



2019年5月30日

各 位

会 社 名 **株式会社インテリックス**
代表者名 代表取締役社長 山本 卓也
(コード8940 東証第一部)
問合せ先 専務取締役 鶴田 豊彦
TEL 03-5766-7639

子会社の設立及びクラウドポート社との業務提携に関するお知らせ

当社は、先般の取締役会におきまして、インターネットを通じた小口投資機会の提供（以下、クラウドファンディング）を開始するため、新たな子会社（株式会社 Intellex Funding）を設立することを決議し、当該子会社の設立をいたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

また、同社は、貸付型ファンドのオンラインマーケット「Funds（ファンズ）」を提供している株式会社クラウドポート（本社：東京都渋谷区、代表取締役：藤田雄一郎、以下、クラウドポート社）と業務提携契約を締結いたしましたので併せてお知らせいたします。

記

1. 子会社の設立ならびに業務提携の目的

当社は、中古マンションをリノベーションして販売する「中古マンション再生流通事業（リノヴェックスマンション事業）」を主たる事業としておりますが、IT を活用した不動産関連ビジネスの展開は重要な戦略テーマになると考えております。この程、クラウドファンディングを活用したファンド組成事業を開始するため、当社100%子会社の株式会社 Intellex Funding を設立いたしました。

当該子会社が当社事業に関するファンド組成事業を行い、クラウドポート社が当該ファンドに係る投資家勧誘等を「Funds」上で実施いたします。

今回第1弾となるファンドは、当社が手掛けるリースバック商品「安住売却〈あんばい〉」を出資対象とするものであります。

2. 新設子会社の概要

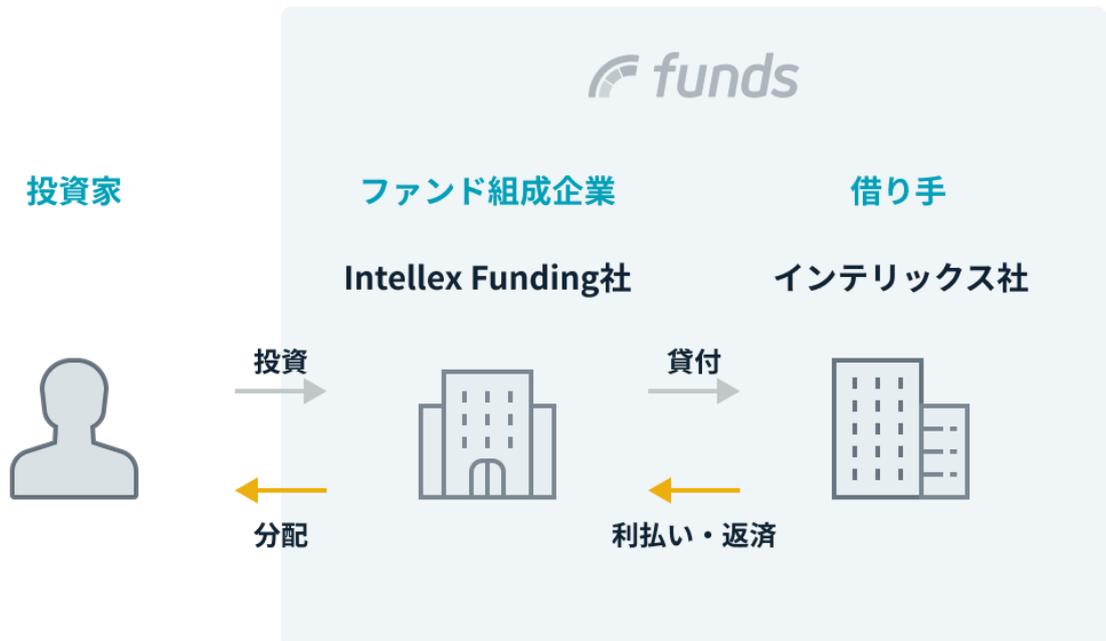
- | | |
|---------------|-----------------------|
| (1) 名 称 | 株式会社 Intellex Funding |
| (2) 所 在 地 | 東京都渋谷区渋谷二丁目12番19号 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役 小川 新悟 |
| (4) 事 業 内 容 | 親会社の事業に関するファンド組成業務 |
| (5) 資 本 金 | 900万円 |
| (6) 設 立 年 月 日 | 2019年5月8日 |
| (7) 決 算 期 | 5月31日 |
| (8) 大株主及び持株比率 | 株式会社インテリックス 100% |

3. 業績への影響と今後の見通し

子会社の設立及びクラウドポート社との業務提携につきまして、2019年5月期の当社連結業績に与える影響は軽微であります。

※本リリースは、情報提供を目的としており、投資勧誘を目的としたものではありません。

<ご参考> 「Funds」を活用したファンド概要



以 上

問い合わせ先

株式会社インテリックス 事業戦略部 TEL : 03-6861-4150