

2019年8月6日

各 位

会 社 名 青 木 あ す な ろ 建 設 株 式 会 社 代表者名 代表 取 締 役 社長 辻 井 靖 (コード番号 1865 東証第一部)間合せ先 執行役員管理本部副本部長 不 破 徳 彦 (TEL 03-5419-1011)

支配株主である株式会社髙松コンストラクショングループによる 当社株式に対する公開買付けに関する意見表明及び応募推奨に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、以下のとおり、当社の支配株主(親会社)である株式会社 高松コンストラクショングループ(以下「公開買付者」といいます。)による当社の普通株式(以下「当 社株式」といいます。)に対する公開買付け(以下「本公開買付け」といいます。)に関し、賛同の意 見を表明するとともに、当社の株主の皆様に対して、本公開買付けへの応募を推奨することを決議い たしましたので、お知らせいたします。

なお、上記取締役会決議は、公開買付者が本公開買付け及びその後の一連の手続により当社を完全 子会社とすることを企図していること、並びに当社株式が上場廃止となる予定であることを前提とし て行われたものです。

# 1. 公開買付者の概要

(1)	名称	株式会社髙松コンストラクショングループ		
(2)	所 在 地	大阪市淀川区新北野一丁目2番3号		
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役社長 吉武 宣彦		
(4)	事 業 内 容	グループ会社の経営管理等		
(5)	資 本 金	5,000 百万円(2019 年 3 月 31 日現在)		
(6)	設 立 年 月 日	1965年6月7日		
		髙松 孝之	24.65%	
		株式会社三孝社	13.79%	
		髙松 孝育	6. 22%	
(7)	大株主及び持株比率	日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口9)	3. 82%	
(7)	(2019年3月31日現在)	株式会社孝	3. 52%	
	(注1)	株式会社りそな銀行	3. 10%	
		株式会社みずほ銀行	2.37%	
		日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口)	2. 22%	
		NORTHERN TRUST CO. (AVFC) RE HCROO (常任代理人	1.57%	

					香港上海銀行東京支店 カストディ業務部)
					髙松コンストラクショングループ社員持株会 1.40%
(8)	当社と	:公開買	買付者の	関係	
	<i>Y5</i> ₹	+	日日	K	公開買付者は、本日現在、当社株式43,134,500株(所有割合(注
	資	本	関	係	2) 79.08%) を所有しております。
					本日現在、当社取締役のうち2名が公開買付者の代表取締役を、
	人	的	関	係	当社取締役のうち3名が公開買付者の取締役を兼務しておりま
					す。また、当社の従業員1名が公開買付者に出向しております。
					当社は、公開買付者から事務所等を賃借しております。また、
	取	引	関	係	当社は、公開買付者及び公開買付者の連結子会社である髙松建
					設株式会社に対し、研究施設等の一部を賃貸しております。
	関連	当 事	事者 ^	· 0	公開買付者は、当社の親会社であり、当社の関連当事者に該当
	該	当	状	況	いたします。

- (注1)「大株主及び持株比率(2019年3月31日現在)」における持株比率は、公開買付者の2019年3月31日現在の発行済株式総数(38,880,000株)から、同日現在公開買付者が所有する自己株式数(4,061,303株)を控除した株式数(34,818,697株)に対する割合(小数点以下第三位を四捨五入しております。)を記載しております。
- (注2)「所有割合」とは、当社が2019年8月6日に公表した2020年3月期第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)(以下「当社2020年3月期第1四半期決算短信」といいます。)に記載された2019年6月30日現在の発行済株式総数(59,100,000株)から、当社2020年3月期第1四半期決算短信に記載された当社の保有する自己株式数(4,557,748株)を控除した株式数(54,542,252株)に対する割合(小数点以下第三位を四捨五入しております。)をいい、以下同じとします。

### 2. 買付け等の価格

普通株式1株につき、1,210円(以下「本公開買付価格」といいます。)

# 3. 本公開買付けに関する意見の内容、根拠及び理由

# (1) 意見の内容

当社は、本日開催の取締役会において、下記「(2) 意見の根拠及び理由」に記載の根拠及び理由に基づき、本公開買付けに賛同の意見を表明するとともに、当社の株主の皆様に対して、本公開買付けへの応募を推奨することを決議いたしました。

なお、上記取締役会決議は、下記「(6)本公開買付価格の公正性を担保するための措置及び利益相反を回避するための措置等、本公開買付けの公正性を担保するための措置」の「⑤ 当社における利害関係を有しない取締役全員の承認及び利害関係を有しない監査役全員の異議がない旨の意見」に記載の方法により決議されております。

### (2) 意見の根拠及び理由

# ① 本公開買付けの概要

当社は、公開買付者より、本公開買付けの概要につき、以下の説明を受けております。 公開買付者は、本日現在、株式会社東京証券取引所(以下「東京証券取引所」といいます。) 市場第一部に上場している当社株式 43, 134, 500 株 (所有割合 79.08%) を所有しており、当社 を連結子会社としております。

この度、公開買付者は、本日開催の取締役会において、当社株式の全て(但し、公開買付者が所有する当社株式及び当社が所有する自己株式を除きます。以下同じとします。)を取得し、当社を公開買付者の完全子会社とすることを目的とした取引(以下「本取引」といいます。)の一環として、本公開買付けを実施することを決議したとのことです。

公開買付者は、本公開買付けにおいては、買付予定数の上限及び下限を設定しておらず、本公開買付けに応募された当社株式の全ての買付け等を行うとのことです。公開買付者は、本公開買付けにより当社株式の全てを取得できなかった場合には、下記「(5)本公開買付け後の組織再編等の方針(いわゆる二段階買収に関する事項)」に記載のとおり、公開買付者が当社株式の全てを取得し、当社を公開買付者の完全子会社とするための一連の手続を実施することを予定しているとのことです。

# ② 本公開買付けの背景及び目的等

公開買付者は1917年10月に髙松組として創業以降、1965年6月に株式会社髙松組を設立し、その後1990年10月に髙松建設株式会社(以下「旧髙松建設」といいます。)、2008年10月に株式会社髙松コンストラクショングループに商号を変更し、創業以来、建設を通して社会における相互補完の一翼を担うことを経営理念とし、お客様、お取引先、株主様をはじめとするステークホルダーの皆様はもちろん、地域社会を含めた全ての人々に対し、グループ会社がそれぞれの事業を通じて高い評価を得ることを目指し、もってグループトータルの企業価値の増大を計ることを経営目標に掲げているとのことです。また、公開買付者は、1997年10月に株式会社大阪証券取引所(以下「大阪証券取引所」といいます。)市場第二部に上場、2000年1月に東京証券取引所市場第二部に上場し、2005年3月には東京証券取引所・大阪証券取引所市場第一部に指定替えをし、その後、東京証券取引所と大阪証券取引所の統合に伴い、本日現在は東京証券取引所市場第一部に上場しているとのことです。

公開買付者グループ (公開買付者及び連結子会社 24 社の合計 25 社の総称をいいます。) は、東京・名古屋・大阪の三大都市圏での土地有効活用を中心に事業の拡大を図る、公開買付者の完全子会社である髙松建設株式会社 (1980 年 11 月に株式会社日本内装として設立され、2008年 10 月に髙松建設株式会社に商号変更。以下「髙松建設」といいます。) を中核会社とする髙松建設グループ (本日現在、髙松建設及び子会社 11 社で構成されています。) が施工する賃貸マンション建築事業及びその周辺事業、並びに、官公庁関連事業の堅実なシェアアップを目指す当社を中核会社とした当社グループ (グループ構成については後述します。) が得意とする土木事業を主たる事業内容とし、その他に、不動産事業並びにこれらに関連する事業を行っているとのことです。

なお、旧髙松建設は、2000 年 10 月に公開買付けにより当社(当時の商号:小松建設工業株式会社)の株式 22,128,000 株(当時の所有割合にして 69.15%)を取得し、また、2002 年 7 月には、旧髙松建設と当社が民事再生手続中であった株式会社青木建設の第三者割当増資を引き受け、旧髙松建設が株式会社青木建設の株式の 70%を、当社がその 30%をそれぞれ保有することとなりました。そして、2004 年 4 月に当社と株式会社青木建設が合併し、旧髙松建設が合併対価として当社株式及び当社の無議決権株式である A 種株式(以下「A 種株式」といいます。)を取得したことにより、旧髙松建設は、当社株式 38,635,000 株(所有割合 77.89%)及びA 種株式 16,000,000 株を保有することとなりました。その後、保有株式の一部売却、A 種株式全部

の普通株式への転換、当社による自己株式の買入消却が行われて、本日現在は、当社株式 43,134,500 株 (所有割合 79.08%) を保有するに至りました。また、旧髙松建設は、2008 年 10 月に会社分割により持株会社体制に移行し、主たる事業である建設事業を株式会社日本内装に 承継し、旧髙松建設の商号を株式会社髙松コンストラクショングループ、株式会社日本内装の 商号を髙松建設株式会社にそれぞれ変更して、公開買付者が持株会社となる現在の体制となったとのことです。

公開買付者グループは、2017年10月に創業100周年を迎え、2018年3月期をスタートとして、中期経営計画「TRY! NEXT CENTURY 2020」を策定し、その初年度にあたる2018年3月期の業績が好調だったことを背景に、2019年3月期に中期経営計画の最終年度に当たる2020年3月期の目標を1年前倒しで達成する計画とし、2019年3月期の実績は、売上高や利益項目につきましては未達となったものの、受注高は2,680億円の目標を上回る3,052億円となったとのことです。また、2018年4月に公開買付者グループの中核事業会社である髙松建設及び当社に新社長が就任して2年目を迎えるにあたり、新体制下での長期ビジョンを社内外に明示すべく、2019年5月に、2020年3月期を初年度とする新たな中期経営計画(以下「公開買付者中期経営計画」といいます。)「Create! 2022」を策定し、最終年度の2022年3月期に連結売上高3,000億円、連結営業利益180億円を実現することを目指しているとのことです。

今後の事業環境について、髙松建設グループの主要な市場である東京・名古屋・大阪の三大都市圏の土地有効活用ビジネスに伴う賃貸マンション等の建築事業に関しては、厚生労働省による人口動態統計及び国立社会保障・人口問題研究所による「日本の地域別将来推計人口平成30 (2018) 年推計」によると、3大都市圏のうち東京への人口流入の継続(2015 年から 2030年までに東京都の人口が約37万人増加)が見込まれており、また、大阪においても都心部への人口の集中が継続すると公開買付者は考えていることから、少なくとも公開買付者中期経営計画期間中については、建築需要は堅調に推移するものと予想しているとのことです。一方で、当社グループの事業環境に関しては、一般財団法人建設経済研究所が2016年10月に公表した「建設投資の中長期予測と対応を求められる建設産業の動向と課題」によれば、公共土木工事等を含めた国内建設投資は55兆円前後の現水準が持続することが見込まれていますが、公開買付者としては、2020年の東京オリンピック後の経済に不透明感がある状況において、長期的には新設工事件数が緩やかに減少していくと考えているとのことです。

このような環境下、公開買付者グループは、グループ全体として「高成長・高収益企業を創る」、「グループの新事業領域を創る」、「多様性とコンプライアンスを尊重する企業文化の創造」、「シナジー効果の創出」、「経済・社会や環境への価値創造」の5つの「創る」をキーワードに、公開買付者中期経営計画の達成を図っていくとのことです。

「高成長・高収益企業を創る」に関しては、高松建設グループは好調を持続する首都圏の土 地有効活用を中心に事業拡大を図り、公開買付者グループ全体の成長を牽引するとのことであ り、一方で、中堅ゼネコンである当社グループは将来の建設市場全体の緩やかな下降を見据え、 堅実な成長と利益率の向上を図ってまいります。

具体的には、髙松建設グループでは物流施設、医療施設、オフィスビル等の非マンション領域での競争力強化に加え、2019年3月期の売上高未達要因にもなった設計期間の延びを抑制するためのチェック体制の強化及び技術・ノウハウ・社員スキルの向上を図るとのことであり、当社グループでは、PFI(注1)等の新規事業領域の拡大に伴う増収により安定成長しつつ、一層の生産性向上による利益率向上のため、ICT(注2)への対応の推進や、BIM/CIM(注3)、AI及びその関連技術への技術対応と積極的な導入による生産性向上や工事採算性の向上に取り組

んでまいります。

- (注1)「PFI」とは、民間の資金と経営能力・技術力 (ノウハウ) を活用し、公共施設等の 設計・建設・改修・更新や維持管理・運営を行う公共事業の手法をいいます。
- (注2)「ICT」とは、Information and Communication Technology (情報通信技術)の略称であり、インターネット等の通信技術を利用した産業やサービス等の総称をいいます。
- (注3)「BIM」とは、Building Information Modeling の略称であり、コンピュータ上に作成した3次元の形状情報に加え、室等の名称・面積、材料・部材の仕様・性能、仕上げ等、建築物の属性情報を併せ持つ建物情報モデルを構築することをいいます。また、「CIM」とは、Construction Information Modeling/Management の略称であり、調査・設計段階から3次元モデルを導入し、施工、維持管理の各段階での3次元モデルに連携発展させることにより、一連の建設精算システムの効率化を図ることを目的としたシステムの総称をいいます。

「グループの新事業領域を創る」は、直近の具体例として、髙松建設が2019年4月にタカマツハウス株式会社を設立し、また同年5月に株式会社タツミプランニングのM&Aも実施して、新事業領域である木造戸建住宅事業に進出したことが示すように、今後とも新規事業領域へのチャレンジとして積極的なM&Aを行っていくとのことです。

「多様性とコンプライアンスを尊重する企業文化の創造」については、多様性を成長力や変革・革新の源泉と考え、グループ会社の多様性、従業員の多様性を尊重していくとのことです。 具体的には女性活躍や高齢人材の有効活用や社員教育を推進し、働き方改革を進めていくとのことです。 したです。働き方改革については、中核事業会社である高松建設及び当社においては工事現場の閉所日数の目標値を設け、生産性向上との両輪で取り組み、建設業全体の労働環境の向上に貢献する所存とのことです。

公開買付者グループは、上記の4つの「創る」を通じて高成長を継続するとともに、持続可能な開発目標の実現に貢献する売上高の比率を高めることにより、経済・社会や環境への価値創造を図っていくとのことです。

一方、当社は、1950年9月に設立された扶桑土木株式会社を前身とし、1960年5月に小松道路建設株式会社(株式会社小松製作所の全額出資により1959年6月設立)と合併して小松扶桑建設株式会社に商号変更し、さらに1962年11月に小松建設工業株式会社に商号変更しました。1973年5月には東京証券取引所市場第二部に上場、1974年4月には東京証券取引所市場第一部銘柄に指定されました。その後、2004年4月に現在の青木あすなろ建設株式会社に商号変更しております。

当社グループは、本日現在、当社及び子会社8社で構成されており、建築事業及び土木事業を中心とする建設事業、並びにマンション販売を中心とした不動産事業を主として行っており、建築物、土木構造物等の建設を通じて、生活や産業の基盤となる良質の社会資本を提供するとともに、組織的な環境保全活動を自律的かつ継続的に推進し、持続可能な社会の構築を目指すことを経営方針としております。なお、当社グループの連結売上高に占める割合は、2019年3月期において、建築事業が28.06%、土木事業が70.49%、不動産事業が1.44%となっております。

当社は、2018 年 3 月期においては、連結売上高 1,534 億円、連結営業利益 76 億円、連結経 常利益 76 億円と過去最高を達成しました。また、2019 年 3 月期においては、鉄道・道路など のベースプロジェクト、メガソーラーなどの再生可能エネルギー分野、大型物流施設や庁舎などの非住宅分野、PFI 事業をバランスよく受注できたことにより、受注高は過去最高を達成しましたが、連結売上高は1,524億円、連結営業利益は67億円、連結経常利益は66億円と、2018年3月期と比較すると、主に一部の子会社において受注工事の売上が伸びなかったことが影響して減収となり、また、主に不動産事業におけるマンション販売の不振が影響して減益となりました。

当社グループを取り巻く今後の経営環境は、首都圏を中心とした再開発事業やインフラ整備など社会資本の強靭化・老朽化対策のための公共投資の増加により、中期的には堅調に推移することが予想される一方、ピーク時には当社単体売上高の約3割を占めた震災関連事業がほぼ終息に向かっており、また、公共土木工事等を含めた国内建設投資全体としては、2020年の東京オリンピック後の経済に不透明感がある状況において長期的には新設工事件数の緩やかな減少が見込まれており、そのような中で、今後、競争環境の激化等により従来と同水準の利益率による受注が一層難しくなっていくことが想定されます。また、建設業界全体として働き方改革への取り組みが求められている中、当社グループでは、その取り組みの一環として長時間労働の防止を徹底するために十分な人員を確保・維持しておく必要があるところ、建設技術者・技能者不足や高齢化の影響も受け、労務費コストの上昇、ひいては建設コストの上昇といった課題が拡大しており、先行き不透明な厳しい経営環境が続くことが見込まれます。

当社は、このような将来の建設市場で想定されるリスクや課題に備えつつ、当社グループが環境に即応し持続的に伸展していくためには、従来からの建設請負業の枠内にとどまることなく、新たな事業を創出し、働き方を創造するとともに生産性向上のために固有技術を創生していくことが不可欠であると考えており、このような認識のもと、当社グループが将来にわたって環境に即応し持続的に伸展していくために、2019年5月に、2020年3月期を初年度とする2022年3月期までの中期経営計画(以下「当社中期経営計画」といいます。)を策定いたしました。

当社中期経営計画では、「環境に即応し、持続的伸展を目指す」、「柔軟な発想と強靭な足腰」を基本方針として掲げ、「リニューアル関連工事への取組の更なる充実」、「民間非住宅工事と民間土木工事の深耕、拡大」、「新規事業分野の開拓」、「PFI、EPC(注4)等の新事業(契約)形態への進出」を主な基本戦略とし、当社中期経営計画最終年度の2022年3月期には、連結売上高1,600億円、連結営業利益80億円の達成を目指しております。

(注4)「EPC」とは、Engineering (設計)、Procurement (機材調達)、Construction (建設工事)の略称であり、プロジェクト事業において、これらの3つの工程を一括で請け負う方式の事業を「EPC事業」といいます。

