



2019年6月27日

各 位

会 社 名 ウェルス・マネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役 兼 社長執行役員 千野 和俊  
(コード番号：3772 東証第二部)  
問合せ先 常務執行役員 兼 経営企画部長 近持 淳  
(電話番号 03-6229-2129)

### 当社連結子会社 株式会社ホテルWマネジメントと FAUCHON HOSPITALITY (フォション ホスピタリティ) との ライセンス契約締結に関するお知らせ

2017年3月27日付適時開示「当社による特別目的会社を通じたホテルサンルート京都の取得完了に関するお知らせ（開示事項の経過）」にて開示の通り、当社は外部投資家と私募形式で組成する特別目的会社を通じ、京都市下京区に所在する「ホテルサンルート京都」を取得しております。

先般ご案内のとおり当該ホテルに関し、当社連結子会社である株式会社ホテルWマネジメント（以下、「HWM社」）と、FAUCHON HOSPITALITY（フォション ホスピタリティ）との間で、テクニカルサービス契約を締結しておりましたが、この度、新たに当該ホテルを日本で初めてのフォションホテルとしてリニューアルオープンすることについて同社と合意し、ライセンス契約（以下「本件契約」といいます。）を締結することを、本日の当社およびHWM社の取締役会において決議しましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 本件契約締結の背景

本件契約の受託者である FAUCHON HOSPITALITY は1886年創業のフランス高級料理のイノベーターである Fauchon がグローバルなブティックホテルネットワーク創設のために設立したホスピタリティー企業であり、ホテルの開業、運営に関する専門知識とサービスを提供していることから、2019年6月末の「ホテルサンルート京都」営業終了後の再開発に関し、受託者が有するブランド力とデザイン性を活用し、さらなる付加価値の向上が期待できることから、本件契約締結につき合意に至りました。

#### 2. 本件契約に関する相手先の概要

(1) 名称	FAUCHON HOSPITALITY (フォション ホスピタリティ)
(2) 所在地	7 RUE VIGNON 75008 PARIS 8 France
(3) 代表者の役職・氏名	Vishel Samy Theodore Joseph
(4) 事業内容	ホテルの開業、運営に関するコンサルティング
(5) 資本金	300.000,00ユーロ
(6) 設立年月日	2018年1月12日
(7) 大株主	COLBERT MANAGEMENT & CONSEIL
(8) 上場会社と当該会社の	該当事項はありません。

関係	
----	--

### 3. 日程

(1)	取締役会決議	2019年6月27日
(2)	契約締結日	2019年7月上旬予定

### 4. 今後の見通し

本件に関する当社の当期連結業績に与える影響は軽微であります。

なお、「ホテルサンルート京都」は2019年6月末に営業を終了し、2020年中の開業を視野に新ホテルの開発を進めて参ります。

以 上