



2019年7月31日

各 位

会 社 名 日本たばこ産業株式会社
代表者名 代表取締役社長 寺島 正道
(コード番号 2914 東証 第一部)
問合せ先 IR 広報部 (TEL 03-3582-3111 (代表))

本社移転に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり本社を移転することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 新本社所在地

東京都港区虎ノ門四丁目 24 番 6 他 (地番) 神谷町トラストタワー

2. 移転時期 (予定)

2021 年 1 月

3. 移転理由

社内コミュニケーション、社外とのコラボレーションを促進できる十分なスペースを有する新本社への移転を通じて、部門に捉われることのない従業員間のコミュニケーション促進及び社内外ネットワークの強化を図ることにより、これまで以上にスピーディかつ質の高い事業運営体制を構築し、イノベーション創出力強化及び生産性向上に繋げることを目的としております。

4. 業績に与える影響

本移転に伴う当社グループの当期連結業績への重要な影響はございません。

5. その他

定款上の本社所在地につきましては、現所在地「東京都港区」からの変更はございません。
その他詳細については、添付の「Press Release」をご覧ください。

以上

JT本社の移転について

2021年より港区虎ノ門の神谷町トラストタワーへ

JTは、本日開催の取締役会において、本社をJTビル（港区虎ノ門二丁目）から神谷町トラストタワーに移転することについて決議しました。神谷町トラストタワーは、森トラスト株式会社が港区虎ノ門四丁目に建設中のオフィスビルで、移転時期は2021年1月を目処としています。

当社グループを取り巻く経営環境は、グローバルな経済及び政治情勢の変化、大幅な為替変動、地政学的リスクの増大等により、引き続き不確実性が高く、また、国内たばこ事業においても、競争の激化等により、事業環境は一層厳しさを増しています。

このような環境下において、当社グループが持続的に成長を続けていくためには、様々な市場の変化やお客ニーズの多様化に対応することに加え、従業員自らが変化を起こし行動するという意識・行動変革が不可欠です。部門に捉われることのない従業員間のコミュニケーション促進及び社内外ネットワークの強化により、これまで以上にスピーディかつ質の高い事業運営体制を構築し、イノベーション創出力強化ならびに生産性向上を図ることが急務です。

今般、本社を移転する神谷町トラストタワーは、森トラストが開発を進める大型都市開発「東京ワールドゲート」の核となる、オフィス、ホテル、住宅、医療・商業施設、ラウンジ等からなる複合施設です。オフィスのワンフロア面積は約1,200坪に及び、社内コミュニケーション、社外とのコラボレーションを促進出来る十分なスペースを有します。

新本社には、ABW（Activity Based Working）*という考え方に基づき、自らの仕事内容に応じて働く場所を自由に選択する仕組み・設備を導入し、従業員間の交流と協業を促進するとともに、従業員個々人が業務に集中し、スピーディかつクリエイティブに業務を進めることが可能な、バランスの取れた職場環境とする予定です。こうした取り組み等を通じて、従業員の意識・行動変革を加速し、イノベーション創出力強化ならびに生産性の向上を目指してまいります。

本社の移転に伴い、JTビルについては、今後準備が整い次第、売却手続きに入ります。

これまでも当社は、資産ポートフォリオを再構成し、中核事業へ経営資源の集中を図る観点から、未利用不動産や賃貸事業用不動産を売却してまいりましたが、JTビルに関しても、その方針に基づき売却することで、資産の効率化及び当社グループの持続的な利益成長を支える財務基盤の更なる強化を図ってまいります。

* ABW（Activity Based Working）：当社が考えるABWは、オフィスの中で執務席を固定せず、業務内容によって最適な場所を従業員自らが主体的に選択できる概念のこと。

[新本社/移転先 概要]

契約名	森トラスト株式会社
ビル名	神谷町トラストタワー
所在地	東京都港区虎ノ門四丁目24番6ほか(地番)
敷地面積	16,210 m ² (約4,900坪)
延床面積	195,190 m ² (約59,000坪)
構造	鉄骨造、一部鉄骨鉄筋造・一部鉄筋コンクリート造
規模	地上38階/地下3階
賃借部分	26階~30階 19,253.06 m ² (約5,800坪)
竣工時期	2020年3月



<神谷町トラストタワー 外観イメージ>

写真：森トラスト(株)提供

[現本社 概要]

ビル名	JTビル
所在地	東京都港区虎ノ門二丁目2番1
敷地面積	7,245.93 m ² (約2,191坪)
延床面積	66,999.11 m ² (約20,267坪)
構造	鉄骨造、一部鉄骨鉄筋・鉄筋コンクリート造
規模	地上35階/地下3階/塔屋2階
竣工時期	1995年3月