公開買付者としては、公開買付者グループは、日本において数少ない、M&A を通じて成長を成し遂げた建設会社グループであると自負しているとのことですが、このような成長を実現できたのは、各グループ企業の自主性・独立性を尊重し、それぞれの強みを活かしながら自立的な成長を促してきたことによるところが大きいと考えているとのことです。その半面、これまでは、髙松建設グループと当社グループの共同での営業活動、設計・施工業務としては、後述するジョイントベンチャーの事例があるのみで、両グループ間の人事交流に関しては、ほとんど行われておらず、また人事交流の基礎となる人事制度の統一も、当社の上場会社としての独立性確保の観点から困難となっていたとのことです。しかしながら、上記のとおり、将来の建設市場で想定されるリスクや課題が見込まれている状況下において、公開買付者グループが持

続的な発展を目指すには、従来の各グループ企業の多様性の尊重から、公開買付者グループ全体としてのシナジー効果の最大化へと、グループ・マネジメントの優先順位の転換を図ることを明確に打ち出すことが重要であり、これにより、公開買付者グループがより一体となって環境に即応した柔軟な発想と強靭な経営基盤をつくることが不可欠であると考えているとのことです。

現状においても、髙松建設の営業力と当社の技術力を結集した大型物流倉庫におけるジョイ ントベンチャーを例とする、グループ企業間での協働は行われているものの、当社が上場会社 として独立した事業運営を行っていることから、当社グループの内部情報を公開買付者グルー プ全体で共有することができないなどの問題により、公開買付者グループ一体としての営業活 動等にも制約が生じているため、グループ企業間の協働の推進にも一定の限界が存在するとの ことです。しかし、今後は、本取引によって当社が公開買付者の完全子会社となり、公開買付 者グループ全体で情報を共有化して営業協力を促進することで、上記のジョイントベンチャー のような、企業間の協力による事業の推進をより一層進めていくことが考えられるとのことで す。また、これまでは当社の独立性を確保する観点から、グループ各社において運営されてき た資材購入の共同化によるコストダウン、建築ノウハウの共有化・共同研究による技術力の強 化が進められるとのことです。さらに、当社グループの会社と髙松建設グループの会社との重 複事業領域である伝統文化財事業・リフォーム・内装関連事業等における連携の加速等により、 さらなる生産性向上と利益率向上が可能となることが考えられるとのことです。経営基盤強化 の面でも、各グループ企業において機能を分けていたバックオフィスの集約や、会計・原価管 理システムをはじめとする情報システムの共有化等により、効率化や事業遂行のスピードアッ プ・コスト削減が可能になるとのことです。また、グループ各社の裁量に委ねられてきた人事 制度を統一することにより、人材交流の推進が期待できることに加え、例えば、現在成長エン ジンとして位置付け、年間 200 人以上の人員を採用している髙松建設を取り巻く賃貸マンショ ン建築市場が今後急速に冷え込んだ場合や、中高年者層の多い当社技術者の将来的な不足に対 応するために、グループ内での柔軟な人材配置によるグループ全体での最適化が期待できるこ とも大きな効用と考えられるとのことです。さらに、グループ内での最適なキャッシュマネジ メントの実施等により、当社グループを含む公開買付者グループ全体における経営資源の有効 活用を促進できるようになり、企業価値向上のために非常に有益であると考えているとのこと です。

しかしながら、公開買付者及び当社においてこうした施策を実施するにあたっては、公開買付者及び当社の意思決定の一体化と柔軟かつ戦略的な事業運営体制を整えることが必要となるところ、当社が上場を維持し独立した事業運営を行い、当社に少数株主が存在している現在の状態では、当社の少数株主の利益を図るために公開買付者と当社の取引において客観的な公正性を保ちつつ、公開買付者グループ全体がより一体となった事業運営を迅速に行うことや、公開買付者グループ全体としての中長期的な戦略に経営資源を配分・集約することが必ずしも容易ではないという点が課題であると公開買付者は認識しているとのことです。また、今後予想される建設市場のリスクや課題に備えるためには、公開買付者と当社の親子上場状態を解消し、公開買付者グループ全体として迅速で柔軟な意思決定を行うことができる体制を整えておくことが急務であると公開買付者は考えているとのことです。

そこで、公開買付者は、2018 年 10 月上旬から当社を非公開化することについての検討を開始した結果、2019 年 3 月下旬に、上記の公開買付者と少数株主の間の利益相反の問題を解決しつ、公開買付者グループにおける経営資源の最適配分を実現し、公開買付者グループ全体が

一体となって事業運営を行い、公開買付者中期経営計画の実現可能性を一層高めるための手段 として公開買付者による当社の完全子会社化が最適な選択肢であると考えるに至ったとのこと です。

以上の検討を踏まえ、公開買付者は2019年4月9日に、当社に対して本取引に関する提案を行いました。また、公開買付者は、2019年5月中旬に、公開買付者及び当社から独立したファイナンシャル・アドバイザー及び第三者算定機関として大和証券株式会社(以下「大和証券」といいます。)を、リーガル・アドバイザーとして弁護士法人北浜法律事務所をそれぞれ選任したとのことです。その上で、公開買付者は、当社の了解を得て、2019年5月中旬から当社に対するデュー・ディリジェンスを実施し、当該デュー・ディリジェンスは同年6月中旬に終了したとのことです。

そして、公開買付者は、2019年6月上旬から同年7月下旬にかけて当社との間で、本取引の条件や手法等に関して継続的な検討・協議を重ねてまいりました。また、2019年6月下旬以降、当社との間で、本公開買付けにおける当社株式1株当たりの買付け等の価格(以下「本公開買付価格」といいます。)に関して複数回に亘り協議・交渉を重ねてまいりました。その結果、公開買付者は、2019年8月上旬に、本公開買付価格を1,210円として本公開買付けを実施することにつき当社との間で合意に至り、本日、本取引の実施及びその一環として本公開買付けを実施することを決定したとのことです。

#### ③ 当社における意思決定に至る過程

当社は、2019年4月9日に公開買付者から本取引に関する提案を受け、公開買付者の完全子会社となることで、支配株主である公開買付者と当社の少数株主との間に存在する構造的な利益相反リスクの解消を検討する機会になると考え、下記「(6)本公開買付価格の公正性を担保するための措置及び利益相反を回避するための措置等、本公開買付けの公正性を担保するための措置」に記載のとおり、本公開買付価格の公正性その他本公開買付けを含む本取引の公正性を担保すべく、2019年4月10日に公開買付者及び当社から独立した第三者算定機関として株式会社AGSコンサルティング(以下「AGSコンサルティング」といいます。)を、リーガル・アドバイザーとしてシティユーワ法律事務所をそれぞれ選任するとともに、本取引に関する提案を検討するために当社の諮問機関として2019年5月10日に特別委員会(以下「本特別委員会」といいます。なお、本特別委員会の構成及び具体的な活動内容等については、下記「(6)本公開買付価格の公正性を担保するための措置及び利益相反を回避するための措置等、本公開買付けの公正性を担保するための措置」の「④ 当社における独立した特別委員会の設置」をご参照ください。)を設置し、本取引に係る協議・交渉を行う体制を構築しました。

その上で、当社は、本取引の目的、本取引後の経営体制・方針、本取引の諸条件等について、本取引によって当社グループが享受し得るシナジー効果の内容を慎重に検討した上で、当社の株主の皆様に相当なプレミアムを付した価格での当社株式の売却の機会を提供できるような公開買付価格の合意を目指すという方針の下、公開買付者との間で、2019年6月上旬から7月下旬にかけて継続的な検討・協議を重ねてまいりました。本特別委員会は、当社の第三者算定機関であるAGSコンサルティングから当社株式価値算定の結果を、当社のリーガル・アドバイザーであるシティユーワ法律事務所から本取引に関する意思決定過程・方法に関する留意点等に係る助言を得つつ、公開買付者や当社から、本取引の目的、本取引後の経営体制・方針、本取引における諸条件等について情報収集を行った上、当社に対し、2019年8月5日付で答申書(以下「本答申書」といいます。)を提出しております(本答申書の概要については、下記「(6)

本公開買付価格の公正性を担保するための措置及び利益相反を回避するための措置等、本公開 買付けの公正性を担保するための措置」の「④ 当社における独立した特別委員会の設置」を ご参照ください。)。

そして、当社取締役会は、シティユーワ法律事務所から得た本公開買付けを含む本取引に関する意思決定の過程、方法その他本公開買付けを含む本取引に関する意思決定に当たっての留意点についての法的助言、第三者算定機関であるAGSコンサルティングから2019年8月5日付で取得した当社株式に係る株式価値算定書(以下「当社株式価値算定書」といいます。)の内容を踏まえつつ、本特別委員会から取得した本答申書の内容を最大限尊重しながら、本取引により当社の企業価値の向上を図ることができるか、本公開買付価格を含む本取引における諸条件は妥当なものであるか等の観点から慎重に検討を行いました。

その結果、当社は、上記「② 本公開買付けの背景及び目的等」に記載のとおり、今後厳しい競争環境が見込まれる当社グループを取り巻く経営環境の中で、当社グループが環境に即応し持続的に伸展していくためには、生産性・効率性の一層の向上によってグループとしての競争力を高めていくことが不可欠であるところ、本取引を実施することで公開買付者の完全子会社となり、当社グループと高松建設グループとの結びつきをより強固なものにすることにより、以下のシナジー効果を見込むことができ、当社グループとして、収益基盤と事業競争力の強化が図られ、当社中期経営計画の実現可能性を一層高めることが期待できるほか、長期的にも当社グループの企業価値の継続的かつ持続的な確保・向上に資するとの結論に至りました。

(i) 公開買付者グループ全体の一体的運営の実現による経営リソースの最大限の活用 当社は、建築事業においては特に非住宅事業への取り組みを推進しているところ、その 実績の一つとして、2016年7月に、髙松建設と初めてジョイントベンチャーを組み、大型 物流倉庫の請負工事の受注を果たしましたが、かかる案件は、昨今の当社グループと髙松 建設グループの事業規模を背景に、当社の技術力と髙松建設の営業力が相まって受注でき たものであり、各社単独では実現することはできなかったものと認識しております。本取 引の実施によって当社が公開買付者の完全子会社となることにより、公開買付者において、 髙松建設グループと当社グループの利害関係を完全に一致させ、公開買付者グループ全体 として更なる企業価値の向上を目指すという経営戦略の下、上記のような当社グループと 髙松建設グループ間での共同事業を両グループにおける建築事業全体において一層推進 しやすくなり、その効果として、公開買付者グループ全体での収益の向上に伴って当社グ ループの収益の向上も期待できるだけでなく、当社グループとしても、髙松建設グループ の営業力を背景とした共同事業等の増加によって更なる受注高拡大の機会を得ることが できるほか、大型案件の受注による生産性の向上が推し進められることになると考えてお ります。また、現状では、当社は髙松建設グループとの間での資材等の共同購入は実現で きておりませんが、特に建築事業においては、各グループが使用する資材等に共通性・類 似性があるところ、当社が公開買付者の完全子会社となることにより、上記のようなグル ープ間での共同事業等の推進とともに、資材等のグループ間での共同購入の活性化が期待 され、これによって当社グループにおける建築コストの削減を目指すことができると考え ております。

さらに、当社は上場企業として独立した事業運営を行っており、財務情報、取引条件その他の営業秘密の守秘性を維持・確保する観点から、現状では髙松建設グループと会計・原価管理システムをはじめとする情報システムの共有を実施しておりませんが、公開買付

者の完全子会社となることにより、グループ相互間での情報システムの共有化を進めることが可能となり、グループ間でのシームレスな情報共有を実現することができると考えております。また、情報システムへの投資費用をグループ全体で負担できることとなり、当社が独自に投資を行うことと比して、より小さいコストで生産性の向上を図ることができるほか、情報システムの共有化の過程で、バックオフィスの共通化を促進でき、これによって経費の大幅な削減が期待できると考えております。

加えて、当社は、ICT、BIM/CIM、AIへの技術対応と積極的な導入による生産性の向上を図るべく、このような先端技術に関する研究開発を推進してまいりましたが、公開買付者の完全子会社となることにより、研究開発に対するグループ全体での人的資源の有効活用が期待でき、これまで以上にi-Construction(注1)への対応を促進することができると考えております。

(注1)「i-Construction」とは、国土交通省が推進している、測量から設計、施工、検査、維持管理に至る全ての事業プロセスでICTを導入することにより、建設生産システム全体の生産性向上を目指す取組みをいいます。

# (ii) 完全子会社化による意思決定の柔軟化・コスト等の削減

当社は上場企業であり、株主の皆様の利益を損なわないよう、短期的な業績確保に一定の比重を置いた経営を行う必要がありました。当社は今後、ホステル事業(既存のオフィスビル等を買い取り、ホステル施設として全面的に改装した上で、その運営を外部業者に委託し、収益を図る事業)をはじめとする不動産活用事業等の新規事業の開拓を検討しておりますが、当該事業には先行投資として相当程度の費用投下が必要となり、かかる先行投資を収益で回収するには5年程度を要することとなるため、短期的にはキャッシュ・フロー及び収益を悪化させることが想定されます。本取引を実施することにより、上記のような短期的な収益及びキャッシュ・フローの悪化による株主の皆様へのリスク負担を回避することができ、より中長期的な視点からの新規事業等への投資戦略などの意思決定をスムーズに行うことが可能となり、さらに、親子上場に伴う親会社と少数株主の利益相反を回避することができることにより、当社グループにとって、より一層、上記のような新規事業の開拓を積極的かつ柔軟に検討し、注力できるようになるものと考えております。

また、経済産業省策定の2019年6月28日付「グループ・ガバナンス・システムに関する実務指針」において、上場子会社においては、取締役会における独立社外取締役の比率を高めること(1/3以上や過半数等)を目指すことが基本とされているなど、親子上場に対する経営監視の目が一層厳しくなっている昨今において、当社グループとしての独立性の維持を意識した上場維持には、今後増員が予想される社外取締役の確保等の負担が極めて大きく、本取引によって非上場化を実現することにより、このような負担から解放されるほか、上場会社として必要となる管理部門の維持のための費用その他のコストなど、上場維持によるその他の経営負担も解消され、事業成長への経営資源の集中を図ることが可能となり、当社グループの企業価値の向上に資すると考えております。

また、本公開買付価格が、(a)下記「(3) 算定に関する事項」の「② 当社における独立した第三者算定機関からの株式価値算定書の取得」に記載されているAGSコンサルティングによる当社株式の株式価値の算定結果のうち、市場株価法及び類似会社比較法に基づく算定結果の上限を上回るものであり、かつ、ディスカウンティッド・キャッシュ・フロー法(以下「D

CF法」といいます。) に基づく算定結果のレンジの中央値を上回るものであること、(b)本公 開買付けの実施についての公表日の前営業日である 2019 年8月5日の東京証券取引所市場第 一部における当社株式の終値 786 円に対して 53.94%(小数点以下第三位を四捨五入。以下、 株価に対するプレミアムの数値(%)について同じです。)のプレミアムを加えた価格、直近1 ヶ月間の終値単純平均値835円(小数点以下を四捨五入。以下、終値単純平均値について同じ です。) に対して 44.91%のプレミアムを加えた価格、直近3ヶ月間の終値単純平均値 834 円に 対して 45.08%のプレミアムを加えた価格、直近6ヶ月間の終値単純平均値 905 円に対して 33.70%のプレミアムを加えた価格であり、親会社による上場子会社の完全子会社化を目的とし た他の公開買付けの事例におけるプレミアム水準との比較においても相応のプレミアムが付さ れていると考えられること、(c)下記「(6)本公開買付価格の公正性を担保するための措置及 び利益相反を回避するための措置等、本公開買付けの公正性を担保するための措置」に記載の 本公開買付価格の公正性を担保するための措置及び利益相反を回避するための措置が採られて おり、少数株主の利益への配慮がなされていると認められること、(d)上記公正性を担保するた めの措置及び利益相反を回避するための措置が採られた上で、当社と公開買付者の間で独立当 事者間の取引における協議・交渉と同等の協議・交渉が複数回行われた上で決定された価格で あること、(e) 当社の 2019 年 3 月 31 日時点の 1 株当たり純資産額である 1, 235. 35 円を下回る ものの、その97.95%(小数点以下第三位を四捨五人。)に相当する金額であってその乖離が小 さいと考えられること、また、当社株式の株式価値の算定にあたっては当社が継続企業である ことを前提とすべきであり、1 株当たり純資産額のみをもって本公開買付価格を判断すること は妥当ではないと考えられること等を踏まえ、本公開買付けは、当社の株主の皆様に対して、 相当なプレミアムを付した価格での当社株式の売却の機会を提供するものであると判断しまし た。

以上より、当社は、本日開催の取締役会において、本公開買付けに賛同の意見を表明するとともに、当社の株主の皆様に対して、本公開買付けへの応募を推奨することを決議いたしました。

なお、上記当社の取締役会における決議の方法については、下記「(6)本公開買付価格の公正性を担保するための措置及び利益相反を回避するための措置等、本公開買付けの公正性を担保するための措置」の「⑤ 当社における利害関係を有しない取締役全員の承認及び利害関係を有しない監査役全員の異議がない旨の意見」をご参照ください。

#### ④ 本公開買付け後の経営方針

本日現在、当社の取締役14名及び監査役5名のうち取締役5名は公開買付者の役員を兼務しておりますが、公開買付者としては、本公開買付け後の当社の経営体制については、現時点で具体的な変更は予定していないとのことであり、当社を含む公開買付者グループの経営資源をこれまで以上に集約することにより、公開買付者グループが一体となり、更なる企業価値向上に向けて邁進していくとのことです。

#### (3) 算定に関する事項

① 公開買付者における独立した第三者算定機関からの株式価値算定書の取得

公開買付者は、本公開買付価格を決定するに際して、公開買付者及び当社から独立した第三 者算定機関としてのフィナンシャル・アドバイザーである大和証券に対し、当社株式の株式価 値の算定を依頼したとのことです。なお、大和証券は、公開買付者及び当社の関連当事者には 該当せず、本公開買付けを含む本取引に関して重要な利害関係を有しないとのことです。

