



令和元年7月5日

各位

会社名 株式会社ディー・ディー・エス
代表者 代表取締役会長 三吉野 健滋
(東証マザーズ・コード番号 3782)
問合せ先 経営管理部長 木田 雪生
電話番号 052-955-5720
(URL <http://www.dds.co.jp>)

(開示の経過)固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成30年11月9日付『固定資産の譲渡に関するお知らせ』および平成31年3月29日付『(開示の経過)固定資産の譲渡に関するお知らせ』にて開示した停止条件付不動産売買契約に関し、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 対象となる固定資産の内容

| 資産の所在地 | 譲渡価格 | 帳簿価格 | 譲渡益 | 現況 |
|-------------------------------|--------------|--------------|--------------|------|
| 岐阜県多治見市生田町丁目 土地：4,905.41坪1 | 431,750,000円 | 242,100,912円 | 189,649,088円 | 遊休土地 |

2. 状況

停止条件となっておりました開発許可について現在のところ岐阜県の許可はとれましたが、多治見市の許可がとれていない状態であり、本固定資産の譲渡につき、買い手側との交渉を進めております。

3. 今後の見通し

本件に関して、平成31年12月期に固定資産売却益として特別利益が約189百万円計上される見込であり、今期の業績予想には影響ありません。

今後の進捗により、今期業績に与える影響に変化が認められ、公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以上