



2019年6月13日

各位

会社名 株式会社レッド・プラネット・ジャパン
 代表者名 代表取締役社長 ティモシー・ハンシング
 (JASDAQコード: 3350)
 問合せ先 取締役 CFO 王生 貴久
 電話番号 050-5835-0966

非上場の親会社等の決算情報に関するお知らせ

当社の非上場の親会社等である Red Planet Hotels Limited の2018年12月期の決算を、以下のとおりお知らせいたします。

記

1. 親会社等の概要

- (1) 名称 Red Planet Hotels Limited
- (2) 所在地 190 Elgin Avenue George Town, KY1-9007, Cayman Islands
- (3) 代表者の役職・氏名 代表取締役社長 CEO ティモシー・ハンシング
- (4) 事業内容 宿泊業及び投資事業等
- (5) 資本金 15,628 米ドル

2. 当該親会社等の株式の所有者別状況、大株主の状況、役員状況

(1) 所有者別状況

2018年12月31日現在

区分	株式の状況(1単元の株式数 1株)							単元未満株式の状況(株)	
	政府及び地方公共団体	金融機関	金融商品取引業者	その他の法人	外国法人等		個人その他		計
					個人以外	個人			
株主数(人)	—	—	—	3	46	42	15	106	—
所有株式数(単元)	—	—	—	20,100	1,221,279	225,350	96,110	1,562,839	—
所有株式数の割合(%)	—	—	—	1.29	78.14	14.42	6.15	100.00	—

(2) 大株主の状況

2018年12月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (株)	発行済株式 総数に対する 所有株式数 の割合(%)
Evolution Advisors Limited	725 Metropolis Building Room No. 1001 14th Fl., Sukhumvit Rd., Klongton Nua, Wattana, Bangkok 10110	171,104	10.95
Rising Sun Offshore Limited	c/o Portcullis Trustnet Chambers, P.O. Box 3444, Road Town, Tortola, British Virgin Islands	167,766	10.73
Swan Street Partners LLP	615 South DuPont Highway, Dover, Delaware 19901, U.S.A.	86,250	5.52
East Pacific Capital Limited	137 Telok Ayer Street #08-01 Singapore 068602	61,728	3.95
Stardust Jubilation Limited	PO Box 957, Offshore Incorporations Centre, Road Town, Tortola, British Virgin Islands	61,400	3.93
Beetown World Limited	c/o Portcullis TrustNet Chambers, P.O. Box 3444, Road Town, Tortola, British Virgin Islands	60,000	3.84
Diamond Stone Ltd.	8/F, Gloucester Tower, The Landmark, 15 Queen's Road Central, Hong Kong	58,889	3.77
Red Heart	190 Elgin Avenue George Town, KY1- 9005, Cayman Islands	50,000	3.20
Wise Ambition Limited	Quastisky Building, PO Box 4389, Road Town, Tortola, British Virgin Islands	50,000	3.20
Prominent Overseas Investment Limited	c/o P.O. Box 957, Road Town, Tortola, British Virgin Islands	47,939	3.07
計		815,076	52.15

(3) 役員の状態

役名	職名	氏名	生年月日	略歴		任期	所有株式数 (株)
取締役	会長	サイモン・ゲロ ヴィッチ	1977年 4月28日生	2000年5月 2000年9月 2007年4月 2010年1月 2013年4月 2015年10月	米国ハーバード大学卒業 ゴールドマン・サックス証券(株) 入社 Evolution Capital Public Company Limited社 CEO就任 当社取締役会長就任(現任) 株式会社レッド・プラネット・ジャパン 取締役 株式会社レッド・プラネット・ジャパン代 表取締役会長(現任)	注1	1,000
取締役	最高経営責任者(CEO)	ティモシー・ジ ョン・ハンシン グ	1967年 2月4日生	1989年 1993年 1996年 1999年 2002年 2010年 2011年9月 2013年4月 2015年10月 2015年12月	Whitbread Hotel Group社 入社 Pannll Kerr Foster Associates社 入社 シニアコンサルタント Arthur Andersen社入社 中東アフリカ地区 Real Estate&Hospitality Group ディレク ター Movenpick Hoteles and Resorts社 上級副 社長 Kingdom Hotel Investment社 開発担当執行役員 当社 取締役CEO就任(現任) Red Planet Holdings Pte.Ltd. 取締役(現 任) 株式会社レッド・プラネット・ジャパン 取 締役 株式会社レッド・プラネット・ジャパン代表 取締役社長CEO(現任) 株式会社レッド・プラネット・ホテルズ・ジ ャパン代表取締役(現任)	注1	19,448
取締役	買収担当上 級副社長	ケネス・スコッ ト・カー	1963年 8月6日生	1986年 1992年 2002年 2004年 2006年 2010年3月 2011年9月	PriceWaterhouse Coopers, London入社 公 認会計士 Bass Hotels & Resorts社 入社 Elegant Hotel Group社 CEO, COO Kera Private Ltd. 創業者オーナー Kingdom Hotel Investments アジア・パシフィック地区 買収および開 発担当副社長 当社取締役 買収担当上級副社長(現任) Red Planet Holdings Pte.Ltd. 取締役(現 任)	注1	19,448
取締役	投資担当上 級副社長	マーク・ライネ ック	1968年 6月24日生	1990年 1990年 1996年 2000年 2000年 2002年 2010年 2013年12月	英国ロンドン・スクール・オブ・エコノミ クス卒業 バーリング証券会社入社 アセット・プラス証券会社 執行役員兼営業 部長 Indosuez W.I Carr Securities社 専務取締役兼東南アジア担当CEO BRAC EPL Investments Limited社設立 役員 Kudu Company Limited社設立 役員 当社取締役 投資担当上級副社長就任(現 任) 株式会社レッド・プラネット・ジャパン取締 役(現任)	注1	-
計							39,896