大和証券は、複数の株式価値算定手法の中から当社株式の株式価値算定にあたり採用すべき 算定手法を検討の上、当社が継続企業であるとの前提の下、当社株式の価値について多面的に 評価することが適切であるとの考えに基づき、当社の市場株価の動向を勘案した市場株価法、 当社と比較可能な上場会社が複数存在し、類似会社比較による当社株式の株式価値の類推が可 能であることから類似会社比較法及び当社業績の内容や予想等を勘案したDCF法を算定方法 として用いて、当社株式の株式価値を算定し、公開買付者は、大和証券から 2019 年 8 月 5 日付 で株式価値算定書(以下「公開買付者株式価値算定書」といいます。)を取得したとのことです。 なお、公開買付者は、大和証券から本公開買付価格の公正性に関する意見書(フェアネス・オ ピニオン)を取得していないとのことです。

公開買付者株式価値算定書によると、採用した手法及び当該手法に基づいて算定された当社 株式の1株当たりの株式価値の範囲はそれぞれ以下のとおりとのことです。

市場株価法 : 786 円から 905 円 類似会社比較法 : 744 円から 1,084 円 D C F 法 : 1,082 円から 1,452 円

市場株価法では、2019 年8月5日を算定基準日として、東京証券取引所市場第一部における 当社株式の基準日の終値786 円、直近1ヶ月間の終値の単純平均値835 円、直近3ヶ月間の終 値の単純平均値834 円及び直近6ヶ月間の終値の単純平均値905 円を基に、当社株式の1株当 たりの株式価値の範囲を786 円から905 円までと算定しているとのことです。

類似会社比較法では、当社と比較的類似する事業を営む上場企業の市場株価や収益性等を示す財務指標との比較を通じて、当社の株式価値を算定し、当社株式の1株当たりの株式価値の範囲を744円から1,084円までと算定しているとのことです。

DCF法では、当社の2020年3月期から2022年3月期までの3期分の事業計画における収益や投資計画、一般に公開された情報等の諸要素を前提として、当社が2020年3月期第2四半期以降に創出すると見込まれるフリー・キャッシュ・フローを、一定の割引率で現在価値に割り引いて企業価値や株式価値を分析し、当社株式の1株当たりの株式価値の範囲を1,082円から1,452円までと算定しているとのことです。大和証券がDCF法による分析に用いた当社の事業計画においては、大幅な増減益を見込んでいる事業年度は含まれておりません。また、本取引実行により実現することが期待されるシナジー効果については、現時点において具体的に見積もることが困難であるため、反映していないとのことです。

公開買付者は、大和証券から取得した公開買付者株式価値算定書の算定結果に加え、当社取締役会による本公開買付けへの賛同の可否、過去に行われた本公開買付けと同種の発行者以外の者による株券等の公開買付けの事例(親会社による上場子会社の完全子会社化を前提とした公開買付けの事例)において買付け等の価格決定の際に付与されたプレミアムの実例、当社株式の市場株価の動向、公開買付者において2019年5月中旬から同年6月中旬までに実施した当社に対するデュー・ディリジェンスの結果及び本公開買付けに対する応募の見通し等を総合的に勘案し、当社との協議・交渉の結果等を踏まえ、最終的に本日、本公開買付価格を1株当たり1,210円とすることを決定したとのことです。

なお、本公開買付価格である 1,210 円は、本公開買付けの実施についての公表日の前営業日である 2019 年8月5日の東京証券取引所市場第一部における当社株式の終値 786 円に対して

53.94%のプレミアムを加えた価格、直近1ヶ月間(2019年7月8日から同年8月5日まで)の終値単純平均値835円に対して44.91%のプレミアムを加えた価格、直近3ヶ月間(2019年5月7日から同年8月5日まで)の終値単純平均値834円に対して45.08%のプレミアムを加えた価格、直近6ヶ月間(2019年2月6日から2019年8月5日まで)の終値単純平均値905円に対して33.70%のプレミアムを加えた価格とのことです。

# ② 当社における独立した第三者算定機関からの株式価値算定書の取得

当社は、本公開買付けに関する意見表明を行うにあたり、公開買付者から提示された本公開買付価格に対する意思決定の過程における公正性を担保するために、公開買付者及び当社から独立した第三者算定機関であるAGSコンサルティングに対し、当社株式の株式価値の算定を依頼し、2019年8月5日付で当社株式価値算定書を取得しました。AGSコンサルティングは、公開買付者及び当社の関連当事者には該当せず、本公開買付けに関して記載すべき重要な利害関係を有しておりません。なお、当社は、AGSコンサルティングから本公開買付価格の公正性に関する意見(フェアネス・オピニオン)は取得しておりません。

AGSコンサルティングは、複数の株式価値算定手法の中から当社株式の株式価値算定にあたり採用すべき算定手法を検討の上、当社が継続企業であるとの前提の下、当社株式の価値について多面的に評価することが適切であるとの考えに基づき、当社の市場株価の動向を勘案した市場株価法、当社と比較可能な上場会社が複数存在し、類似会社比較による当社株式の株式価値の類推が可能であることから類似会社比較法、及び当社業績の内容や予想等を勘案したDCF法を算定方法として用いて、当社株式の株式価値を算定しました。

AGSコンサルティングによれば、採用した手法及び当該手法に基づいて算定された当社株式の1株当たりの株式価値の範囲はそれぞれ以下のとおりです。

市場株価法 : 786 円から 905 円 類似会社比較法 : 929 円から 1,037 円 DCF法 : 732 円から 1,452 円

市場株価法では、2019 年 8 月 5 日を算定基準日として、東京証券取引所市場第一部における 当社株式の基準日終値 786 円、直近 1 ヶ月間の終値単純平均値 835 円、直近 3 ヶ月間の終値単 純平均値 834 円及び直近 6 ヶ月間の終値単純平均値 905 円を基に、当社株式の 1 株当たりの価値の範囲を 786 円から 905 円までと算定しております。

類似会社比較法では、当社と類似性があると判断される類似上場会社として、大豊建設株式会社、飛島建設株式会社、株式会社銭高組、株式会社奥村組及び矢作建設工業株式会社を選定した上で、事業価値に対するEBITDAの倍率を用いて算定し、当社株式の1株当たりの価値の範囲を929円から1,037円までと算定しております。

DCF法では、当社が作成した 2020 年 3 月期から 2022 年 3 月期までの 3 期分の事業計画における収益予測や投資計画、一般に公開された情報等の諸要素を前提として、当社が 2020 年 3 月期第 2 四半期以降に生み出すと見込まれるフリー・キャッシュ・フローを一定の割引率で現在価値に割り引いて企業価値や株式価値を算定し、当社株式の 1 株当たりの価値の範囲を 732 円から 1,452 円までと算定しております。なお、割引率は 7.09%~7.59%を採用しており、継続価値の算定については永久成長率法及びマルチプル法を採用し、永久成長率法では永久成長率を 0%、マルチプル法では EBITDAマルチプルを 3.69 倍としております。

AGSコンサルティングがDCF法による分析の前提とした当社の事業計画に基づく連結財務予測は以下のとおりです。なお、以下の財務予測には大幅な増減益を見込んでいる事業年度は含まれておりません。また、本取引実行により実現することが期待されるシナジー効果については、現時点において見積もることが困難であるため、以下の財務予測には加味しておりません。

(単位:百万円)

	2020 年 3 月期 (9 ヶ月)	2021年3月期	2022年3月期
売上高	119, 203	157, 200	160, 000
営業利益	6, 325	7, 600	8,000
EBITDA	6, 949	8, 383	8, 783
フリー・キャッシュ・フロー	△12, 426	4, 334	2, 261

### (4) 上場廃止となる見込み及びその事由

当社株式は東京証券取引所市場第一部に上場しておりますが、公開買付者は本公開買付けにおいて買付予定数に上限を設定していないため、本公開買付けの結果次第では、当社株式は、東京証券取引所の上場廃止基準に従い、所定の手続を経て上場廃止となる可能性があります。また、本公開買付けの成立時点で当該基準に該当しない場合でも、公開買付者は、本公開買付けが成立した後、下記「(5)本公開買付け後の組織再編等の方針(いわゆる二段階買収に関する事項)」に記載のとおり、適用法令に従い、当社株式の全ての取得を目的とした取引を実施することを予定しておりますので、その場合、当社株式は東京証券取引所の上場廃止基準に従い、所定の手続を経て上場廃止となります。なお、上場廃止後は、当社株式を東京証券取引所市場第一部において取引することはできません。

### (5) 本公開買付け後の組織再編等の方針(いわゆる二段階買収に関する事項)

公開買付者は、上記「(2) 意見の根拠及び理由」の「① 本公開買付けの概要」に記載のとおり、当社を公開買付者の完全子会社とする方針であり、本公開買付けにより、公開買付者が当社株式の全てを取得できなかった場合には、本公開買付けの成立後に、以下に述べる方法により、公開買付者が当社株式の全てを取得することを予定しているとのことです。

具体的には、本公開買付けの成立により、公開買付者の所有する当社株式の議決権の合計数が当社の総株主の議決権の数の90%以上となり、公開買付者が会社法(平成17年法律第86号。その後の改正を含みます。以下「会社法」といいます。)第179条第1項に規定する特別支配株主となった場合には、本公開買付けの決済の完了後速やかに、会社法第2編第2章第4節の2の規定により、当社の株主(公開買付者及び当社を除きます。)の皆様の全員に対し、その所有する当社株式の全部を売り渡すことを請求(以下「本株式売渡請求」といいます。)する予定とのことです。

本株式売渡請求においては、当社株式1株当たりの対価として、本公開買付価格と同額の金銭を当社の株主(公開買付者及び当社を除きます。)の皆様に対して交付することを定める予定とのことです。この場合、公開買付者は、その旨を当社に通知し、当社に対し本株式売渡請求の承認を求めるとのことです。当社がその取締役会決議により本株式売渡請求を承認した場合には、関係法令の定める手続に従い、当社の株主の個別の承諾を要することなく、公開買付者は、本株式

売渡請求において定めた取得日をもって、当社の株主(公開買付者及び当社を除きます。)の皆様の全員からその所有する当社株式の全部を取得するとのことです。そして、当該各株主の皆様が所有していた当社株式1株当たりの対価として、公開買付者は、当該各株主に対し、本公開買付価格と同額の金銭を交付する予定とのことです。なお、当社は公開買付者より本株式売渡請求がされた場合には、当社の取締役会において本株式売渡請求を承認する予定です。

本株式売渡請求に関連する少数株主の権利保護を目的とした会社法上の規定として、会社法第179条の8その他関係法令の定めに従って、本公開買付けに応募しなかった当社の株主の皆様は、裁判所に対して、その所有する当社株式の売買価格の決定の申立てを行うことができる旨が定められています。なお、前記申立てがなされた場合の売買価格は、最終的には裁判所が判断することになります。

他方で、本公開買付けの成立後、公開買付者の所有する当社株式の議決権の合計数が当社の総株主の議決権の数の90%未満である場合には、公開買付者は、当社株式の併合(以下「本株式併合」といいます。)を行うこと及び本株式併合の効力発生を条件として単元株式数の定めを廃止する旨の定款変更を行うことを付議議案に含む当社の臨時株主総会(以下「本臨時株主総会」といいます。)を2019年11月頃に開催することを本公開買付けの決済の完了後速やかに当社に要請する予定とのことです。公開買付者は、本臨時株主総会において当該議案に賛成する予定とのことです。

本臨時株主総会において本株式併合の議案についてご承認いただいた場合には、当社の株主の皆様は、本株式併合がその効力を生じる日において、本臨時株主総会において承認が得られた本株式併合の割合に応じた数の当社株式を所有することになります。本株式併合をすることにより株式の数に1株に満たない端数が生じるときは、当社の株主の皆様に対して、会社法第235条その他の関係法令の定める手続に従い、当該端数の合計数(合計した数に1株に満たない端数がある場合には、当該端数は切り捨てられます。以下同じとします。)に相当する当社株式を当社又は公開買付者に売却すること等によって得られる金銭が交付されることになります。当該端数の合計数に相当する当社株式の売却価格については、当該売却の結果、本公開買付けに応募されなかった当社の株主(公開買付者及び当社を除きます。)の皆様に交付される金銭の額が、本公開買付価格に当該各株主の皆様が所有していた当社株式の数を乗じた価格と同一となるよう算定した上で、裁判所に対して任意売却許可の申立てを行うことを当社に要請する予定とのことです。

本株式併合の割合は、本日現在において未定ですが、公開買付者は、公開買付者のみが当社株式の全て(当社が所有する自己株式を除きます。)を所有することとなるよう、本公開買付けに応募されなかった当社の株主(公開買付者及び当社を除きます。)の皆様の所有する当社株式の数が1株に満たない端数となるように決定するよう当社に要請する予定とのことです。

本株式併合に関連する少数株主の権利保護を目的とした会社法上の規定として、本株式併合がなされた場合であって、本株式併合をすることにより株式の数に1株に満たない端数が生じるときは、会社法第182条の4及び第182条の5その他の関係法令の定めに従い、所定の条件を充たす場合には、公開買付者及び当社を除く株主の皆様は、当社に対し、自己の所有する当社株式のうち1株に満たない端数となるものの全部を公正な価格で買い取ることを請求することができる旨及び裁判所に対して当社株式の価格決定の申立てを行うことができる旨が定められています。前記のとおり、本株式併合においては、本公開買付けに応募されなかった当社の株主(公開買付者及び当社を除きます。)の皆様が所有する当社株式の数は1株に満たない端数となる予定ですので、本株式併合に反対する当社の株主の皆様は、前記申立てを行うことができることになる予定です。なお、前記申立てがなされた場合の買取価格は、最終的には裁判所が判断することになり

ます。

前記各手続については、関係法令の改正や、関係法令についての当局の解釈等の状況、本公開 買付け後の公開買付者の株券等所有割合及び公開買付者以外の当社の株主の皆様の当社株式の所 有状況等によっては、実施に時間を要し、又はそれと概ね同等の効果を有するその他の方法に変 更する可能性があるとのことです。但し、その場合でも、本公開買付けに応募されなかった当社 の各株主(公開買付者及び当社を除きます。)の皆様に対しては、最終的に金銭を交付する方法が 採用される予定であり、その場合に当該各株主の皆様に交付される金銭の額については、本公開 買付価格に当該各株主が所有していた当社株式の数を乗じた価格と同一になるよう算定する予定 とのことです。以上の場合における具体的な手続及びその実施時期等については、決定次第、当 社が速やかに公表する予定です。

なお、本公開買付けは、本臨時株主総会における当社の株主の皆様の賛同を勧誘するものではないとのことです。また、本公開買付けへの応募又は前記の各手続における税務上の取扱いについては、当社の株主の皆様が自らの責任にて税務専門家にご確認いただきますようお願いいたします。

(6) 本公開買付価格の公正性を担保するための措置及び利益相反を回避するための措置等、本公開 買付けの公正性を担保するための措置

公開買付者及び当社は、当社が本日現在において公開買付者の連結子会社であるため、本公開 買付けを含む本取引が支配株主との重要な取引等に該当し、また、当社における本取引の検討に ついて構造的な利益相反の問題が存し得ることに鑑み、本公開買付価格の公正性を担保し、利益 相反を回避する観点から、それぞれ以下のような措置を実施しました。

なお、公開買付者は、上記「(2) 意見の根拠及び理由」の「①本公開買付けの概要」に記載のとおり、本日現在、当社株式 43,134,500 株 (所有割合 79.08%) を所有しているため、本公開買付けにおいていわゆる「マジョリティ・オブ・マイノリティ」(majority of minority) の買付予定数の下限を設定すると、本公開買付けの成立を不安定なものとし、かえって本公開買付けに応募することを希望する少数株主の利益に資さない可能性もあるものと考え、本公開買付けにおいて買付予定数の下限は設定していないとのことです。もっとも、公開買付者及び当社において以下の措置を講じていることから、公開買付者としては、当社の少数株主の利益には十分な配慮がなされていると考えているとのことです。

また、以下の記載のうち、公開買付者において実施した措置については、公開買付者から受けた説明に基づくものです。

① 公開買付者における独立した第三者算定機関からの株式価値算定書の取得

公開買付者は、本公開買付価格を決定するに際して、公開買付者及び当社から独立した第三者算定機関としてのフィナンシャル・アドバイザーである大和証券に対し、当社株式の株式価値の算定を依頼し、2019年8月5日付で公開買付者株式価値算定書を取得したとのことです。公開買付者株式価値算定書の概要については、上記「(3)算定に関する事項」の「① 公開買付者における独立した第三者算定機関からの株式価値算定書の取得」をご参照ください。

② 当社における独立した第三者算定機関からの株式価値算定書の取得 当社は、公開買付者から提示された本公開買付価格に対する意思決定の過程における公正性 を担保するために、公開買付者及び当社から独立した第三者算定機関であるAGSコンサルテ ィングに対し、当社の株式価値の算定を依頼し、2019年8月5日付で当社株式価値算定書を取得しました。当社株式価値算定書の概要については、上記「(3)算定に関する事項」の「② 当社における独立した第三者算定機関からの株式価値算定書の取得」をご参照ください。

# ③ 当社における独立した法律事務所からの助言

当社は、本公開買付けを含む本取引に関する当社取締役会の意思決定の公正性及び適正性を担保するため、当社及び公開買付者から独立したリーガル・アドバイザーとしてシティユーワ法律事務所を選任し、本公開買付けを含む本取引に関する当社取締役会の意思決定の過程、方法その他の本公開買付けを含む本取引に関する意思決定に当たっての留意点に関する法的助言を受けております。

