

2019年5月10日

各位

会社名 株式会社イトーヨーギョー  
代表者名 代表取締役社長 畑 中 浩  
(コード番号 5287 東証二部)  
問合せ先 管理部長 山崎 智彦  
(TEL 06-4799-8850)

## 固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり、固定資産を譲渡することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 固定資産の譲渡について

##### (1) 譲渡の理由

当該保有不動産につきましては、以前より土地活用又は売却として検討しておりましたが、当社経営資源の有効化の一環として売却し、譲渡することといたしました。

##### (2) 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	帳簿価額	譲渡価額	譲渡益 (特別利益)	現況
土地 兵庫県高砂市曾根町宮ノ前 2423番15 他	4,540 千円	54,300 千円	47,900 千円	遊休地

- (注) 1. 帳簿価額は、2019年3月31日現在のものであります。  
2. 譲渡価額は、固定資産税評価額及び近隣不動産売買事例を参考に算出したものであります。  
3. 譲渡益は、概算であり、譲渡にかかる費用等の見込み額控除後のものであります。

##### (3) 譲渡先の内容

商号	株式会社 MS コンクリート
本店所在地	兵庫県高砂市曾根町3055番地の9
代表者	代表取締役 竹村 晃治
設立年月日	2013年4月2日
資本金	1,000 千円
主な事業の内容	生コンクリート等の製造・販売
当社との関係	資本的関係・人的関係・取引関係のいずれもありません。

(注) 総資産及び純資産については、相手先より情報を入手しておりません。

(4) 譲渡の日程 (予定)

2019年5月10日 取締役会決議

2019年5月中旬 契約締結

2019年6月下旬 物件引渡し

2. 特別利益の計上について

上記の固定資産の譲渡に伴い、2020年3月期第1四半期に譲渡益47,900千円を特別利益として計上する予定です。

以上