(注1) 役員任期の定めはありません。

(注2) 当社は、当期において役員報酬を支払っていません。

3. 当該親会社等の財務諸表

ケイマン諸島の法令又は慣行により、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、個別注記表、事業報告及び附属明細書の作成を要求されず、監査法人による監査を要求されていないため、監査報告書はございません。

(1) 連結財務状態計算書

(2018年12月31日時点)

	2018年 米ドル	2017年 米ドル
非流動資産		
土地、固定資産	236,440,100	224,354,507
無形固定資産	13,357,547	13,238,796
その他投資資産	1,308,937	—
前払費用	1,434,297	1,707,581
保証金	5,808,137	3,957,311
土地使用権	4,922,660	6,626,111
その他未収金	4,250,557	4,184,961
制限付預金	3,264,655	3,068,499
繰延税金資産	2,955,075	3,717,254
非流動資産合計	<u>273,741,965</u>	<u>260,855,020</u>
流動資産		
前払費用	617,535	1,192,605
前払金	2,346,634	3,511,770
投資	938,166	855,304
売掛金及びその他の債権	15,061,323	14,295,098
現金及び現金同等物	30,013,685	21,146,983
流動資産合計	<u>48,977,343</u>	<u>41,001,760</u>
資産合計	<u>322,719,308</u>	<u>301,856,780</u>

連結財務状態計算書(続き)

	2018年 米ドル	2017年 米ドル
負債及び資本		
流動負債		
顧客保証金	153,790	137,096
建設未払金	8,716,650	6,466,649
借入金	9,221,123	10,200,389
リース債務	2,044,211	55,907
その他の流動負債	10,922,457	6,643,013
流動負債合計	31,058,231	23,503,054
非流動負債		
借入金	155,356,633	182,898,526
リース債務	45,188,673	692,921
繰延税金負債	1,947,129	1,928,280
その他の非流動負債	23,649,960	9,334,539
非流動負債合計	226,142,395	194,854,266
負債合計	257,200,626	218,357,320
資本		
資本金	15,628	15,628
資本剰余金	190,135,794	190,251,173
外国為替換算準備金	4,237,558	186,776
累積損失	(138,546,080)	(115,460,304)
資本合計	55,842,900	74,993,273
非支配株主持分	9,675,782	8,506,187
純資産の部合計	65,518,682	83,499,460
負債及び資本合計	322,719,308	301,856,780

(2) 連結損益計算書

(自 2018 年 1 月 1 日 至 2018 年 12 月 31 日)

	2018 年	2017 年
	米ドル	米ドル
売上高	46,861,129	38,786,306
売上原価	12,483,774	9,603,094
売上総利益	34,377,355	29,183,212
販売費及び一般管理費	32,897,423	27,630,766
その他の収益	6,966,684	3,373,628
その他の費用	15,981,303	10,096,772
営業利益	(7,534,687)	(5,170,698)
金融収益	146,674	231,059
金融費用	13,670,678	11,048,495
税引前利益	(21,058,691)	(15,988,134)
法人所得税費用	(1,309,275)	134,027
当期利益	(22,367,966)	(15,854,107)
1 株当たり親会社の普通株主に帰属する当期利益		
基本的 1 株当たり利益	(14.77)	(10.01)

(3) 連結包括利益計算書

(自 2018 年 1 月 1 日 至 2018 年 12 月 31 日)