なお、シティユーワ法律事務所は、公開買付者及び当社の関連当事者には該当せず、重要な 利害関係を有しておりません。

# ④ 当社における独立した特別委員会の設置

当社は、2019年5月10日、当社が公開買付者の連結子会社であり、本公開買付けを含む本 取引が支配株主との重要な取引等に該当することを踏まえ、当社の意思決定に慎重を期し、ま た、当社取締役会の意思決定過程における恣意性及び利益相反のおそれを排除し、その公正性 を担保する観点から、当社社外取締役・独立役員の妹尾泰輔氏並びに公開買付者及び当社から 独立した外部の有識者である須田雅秋氏(須田公認会計士事務所 公認会計士)及び山下聖志 氏(山下総合法律事務所 弁護士)の3名から構成される本特別委員会を設置しております(な お、当社は、本特別委員会の設置当初から当該3名を本特別委員会の委員として選定しており、 本特別委員会の委員を変更した事実はありません。また、本特別委員会の委員長については、 当社取締役会の構成員として当社の経営判断に直接関与する立場にあり、当社の事業にも一定 の知見を有していること等を踏まえ、妹尾泰輔氏を選定しております。)。そして、当社は、本 特別委員会に対し、(a)本取引の目的の正当性・合理性 (本取引による当社の企業価値の向上を 含む。) 、(b)本取引の取引条件(本公開買付けにおける買付け等の価格を含む。) の公正性・妥 当性、(c)本取引に係る交渉過程及び意思決定に至る手続の公正性、(d)上記を踏まえ、本取引 及び本取引に対して賛同の意見表明を行うことが当社の少数株主にとって不利益なものではな いか、並びに(e)本公開買付けに対して当社取締役会が賛同意見を表明すること、当社の株主に 対して本公開買付けへの応募を推奨することの是非(これらを総称して以下「本諮問事項」と いいます。) について諮問し、これらの点についての答申書を当社に提出することを嘱託いたし ました。

本特別委員会は、2019 年 5 月 14 日より同年 8 月 5 日までの間に合計 6 回開催され、本諮問事項についての協議及び検討が慎重に行われました。具体的には、本特別委員会は、まず初回の特別委員会において、当社が選任した第三者算定機関及びリーガル・アドバイザーにつき、いずれも独立性及び専門性に問題がないことから、それぞれを当社の第三者算定機関及びリーガル・アドバイザーとして承認し、本特別委員会としても必要に応じて専門的助言を受けることができることを確認するとともに、公開買付者との交渉過程への関与方針として、直接の交渉は当社の社内者やアドバイザーが行うこととしつつ、交渉担当者から適時に状況の報告を受け、重要な局面で意見を述べ、指示や要請を行うことなどにより、取引条件に関する交渉過程に実質的に関与することができることを確認しております。その上で、本特別委員会は、当社から、当社の沿革、当社の事業及び業績の状況、現在の経営課題、当社の事業計画の内容、本

取引による当社事業への影響等について説明を受け、質疑応答を行っております。また、公開 買付者からは、事前に本特別委員会から質問状を送付した上で、本取引を提案するに至った理 由及び背景、本取引の目的、本取引によって見込まれるシナジーその他の影響の内容、本取引 後に予定している当社グループの経営体制の方針等について説明を受け、質疑応答を行ってお ります。また、本特別委員会は、当社から、公開買付者と当社との間における本取引に係る協 議・交渉の経緯及び内容等につき適時に報告を受けた上で、特別委員会を都度開催して協議し、 本公開買付価格につき、公開買付者から 1,210 円という最終的な提案を受けるに至るまで、複 数回にわたり、公開買付者に対して公開買付価格の増額を要請すべき旨を当社に意見するなど して、公開買付者との交渉過程に関与しております。さらに、本特別委員会は、当社の第三者 算定機関であるAGSコンサルティングから、当社株式の株式価値の算定に関する説明を受け、 質疑応答を行うとともに(なお、AGSコンサルティングは、株式価値の算定の基礎とされた 当社の事業計画について、複数回、当社と質疑応答を行い、その合理性を確認しております。 また、本特別委員会は、当社との間で事業計画に関する質疑応答を行ったほか、AGSコンサ ルティングから事業計画に係る説明を受けるなどして、自ら当社の事業計画の作成経緯や重要 な前提条件等を確認・検討し、その合理性を確認しております。)、当社のリーガル・アドバイ ザーであるシティユーワ法律事務所から、本取引の手続面における公正性を担保するための措 置並びに本取引に係る当社取締役会の意思決定の方法及び過程その他の利益相反を回避するた めの措置の内容について助言を受けております。

本特別委員会は、以上の経緯の下、本諮問事項について慎重に協議及び検討を重ねた結果、 2019年8月5日に、当社取締役会に対し、委員全員の一致で、大要以下の内容の本答申書を提 出しております。

- (i) 本取引の実施により、①髙松建設グループと当社グループの利害関係を完全に一致させ ることによって、(a)グループ間での共同事業等を一層推進しやすくなり、当社グルー プとしても、髙松建設グループの営業力を背景とした共同事業等の増加によって更なる 受注高拡大の機会を得ることができるほか、これにより大型案件の受注を実現すること で、より効率性・生産性の向上が期待できること、また、特に建築事業において資材等 の共同購入の実現が一層容易になると考えられ、建築コストの削減が期待できること、 (b) 情報システムの共有化を進めることが可能となり、グループ間での共同事業等の促 進につながるほか、グループ全体でのシステム投資費用の負担やバックオフィスの共通 化の促進により、大幅な経費の削減が期待できること、(c) 当社グループが推進する先 端技術に関する研究開発について、公開買付者グループ全体での人的資源の有効活用が 期待できること等のシナジー効果が見込まれ、さらに、②非公開化によって、公開買付 者とその他の少数株主の利益相反が完全に解消され、当社において、より中長期的な視 点から柔軟な意思決定が可能となるほか、上場子会社として今後も増大が見込まれる上 場維持の負担も解消されることなどの効果が見込まれる一方で、③本取引により生じ得 る当社グループにおける既存従業員の士気の低下や今後の人材採用等への影響につい ては、いずれも限定的であると考えられること等を総合的に勘案した結果、長期的には 厳しい利益環境が見込まれることや、建設技術者等の人材不足・高齢化の影響による労 務費コストの上昇という当社グループの現在の経営課題を前提とすると、本取引の目的 は、当社の企業価値の向上という観点から一定の合理性を有するものと認められる。
- (ii) 本取引の手続については、(a)支配株主である公開買付者による当社の意思決定過程へ

の影響を排除するため、公開買付者及び本取引の成否からの独立性を有する委員で構成 される本特別委員会を設置し、社外取締役の委員を委員長に選定したほか、当社が選任 した第三者算定機関及びリーガル・アドバイザーを承認し、本特別委員会としても必要 に応じて専門的助言を受けることができることを確認するとともに、公開買付者との交 渉過程への関与方針として、交渉担当者から適時に状況の報告を受け、重要な局面で意 見を述べ、指示や要請を行うことなどにより、取引条件に関する交渉過程に実質的に関 与することができることを確認するなど、特別委員会としての実効性を高めるための実 務上の措置が採られた上で、取引条件の交渉過程に実質的に関与していること、(b)独 立した法律事務所からの法的助言や、独立した第三者算定機関からの株式価値算定書を 取得していること、(c)公開買付期間が比較的長期間の30営業日と設定されており、ま た、公開買付者と当社との間で、対抗的な買収提案を行う第三者と当社との接触を制限 するような内容の合意は一切行われていないなど、本公開買付けの公正性の担保に一定 の配慮がなされていると考えられること、(d)公開買付者及び当社による本取引に係る 開示書類において、少数株主による取引条件の妥当性等についての判断のために相当と 認められる情報が開示される予定であること、(e)本公開買付け後のスクイーズ・アウ ト手続においては、本公開買付けに応募しなかった株主に対して株式買取請求権又は価 格決定請求権が確保されており、また、各株主に対し本公開買付価格と同額の金銭が交 付される予定であること等に照らし、本公開買付けに応募しなかった株主の利益に一定 の配慮がなされていると考えられること、(f)公開買付者は、既に当社株式 43,134,500 株(所有割合 79.08%)を所有しているため、本公開買付けに応募することを希望する 少数株主の利益に配慮すべく、本公開買付けの成立を不安定にしないよう、いわゆる「マ ジョリティ・オブ・マイノリティ」(majority of minority) の買付予定数の下限を設 定していないものであり、かかる対応には一定の合理性が認められること等を総合的に 考慮すると、少数株主の利益を図る観点から取引条件の公正さを担保するために十分な 措置が採られていると評価できる。

- (iii) 本公開買付価格は、(a)当社が選任した第三者算定機関であるAGSコンサルティングによる当社株式価値の算定結果に照らして一定の合理性が認められること、(b)当社の市場株価に対しても相応のプレミアムが付与されていると評価できること、(c)上記(ii)に記載のとおり、取引条件の公正性を担保するための手続上の措置が採られた上で、当社と公開買付者の間で独立当事者間の取引における協議・交渉と同等の協議・交渉が複数回行われた上で決定された価格といえること等を総合的に考慮すると、本取引の条件には公正性及び妥当性が認められると考えられる。
- (iv) 上記(i)から(iii)を総合的に考慮すると、本取引及び本取引に賛同の意見表明を行うことは、当社の少数株主にとって不利益なものではないと考えられる。
- (v) 上記(i)から(iv)を踏まえると、当社取締役会が、本公開買付けに賛同意見を表明し、当 社の株主に対して本公開買付けへの応募を推奨することは、相当と考えられる。
- ⑤ 当社における利害関係を有しない取締役全員の承認及び利害関係を有しない監査役全員の異 議がない旨の意見

当社は、上記「(2) 意見の根拠及び理由」の「③ 当社における意思決定に至る過程」に記載の根拠及び理由に基づき、本日開催の当社取締役会において、本公開買付けに賛同の意見を表明するとともに、当社の株主の皆様に対して、本公開買付けへの応募を推奨することを決議

いたしました。

上記取締役会においては、当社の取締役 14 名のうち、上野康信氏、髙松孝之氏、小川完二氏、吉武宣彦氏及び西出雅弘氏を除く取締役 9 名全員が審議及び決議に参加し、決議に参加した取締役の全員一致により上記決議を行いました。当社の取締役のうち、髙松孝之氏は公開買付者の取締役名誉会長を、小川完二氏は公開買付者の代表取締役会長を、吉武宣彦氏は公開買付者の代表取締役社長を、上野康信氏及び西出雅弘氏は公開買付者の取締役をそれぞれ兼任しているため、本公開買付けに関する当社取締役会の意思決定において、公正性及び客観性を高め、利益相反の疑いを回避する観点から、当社の上記取締役会における本公開買付けに係る全ての議題について、それらの審議及び決議には参加しておらず、また、当社の立場において公開買付者との協議及び交渉にも一切参加しておりません。

また、上記取締役会には、当社の社外監査役を含む監査役5名全員が出席し、上記決議を行うことについて異議がない旨の意見を述べております。

⑥ 他の買付者からの買付機会を確保するための措置

公開買付者は、公開買付期間を、法令に定められた最短期間が20営業日であるところ、比較的長期間である30営業日(2019年8月7日から2019年9月19日まで)に設定することにより、当社の株主の皆様に本公開買付けに対する応募につき適切な判断機会を提供するとともに、他の買付者による買付けの機会を確保し、もって本公開買付価格の公正性を担保することを企図しているとのことです。

また、公開買付者は、当社との間で、当社が対抗的買収提案者と接触することを禁止するような取引保護条項を含む合意等、対抗的買収提案者が当社との間で接触することを制限するような内容の合意は一切行っておらず、本公開買付けの公正性の担保に配慮しているとのことです。

4. 公開買付者と当社の株主・取締役等との間における公開買付けへの応募に係る重要な合意に関する事項

該当事項はありません。

- 5. 公開買付者又はその特別関係者による利益供与の内容 該当事項はありません。
- 6. 会社の支配に関する基本方針に係る対応方針 該当事項はありません。
- 7. 公開買付者に対する質問該当事項はありません。
- 8. 公開買付期間の延長請求 該当事項はありません。
- 9. 今後の見通し

上記「3. 本公開買付けに関する意見の内容、根拠及び理由」の「(2) 意見の根拠及び理由」の

「② 本公開買付けの背景及び目的等」、「(4)上場廃止となる見込み及びその事由」及び「(5)本公開買付け後の組織再編等の方針(いわゆる二段階買収に関する事項)」をご参照ください。

#### 10. 支配株主との取引等に関する事項

(1) 支配株主との取引等の該当性及び少数株主の保護の方策に関する指針への適合状況 公開買付者は当社の支配株主(親会社)であるため、本公開買付けに関する意見表明は、支配 株主との取引等に該当します。

当社は、2019年6月20日に開示したコーポレート・ガバナンスに関する報告書の「I 4.支配株主との取引等を行う際における少数株主の保護の方策に関する指針」において、当社と支配株主との取引等については、事前に取締役会の承認決議を要する旨、並びに取締役会の決議に際して、一般的な取引と比較を行うなど取引条件及び相当性を精査する旨を示しております。

当社は、上記「3.本公開買付けに関する意見の内容、根拠及び理由」の「(6)本公開買付価格の公正性を担保するための措置及び利益相反を回避するための措置等、本公開買付けの公正性を担保するための措置」に記載のとおり、その公正性を担保し、利益相反を回避するための措置を講じており、かかる対応は、上記指針に適合していると考えております。

- (2) 公正性を担保するための措置及び利益相反を回避するための措置に関する事項
  - 上記「3.本公開買付けに関する意見の内容、根拠及び理由」の「(6)本公開買付価格の公正性を担保するための措置及び利益相反を回避するための措置等、本公開買付けの公正性を担保するための措置」をご参照ください。
- (3) 当該取引等が少数株主にとって不利益なものではないことに関する、支配株主と利害関係のない者から入手した意見の概要

当社は、2019年8月5日付で、本特別委員会より、本公開買付けを含む本取引及び本取引に対して賛同の意見表明を行うことは、当社の少数株主にとって不利益なものではないと考えられ、当社取締役会が本公開買付けに賛同の意見を表明するとともに、当社の株主の皆様に対して、本公開買付けへの応募を推奨することは相当であると考えられる旨を内容とする本答申書を入手しております。詳細は、上記「3.本公開買付けに関する意見の内容、根拠及び理由」の「(6)本公開買付価格の公正性を担保するための措置及び利益相反を回避するための措置等、本公開買付けの公正性を担保するための措置」の「④ 当社における独立した特別委員会の設置」をご参照ください。

#### 11. その他

当社は、本日開催の取締役会において、本公開買付けが成立することを条件に、2019 年 5 月 10 日に公表した 2020 年 3 月期の配当予想を修正し、2020 年 3 月期の期末配当を行わないこと、及び 2020 年 3 月期より株主優待制度を廃止することを決議いたしました。詳細については、当社が本日公表した「2020 年 3 月期の期末配当予想の修正(無配)及び株主優待制度廃止に関するお知らせ」をご参照下さい。

以上

(参考) 2019 年8月6日付「青木あすなろ建設株式会社株式(証券コード: 1865) に対する公開買付

けの開始に関するお知らせ」(別添)



各位

会 社 名 株式会社髙松コンストラクショングループ 代表者名 代表取締役社長 吉武 宣彦

(コード番号:1762 東証第一部)

問合せ先 常務執行役員グループ統括本部長 井筒 廣之

(TEL 06-6303-8101)

# 青木あすなろ建設株式会社株式(証券コード:1865) に対する 公開買付けの開始に関するお知らせ

株式会社髙松コンストラクショングループ(以下「公開買付者」といいます。)は、本日、以下のとおり、 青木あすなろ建設株式会社(株式会社東京証券取引所(以下「東京証券取引所」といいます。)市場第一部、 証券コード:1865、以下「対象者」といいます。)の普通株式(以下「対象者株式」といいます。)を金融商品 取引法(昭和23年法律第25号。その後の改正を含みます。以下「法」といいます。)による公開買付け(以 下「本公開買付け」といいます。)により取得することを決定いたしましたので、お知らせいたします。

#### 1. 買付け等の目的

(1) 本公開買付けの概要

公開買付者は、本日現在、東京証券取引所市場第一部に上場している対象者株式43,134,500株(所有割合(注)79.08%)を所有しており、対象者を連結子会社としております。

(注)「所有割合」とは、対象者が本日公表した2020年3月期第1四半期決算短信 [日本基準] (連結) (以下「対象者2020年3月期第1四半期決算短信」といいます。)に記載された2019年6月30日現在の発行済株式総数 (59,100,000株) から、対象者2020年3月期第1四半期決算短信に記載された対象者の保有する自己株式数 (4,557,748株)を控除した株式数 (54,542,252株)に対する割合 (小数点以下第三位を四捨五入しております。)をいい、以下同じとします。

この度、公開買付者は、本日開催の取締役会において、対象者株式の全て(但し、公開買付者が所有する対象者株式及び対象者が所有する自己株式を除きます。以下同じとします。)を取得し、対象者を公開買付者の完全子会社とすることを目的とした取引(以下「本取引」といいます。)の一環として、本公開買付けを実施することを決議いたしました。

公開買付者は、本公開買付けにおいては、買付予定数の上限及び下限を設定しておらず、本公開買付けに応募された対象者株式(以下「応募株券等」といいます。)の全ての買付け等を行います。公開買付者は、本公開買付けにより対象者株式の全てを取得できなかった場合には、下記「(4)本公開買付け後の組織再編等の方針(いわゆる二段階買収に関する事項)」に記載のとおり、公開買付者が対象者株式の全てを取得し、対象者を公開買付者の完全子会社とするための一連の手続を実施することを予定しています。

なお、対象者が本日公表した「支配株主である株式会社髙松コンストラクショングループによる当社株式に対する公開買付けに関する意見表明及び応募推奨に関するお知らせ」(以下「対象者プレスリリース」といいます。)によれば、対象者は本日開催の対象者取締役会において、本公開買付けについて賛同の意見を表明するとともに、対象者の株主の皆様に応募を推奨することの決議をしたとのことです。対象者の意思決定の過程に係る詳細については、下記「2 買付け等の概要」の「(4) 買付け等の価格の算定根拠等」の「②算定の経緯」の「(本公開買付価格の公正性を担保するための措置及び利益相反を回避するための措置等、本公開買付けの公正性を担保するための措置)」の「(v) 対象者における利害関係を有しない取締役全員の承認及び利害関係を有しない監査役全員の異議がない旨の意見」をご参照ください。

