



「再活」×2

不動産を「再活」し、日本を「再活」する。



令和元年 6 月 11 日

各位

会社名 株式会社アルデプロ
代表者名 代表取締役社長 椎塚裕一
(コード番号 8925 東証二部)
問合せ先 執行役員社長室長 荻坂昌次郎
(TEL 03-5367-2001)

販売用不動産の売却契約締結に関するお知らせ

記

当社は、本日以下の販売用不動産の売却契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

1. 東京都港区所在の販売用不動産の売却契約の締結について

(1) 売却物件の概要

当社は本日、平成 28 年 3 月 31 日付「販売用不動産の仕入契約締結に関するお知らせ」でお知らせした以下の物件について、福岡県所在の法人と売却契約を締結いたしました。

No.	所在地	種類	総床面積 (㎡)	地積 (㎡)
1	東京都港区	収益ビル	3,085.58	810.64
2	東京都港区	収益ビル	883.43	261.00

(2) 売却の日程

- ① 売却契約締結日 令和元年 6 月 11 日
- ② 売却決済日 令和元年 7 月 30 日まで

(3) 売却先および取引の概要

上記物件の売却先および売却価格につきましては、当該不動産売買契約における売却先との守秘義務契約により公表を控えさせていただきます。

売却価格は当社の平成 30 年 7 月期の連結売上高 (114 億円) の 10%以上の金額です。売却先については、当社子会社が融資を受けておりますが、そのほかの記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性について問題ありません。

2. 今後の見通し

本件は今期業績予想に織り込み済みです。

以上