



2019年7月5日

各位

会社名 株式会社プロスペクト  
代表者名 代表取締役社長 田端正人  
(コード：3528 東証第2部)  
問合せ先 総務部長 竹谷治郎  
(TEL：03-3470-8411)

### 事業の進捗に関するお知らせ

当社の2019年6月末現在のマンション分譲事業及び再生可能エネルギー事業等の進捗について、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. マンション・戸建分譲事業

- (1) 契約済 15戸 726百万円(2019年4月～2019年6月)
- (2) 完売のお知らせ グローベルザ・国分寺クリスタ  
(東京都国分寺市／総戸数36戸)
- (3) 発売開始のお知らせ ①グローバル 奥浅草寺町通り HANA  
(東京都台東区／総戸数18戸  
東武スカイツリーライン「浅草」駅 徒歩17分  
2019年5月竣工済)  
②グローバルコート中浦和(新築一戸建て)  
(埼玉県さいたま市桜区／総棟数4棟  
JR埼京線「中浦和」駅 徒歩12分  
2019年5月竣工済)

#### 2. 太陽光発電事業

- (1) 運転開始済プロジェクト 合計8プロジェクト・約20.5MW(当社出資持分ベース)  
2019年4月から2019年6月末までの売電収入  
約283百万円(税抜)
- (2) 今期以降運転開始予定プロジェクト  
(合計 約32.2MW・当社出資持分ベース)

① 成田神崎プロジェクト

所在地	千葉県香取郡神崎町植房、千葉県成田市猿山他
敷地面積	約 540,000 m <sup>2</sup>
設置容量	約 24.00MW (パネル出力予定)
運転開始時期	2019 年 7 月 (一部運転開始予定)
売電価格	36 円/kWh (税抜・20 年間固定)

② 岡山英田光プロジェクト

所在地	岡山県美作市中河内
敷地面積	約 606,000 m <sup>2</sup>
設置容量	約 38.00MW (パネル出力)
運転開始時期	2021 年 7 月 (予定)
売電価格	32 円/kWh (税抜・20 年間固定)

③ 山武南プロジェクト

所在地	千葉県山武市椎崎
敷地面積	約 44,000 m <sup>2</sup>
設置容量	約 2.00MW (パネル出力)
運転開始時期	2019 年 9 月 (予定)
売電価格	36 円/kWh (税抜・20 年間固定)

3. ロシアにおける木質ペレット製造工場（生産量：年間9万トン）建設プロジェクト



<2019 年 6 月 13 日撮影>

2018 年 5 月、現地（ロシア連邦ハバロフスク地方アムールスク）において工事着工。

2019 年秋をめどに稼働予定。

本プロジェクトは RFP グループ（※1）との共同事業です。

※1 RFP (Russia forest products) グループは、極東ロシア最大の林業事業者で、ロシア全体でも最大手の 1 社です。木材の伐採から加工まで総合的にカバーする企業群で構

成され、約 410 万ヘクタールの森林伐採権を保有しています。産業用木材の年間伐採量は 220 万立方メートル超であり、ハバロフスク地方アムールスクに極東最大規模の複合木材加工施設を運営しています。なお、主な株主は Russian Direct Investment Fund（ロシアのソブリンファンド）などです。

#### 4. グループ会社による株式取得

2018 年 3 月 19 日付でお知らせいたしました Pinnacle Renewable Holdings Inc.（以下、「Pinnacle」といいます。）（※2）株式の取得につきましては、次のとおり進捗しております。

- ・ 2019 年 6 月末現在の取得株式数 3,155,100 株
- ・ 発行済株式総数 33,003,713 株
- ・ 取得比率 9.56%

※2 Pinnacle は、世界の大手電力会社や大規模な発電所が信頼性の高いベースロード発電所として使用する燃料である工業用木材ペレットの世界有数の製造及び流通業者の 1 つです。

※売電収入等の数値は速報値であります。これらの確定数値を反映したセグメント情報につきましては、2019 年 8 月 9 日（金曜日）に開示予定の決算短信をご覧ください。

以 上