(2) 本公開買付けの実施を決定するに至った背景、目的及び意思決定の過程並びに本公開買付け後の経営方針

### ア. 本公開買付けの背景及び目的等

公開買付者は1917年10月に髙松組として創業以降、1965年6月に株式会社髙松組を設立し、その後1990年10月に髙松建設株式会社(以下「旧髙松建設」といいます。)、2008年10月に株式会社髙松コンストラクショングループに商号を変更し、創業以来、建設を通して社会における相互補完の一翼を担うことを経営理念とし、お客様、お取引先、株主様をはじめとするステークホルダーの皆様はもちろん、地域社会を含めた全ての人々に対し、グループ会社がそれぞれの事業を通じて高い評価を得ることを目指し、もってグループトータルの企業価値の増大を計ることを経営目標に掲げております。また、公開買付者は、1997年10月に株式会社大阪証券取引所(以下「大阪証券取引所」といいます。)市場第二部に上場、2000年1月に東京証券取引所市場第二部に上場し、2005年3月には東京証券取引所・大阪証券取引所市場第一部に指定替えをし、その後、東京証券取引所と大阪証券取引所の統合に伴い、本日現在は東京証券取引所市場第一部に上場しております。

公開買付者グループ(公開買付者及び連結子会社24社の合計25社の総称をいいます。)は、東京・名古屋・大阪の三大都市圏での土地有効活用を中心に事業の拡大を図る、公開買付者の完全子会社である髙松建設株式会社(1980年11月に株式会社日本内装として設立され、2008年10月に髙松建設株式会社に商号変更。以下「髙松建設」といいます。)を中核会社とする髙松建設グループ(本日現在、髙松建設及び子会社11社で構成されています。)が施工する賃貸マンション建築事業及びその周辺事業、並びに、官公庁関連事業の堅実なシェアアップを目指す対象者を中核会社とした対象者グループ(グループ構成については後述します。)が得意とする土木事業を主たる事業内容とし、その他に、不動産事業並びにこれらに関連する事業を行っております。

なお、旧髙松建設は、2000年10月に公開買付けにより小松建設工業株式会社(現対象者)の株式22,128,000株(当時の所有割合にして69.15%)を取得し、また、2002年7月には、旧髙松建設と対象者が民事再生手続中であった株式会社青木建設の第三者割当増資を引き受け、旧髙松建設が株式会社青木建設の株式の70%を、対象者がその30%をそれぞれ保有することとなりました。そして、2004年4月に対象者と株式会社青木建設が合併し、旧髙松建設が合併対価として対象者株式及び対象者の無議決権株式であるA種株式(以下「A種株式」といいます。)を取得したことにより、旧髙松建設は、対象者株式38,635,000株(所有割合77.89%)及びA種株式16,000,000株を保有することとなりました。その後、保有株式の一部売却、A種株式全部の普通株式への転換、対象者による自己株式の買入消却が行われて、本日現在は、対象者株式43,134,500株(所有割合79.08%)を保有するに至りました。また、旧髙松建設は、2008年10月に会社分割により持株会社体制に移行し、主たる事業である建設事業を株式会社日本内装に承継し、旧髙松建設の商号を株式会社髙松コンストラクショングループ、株式会社日本内装の商号を髙松建設株式会社にそれぞれ変更して、公開買付者が持株会社となる現在の体制となっております。

公開買付者グループは、2017年10月に創業100周年を迎え、2018年3月期をスタートとして、中期経営計画「TRY! NEXT CENTURY 2020」を策定し、その初年度にあたる2018年3月期の業績が好調だったことを背景に、2019年3月期に中期経営計画の最終年度に当たる2020年3月期の目標を1年前倒しで達成する計画とし、2019年3月期の実績は、売上高や利益項目につきましては未達となったものの、受注高は2,680億円の目標を上回る3,052億円となりました。また、2018年4月に公開買付者グループの中核事業会社である髙松建設及び対象者に新社長が就任して2年目を迎えるにあたり、新体制下での長期ビジョンを社内外に明示すべく、2019年5月に、2020年3月期を初年度とする新たな中期経営計画(以下「公開買付者中期経営計画」といいます。)「Create! 2022」を策定し、最終年度の2022年3月期に連結売上高3,000億円、連結営業利益180億円を実現することを目指しております。

今後の事業環境について、髙松建設グループの主要な市場である東京・名古屋・大阪の三大都市圏の土地有効活用ビジネスに伴う賃貸マンション等の建築事業に関しては、厚生労働省による人口動態統計及び国立社会保障・人口問題研究所による「日本の地域別将来推計人口平成30(2018)年推計」によると、3大都市圏のうち東京への人口流入の継続(2015年から2030年までに東京都の人口が約37万人増加)が見込まれており、また、大阪においても都心部への人口の集中が継続すると公開買付者は考えていることから、少なくとも公開買付者中期経営計画期間中は、建築需要は堅調に推移するものと予想しております。一方で、対象者グループの事業環境に関しては、一般財団法人建設経済研究所が2016年10月に公表した「建設投資の中長期予測と対応を求められる建設産業の動向と課題」によれば、公共土木工事等を含めた国内建設投資は55兆円前後の現水準が持続することが見込まれていますが、公開買付者としては、2020年の東京オリンピック後の経済に不透明感がある状況において、長期的には新設工事件数が緩やかに減少していくと考えております。

このような環境下、公開買付者グループは、グループ全体として「高成長・高収益企業を創る」、「グループの新事業領域を創る」、「多様性とコンプライアンスを尊重する企業文化の創造」、「シナジー効果の創出」、「経済・社会や環境への価値創造」の5つの「創る」をキーワードに、公開買付者中期経営計画の達成を図ってまいります。

「高成長・高収益企業を創る」に関しては、髙松建設グループは好調を持続する首都圏の土地有効活用

を中心に事業拡大を図り、公開買付者グループ全体の成長を牽引する一方で、中堅ゼネコンである対象者グループは将来の建設市場全体の緩やかな下降を見据え、堅実な成長と利益率の向上を図ってまいります。具体的には、高松建設グループでは物流施設、医療施設、オフィスビル等の非マンション領域での競争力強化に加え、2019年3月期の売上高未達要因にもなった設計期間の延びを抑制するためのチェック体制の強化及び技術・ノウハウ・社員スキルの向上を図り、対象者グループでは、PFI(注1)等の新規事業領域の拡大に伴う増収により安定成長しつつ、一層の生産性向上による利益率向上のため、ICT(注2)への対応の推進や、BIM/CIM(注3)、AI及びその関連技術への技術対応と積極的な導入による生産性向上や工事採算性の向上に取り組んでまいります。

- (注1)「PFI」とは、民間の資金と経営能力・技術力 (ノウハウ) を活用し、公共施設等の設計・建設・改修・更新や維持管理・運営を行う公共事業の手法をいいます。
- (注2)「ICT」とは、Information and Communication Technology (情報通信技術) の略称であり、インターネット等の通信技術を利用した産業やサービス等の総称をいいます。
- (注3)「BIM」とは、Building Information Modeling の略称であり、コンピュータ上に作成した3次元の形状情報に加え、室等の名称・面積、材料・部材の仕様・性能、仕上げ等、建築物の属性情報を併せ持つ建物情報モデルを構築することをいいます。また、「CIM」とは、Construction Information Modeling/Management の略称であり、調査・設計段階から3次元モデルを導入し、施工、維持管理の各段階での3次元モデルに連携発展させることにより、一連の建設精算システムの効率化を図ることを目的としたシステムの総称をいいます。

「グループの新事業領域を創る」は、直近の具体例として、髙松建設が2019年4月にタカマツハウス株式会社を設立し、また同年5月に株式会社タツミプランニングのM&Aも実施して、新事業領域である木造戸建住宅事業に進出したことが示すように、今後とも新規事業領域へのチャレンジとして積極的なM&Aを行ってまいります。

「多様性とコンプライアンスを尊重する企業文化の創造」については、多様性を成長力や変革・革新の源泉と考え、グループ会社の多様性、従業員の多様性を尊重してまいります。具体的には女性活躍や高齢人材の有効活用や社員教育を推進し、働き方改革を進めてまいります。働き方改革については、中核事業会社である高松建設及び対象者においては工事現場の閉所日数の目標値を設け、生産性向上との両輪で取り組み、建設業全体の労働環境の向上に貢献する所存です。

公開買付者グループは、上記の4つの「創る」を通じて高成長を継続するとともに、持続可能な開発目標の実現に貢献する売上高の比率を高めることにより、経済・社会や環境への価値創造を図ってまいります。

一方、対象者は、1950年9月に設立された扶桑土木株式会社を前身とし、1960年5月に小松道路建設株式会社(株式会社小松製作所の全額出資により1959年6月設立)と合併して小松扶桑建設株式会社に商号変更し、さらに1962年11月に小松建設工業株式会社に商号変更しました。1973年5月には東京証券取引所市場第二部に上場、1974年4月には東京証券取引所市場第一部銘柄に指定されました。その後、2004年4月に現在の青木あすなろ建設株式会社に商号変更しております。

対象者グループは、本日現在、対象者及び子会社8社で構成されており、建築事業及び土木事業を中心とする建設事業、並びにマンション販売を中心とした不動産事業を主として行っており、建築物、土木構造物等の建設を通じて、生活や産業の基盤となる良質の社会資本を提供するとともに、組織的な環境保全活動を自律的かつ継続的に推進し、持続可能な社会の構築を目指すことを経営方針としております。なお、対象者グループの連結売上高に占める割合は、2019年3月期において、建築事業が28.06%、土木事業が70.49%、不動産事業が1.44%となっております。

対象者は、2018年3月期においては、連結売上高1,534億円、連結営業利益76億円、連結経常利益76億円と過去最高を達成しました。また、2019年3月期においては、鉄道・道路などのベースプロジェクト、メガソーラーなどの再生可能エネルギー分野、大型物流施設や庁舎などの非住宅分野、PFI事業をバランスよく受注できたことにより、受注高は過去最高を達成しましたが、連結売上高は1,524億円、連結営業利益は67億円、連結経常利益は66億円と、2018年3月期と比較すると、主に一部の子会社において受注工事の売上が伸びなかったことが影響して減収となり、また、主に不動産事業におけるマンション販売の不振が影響して減益となりました。

対象者グループを取り巻く今後の経営環境は、首都圏を中心とした再開発事業やインフラ整備など社会資本の強靭化・老朽化対策のための公共投資の増加により、中期的には堅調に推移することが予想される一方、ピーク時には対象者単体売上高の約3割を占めた震災関連事業がほぼ終息に向かっており、また公共土木工事等を含めた国内建設投資全体としては、2020年の東京オリンピック後の経済に不透明感がある状況において長期的には新設工事件数の緩やかな減少が見込まれており、そのような中で、今後、競争環境の激化等により従来と同水準の利益率による受注が一層難しくなっていくことが想定されます。また、建設業界全体として働き方改革への取り組みが求められている中、対象者グループでは、その取り組みの一環として長時間労働の防止を徹底するために十分な人員を確保・維持しておく必要があるところ、建設技術者・技能者不足や高齢化の影響も受け、労務費コストの上昇、ひいては建設コストの上昇といった課

題が拡大しており、先行き不透明な厳しい経営環境が続くことが見込まれます。

対象者は、このような将来の建設市場で想定されるリスクや課題に備えつつ、対象者グループが環境に即応し持続的に伸展していくためには、従来からの建設請負業の枠内にとどまることなく、新たな事業を創出し、働き方を創造するとともに生産性向上のために固有技術を創生していくことが不可欠であると考えており、このような認識のもと、対象者グループが将来にわたって環境に即応し持続的に伸展していくために、2019年5月に、2020年3月期を初年度とする2022年3月期までの中期経営計画(以下「対象者中期経営計画」といいます。)を策定したとのことです。

対象者中期経営計画では、「環境に即応し、持続的伸展を目指す」、「柔軟な発想と強靭な足腰」を基本方針として掲げ、「リニューアル関連工事への取組の更なる充実」、「民間非住宅工事と民間土木工事の深耕、拡大」、「新規事業分野の開拓」、「PFI、EPC(注4)等の新事業(契約)形態への進出」を主な基本戦略とし、対象者中期経営計画最終年度の2022年3月期には、連結売上高1,600億円、連結営業利益80億円の達成を目指しているとのことです。

(注4)「EPC」とは、Engineering (設計)、Procurement (機材調達)、Construction (建設工事)の略称であり、プロジェクト事業において、これらの3つの工程を一括で請け負う方式の事業を「EPC事業」といいます。

公開買付者としては、公開買付者グループは、日本において数少ない、M&Aを通じて成長を成し遂げた建設会社グループであると自負しておりますが、このような成長を実現できたのは、各グループ企業の自主性・独立性を尊重し、それぞれの強みを活かしながら自立的な成長を促してきたことによるところが大きいと考えております。その半面、これまでは、髙松建設グループと対象者グループの共同での営業活動、設計・施工業務としては、後述するジョイントベンチャーの事例があるのみで、両グループ間の人事交流に関してはほとんど行われておらず、また人事交流の基礎となる人事制度の統一も、対象者の上場会社としての独立性確保の観点から困難となっていました。しかしながら、上記のとおり、将来の建設市場で想定されるリスクや課題が見込まれている状況下において、公開買付者グループが持続的な発展を目指すには、従来の各グループ企業の多様性の尊重から、公開買付者グループ全体としてのシナジー効果の最大化へと、グループ・マネジメントの優先順位の転換を図ることを明確に打ち出すことが重要であり、これにより、公開買付者グループがより一体となって環境に即応した柔軟な発想と強靭な経営基盤をつくることが不可欠であると考えております。

現状においても、髙松建設の営業力と対象者の技術力を結集した大型物流倉庫におけるジョイントベン チャーを例とする、グループ企業間での協働は行われているものの、対象者が上場会社として独立した事 業運営を行っていることから、対象者グループの内部情報を公開買付者グループ全体で共有することがで きないなどの問題により、公開買付者グループ一体としての営業活動等にも制約が生じているため、グ ループ企業間の協働の推進にも一定の限界が存在します。しかし、今後は、本取引によって対象者が公開 買付者の完全子会社となり、公開買付者グループ全体で情報を共有化して営業協力を促進することで、上 記のジョイントベンチャーのような、企業間の協力による事業の推進をより一層進めていくことが考えら れます。また、これまでは対象者の独立性を確保する観点から、グループ各社において運営されてきた資 材購入の共同化によるコストダウン、建築ノウハウの共有化・共同研究による技術力の強化が進められま す。さらに、対象者グループの会社と髙松建設グループの会社との重複事業領域である伝統文化財事業・ リフォーム・内装関連事業等における連携の加速等により、さらなる生産性向上と利益率向上が可能とな ることが考えられます。経営基盤強化の面でも、各グループ企業において機能を分けていたバックオフィ スの集約や、会計・原価管理システムをはじめとする情報システムの共有化等により、効率化や事業遂行 のスピードアップ・コスト削減が可能になります。また、グループ各社の裁量に委ねられてきた人事制度 を統一することにより、人材交流の推進が期待できることに加え、例えば、現在成長エンジンとして位置 付け、年間200人以上の人員を採用している髙松建設を取り巻く賃貸マンション建築市場が今後急速に冷 え込んだ場合や、中高年者層の多い対象者技術者の将来的な不足に対応するために、グループ内での柔軟 な人材配置によるグループ全体での最適化が期待できることも大きな効用と考えられます。さらに、グ ループ内での最適なキャッシュマネジメントの実施等により、対象者グループを含む公開買付者グループ 全体における経営資源の有効活用を促進できるようになり、企業価値向上のために非常に有益であると考 えております。

しかしながら、公開買付者及び対象者においてこうした施策を実施するにあたっては、公開買付者及び対象者の意思決定の一体化と柔軟かつ戦略的な事業運営体制を整えることが必要となるところ、対象者が上場を維持し独立した事業運営を行い、対象者に少数株主が存在している現在の状態では、対象者の少数株主の利益を図るために公開買付者と対象者の取引において客観的な公正性を保ちつつ、公開買付者グループ全体がより一体となった事業運営を迅速に行うことや、公開買付者グループ全体としての中長期的な戦略に経営資源を配分・集約することが必ずしも容易ではないという点が課題であると公開買付者は認識しております。また、今後予想される建設市場のリスクや課題に備えるためには、公開買付者と対象者の親子上場状態を解消し、公開買付者グループ全体として迅速で柔軟な意思決定を行うことができる体制を整えておくことが急務であると公開買付者は考えております。

そこで、公開買付者は、2018年10月上旬から対象者を非公開化することについての検討を開始した結果、2019年3月下旬に、上記の公開買付者と少数株主の間の利益相反の問題を解決しつつ、公開買付者グループにおける経営資源の最適配分を実現し、公開買付者グループ全体が一体となって事業運営を行い、公開買付者中期経営計画の実現可能性を一層高めるための手段として公開買付者による対象者の完全子会社化が最適な選択肢であると考えるに至りました。

以上の検討を踏まえ、公開買付者は2019年4月9日に、対象者に対して本取引に関する提案を行いました。また、公開買付者は、2019年5月中旬に、公開買付者及び対象者から独立したファイナンシャル・アドバイザー及び第三者算定機関として大和証券株式会社(以下「大和証券」といいます。)を、リーガル・アドバイザーとして弁護士法人北浜法律事務所をそれぞれ選任いたしました。その上で、公開買付者は、対象者の了解を得て、2019年5月中旬から対象者に対するデュー・ディリジェンスを実施し、当該デュー・ディリジェンスは同年6月中旬に終了いたしました。

そして、公開買付者は、2019年6月上旬から同年7月下旬にかけて対象者との間で、本取引の条件や手法等に関して継続的な検討・協議を重ねてまいりました。また、2019年6月下旬以降、対象者との間で、本公開買付けにおける対象者株式1株当たりの買付け等の価格(以下「本公開買付価格」といいます。)に関して複数回に亘り協議・交渉を重ねてまいりました。その結果、公開買付者は、2019年8月上旬に、本公開買付価格を1,210円として本公開買付けを実施することにつき対象者との間で合意に至り、本日、本取引の実施及びその一環として本公開買付けを実施することを決定しました。

