連結)	(自 2016年7月1日 至 2016年9月30日)
第3四半期決算短信[日本基準](連結)	(自 2016年10月1日 至 2016年12月31日)
2018年3月期	
決算短信[日本基準](連結)	(自 2017年4月1日 至 2018年3月31日)
第1四半期決算短信[日本基準](連結)	(自 2017年4月1日 至 2017年6月30日)
第2四半期決算短信[日本基準](連結)	(自 2017年7月1日 至 2017年9月30日)
第3四半期決算短信[日本基準](連結)	(自 2017年10月1日 至 2017年12月31日)
2019年3月期	
第1四半期決算短信[日本基準](連結)	(自 2018年4月1日 至 2018年6月30日)
第2四半期決算短信[日本基準](連結)	(自 2018年7月1日 至 2018年9月30日)

4. 訂正による過年度業績への影響

(1) 連結業績への影響

(単位：千円)

期間	項目	訂正前 (A)	訂正後 (B)	影響額 (B-A)	影響率
(第54期) 2014年3月期 通期	売上高	41,854,763	41,832,487	-22,276	-0.1%
	営業利益	2,324,932	2,369,377	44,445	1.9%
	経常利益	2,490,838	2,535,284	44,445	1.8%
	当期純利益	1,753,306	1,780,951	27,645	1.6%
	総資産	37,954,105	38,417,066	462,961	1.2%
	純資産	14,151,075	14,448,182	297,106	2.1%
(第55期) 2015年3月期 通期	売上高	44,063,306	44,085,436	22,130	0.1%
	営業利益	3,268,332	3,355,697	87,364	2.7%
	経常利益	3,336,318	3,423,682	87,364	2.6%
	当期純利益	2,395,047	2,460,677	65,629	2.7%
	総資産	43,695,467	44,245,379	549,912	1.3%
	純資産	16,698,639	17,061,375	362,736	2.2%
(第56期) 2016年3月期 通期	売上高	55,525,737	55,485,986	-39,751	-0.1%
	営業利益	4,277,203	4,330,585	53,381	1.2%
	経常利益	4,492,960	4,546,342	53,381	1.2%
	当期純利益※1	2,877,140	2,890,350	13,209	0.5%
	総資産	52,690,551	53,212,163	521,611	1.0%
	純資産	20,724,336	21,100,282	375,945	1.8%
(第57期) 2017年3月期 第1四半期	売上高	15,890,610	15,930,362	39,751	0.3%
	営業利益	1,166,454	1,239,549	73,095	6.3%
	経常利益	1,192,595	1,234,222	41,626	3.5%
	四半期純利益※2	785,309	843,534	58,224	7.4%
	総資産	66,382,650	67,068,190	685,539	1.0%
	純資産	21,663,120	22,097,621	434,500	2.0%
(第57期) 2017年3月期 第2四半期	売上高	36,791,641	36,831,392	39,751	0.1%
	営業利益	2,992,853	3,086,247	93,393	3.1%
	経常利益	3,011,043	3,024,899	13,855	0.5%
	四半期純利益※2	2,010,930	2,027,202	16,272	0.8%
	総資産	67,856,088	68,444,193	588,105	0.9%
	純資産	22,898,428	23,284,340	385,911	1.7%

期間	項目	訂正前 (A)	訂正後 (B)	影響額 (B-A)	影響率
(第57期) 2017年3月期 第3四半期	売上高	53,744,625	53,778,214	33,589	0.1%
	営業利益	3,757,676	3,834,599	76,922	2.0%
	経常利益	3,872,467	3,745,644	-126,822	-3.3%
	四半期純利益※2	2,485,821	2,366,971	-118,850	-4.8%
	総資産	73,543,865	73,929,258	385,393	0.5%
	純資産	24,656,590	24,900,743	244,152	1.0%
(第57期) 2017年3月期 通期	売上高	79,921,008	79,818,753	-102,255	-0.1%
	営業利益	6,645,279	6,778,053	132,773	2.0%
	経常利益	6,698,284	6,569,154	-129,129	-1.9%
	当期純利益※1	4,086,607	3,929,419	-157,188	-3.8%
	総資産	72,618,153	72,649,517	31,363	0.0%
	純資産	26,317,582	26,516,760	199,178	0.8%

(単位：百万円)