	2018 年 米ドル	2017 年 米ドル
当期利益	(22,367,966)	(15,854,107)
その他包括利益		
純利益に振り替えられることのない項目		
確定給付債務益	28,654	1,056
純利益に振り替えられる可能性のある項目		
在外営業活動体の外貨換算差額	4,473,913	6,327,514
売却目的保有に分類されるグループに関する積立金	—	5,000
税引後その他の包括利益合計	4,502,567	6,333,570
当期包括利益	(17,865,399)	(9,520,537)
当期包括利益の帰属		
親会社の所有者	(19,034,994)	(8,679,819)
非支配持分	1,169,595	(840,718)
当期包括利益	(17,865,399)	(9,520,537)

(4) 持分変動計算書

(自 2018 年 1 月 1 日 至 2018 年 12 月 31 日)

	資本金	資本剰余金	外国為替換算 準備金	累積損失	非支配株主持 分	合計
	米ドル	米ドル	米ドル	米ドル	米ドル	米ドル
2017 年						
2017 年 1 月 1 日の残高	15,400	186,343,868	(6,696,613)	(99,892,096)	12,554,316	92,319,875
当期利益 (当期包括利益)	—	—	6,883,389	(15,568,208)	(840,718)	9,520,537
新株発行払込	228	3,907,305	—	—	—	3,907,533
非支配株主持分	—	—	—	—	(3,207,411)	(3,207,411)
2017 年 12 月 31 日の残高	15,628	190,251,173	186,776	(115,460,304)	8,506,187	83,499,460
2018 年						
2018 年 1 月 1 日の残高	15,628	190,251,173	186,776	(115,460,304)	8,506,187	83,499,460
当期利益 (当期包括利益)	—	—	4,050,782	(19,034,994)	1,169,595	(17,865,399)
新株発行費用、払込	—	(115,379)	—	—	—	(115,379)
非支配株主持分	—	—	—	—	—	—
2018 年 12 月 31 日の残高	15,628	190,135,794	4,237,558	(138,546,080)	9,675,782	65,518,682

(5) キャッシュ・フロー計算書

(自 2018年1月1日 至 2018年12月31日)

	2018年 米ドル	2017年 米ドル
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税引前当期損失	(21,058,691)	(15,988,134)
減価償却費及び償却費	12,007,560	10,540,718
減損損失 (又は戻入)	4,456,618	9,719,432
有形固定資産処分益	(6,051,740)	—
有形固定資産処分損	—	51,311
子会社または関係会社投資処分益	—	(1,386,859)
営業債権の減損・貸倒損失	67,440	30,068
その他貸倒損失	4,757	352,878
利息の受取額	(146,674)	(231,059)
金融費用	13,670,678	11,048,495
未実現為替差損	8,194,663	3,818,826
その他	4,757	352,878
(小計)	32,203,302	24,224,378
運転資本計上前の営業活動によるキャッシュ・フロー	11,144,611	8,236,244
運転資本		
保証金	(1,834,132)	(635,819)
前払費用・前払金	2,013,490	3,144,441
棚卸資産の増減	(82,862)	(70,725)
未収金・その他前払金	(904,018)	(4,137,700)
建設その他未払金	2,250,001	1,877,539
その他の負債	4,208,620	471,861
営業活動によるキャッシュ・フロー (純額)	16,795,710	8,885,841
投資活動によるキャッシュ・フロー		
有形固定資産の取得による支出	(36,360,115)	(54,853,179)
有形固定資産の売却による収入	74,139,227	2,531,629
無形固定資産の取得による支出	(571,056)	(66,379)
受取利息	138,191	219,548
土地使用による支出	(752,294)	—
その他投資資産の購入による支出	(1,308,937)	—
子会社の処分による収入 (純額)	—	379,552
関係会社の投資資産の処分による支出 (純額)	—	158,090
投資活動によるキャッシュ・フロー (純額)	35,285,016	(51,630,739)

キャッシュ・フロー計算書(続き)

	2018年 米ドル	2017年 米ドル
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入金(担保制限付預金)の純増減額	(196,156)	10,850,578
ファイナンスリース債務の返済による支出	(1,237,798)	—
支払利息	(5,871,526)	(4,062,844)
長期借入による収入	26,379,454	25,571,355
長期借入金の返済による支出	(62,256,802)	(19,254,819)
新株の発行による収入(純額)	(115,379)	3,907,533
非支配持分からの子会社持分取得による支出	—	(3,207,411)
その他	—	—
財務活動によるキャッシュ・フロー(純額)	(43,298,207)	13,804,392
現金及び現金同等物の増加額又は減少額	8,782,519	(28,940,506)
現金及び現金同等物の期首残高	84,183	1,122,779
現金及び現金同等物に対する為替換算の影響	21,146,983	48,964,710
現金及び現金同等物の期末残高	30,013,685	21,146,983

以上