

2019年6月27日

各 位



会社名 J C R ファーマ株式会社
代表者名 代表取締役会長兼社長 芦田 信
(東証1部 コード番号4552)
問合せ先 執行役員経営企画本部長 本多 裕
(TEL 0797-32-8591)

研究関連施設の増強に関するお知らせ

当社は、2019年6月27日開催の取締役会にて、下記のとおり研究関連施設の増強を目的とし、不動産取得について決議しましたのでお知らせいたします。

記

1. 取得の理由

遺伝子治療領域などの創薬研究機能の増強を図ることならびに研究員数の増大への対応を目的とします。

2. 取得不動産の内容

(1) 所在地	神戸市西区室谷1丁目5番4号
(2) 物件の概要	①構造：鉄骨造陸屋根4階建 ②用途：研究施設 ③敷地面積：10,548.40㎡ ④延床面積：5,406.56㎡
(3) 取得価格	22億円

3. 取得相手先の概要

(1) 名称	株式会社パシフィックマーケティング	
(2) 所在地	大阪府中央区南新町一丁目2番4号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 室 節子	
(4) 事業内容	①不動産の販売、投資、賃貸借及びその仲介 ②土地・建物の高度有効利用計画、遊休土地の事業化 推進・開発計画の企画及び立案	
(5) 資本金	8,585万円	
(6) 設立年月	1991年(平成3年)12月	
(7) 当社と相手先の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

4. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	2019年6月27日
(2) 契約締結日	2019年7月(予定)

5. 今後の見通し

今期（2020年3月期）の当社連結業績への影響は軽微であります。

当社は、今後もさらなる事業活動の強化を図るとともに、希少疾病治療薬の開発に取り組むスペシャリティファーマとして、より多くの患者の皆さんの治療に貢献できるよう取り組んでまいります。

以 上