他方、対象者プレスリリースによれば、対象者は、2019年4月9日に公開買付者から本取引に関する提案を受け、公開買付者の完全子会社となることで、支配株主である公開買付者と対象者の少数株主との間に存在する構造的な利益相反リスクの解消を検討する機会になると考え、2019年4月10日に公開買付者及び対象者から独立した第三者算定機関として株式会社AGSコンサルティング(以下「AGSコンサルティング」といいます。)を、リーガル・アドバイザーとしてシティユーワ法律事務所をそれぞれ選任し、さらに、当該提案を検討するための対象者の諮問機関として2019年5月10日に特別委員会(以下「本特別委員会」といいます。なお、本特別委員会の構成及び具体的な活動内容等については、下記「2 買付け等の概要」の「(4) 買付け等の価格の算定根拠等」の「②算定の経緯」の「(本公開買付価格の公正性を担保するための措置及び利益相反を回避するための措置等、本公開買付けの公正性を担保するための措置)」の「(iv) 対象者における独立した特別委員会の設置」に記載のとおりです。)を設置し、本取引に係る協議・交渉を行う体制を構築したとのことです。

その上で、対象者は、本取引の目的、本取引後の経営体制・方針、本取引の諸条件等について、本取引によって対象者グループが享受し得るシナジー効果の内容を慎重に検討した上で、対象者の株主の皆様に相当なプレミアムを付した価格での対象者株式の売却の機会を提供できるような公開買付価格の合意を目指すという方針の下、公開買付者との間で、2019年6月上旬から7月下旬にかけて継続的な検討・協議を重ねてきたとのことです。本特別委員会は、対象者の第三者算定機関であるAGSコンサルティングから対象者株式価値算定の結果を、対象者のリーガル・アドバイザーであるシティユーワ法律事務所から本取引に関する意思決定過程・方法に関する留意点等に係る助言を得つつ、公開買付者や対象者から、本取引の目的、本取引後の経営体制・方針、本取引における諸条件等について情報収集を行った上、対象者に対し、2019年8月5日付で答申書(以下「本答申書」といいます。)を提出しているとのことです(本答申書の概要については、下記「2 買付け等の概要」の「(4) 買付け等の価格の算定根拠等」の「②算定の経緯」の「(本公開買付価格の公正性を担保するための措置及び利益相反を回避するための措置等、本公開買付けの公正性を担保するための措置)」の「(iv) 対象者における独立した特別委員会の設置」に記載のとおりです。)。

そして、対象者取締役会は、シティユーワ法律事務所から得た本公開買付けを含む本取引に関する意思 決定の過程、方法その他本公開買付けを含む本取引に関する意思決定に当たっての留意点についての法的 助言、第三者算定機関であるAGSコンサルティングから2019年8月5日付で取得した対象者株式に係る 株式価値算定書(以下「対象者株式価値算定書」といいます。)の内容を踏まえつつ、本特別委員会から 取得した本答申書の内容を最大限尊重しながら、本取引により対象者の企業価値の向上を図ることができ るか、本公開買付価格を含む本取引における諸条件は妥当なものであるか等の観点から慎重に検討を行っ たとのことです。

その結果、対象者は、本取引を実施することで公開買付者の完全子会社となり、対象者グループと髙松建設グループとの結びつきをより強固なものにすることにより、下記「2 買付け等の概要」の「(4)買付け等の価格の算定根拠等」の「②算定の経緯」の「(本公開買付価格の公正性を担保するための措置及び利益相反を回避するための措置等、本公開買付けの公正性を担保するための措置)」の「(v)対象者における利害関係を有しない取締役全員の承認及び利害関係を有しない監査役全員の異議がない旨の意見」に記載のとおり、公開買付者グループ全体の一体的運営の実現による経営リソースの最大限の活用や、完全子会社化による意思決定の柔軟化・コスト等の削減といったシナジー効果を見込むことができ、対象者グループとして、収益基盤と事業競争力の強化が図られ、対象者中期経営計画の実現可能性を一層高めることが期待できるほか、長期的にも対象者グループの企業価値の継続的かつ持続的な確保・向上に資する

との結論に至り、また、本公開買付けは、対象者の株主の皆様に対して、相当なプレミアムを付した価格での対象者株式の売却の機会を提供するものであると判断したとのことです。

以上より、対象者は、本日開催の対象者取締役会において、本公開買付けについて賛同の意見を表明するとともに、対象者の株主の皆様に対して、本公開買付けへの応募を推奨することの決議をしたとのことです。

上記対象者の取締役会においては、対象者の取締役14名のうち、上野康信氏、髙松孝之氏、小川完二氏、吉武宣彦氏及び西出雅弘氏を除く取締役9名全員が審議及び決議に参加し、決議に参加した取締役の全員一致により上記決議を行ったとのことです。対象者の取締役のうち、髙松孝之氏は公開買付者の取締役名誉会長を、小川完二氏は公開買付者の代表取締役会長を、吉武宣彦氏は公開買付者の代表取締役社長を、上野康信氏及び西出雅弘氏は公開買付者の取締役をそれぞれ兼任しているため、本公開買付けに関する対象者取締役会の意思決定において、公正性及び客観性を高め、利益相反の疑いを回避する観点から、対象者の上記取締役会における本公開買付けに係る全ての議題について、それらの審議及び決議には参加しておらず、また、対象者の立場において公開買付者との協議及び交渉にも一切参加していないとのことです。また、上記取締役会には、対象者の社外監査役を含む監査役5名全員が出席し、上記決議を行うことについて異議がない旨の意見を述べているとのことです。

#### イ. 本公開買付け後の経営方針

本日現在、対象者の取締役14名及び監査役5名のうち取締役5名は公開買付者の役員を兼務しておりますが、公開買付者としては、本公開買付け後の対象者の経営体制については、現時点で具体的な変更は予定しておりません。対象者を含む公開買付者グループの経営資源をこれまで以上に集約することにより、公開買付者グループが一体となり、更なる企業価値向上に向けて邁進してまいります。

(3) 本公開買付価格の公正性を担保するための措置及び利益相反を回避するための措置等、本公開買付けの公正性を担保するための措置

公開買付者及び対象者は、対象者が本日現在において公開買付者の連結子会社であるため、本公開買付けを含む本取引が支配株主との重要な取引等に該当し、また、対象者における本取引の検討について構造的な利益相反の問題が存し得ることに鑑み、本公開買付価格の公正性を担保し、利益相反を回避する観点から、それぞれ以下のような措置を実施しました。

なお、公開買付者は、上記「(1)本公開買付けの概要」に記載のとおり、本日現在、対象者株式 43,134,500株(所有割合 79.08%)を所有しているため、本公開買付けにおいていわゆる「マジョリティ・オブ・マイノリティ」(majority of minority)の買付予定数の下限を設定すると、本公開買付けの成立を不安定なものとし、かえって本公開買付けに応募することを希望する少数株主の利益に資さない可能性もあるものと考え、本公開買付けにおいて買付予定数の下限は設定しておりません。もっとも、公開買付者及び対象者において以下の措置を講じていることから、公開買付者としては、対象者の少数株主の利益には十分な配慮がなされていると考えております。

また、以下の記載のうち、対象者において実施した措置については、対象者から受けた説明に基づくものです。

- ① 公開買付者における独立した第三者算定機関からの株式価値算定書の取得
- ② 対象者における独立した第三者算定機関からの株式価値算定書の取得
- ③ 対象者における独立した法律事務所からの助言
- ④ 対象者における独立した特別委員会の設置
- ⑤ 対象者における利害関係を有しない取締役全員の承認及び利害関係を有しない監査役全員の異議が ない旨の意見
- ⑥ 他の買付者からの買付機会を確保するための措置

以上の詳細については、下記「2 買付け等の概要」の「(4) 買付け等の価格の算定根拠等」の「②算定の経緯」の「(本公開買付価格の公正性を担保するための措置及び利益相反を回避するための措置等、本公開買付けの公正性を担保するための措置)」をご参照ください。

(4) 本公開買付け後の組織再編等の方針(いわゆる二段階買収に関する事項)

公開買付者は、上記「(1)本公開買付けの概要」に記載のとおり、対象者を公開買付者の完全子会社とする方針であり、本公開買付けにより、公開買付者が対象者株式の全てを取得できなかった場合には、本公開買付けの成立後に、以下に述べる方法により、公開買付者が対象者株式の全てを取得することを予定

しています。

具体的には、本公開買付けの成立により、公開買付者の所有する対象者株式の議決権の合計数が対象者の総株主の議決権の数の90%以上となり、公開買付者が会社法(平成17年法律第86号。その後の改正を含みます。以下「会社法」といいます。)第179条第1項に規定する特別支配株主となった場合には、本公開買付けの決済の完了後速やかに、会社法第2編第2章第4節の2の規定により、対象者の株主(公開買付者及び対象者を除きます。)の皆様の全員に対し、その所有する対象者株式の全部を売り渡すことを請求(以下「本株式売渡請求」といいます。)する予定です。

本株式売渡請求においては、対象者株式1株当たりの対価として、本公開買付価格と同額の金銭を対象者の株主(公開買付者及び対象者を除きます。)の皆様に対して交付することを定める予定です。この場合、公開買付者は、その旨を対象者に通知し、対象者に対し本株式売渡請求の承認を求めます。対象者がその取締役会決議により本株式売渡請求を承認した場合には、関係法令の定める手続に従い、対象者の株主の個別の承諾を要することなく、公開買付者は、本株式売渡請求において定めた取得日をもって、対象者の株主(公開買付者及び対象者を除きます。)の皆様の全員からその所有する対象者株式の全部を取得します。そして、当該各株主の皆様が所有していた対象者株式1株当たりの対価として、公開買付者は、当該各株主に対し、本公開買付価格と同額の金銭を交付する予定です。対象者プレスリリースによれば、対象者は公開買付者より本株式売渡請求がされた場合には、対象者の取締役会において本株式売渡請求を承認する予定とのことです。

本株式売渡請求に関連する少数株主の権利保護を目的とした会社法上の規定として、会社法第179条の8 その他関係法令の定めに従って、本公開買付けに応募しなかった対象者の株主の皆様は、裁判所に対して、 その所有する対象者株式の売買価格の決定の申立てを行うことができる旨が定められています。なお、前 記申立てがなされた場合の売買価格は、最終的には裁判所が判断することになります。

他方で、本公開買付けの成立後、公開買付者の所有する対象者株式の議決権の合計数が対象者の総株主の議決権の数の90%未満である場合には、公開買付者は、対象者株式の併合(以下「本株式併合」といいます。)を行うこと及び本株式併合の効力発生を条件として単元株式数の定めを廃止する旨の定款変更を行うことを付議議案に含む対象者の臨時株主総会(以下「本臨時株主総会」といいます。)を2019年11月頃に開催することを本公開買付けの決済の完了後速やかに対象者に要請する予定です。公開買付者は、本臨時株主総会において当該議案に賛成する予定です。

本臨時株主総会において本株式併合の議案についてご承認いただいた場合には、対象者の株主の皆様は、本株式併合がその効力を生じる日において、本臨時株主総会において承認が得られた本株式併合の割合に応じた数の対象者株式を所有することになります。本株式併合をすることにより株式の数に1株に満たない端数が生じるときは、対象者の株主の皆様に対して、会社法第235条その他の関係法令の定める手続に従い、当該端数の合計数(合計した数に1株に満たない端数がある場合には、当該端数は切り捨てられます。以下同じとします。)に相当する対象者株式を対象者又は公開買付者に売却すること等によって得られる金銭が交付されることになります。当該端数の合計数に相当する対象者株式の売却価格については、当該売却の結果、本公開買付けに応募されなかった対象者の株主(公開買付者及び対象者を除きます。)の皆様に交付される金銭の額が、本公開買付価格に当該各株主の皆様が所有していた対象者株式の数を乗じた価格と同一となるよう算定した上で、裁判所に対して任意売却許可の申立てを行うことを対象者に要請する予定です。

本株式併合の割合は、本日現在において未定ですが、公開買付者は、公開買付者のみが対象者株式の全て(対象者が所有する自己株式を除きます。)を所有することとなるよう、本公開買付けに応募されなかった対象者の株主(公開買付者及び対象者を除きます。)の皆様の所有する対象者株式の数が1株に満たない端数となるように決定するよう対象者に要請する予定です。

本株式併合に関連する少数株主の権利保護を目的とした会社法上の規定として、本株式併合がなされた場合であって、本株式併合をすることにより株式の数に1株に満たない端数が生じるときは、会社法第182条の4及び第182条の5その他の関係法令の定めに従い、所定の条件を充たす場合には、公開買付者及び対象者を除く株主の皆様は、対象者に対し、自己の所有する対象者株式のうち1株に満たない端数となるものの全部を公正な価格で買い取ることを請求することができる旨及び裁判所に対して対象者株式の価格決定の申立てを行うことができる旨が定められています。前記のとおり、本株式併合においては、本公開買付けに応募されなかった対象者の株主(公開買付者及び対象者を除きます。)の皆様が所有する対象者株式の数は1株に満たない端数となる予定ですので、本株式併合に反対する対象者の株主の皆様は、前記申立てを行うことができることになる予定です。なお、前記申立てがなされた場合の買取価格は、最終的には裁判所が判断することになります。

前記各手続については、関係法令の改正や、関係法令についての当局の解釈等の状況、本公開買付け後の公開買付者の株券等所有割合及び公開買付者以外の対象者の株主の皆様の対象者株式の所有状況等によっては、実施に時間を要し、又はそれと概ね同等の効果を有するその他の方法に変更する可能性があります。但し、その場合でも、本公開買付けに応募されなかった対象者の各株主(公開買付者及び対象者を除きます。)の皆様に対しては、最終的に金銭を交付する方法が採用される予定であり、その場合に当該

各株主の皆様に交付される金銭の額については、本公開買付価格に当該各株主が所有していた対象者株式の数を乗じた価格と同一になるよう算定する予定です。以上の場合における具体的な手続及びその実施時期等については、決定次第、対象者が速やかに公表する予定とのことです。

なお、本公開買付けは、本臨時株主総会における対象者の株主の皆様の賛同を勧誘するものではありません。また、本公開買付けへの応募又は前記の各手続における税務上の取扱いについては、対象者の株主の皆様が自らの責任にて税務専門家にご確認いただきますようお願いいたします。

#### (5) 上場廃止となる見込みがある旨及びその理由

対象者株式は東京証券取引所市場第一部に上場しておりますが、公開買付者は本公開買付けにおいて買付予定数に上限を設定していないため、本公開買付けの結果次第では、対象者株式は、東京証券取引所の上場廃止基準に従い、所定の手続を経て上場廃止となる可能性があります。また、本公開買付けの成立時点で当該基準に該当しない場合でも、公開買付者は、本公開買付けが成立した後、上記「(4)本公開買付け後の組織再編等の方針(いわゆる二段階買収に関する事項)」に記載のとおり、適用法令に従い、対象者株式の全ての取得を目的とした取引を実施することを予定しておりますので、その場合、対象者株式は東京証券取引所の上場廃止基準に従い、所定の手続を経て上場廃止となります。なお、上場廃止後は、対象者株式を東京証券取引所市場第一部において取引することはできません。

# (6)公開買付者と対象者の株主・取締役等との間における本公開買付けへの応募に係る重要な合意に関する 事項

該当事項はありません。

### 2. 買付け等の概要

# (1)対象者の概要

1	名				称	青木あすなろ建設株式会社	
2	所		在		地	東京都千代田区神田美土代町1番地	
3	代 表	者の	役職	ŧ •	氏 名	代表取締役社長 辻井 靖	
4	事	業	F	内	容	総合建設事業(国内建築事業、国内土木事業、その他関	]連事業)
						不動産事業	
5	資		本		金	5,000 百万円(2019 年 3 月 31 日現在)	
6	設	立	年	月	日	1950年9月25日	
7	大 株	主及	び持	,株	比 率	株式会社髙松コンストラクショングループ	79.08%
	(20)	19年3	月 31	日季	見在)	日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口)	2. 33%
						ステートストリートバンクアンドトラストカンパ	1. 54%
						=-505001	1. 54 %
						DFA INTL SMALL CAP VALU	1. 04%
						E PORTFOLIO	1. 04 /0
						GOVERNMENT OF NORWAY	1.00%
						青木あすなろ建設協力工事業者持株会	0.97%
						日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口)	0.70%
						日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託	0.62%
						□9)	0.0270
						ジェーピーモルガンチェースバンク385151	0.53%
						日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託	0. 44%
						□ 5)	0.4470
8	公開買	買付者と	対象者	の関	係		
	資	本	F	誢	係	公開買付者は、本日現在、対象者普通株式 43,134,500	株(所有
	資 本 関 係	/	割合:79.08%) を所有しています。				
	人	的	·····································	係	本日現在、対象者取締役のうち2名が公開買付者の代	表取締役	
	八		l:	利	/	を、対象者取締役のうち3名が公開買付者の取締役を兼	籐務してお

							ります。また、対象者の従業員1名が公開買付者に出向しており
							ます。
							対象者は、公開買付者から事務所等を賃借しております。また、
取		引		関		係	対象者は、公開買付者及び公開買付者の連結子会社である髙松建
							設株式会社に対し、研究施設等の一部を賃貸しております。
関	連	当	事	者	^	0)	対象者は、公開買付者の連結子会社であり、関連当事者に該当し
該		当		状		況	ます。

### (2) 日程等

① 日程

公開買付実施決定日	2019年8月6日 (火曜日)
	2019年8月7日 (水曜日)
公開買付開始公告日	電子公告を行い、その旨を日本経済新聞に掲載します。
	(電子公告アドレス http://disclosure.edinet-fsa.go.jp/)
公開買付届出書提出日	2019年8月7日 (水曜日)

- ② 届出当初の買付け等の期間2019年8月7日(水曜日)から2019年9月19日(木曜日)まで(30営業日)
- ③ 対象者の請求に基づく延長の可能性 該当事項はありません。
- (3) 買付け等の価格

普通株式1株につき、金1,210円

### (4) 買付け等の価格の算定根拠等

① 算定の基礎

公開買付者は、本公開買付価格を決定するに際して、公開買付者及び対象者から独立した第三者算定機関としてのフィナンシャル・アドバイザーである大和証券に対し、対象者株式の株式価値の算定を依頼しました。なお、大和証券は、公開買付者及び対象者の関連当事者には該当せず、本公開買付けを含む本取引に関して重要な利害関係を有しません。

