



2019年7月18日

各位

不動産投資信託証券発行者名	日本賃貸住宅投資法人
	東京都港区南青山四丁目17番33号
代表者名	執行役員 正田 郁夫 (コード番号:8986)
資産運用会社名	大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社
代表者名	代表取締役社長 福島 寿雄
問い合わせ先	コーポレート本部 副本部長 木本 誠司 Tel. 03-6757-9680

### 資産の取得予定日決定に関するお知らせ

日本賃貸住宅投資法人(以下、「本投資法人」といいます。)は、2019年4月11日付「資産の取得及び譲渡に関するお知らせ」にてお知らせいたしましたセレニテ梅田ルフレの取得について、本日、取得予定日が確定しましたので、お知らせいたします。

### 記

#### I. 物件名

セレニテ梅田ルフレ

#### II. 取得代金支払い及び物件取得日

2019年8月1日(予定)

#### III. 今後の見通し

本件取得予定日確定による2019年9月期(2019年4月1日～2019年9月30日)及び2020年3月期(2019年10月1日～2020年3月31日)の運用状況への影響は軽微であり、運用状況の予想に変更はありません。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス: <http://www.jrhi.co.jp/>



(参考資料) 取得予定資産の外観写真

