



2019年5月7日

各位

会社名 ミサワホーム中国株式会社
 代表者名 代表取締役 南雲 秀夫
 (コード番号1728 東証)
 問合せ先責任者 執行役員管理本部長 川勝昌弥
 (TEL 086-245-3204)

当社の親会社 ミサワホーム株式会社
 代表者名 代表取締役 磯貝 匡志
 (コード番号1722 東証・名証)

通期業績予想と実績との差異に関するお知らせ

2018年5月7日に公表いたしました、2019年3月期(2018年4月1日～2019年3月31日)の業績予想と実績に差異が生じたのでお知らせいたします。

記

1. 当期の連結業績予想数値の修正(2018年4月1日～2019年3月31日)

| | 売上高 | 営業利益 | 経常利益 | 親会社株主に帰属 する当期純利益 | 1株当たり 当期純利益 |
|---------------------------|--------|------|------|---------------------|----------------|
| | 百万円 | 百万円 | 百万円 | 百万円 | 円銭 |
| 前回発表予想(A) | 31,800 | 550 | 540 | 340 | 29.55 |
| 今回修正予想(B) | 29,473 | 405 | 467 | 54 | 4.74 |
| 増減額(B-A) | 2,326 | 144 | 72 | 285 | - |
| 増減率(%) | 7.3 | 27.3 | 14.8 | 82.4 | - |
| (ご参考)前期連結実績 (2018年3月期) | 27,601 | 189 | 208 | 694 | 60.37 |

当期の個別業績(2018年4月1日～2019年3月31日)

| | 売上高 | 営業利益 | 経常利益 | 当期純利益 | 1株当たり 当期純利益 |
|-----------|--------|------|------|-------|----------------|
| | 百万円 | 百万円 | 百万円 | 百万円 | 円銭 |
| 前期実績(A) | 27,555 | 244 | 259 | 640 | 55.63 |
| 今回修正予想(B) | 29,396 | 442 | 498 | 121 | 10.53 |
| 増減額(B-A) | 1,841 | 198 | 239 | 761 | - |
| 増減率(%) | 6.7 | 81.1 | 92.3 | - | - |

2. 修正の理由

2018年5月7日に公表しました2019年3月期通期業績につきまして、第2四半期での「平成30年7月豪雨」の影響により、住宅請負事業におきまして、建築工期の大幅な変更を余儀なくされました。そのような状況の中、災害復旧支援による工期の遅れを取り戻すべく、建築協力業者の協力も頂きながら工期回復に努めました。

しかしながら、親会社株主に帰属する当期純利益は、「固定資産の減損に係る会計基準」に基づき、減損の兆候が見られた固定資産につきまして、特別損失に減損損失を89百万円計上した事に加え、当期の業績を踏まえ、繰延税金資産の回収可能性について慎重に検討し、2019年3月期決算において繰延税金資産の取崩しを行い、法人税等調整額に190百万円を計上いたしました。

この結果、連結業績予想、個別業績ともに親会社株主に帰属する当期純利益は予想数値を下回る結果となりました。

以上