

2019年4月24日

各 位

会 社 名 株式会社タカチホ
代表者名 代表取締役社長 久保田 一臣
(コード番号：8225 東証JASDAQ)
問合せ先 取締役管理本部長 寺澤 和宏
(TEL 026-221-6677)

事業の一部譲渡に関する基本合意書締結に関するお知らせ

当社は、2019年4月24日の取締役会において、株式会社極楽湯ホールディングス（本店所在地：東京都千代田区、代表取締役社長：新川 隆丈、以下「極楽湯HD」）に対し、当社温浴施設事業の一部を譲渡することについての基本合意書締結を決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社は、2000年10月より温浴事業をスタートし運営を行って参りました。昨今の働き方改革や健康志向の高まりにより、日帰り型温浴施設を利用されるお客様は増加し、今後も高まるものと捉えておりますが、当社はレジャー産業を基軸とした市場シェア拡大を図るとともに、増加する訪日外国人観光客、多様化する消費者ニーズなどの市場環境変化に対応するため、今回の事業譲渡によって得た経営資源の再配分を行い、観光土産卸に加え、製造と小売で培った経験をもとに有望市場の新規開拓と製造部門強化を行うことを目的とし、主力事業の強化と、更なる企業価値の向上を図って参ります。

2. 譲渡の概要

(1) 譲渡の内容

温浴施設 「女池湯ったり苑」（新潟県新潟市） 「松崎湯ったり苑」（新潟県新潟市）
「槇尾湯ったり苑」（新潟県新潟市） 「とみや湯ったり苑」（宮城県富谷市）
「羽生湯ったり苑」（埼玉県羽生市）

以上5施設の運営及び事業継続に必要な財産等の譲渡。

なお、「まめじま湯ったり苑」（長野県長野市）については、本事業譲渡の対象外であります。

(2) 当該事業の業績等（2018年3月期）

	譲 渡 事 業	連 結 実 績	比 率
売 上 高	1,401,999 千円	10,510,518 千円	13.3%
営 業 利 益	62,685 千円	166,491 千円	37.7%

(3) 当該事業の資産・負債の項目及び金額 (2018年3月末現在)

資 産		負 債	
項 目	帳 簿 価 額	項 目	帳 簿 価 額
貯 蔵 品	1,251 千円	該 当 な し	
原 材 料	1,684 千円		
建 物	129,995 千円		
建 物 付 属 設 備	93,753 千円		
構 築 物	8,131 千円		
工 具 器 具 備 品	6,120 千円		
ソ フ ト ウ ェ ア	341 千円		
土 地	168,082 千円		
電 話 加 入 権	346 千円		
合 計	409,703 千円	合 計	

(4) 当該事業の譲渡価額

譲渡価額は、事業譲渡の相手先との取り決めにより、開示は差し控えさせていただきます。

3. 相手先の概要

名称	株式会社極楽湯ホールディングス	
所在地	東京都千代田区麹町二丁目4番地 麹町鶴屋八幡ビル6階	
代表者の役職・氏名	代表取締役社長グループCEO 新川 隆丈	
事業内容	グループ経営戦略の策定・管理	
資本金	3,657,248 千円 (2018年12月31日現在)	
設立年月	1980年4月10日	
連結純資産	8,406,267 千円 (2018年12月31日現在)	
連結総資産	23,926,528 千円 (2018年12月31日現在)	
大株主及び持株比率	ハーベスト・プレミア・インベストメント・コーポレーション 13.84% 新川 隆丈 4.35% ピュアストーン・チャイナ・ホスピタリティ・インベストメント・リミテッド 4.18% 金之泉酒店投資管理有限公司 3.25% アサヒビール株式会社 2.71% (2018年9月30日現在)	
当社と当該会社の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

4. 日程

(1) 取締役会決議日	2019年4月24日
(2) 基本合意書締結日	2019年4月24日
(3) 事業譲渡契約締結日	2019年5月31日 (予定)
(3) 事業譲渡実行日	2019年7月1日 (予定)

なお、当該事業譲渡につきましては、会社法第 467 号第 1 項第 2 号に定める「事業の重要な一部の譲渡」及び同項第 2 号の 2 に定める「その子会社の株式又は持ち分の全部又は一部の譲渡」のいずれにも該当しないため、株主総会での承認を必要としません。

5. 業績に与える影響

本件事業譲渡が、当社 2019 年 3 月期の連結業績に与える影響はございません。また、今期の連結業績に与える影響については、2019 年 3 月期決算と同時に公表予定の 2020 年 3 月期連結業績予想に織り込んで開示する予定です。

なお、今後開示すべき事項が発生した場合には、速やかに公表いたします。

6. その他

株主優待につきましては、2019 年 3 月期末に当社株式を一定以上保有して頂いている株主様には、変更なく当社「湯ったり苑」の入浴券を送付させていただきます。なお、事業譲渡後も期限内においてご使用頂けます。

2020 年 3 月期末時点で当社株式を保有している株主様に対する株主優待につきましては、今後変更を予定しておりますので、決定次第当社ホームページ等にて開示をさせていただきます。

以 上