

2019年7月3日

各位

インフラファンド発行者名
 タカラレーベン・インフラ投資法人
 代表者名 執行役員 菊池 正英
 (コード番号 9281)

管理会社名
 タカラアセットマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 高橋 衛
 問合せ先 代表取締役副社長 兼 菊池 正英
 インフラファンド本部
 投資運用部長
 (TEL: 03-6262-6402)

2019年5月期(第7期)の運用状況の予想の修正に関するお知らせ

タカラレーベン・インフラ投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本日、2019年1月15日付「2018年11月期 決算短信(インフラファンド)」で公表した2019年5月期(第7期)(2018年12月1日～2019年5月31日)の運用状況の予想について、下記のとおり修正いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 運用状況の予想数値の修正(2018年12月1日～2019年5月31日)

	営業収益	営業利益	経常利益	当期純利益	1口当たり 分配金 (利益超過分配金は 含みません。)	1口当たり 利益超過分 配金	1口当たり 分配金 (利益超過分配金を 含みます。)
前回発表 予想 (A)	1,468 百万円	527 百万円	457 百万円	456 百万円	3,297円	334円	3,631円
今回発表 予想 (B)	1,517 百万円	557 百万円	484 百万円	483 百万円	3,492円	334円	3,826円
増減額 (B-A)	49 百万円	29 百万円	27 百万円	27 百万円	195円	0円	195円
増減率	3.3%	5.7%	5.9%	5.9%	5.9%	-%	5.4%

(注記)

- 上記は現時点における分配予想であり、今後の状況の変化や会計監査人による監査等により、実際の分配金は変動する可能性があります。上記予想と一定以上の乖離が見込まれる場合は、予想の修正を行うことがあります。本予想は、分配金の額を保証するものではありません。
- 単位未満の金額については切り捨てた金額、割合については小数点第2位を四捨五入した数値を記載しています。
- 期末発行済投資口数は138,574口を前提としています。

ご注意：本報道発表文は、本投資法人の2019年5月期(第7期)の運用状況の予想の修正に関して一般に公表するための文章であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。

2. 修正の理由

2019年1月15日付「2018年11月期 決算短信（インフラファンド）」で公表した2019年5月期（第7期）の1口当たり分配金の予想値に5%以上の差異が生じる見込みとなったため、修正を行うものです。本修正の要因は、本投資法人の保有資産において実績連動賃料が予想を上回って発生したことにより、当期純利益が想定より27百万円上回る見込みであるためです。

2019年1月15日付「2018年11月期 決算短信（インフラファンド）」にて公表した2019年11月期（第8期）（2019年6月1日～2019年11月30日）及び2020年5月期（第9期）（2019年12月1日～2020年5月31日）の運用状況の予想及び予想分配金については、現時点では修正はありません。

なお、2019年5月期（第7期）の決算発表は、2019年7月12日を予定しています。

以 上

※本投資法人のホームページアドレス：<http://tif9281.co.jp/>