大和証券は、複数の株式価値算定手法の中から対象者株式の株式価値算定にあたり採用すべき算定手法を検討の上、対象者が継続企業であるとの前提の下、対象者株式の価値について多面的に評価することが適切であるとの考えに基づき、対象者の市場株価の動向を勘案した市場株価法、対象者と比較可能な上場会社が複数存在し、類似会社比較による対象者株式の株式価値の類推が可能であることから類似会社比較法及び対象者業績の内容や予想等を勘案したディスカウンティッド・キャッシュ・フロー法(以下「DCF法」といいます。)を算定方法として用いて、対象者株式の株式価値を算定し、公開買付者は、大和証券から 2019 年8月5日付で株式価値算定書(以下「公開買付者株式価値算定書」といいます。)を取得しております。なお、公開買付者は、大和証券から本公開買付価格の公正性に関する意見書(フェアネス・オピニオン)を取得しておりません。

公開買付者株式価値算定書によると、採用した手法及び当該手法に基づいて算定された対象者株式の 1株当たりの株式価値の範囲はそれぞれ以下のとおりです。

市場株価法 : 786 円から 905 円 類似会社比較法 : 744 円から 1,084 円 DCF法 : 1,082 円から 1,452 円 市場株価法では、2019 年8月5日を算定基準日として、東京証券取引所市場第一部における対象者株式の基準日の終値786円、直近1ヶ月間の終値の単純平均値835円(小数点以下を四捨五入。以下、終値単純平均値について同じです。)、直近3ヶ月間の終値の単純平均値834円及び直近6ヶ月間の終値の単純平均値905円を基に、対象者株式の1株当たり株式価値の範囲を786円から905円までと算定しております。

類似会社比較法では、対象者と比較的類似する事業を営む上場企業の市場株価や収益性等を示す財務 指標との比較を通じて、対象者の株式価値を算定し、対象者株式の1株当たり株式価値の範囲を744円 から1,084円までと算定しております。

DCF法では、対象者の2020年3月期から2022年3月期までの3期分の事業計画における収益や投資計画、一般に公開された情報等の諸要素を前提として、対象者が2020年3月期第2四半期以降に創出すると見込まれるフリー・キャッシュ・フローを、一定の割引率で現在価値に割り引いて企業価値や株式価値を分析し、対象者株式の1株当たり株式価値の範囲を1,082円から1,452円までと算定しております。大和証券がDCF法による分析に用いた対象者の事業計画においては、大幅な増減益を見込んでいる事業年度は含まれておりません。また、本取引実行により実現することが期待されるシナジー効果については、現時点において具体的に見積もることが困難であるため、反映しておりません。

公開買付者は、大和証券から取得した公開買付者株式価値算定書の算定結果に加え、対象者取締役会による本公開買付けへの賛同の可否、過去に行われた本公開買付けと同種の発行者以外の者による株券等の公開買付けの事例(親会社による上場子会社の完全子会社化を前提とした公開買付けの事例)において買付け等の価格決定の際に付与されたプレミアムの実例、対象者株式の市場株価の動向、公開買付者において 2019 年5月中旬から同年6月中旬までに実施した対象者に対するデュー・ディリジェンスの結果及び本公開買付けに対する応募の見通し等を総合的に勘案し、対象者との協議・交渉の結果等を踏まえ、最終的に本日、本公開買付価格を1株当たり1,210円とすることを決定しました。

なお、本公開買付価格である 1,210 円は、本公開買付けの実施についての公表日の前営業日である 2019 年8月5日の東京証券取引所市場第一部における対象者株式の終値 786 円に対して 53.94%(小数 点以下第三位四捨五入。以下、株価に対するプレミアムの数値(%)において同じです。)のプレミアムを加えた価格、直近 1 ヶ月間(2019 年 7 月 8 日から同年 8月 5 日まで)の終値単純平均値 835 円に対して 44.91%のプレミアムを加えた価格、直近 3 ヶ月間(2019 年 5 月 7 日から同年 8 月 5 日まで)の終値単純平均値 834 円に対して 45.08%のプレミアムを加えた価格、直近 6 ヶ月間(2019 年 2 月 6 日から 2019 年 8 月 5 日まで)の終値単純平均値 905 円に対して 33.70%のプレミアムを加えた価格です。

# ② 算定の経緯

(本公開買付価格の決定に至る経緯)

公開買付者は、2019 年4月9日に対象者に対し、対象者を公開買付者の完全子会社化する旨の初期的な提案を行い、対象者の了解を得て、2019 年5月中旬から6月中旬にかけて、対象者に対するデュー・ディリジェンスを実施した上で、同年6月上旬から同年7月下旬にかけて、対象者との間で、本公開買付価格を含む本取引の条件や本取引の手法等に関して継続的な検討・協議を重ねてまいりました。その結果、公開買付者は、本日、対象者を完全子会社化することを目的として、本公開買付けを実施することを決定し、以下の経緯により本公開買付価格を決定いたしました。なお、公開買付者が本公開買付けの実施を決定するに至った経緯の詳細につきましては、上記「1 買付け等の目的」の「(2)本公開買付けの実施を決定するに至った経緯の詳細につきましては、上記「1 買付け等の目的」の「(2)本公開買付けの実施を決定するに至った背景、目的及び意思決定の過程並びに本公開買付け後の経営方針」をご参照ください。

# (a) 算定の際に意見を聴取した第三者の名称

公開買付者は、本公開買付価格を決定するに際し、公開買付者及び対象者から独立した第三者算定機関としてフィナンシャル・アドバイザーである大和証券に対して、対象者株式の株式価値の算定を依頼しており、公開買付者は、大和証券から2019年8月5日に公開買付者株式価値算定書を取得しております。なお、大和証券は公開買付者及び対象者の関連当事者には該当せず、本公開買付けに関して、重要な利害関係を有しておりません。

#### (b) 当該意見の概要

公開買付者株式価値算定書によると、採用した手法及び当該手法に基づいて算定された対象者株式 の1株当たりの株式価値の範囲はそれぞれ以下のとおりです。

市場株価法 : 786円から905円 類似会社比較法 : 744円から1,084円 DCF法 : 1,082円から1,452円

#### (c) 当該意見を踏まえて買付価格を決定するに至った経緯

公開買付者は、大和証券から取得した公開買付者株式価値算定書の算定結果に加え、対象者取締役会による本公開買付けへの賛同の可否、過去に行われた本公開買付けと同種の発行者以外の者による株券等の公開買付けの事例(親会社による上場子会社の完全子会社化を前提とした公開買付けの事例)において買付け等の価格決定の際に付与されたプレミアムの実例、対象者株式の市場株価の動向、公開買付者において2019年5月中旬から同年6月中旬までに実施した対象者に対するデュー・ディリジェンスの結果及び本公開買付けに対する応募の見通し等を総合的に勘案し、対象者との協議・交渉の結果等を踏まえ、最終的に本日、本公開買付価格を1株当たり1,210円とすることを決定しました。

(本公開買付価格の公正性を担保するための措置及び利益相反を回避するための措置等、本公開買付けの公正性を担保するための措置)

公開買付者及び対象者は、対象者が本日現在において公開買付者の連結子会社であるため、本公開買付けを含む本取引が支配株主との重要な取引等に該当し、また、対象者における本取引の検討について構造的な利益相反の問題が存し得ることに鑑み、本公開買付価格の公正性を担保し、利益相反を回避する観点から、それぞれ以下のような措置を実施しました。

なお、上記「1 買付け等の目的」の「(1)本公開買付けの概要」に記載のとおり、本日現在、公開買付者は対象者株式 43,134,500 株(所有割合 79.08%)を既に所有しているため、本公開買付けにおいていわゆる「マジョリティ・オブ・マイノリティ」(majority of minority)の買付予定数の下限を設定すると、本公開買付けの成立を不安定なものとし、かえって本公開買付けに応募することを希望する少数株主の利益に資さない可能性もあるものと考え、本公開買付けにおいて買付予定数の下限は設定しておりません。もっとも、公開買付者及び対象者において、下記(i)から(vi)までの措置を講じていることから、公開買付者としては、対象者の少数株主の利益には十分な配慮がなされていると考えております。

# (i) 公開買付者における独立した第三者算定機関からの株式価値算定書の取得

公開買付者は、2019年8月5日付で大和証券から公開買付者株式価値算定書を取得しております。詳細については、上記「① 算定の基礎」をご参照ください。

## (ii) 対象者における独立した第三者算定機関からの株式価値算定書の取得

対象者プレスリリースによれば、対象者は、本公開買付けに関する意見表明を行うにあたり、公開買付者から提示された本公開買付価格に対する意思決定の過程における公正性を担保するために、公開買付者及び対象者から独立した第三者算定機関であるAGSコンサルティングに対し、対象者の株式価値の算定を依頼し、2019年8月5日付で対象者株式価値算定書を取得しているとのことです。AGSコンサルティングは、公開買付者及び対象者の関連当事者には該当せず、本公開買付けに関して記載すべき重要な利害関係を有していないとのことです。なお、対象者はAGSコンサルティングから本公開買付価格の公正性に関する意見(フェアネス・オピニオン)は取得していないとのことです。

AGSコンサルティングは、複数の株式価値算定手法の中から対象者株式の株式価値算定にあたり採用すべき算定手法を検討の上、対象者が継続企業であるとの前提の下、対象者株式の価値について多面的に評価することが適切であるとの考えに基づき、対象者の市場株価の動向を勘案した市場株価法、対象者と比較可能な上場会社が複数存在し、類似会社比較による対象者株式の株式価値の類推が可能であることから類似会社比較法、及び対象者業績の内容や予想等を勘案したDCF法を算定方法として用いて、対象者株式の株式価値を算定しているとのことです。

AGSコンサルティングによれば、採用した手法及び当該手法に基づいて算定された対象者株式の1株当たりの株式価値の範囲はそれぞれ以下のとおりとのことです。

市場株価法 : 786円から905円

類似会社比較法 : 929円から1,037円 DCF法 : 732円から1,452円

市場株価法では、2019年8月5日を算定基準日として、東京証券取引所市場第一部における対象者株式の基準日終値786円、直近1ヶ月間の終値単純平均値835円、直近3ヶ月間の終値単純平均値834円及び直近6ヶ月間の終値単純平均値905円を基に、対象者株式の1株当たりの価値の範囲を786円から905円までと算定しているとのことです。

類似会社比較法では、対象者と類似性があると判断される類似上場会社として、大豊建設株式会社、 飛島建設株式会社、株式会社銭高組、株式会社奥村組及び矢作建設工業株式会社を選定した上で、事業 価値に対するEBITDAの倍率を用いて算定し、対象者株式の1株当たりの価値の範囲を929円から 1,037円までと算定しているとのことです。

DCF法では、対象者が作成した2020年3月期から2022年3月期までの3期分の事業計画における収益予測や投資計画、一般に公開された情報等の諸要素を前提として、対象者が2020年3月期第2四半期以降に生み出すと見込まれるフリー・キャッシュ・フローを一定の割引率で現在価値に割り引いて企業価値や株式価値を算定し、対象者株式の1株当たりの価値の範囲を732円から1,452円までと算定しているとのことです。なお、割引率は7.09%~7.59%を採用しており、継続価値の算定にあたっては永久成長法及びマルチプル法を採用し、永久成長率法では永久成長率を0%、マルチプル法ではEBITDAマルチプルを3.69倍としているとのことです。AGSコンサルティングがDCF法による分析の前提とした対象者の事業計画に基づく連結財務予測は以下のとおりとのことです。なお、以下の財務予測には大幅な増減益を見込んでいる事業年度は含まれていないとのことです。また、本取引実行により実現することが期待されるシナジー効果については、現時点において見積もることが困難であるため、以下の財務予測には加味していないとのことです。

(単位:百万円)

	2020年3月期	2021年3月期	2022年3月期
	(9ヶ月)		
売上高	119, 203	157, 200	160,000
営業利益	6, 325	7,600	8,000
EBITDA	6, 949	8, 383	8, 783
フリー・キャッシュ・フロー	△12, 426	4, 334	2, 261

#### (iii) 対象者における独立した法律事務所からの助言

対象者プレスリリースによれば、対象者は、本公開買付けを含む本取引に関する対象者取締役会の意思決定の公正性及び適正性を担保するため、対象者及び公開買付者から独立したリーガル・アドバイザーとしてシティユーワ法律事務所を選任し、本公開買付けを含む本取引に関する対象者取締役会の意思決定の過程、方法その他の本公開買付けを含む本取引に関する意思決定に当たっての留意点に関する法的助言を受けているとのことです。

なお、シティユーワ法律事務所は、公開買付者及び対象者の関連当事者には該当せず、重要な利害関係を有していないとのことです。

# (iv) 対象者における独立した特別委員会の設置

対象者プレスリリースによれば、対象者は、2019年5月10日、対象者が公開買付者の連結子会社であ り、本公開買付けを含む本取引が支配株主との重要な取引等に該当することを踏まえ、対象者の意思決 定に慎重を期し、また、対象者取締役会の意思決定過程における恣意性及び利益相反のおそれを排除し、 その公正性を担保する観点から、対象者社外取締役・独立役員の妹尾泰輔氏並びに公開買付者及び対象 者から独立した外部の有識者である須田雅秋氏(須田公認会計士事務所 公認会計士)及び山下聖志氏 (山下総合法律事務所 弁護士)の3名から構成される本特別委員会を設置しているとのことです(な お、対象者は、本特別委員会の設置当初から当該3名を本特別委員会の委員として選定しており、本特 別委員会の委員を変更した事実はないとのことです。また、本特別委員会の委員長については、対象者 取締役会の構成員として対象者の経営判断に直接関与する立場にあり、対象者の事業にも一定の知見を 有していること等を踏まえ、妹尾泰輔氏を選定したとのことです。)。そして、対象者は、本特別委員会 に対し、(a) 本取引の目的の正当性・合理性(本取引による対象者の企業価値の向上を含む。)、(b) 本取 引の取引条件(本公開買付けにおける買付け等の価格を含む。)の公正性・妥当性、(c)本取引に係る交 渉過程及び意思決定に至る手続の公正性、(d)上記を踏まえ、本取引及び本取引に対して賛同の意見表明 を行うことが対象者の少数株主にとって不利益なものではないか、並びに(e)本公開買付けに対して対象 者取締役会が賛同意見を表明すること、対象者の株主に対して本公開買付けへの応募を推奨することの 是非(これらを総称して以下「本諮問事項」といいます。)について諮問し、これらの点についての答申

書を対象者に提出することを嘱託したとのことです。

本特別委員会は、2019年5月14日より同年8月5日までの間に合計6回開催され、本諮問事項につい ての協議及び検討が慎重に行われたとのことです。具体的には、本特別委員会は、まず初回の特別委員 会において、対象者が選任した第三者算定機関及びリーガル・アドバイザーにつき、いずれも独立性及 び専門性に問題がないことから、それぞれを対象者の第三者算定機関及びリーガル・アドバイザーとし て承認し、本特別委員会としても必要に応じて専門的助言を受けることができることを確認するととも に、公開買付者との交渉過程への関与方針として、直接の交渉は対象者の社内者やアドバイザーが行う こととしつつ、交渉担当者から適時に状況の報告を受け、重要な局面で意見を述べ、指示や要請を行う ことなどにより、取引条件に関する交渉過程に実質的に関与することができることを確認しているとの ことです。その上で、本特別委員会は、対象者から、対象者の沿革、対象者の事業及び業績の状況、現 在の経営課題、対象者の事業計画の内容、本取引による対象者事業への影響等について説明を受け、質 疑応答を行っているとのことです。また、公開買付者からは、事前に本特別委員会から質問状を送付し た上で、本取引を提案するに至った理由及び背景、本取引の目的、本取引によって見込まれるシナジー その他の影響の内容、本取引後に予定している対象者グループの経営体制の方針等について説明を受け、 質疑応答を行っているとのことです。また、本特別委員会は、対象者から、公開買付者と対象者との間 における本取引に係る協議・交渉の経緯及び内容等につき適時に報告を受けた上で、特別委員会を都度 開催して協議し、本公開買付価格につき、公開買付者から1,210円という最終的な提案を受けるに至るま で、複数回にわたり、公開買付者に対して公開買付価格の増額を要請すべき旨を対象者に意見するなど して、公開買付者との交渉過程に関与しているとのことです。さらに、本特別委員会は、対象者の第三 者算定機関であるAGSコンサルティングから、対象者株式の株式価値の算定に関する説明を受け、質 疑応答を行うとともに(なお、AGSコンサルティングは、株式価値の算定の基礎とされた対象者の事 業計画について、複数回、対象者と質疑応答を行い、その合理性を確認しているとのことです。また、 本特別委員会は、対象者との間で事業計画に関する質疑応答を行ったほか、AGSコンサルティングか ら事業計画に係る説明を受けるなどして、自ら対象者の事業計画の作成経緯や重要な前提条件等を確 認・検討し、その合理性を確認しているとのことです。)、対象者のリーガル・アドバイザーであるシ ティユーワ法律事務所から、本取引の手続面における公正性を担保するための措置並びに本取引に係る 対象者取締役会の意思決定の方法及び過程その他の利益相反を回避するための措置の内容について助言 を受けているとのことです。

本特別委員会は、以上の経緯の下、本諮問事項について慎重に協議及び検討を重ねた結果、2019年8月5日に、対象者取締役会に対し、委員全員の一致で、大要以下の内容の本答申書を提出しているとのことです。

