



# 2020年3月期 第1四半期決算補足説明資料

2019年7月31日

東武鉄道株式会社

# I. 2019年度 第1四半期実績

## 連結子会社数

	2019年3月	増加	減少	2019年6月	備考
運輸	27	-	-	27	
レジャー	21	1	-	22	2019.4 レーキサイドホテルシステムズ 新設による増
不動産	3	-	-	3	
流通	13	-	-	13	
その他	17	-	1	16	2019.6 東武セレモニー 株式譲渡による減
計	81	1	1	81	

## 持分法適用会社数

	2019年3月	増加	減少	2019年6月	備考
運輸	1	-	-	1	
レジャー	2	-	-	2	
不動産	-	-	-	-	
流通	-	-	-	-	
その他	-	-	-	-	
計	3	-	-	3	

# I. 2019年度 第1四半期実績

## 連結損益計算書

単位：百万円

	2019 1Q実績	2018 1Q実績	増減	備考		
営業収益	163,067	139,510	23,557	運輸 +834 流通 +19,599	レジャー +71 その他 +2,837	不動産 +661
営業利益	18,512	17,264	1,248	運輸 +135 流通 +395	レジャー +205 その他 +575	不動産 +49
経常利益	18,019	16,775	1,243			
特別利益	538	361	177			
特別損失	1,100	2,374	▲ 1,273	減損損失 ▲845	投資有価証券評価損 ▲715	
親会社株主に帰属する四半期純利益	11,749	9,586	2,162			

# I . 2019年度 第1四半期実績

## 連結貸借対照表

単位：百万円

	2019 1Q実績	2018 実績	増減	備考
流動資産	158,140	154,291	3,848	
固定資産	1,480,560	1,488,899	▲ 8,338	
資産合計	1,638,700	1,643,190	▲ 4,490	
流動負債	367,278	369,665	▲ 2,387	
固定負債	797,992	804,248	▲ 6,256	
負債合計	1,165,270	1,173,914	▲ 8,643	
純資産合計	473,430	469,276	4,153	
負債純資産合計	1,638,700	1,643,190	▲ 4,490	
自己資本比率	28.4%	28.1%	+0.3P	
有利子負債残高	801,650	793,137	8,513	

# I. 2019年度 第1四半期実績

## セグメント情報(運輸事業)

単位：百万円

	2019 1Q実績	2018 1Q実績	増減	備考
営業収益	55,391	54,556	834	
鉄道	42,141	41,809	331	
その他	13,249	12,746	503	バス・タクシー業 +116 貨物運送業 +407
営業利益	12,194	12,058	135	
鉄道	11,183	11,201	▲ 17	
その他	1,010	857	153	バス・タクシー業 +82 貨物運送業 +70

## 東武鉄道 鉄道業 (旅客人員)

単位：百万人

	2019 1Q実績	2018 1Q実績	増減
定期	157	158	▲0.3%
定期外	82	81	2.2%
(特急)	2	2	0.5%
計	240	238	0.5%

## (旅客収入)

単位：百万円

	2019 1Q実績	2018 1Q実績	増減
定期	17,126	17,236	▲0.6%
定期外	20,852	20,419	2.1%
(特急)	1,596	1,572	1.5%
計	37,978	37,655	0.9%

※定期外旅客収入は、特急料金、着席整理料金、座席指定料金を含む。

# I. 2019年度 第1四半期実績

## セグメント情報(レジャー事業)

単位：百万円

	2019 1Q実績	2018 1Q実績	増減	備考
営業収益	18,296	18,224	71	
ホテル	4,617	4,510	107	
スカイツリー	3,684	3,791	▲ 107	
その他	9,994	9,921	72	遊園地・観光業 +103 旅行業 +138 スポーツ業 ▲218 飲食業 ▲12
営業利益	577	371	205	
ホテル	66	57	9	
スカイツリー	1,315	1,350	▲ 35	
その他	▲ 804	▲ 1,035	231	遊園地・観光業 +142 旅行業 +81 スポーツ業 ▲20 飲食業 +27

## 東京スカイツリー入場者数

単位：万人

	2019 1Q実績	2018 1Q実績	増減
入場者数	108	111	▲ 3

## 主なホテルの状況

稼働率	2019 1Q実績	2018 1Q実績	増減	外国人比率	2019 1Q実績	2018 1Q実績	増減
銀座	94.2%	94.5%	▲0.3 P	銀座	75.3%	72.3%	+3.0 P
錦糸町	88.7%	88.4%	+0.3 P	錦糸町	58.9%	49.1%	+9.8 P
成田	87.8%	84.4%	+3.4 P	成田	63.9%	69.3%	▲5.4 P

# I. 2019年度 第1四半期実績

## セグメント情報(不動産事業)

単位：百万円

	2019 1Q実績	2018 1Q実績	増減	備考
営業収益	13,700	13,038	661	
賃貸	9,035	8,720	315	
タウン	3,076	3,056	19	
分譲	1,588	1,261	326	
営業利益	3,630	3,580	49	
賃貸	3,067	2,939	127	
タウン	555	547	7	
分譲	7	93	▲ 85	

## スカイツリータウン来場者数

単位：万人

	2019 1Q実績	2018 1Q実績	増減
来場者数	781	734	47

## 分譲販売戸数

単位：戸

販売戸数	2019 1Q実績	2018 1Q実績	増減
戸建住宅	2	0	2
マンション	54	20	34
持分換算後 販売戸数			
戸建住宅	2	0	2
マンション	38	19	19

# I. 2019年度 第1四半期実績

## セグメント情報(流通事業)

単位：百万円

	2019 1Q実績	2018 1Q実績	増減	備考
営業収益	66,482	46,882	19,599	
百貨店	42,407	42,301	105	
ストア	19,638	-	19,638	2018.9 東武ストア新規連結子会社化
その他	4,436	4,580	▲ 144	
営業利益	1,108	713	395	
百貨店	820	546	273	
ストア	54	-	54	2018.9 東武ストア新規連結子会社化
その他	234	166	68	

## 主要百貨店 売上増減率

	2019 1Q実績 対前年
池袋	▲0.3%
船橋	1.5%
宇都宮	0.0%



# I . 2019年度 第1四半期実績

## セグメント情報(その他事業)

単位：百万円

	2019 1Q実績	2018 1Q実績	増減	備考
営業収益	24,173	21,336	2,837	
営業利益	1,189	613	575	

## Ⅱ. 2019年度 計画

### 連結損益計算書

単位：百万円

	2019 計画	2018 実績	増減	備考
営業収益	667,300	617,543	49,756	運輸 +2,192 不動産 +6,956 その他 +1,985 レジャー +955 流通 +42,938
営業利益	65,000	67,295	▲ 2,295	運輸 ▲1,016 不動産 ▲882 その他 ▲1,173 レジャー ▲69 流通 +751
経常利益	59,000	62,972	▲ 3,972	
親会社株主に帰属する当期純利益	38,000	28,024	9,976	

2019年度計画は、4月に公表した業績予想から修正していません。

## 当該資料に関する注意事項

この配布資料に記載されている利益等の計画値については、当社および当社グループ会社の事業に関連する業界の動向についての見通し等、国内および諸外国の経済状況その他業績に影響を与える要因について、現時点で入手可能な情報を基にした予想を前提としています。

従って、実際の業績は経営環境等の変化に伴い、この配布資料に記載されている見込値とは異なる場合がありますことをご承知おきください。