期間	項目	訂正前 (A)	訂正後 (B)	影響額 (B-A)	影響率
(第58期) 2018年3月期 第1四半期	売上高	15,134	15,276	142	0.9%
	営業利益	543	537	-5	-1.0%
	経常利益	592	497	-95	-16.1%
	四半期純利益※2	330	236	-93	-28.4%
	総資産	66,211	65,825	-385	-0.6%
	純資産	25,376	25,508	131	0.5%
(第58期) 2018年3月期 第2四半期	売上高	34,459	34,559	99	0.3%
	営業利益	1,410	1,411	0	0.1%
	経常利益	1,481	1,258	-223	-15.1%
	四半期純利益※2	874	607	-266	-30.5%
	総資産	72,251	71,720	-531	-0.7%
	純資産	26,595	26,554	-40	-0.2%
(第58期) 2018年3月期 第3四半期	売上高	52,552	52,694	141	0.3%
	営業利益	2,190	2,139	-51	-2.3%
	経常利益	2,311	2,000	-310	-13.4%
	四半期純利益※2	1,411	1,053	-357	-25.3%
	総資産	77,004	76,385	-619	-0.8%
	純資産	28,708	28,576	-132	-0.5%

期間	項目	訂正前 (A)	訂正後 (B)	影響額 (B-A)	影響率
(第58期) 2018年3月期 通期	売上高	76,563	76,691	128	0.2%
	営業利益	4,128	3,979	-149	-3.6%
	経常利益	4,397	3,952	-445	-10.1%
	当期純利益※1	2,968	2,487	-480	-16.2%
	総資産	82,246	81,474	-772	-0.9%
	純資産	30,339	30,084	-254	-0.9%
(第59期) 2019年3月期 第1四半期	売上高	15,127	15,176	48	0.3%
	営業利益	366	379	12	3.3%
	経常利益	405	398	-7	-1.9%
	四半期純利益※2	255	233	-21	-8.24%
	総資産	79,008	78,428	-579	-0.7%
	純資産	28,481	28,211	-270	-0.9%
(第59期) 2019年3月期 第2四半期	売上高	35,139	35,202	63	0.2%
	営業利益	1,455	1,462	7	0.5%
	経常利益	1,579	1,569	-10	-0.7%
	四半期純利益※2	1,058	1,031	-26	-2.5%
	総資産	89,948	89,316	-631	-0.7%
	純資産	29,581	29,303	-278	-0.9%

※1. 親会社株主に帰属する当期純利益

※2. 親会社株主に帰属する四半期純利益

(2) 単体業績への影響

(単位：千円)

期間	項目	訂正前 (A)	訂正後 (B)	影響額 (B-A)	影響率
(第54期) 2014年3月期 通期	売上高	25,903,947	25,881,671	-22,276	-0.1%
	営業利益	2,037,678	2,082,123	44,445	2.2%
	経常利益	2,204,613	2,249,059	44,445	2.0%
	当期純利益	1,522,917	1,550,562	27,645	1.8%
	総資産	32,457,075	32,920,036	462,961	1.4%
	純資産	14,039,006	14,336,112	297,106	2.1%
(第55期) 2015年3月期 通期	売上高	30,126,890	30,149,021	22,130	0.1%
	営業利益	2,712,537	2,806,327	93,790	3.5%
	経常利益	2,819,616	2,906,981	87,364	3.1%
	当期純利益	1,998,598	2,064,227	65,629	3.3%
	総資産	38,672,770	39,222,683	549,912	1.4%
	純資産	16,119,434	16,482,171	362,736	2.3%

期間	項目	訂正前 (A)	訂正後 (B)	影響額 (B-A)	影響率
(第56期) 2016年3月期 通期	売上高	37,793,517	37,753,766	-39,751	-0.1%
	営業利益	3,645,072	3,698,453	53,381	1.5%
	経常利益	3,887,998	3,941,379	53,381	1.4%
	当期純利益	2,537,534	2,431,367	-106,167	-4.2%
	総資産	42,312,140	42,714,375	402,234	1.0%
	純資産	19,934,973	20,191,542	256,568	1.3%
(第57期) 2017年3月期 通期	売上高	37,198,049	37,095,793	-102,255	-0.3%
	営業利益	4,393,482	4,567,165	173,683	4.0%
	経常利益	4,490,210	4,663,893	173,683	3.9%
	当期純利益	2,174,043	2,079,470	-94,573	-4.4%
	総資産	52,689,042	52,662,871	-26,170	0.0%
	純資産	22,582,440	22,744,435	161,994	0.7%

(単位：百万円)

期間	項目	訂正前 (A)	訂正後 (B)	影響額 (B-A)	影響率
(第58期) 2018年3月期 通期	売上高	35,688	35,816	128	0.4%
	営業利益	2,505	2,384	-121	-4.8%
	経常利益	2,786	2,664	-121	-4.4%
	当期純利益	1,846	1,743	-103	-5.6%
	総資産	58,596	58,134	-462	-0.8%
	純資産	25,380	25,439	58	0.2%

株主・投資家の皆様をはじめ関係者の皆様には、多大なご迷惑とご心配をお掛けしますことを深くお詫び申し上げます。

今後、早期に具体的な再発防止策を策定のうえ実行し、一日も早く信頼回復に努めてまいりますので、何卒ご理解とご支援を賜りますようお願い申し上げます。

以 上