- ① 本取引の実施により、①髙松建設グループと対象者グループの利害関係を完全に一致させること によって、(a) グループ間での共同事業等を一層推進しやすくなり、対象者グループとしても、高 松建設グループの営業力を背景とした共同事業等の増加によって更なる受注高拡大の機会を得る ことができるほか、これにより大型案件の受注を実現することで、より効率性・生産性の向上が 期待できること、また、特に建築事業において資材等の共同購入の実現が一層容易になると考え られ、建築コストの削減が期待できること、(b)情報システムの共有化を進めることが可能となり、 グループ間での共同事業等の促進につながるほか、グループ全体でのシステム投資費用の負担や バックオフィスの共通化の促進により、大幅な経費の削減が期待できること、(c) 対象者グループ が推進する先端技術に関する研究開発について、公開買付者グループ全体での人的資源の有効活 用が期待できること等のシナジー効果が見込まれ、さらに、②非公開化によって、公開買付者と その他の少数株主の利益相反が完全に解消され、対象者において、より中長期的な視点から柔軟 な意思決定が可能となるほか、上場子会社として今後も増大が見込まれる上場維持の負担からも 解消されることなどの効果が見込まれる一方で、③本取引により生じ得る対象者グループにおけ る既存従業員の士気の低下や今後の人材採用等への影響については、いずれも限定的であると考 えられること等を総合的に勘案した結果、長期的には厳しい利益環境が見込まれることや、建設 技術者等の人材不足・高齢化の影響による労務費コストの上昇という対象者グループの現在の経 営課題を前提とすると、本取引の目的は、対象者の企業価値の向上という観点から一定の合理性 を有するものと認められる。
- ② 本取引の手続については、(a) 支配株主である公開買付者による対象者の意思決定過程への影響を排除するため、公開買付者及び本取引の成否からの独立性を有する委員で構成される本特別委員会を設置し、社外取締役の委員を委員長に選定したほか、対象者が選任した第三者算定機関及びリーガル・アドバイザーを承認し、本特別委員会としても必要に応じて専門的助言を受けることができることを確認するとともに、公開買付者との交渉過程への関与方針として、交渉担当者から適時に状況の報告を受け、重要な局面で意見を述べ、指示や要請を行うことなどにより、取引条件に関する交渉過程に実質的に関与することができることを確認するなど、特別委員会としての実効性を高めるための実務上の措置が採られた上で、取引条件の交渉過程に実質的に関与して

いること、(b)独立した法律事務所からの法的助言や、独立した第三者算定機関からの株式価値算定書を取得していること、(c)公開買付期間が比較的長期間の30営業日と設定されており、また、公開買付者と対象者との間で、対抗的な買収提案を行う第三者と対象者との接触を制限するような内容の合意は一切行われていないなど、本公開買付けの公正性の担保に一定の配慮がなされていると考えられること、(d)公開買付者及び対象者による本取引に係る開示書類において、少数株主による取引条件の妥当性等についての判断のために相当と認められる情報が開示される予定であること、(e)本公開買付け後のスクイーズ・アウト手続においては、本公開買付けに応募しなかった株主に対して株式買取請求権又は価格決定請求権が確保されており、また、各株主に対し本公開買付価格と同額の金銭が交付される予定であること等に照らし、本公開買付けに応募しなかった株主の利益に一定の配慮がなされていること、(f)公開買付者は、既に対象者株式43,134,500株(所有割合79.08%)を所有しているため、本公開買付けに応募することを希望する少数株主の利益に配慮すべく、本公開買付けの成立を不安定にしないよう、いわゆる「マジョリティ・オブ・マイノリティ」(majority of minority)の買付予定数の下限を設定していないものであり、かかる対応には一定の合理性が認められること等を総合的に考慮すると、少数株主の利益を図る観点から取引条件の公正さを担保するために十分な措置が採られていると評価できる。

- ③ 本公開買付価格は、(a)対象者が選任した第三者算定機関であるAGSコンサルティングによる対象者株式価値の算定結果に照らして一定の合理性が認められること、(b)対象者の市場株価に対しても相応のプレミアムが付与されていると評価できること、(c)上記(ii)に記載のとおり、取引条件の公正性を担保するための手続上の措置が採られた上で、対象者と公開買付者の間で独立当事者間の取引における協議・交渉と同等の協議・交渉が複数回行われた上で決定された価格といえること等を総合的に考慮すると、本取引の条件には公正性及び妥当性が認められると考えられる。
- ④ 上記(i)から(iii)を総合的に考慮すると、本取引及び本取引に賛同の意見表明を行うことは、対象者の少数株主にとって不利益なものではないと考えられる。
- ⑤ 上記(i)から(iv)を踏まえると、対象者取締役会が、本公開買付けに賛同意見を表明し、対象者の株主に対して本公開買付けへの応募を推奨することは、相当と考えられる。

# (v) 対象者における利害関係を有しない取締役全員の承認及び利害関係を有しない監査役全員の異議 がない旨の意見

対象者プレスリリースによれば、対象者は、2019年4月9日に公開買付者から本取引に関する初期的な提案を受け、本公開買付価格の公正性その他本公開買付けを含む本取引の公正性を担保すべく、公開買付者及び対象者から独立した第三者算定機関としてAGSコンサルティングを、リーガル・アドバイザーとしてシティユーワ法律事務所を選任するとともに、本取引に関する提案を検討するために対象者の諮問機関として2019年5月10日に本特別委員会を設置し、本取引の目的、本取引後の経営体制・方針、本取引の諸条件等について、本取引によって対象者グループが享受し得るシナジー効果の内容を慎重に検討した上で、対象者の株主の皆様に相当なプレミアムを付した価格での対象者株式の売却の機会を提供できるような公開買付価格の合意を目指すという方針の下、公開買付者との間で、2019年6月上旬から7月下旬にかけて継続的な検討・協議を重ねてきたとのことです。本特別委員会は、対象者の第三者算定機関であるAGSコンサルティングから対象者株式価値算定の結果を、対象者のリーガル・アドバイザーであるシティユーワ法律事務所から本取引に関する意思決定過程・方法に関する留意点等に係る助言を得つつ、公開買付者や対象者から、本取引の目的、本取引後の経営体制・方針、本取引における諸条件等について情報収集を行った上、対象者に対し、2019年8月5日付で本答申書を提出しているとのことです。(本特別委員会の構成及び具体的な活動内容並びに本答申書の概要については上記「(iv)対象者における独立した特別委員会の設置」に記載のとおりです。)。

その上で、対象者取締役会は、シティユーワ法律事務所から得た本公開買付けを含む本取引に関する意思決定の過程、方法その他本公開買付けを含む本取引に関する意思決定に当たっての留意点についての法的助言、第三者算定機関であるAGSコンサルティングから2019年8月5日付で取得した対象者株式価値算定書の内容を踏まえつつ、本特別委員会から取得した本答申書の内容を最大限尊重しながら、本取引により対象者の企業価値の向上を図ることができるか、本公開買付価格を含む本取引における諸条件は妥当なものであるか等の観点から慎重に検討を行ったとのことです。

その結果、対象者は、今後厳しい競争環境が見込まれる対象者グループを取り巻く経営環境の中で、対象者グループが環境に即応し持続的に伸展していくためには、生産性・効率性の一層の向上によってグループとしての競争力を高めていくことが不可欠であるところ、本取引を実施することで公開買付者の完全子会社となり、対象者グループと髙松建設グループとの結びつきをより強固なものにすることにより、以下のシナジー効果を見込むことができ、対象者グループとして、収益基盤と事業競争力の強化が図られ、対象者中期経営計画の実現可能性を一層高めることが期待できるほか、長期的にも対象者グループの企業価値の継続的かつ持続的な確保・向上に資するとの結論に至ったとのことです。

### ① 公開買付者グループ全体の一体的運営の実現による経営リソースの最大限の活用

対象者は、建築事業においては特に非住宅事業への取り組みを推進しているところ、その実績の一つとして、2016年7月に、髙松建設と初めてジョイントベンチャーを組み、大型物流倉庫の請負工事の受注を果たしましたが、かかる案件は、昨今の対象者グループと髙松建設グループの事業規模を背景に、対象者の技術力と髙松建設の営業力が相まって受注できたものであり、各社単独では実現することはできなかったものと認識しているとのことです。本取引の実施によって対象者が公開買付者の完全子会社となることにより、公開買付者において、髙松建設グループと対象者グループの利害関係を完全に一致させ、公開買付者グループ全体として更なる企業価値の向上を目指すという経営戦略の下、上記のような対象者グループと髙松建設グループ間での共同事業を両グループにおける建築事業全体において一層推進しやすくなり、その効果として、公開買付者グループ全体での収益の向上に伴って対象者グループの収益の向上も期待できるだけでなく、対象者グループとしても、髙松建設グループの収益の向上も期待できるだけでなて更なる受注高拡大の機会を得ることができるほか、大型案件の受注による生産性の向上が推し進められることになると考えているとのことです。

また、現状では、対象者は髙松建設グループとの間での資材等の共同購入は実現できておりませんが、特に建築事業においては、各グループが使用する資材等に共通性・類似性があるところ、対象者が公開買付者の完全子会社となることにより、上記のようなグループ間での共同事業等の推進とともに、資材等のグループ間での共同購入の活性化が期待され、これによって対象者グループにおける建築コストの削減を目指すことができると考えているとのことです。

さらに、対象者は上場企業として独立した事業運営を行っており、財務情報、取引条件その他の営業秘密の守秘性を維持・確保する観点から現状では髙松建設グループと会計・原価管理システムをはじめとする情報システムの共有を実施しておりませんが、公開買付者の完全子会社となることにより、グループ相互間での情報システムの共有化を進めることが可能となり、グループ間でのシームレスな情報共有を実現することができると考えているとのことです。また、情報システムへの投資費用をグループ全体で負担できることとなり、対象者が独自に投資を行うことと比して、より小さいコストで生産性の向上を図ることができるほか、情報システムの共有化の過程で、バックオフィスの共通化を促進でき、これによって経費の大幅な削減が期待できると考えているとのことです。

加えて、対象者は、ICT、BIM/CIM、AIへの技術対応と積極的な導入による生産性の向上を図るべく、このような先端技術に関する研究開発を推進してまいりましたが、公開買付者の完全子会社となることにより、研究開発に対するグループ全体での人的資源の有効活用が期待でき、これまで以上にi-Construction(注1)への対応を促進することができると考えているとのことです。(注1)「i-Construction」とは、国土交通省が推進している、測量から設計、施工、検査、維持管理に至る全ての事業プロセスでICTを導入することにより、建設生産システム全体の生産性向上を目指す取組みをいいます。

#### ② 完全子会社化による意思決定の柔軟化・コスト等の削減

対象者は上場企業であり、株主の皆様の利益を損なわないよう、短期的な業績確保に一定の比重を置いた経営を行う必要がありました。対象者は今後、ホステル事業(既存のオフィスビル等を買い取り、ホステル施設として全面的に改装した上で、その運営を外部業者に委託し、収益を図る事業)をはじめとする不動産活用事業等の新規事業の開拓を検討しているとのことですが、当該事業には先行投資として相当程度の費用投下が必要となり、かかる先行投資を収益で回収するには5年程度を要することとなるため、短期的にはキャッシュ・フロー及び収益を悪化させることが想定されるとのことです。本取引を実施することにより、上記のような短期的な収益及びキャッシュ・フローの悪化による株主の皆様へのリスク負担を回避することができ、より中長期的な視点からの新規事業等への投資戦略などの意思決定をスムーズに行うことが可能となり、さらに、親子上場に伴う親会社と少数株主の利益相反を回避することができることにより、対象者グループにとって、より一層、上記のような新規事業の開拓を積極的かつ柔軟に検討し、注力できるようになるものと考えているとのことです。

また、経済産業省策定の2019年6月28日付「グループ・ガバナンス・システムに関する実務指針」において、上場子会社においては、取締役会における独立社外取締役の比率を高めること(1/3以上や過半数等)を目指すことが基本とされているなど親子上場に対する経営監視の目が一層厳しくなっている昨今において、対象者グループとしての独立性の維持を意識した上場維持には、今後増員が予想される社外取締役の確保等の負担が極めて大きく、本取引によって非上場化を実現することにより、このような負担から解放されるほか、上場会社として必要となる管理部門の維持のための費用その他のコストなど、上場維持によるその他の経営負担も解消され、

事業成長への経営資源の集中を図ることが可能となり、対象者グループの企業価値の向上に資すると考えているとのことです。

また、本公開買付価格が、(a) AGSコンサルティングによる対象者株式の株式価値の算定結果のうち、 市場株価法及び類似会社比較法に基づく算定結果の上限を上回るものであり、かつ、DCF法に基づく 算定結果のレンジの中央値を上回るものであること、(b)本公開買付けの実施についての公表日の前営業 日である2019年8月5日の東京証券取引所市場第一部における対象者株式の終値786円に対して53.94% のプレミアムを加えた価格、直近1ヶ月間の終値単純平均値835円に対して44.91%のプレミアムを加え た価格、直近3ヶ月間の終値単純平均値834円に対して45. 08%のプレミアムを加えた価格、直近6ヶ月 間の終値単純平均値905円に対して33.70%のプレミアムを加えた価格であり、親会社による上場子会社 の完全子会社化を目的とした他の公開買付けの事例におけるプレミアム水準との比較においても相応の プレミアムが付されていると考えられること、(c) 上記(本公開買付価格の公正性を担保するための措置 及び利益相反を回避するための措置等、本公開買付けの公正性を担保するための措置)に記載の本公開 買付価格の公正性を担保するための措置及び利益相反を回避するための措置が採られており、少数株主 の利益への配慮がなされていると認められること、(d)上記公正性を担保するための措置及び利益相反を 回避するための措置が採られた上で、対象者と公開買付者の間で独立当事者間の取引における協議・交 渉と同等の協議・交渉が複数回行われた上で決定された価格であること、(e)対象者の2019年3月31日時 点の1株当たり純資産額である1,235.35円を下回るものの、その97.95%(小数点以下第三位を四捨五 入。) に相当する金額であってその乖離が小さいと考えられること、また、対象者株式の株式価値の算定 にあたっては対象者が継続企業であることを前提とすべきであり、1株当たり純資産額のみをもって本 公開買付価格を判断することは妥当ではないと考えられること等を踏まえ、本公開買付けは、対象者の 株主の皆様に対して、相当なプレミアムを付した価格での対象者株式の売却の機会を提供するものであ ると判断したとのことです。

以上より、対象者は、本日開催の取締役会において、本公開買付けについて賛同の意見を表明するとともに、対象者の株主の皆様に対して、本公開買付けへの応募を推奨することを決議したとのことです。上記取締役会においては、対象者の取締役14名のうち、上野康信氏、髙松孝之氏、小川完二氏、吉武宣彦氏及び西出雅弘氏を除く取締役9名全員が審議及び決議に参加し、決議に参加した取締役の全員一致により上記決議を行ったとのことです。対象者の取締役のうち、髙松孝之氏は公開買付者の取締役名誉会長を、小川完二氏は公開買付者の代表取締役会長を、吉武宣彦氏は公開買付者の代表取締役名長を、上野康信氏及び西出雅弘氏は公開買付者の取締役をそれぞれ兼任しているため、本公開買付けに関する対象者取締役会の意思決定において、公正性及び客観性を高め、利益相反の疑いを回避する観点から、対象者の上記取締役会における本公開買付けに係る全ての議題について、それらの審議及び決議には参加しておらず、また、対象者の立場において公開買付者との協議及び交渉にも一切参加していないとのことです。

また、上記取締役会には、対象者の社外監査役を含む監査役5名全員が出席し、上記決議を行うことについて異議がない旨の意見を述べているとのことです。

#### (vi) 他の買付者からの買付機会を確保するための措置

公開買付者は、本公開買付けの買付け等の期間(以下「公開買付期間」といいます。)を、法令に定められた最短期間が20営業日であるところ、比較的長期間である30営業日(2019年8月7日から2019年9月19日まで)に設定することにより、対象者の株主の皆様に本公開買付けに対する応募につき適切な判断機会を提供するとともに、他の買付者による買付けの機会を確保し、もって本公開買付価格の公正性を担保することを企図しております。

また、公開買付者は、対象者との間で、対象者が対抗的買収提案者と接触することを禁止するような取引保護条項を含む合意等、対抗的買収提案者が対象者との間で接触することを制限するような内容の合意は一切行っておらず、本公開買付けの公正性の担保に配慮しております。

### ③ 算定機関との関係

フィナンシャル・アドバイザー(算定機関)である大和証券は、公開買付者の関連当事者には該当せず、本公開買付けを含む本取引に関して重要な利害関係を有しません。

# (5) 買付予定の株券等の数

- (注1) 本公開買付けにおいては、買付予定数の上限及び下限を設定しておりませんので、応募株券等の全部の買付け等を行います。上記「買付予定数」欄には、本公開買付けにより公開買付者が取得する対象者の株券等の最大数を記載しております。当該最大数は、対象者 2020 年 3 月期第 1 四半期決算短信に記載された 2019 年 6 月 30 日現在の対象者の発行済株式総数 (59,100,000 株) から、対象者 2020 年 3 月期第 1 四半期決算短信に記載された 2019 年 6 月 30 日現在対象者が所有する自己株式数 (4,557,748 株) 及び本日現在公開買付者が所有する対象者株式数 (43,134,500 株) の合計数を控除した株式数になります。
- (注2) 単元未満株式も本公開買付けの対象としております。なお、会社法に従って対象者の株主による単元未満株式買取請求権が行使された場合には、対象者は法令の手続に従い、公開買付期間中に自己の株式を買い取ることがあります。
- (注3) 本公開買付けを通じて、対象者が所有する自己株式を取得する予定はありません。

#### (6) 買付け等による株券等所有割合の異動

買付け等前における公開買付者の 所有株券等に係る議決権の数	431, 345 個	(買付け等前における株券等所有割合 79.08%)
買付け等前における特別関係者の 所有株券等に係る議決権の数	0個	(買付け等前における株券等所有割合 0.00%)
買付け等後における公開買付者の 所有株券等に係る議決権の数	545, 422 個	(買付け等後における株券等所有割合 100.00%)
買付け等後における特別関係者の 所有株券等に係る議決権の数	0個	(買付け等後における株券等所有割合 0.00%)
対象者の総株主の議決権の数	545, 269 個	

- (注1)「買付け等前における特別関係者の所有株券等に係る議決権の数」は、各特別関係者(但し、特別関係者のうち法第 27 条の2第1項各号における株券等所有割合の計算において発行者以外の者による株券等の公開買付けの開示に関する内閣府令(平成2年大蔵省令第 38 号。その後の改正を含みます。以下「府令」といいます。)第3条第 2項第1号に基づき特別関係者から除外される者を除きます。)が所有する株券等に係る議決権の数の合計を記載しております。
- (注2)「対象者の総株主等の議決権の数」は、対象者が 2019 年 6 月 19 日に提出した第 79 期有価証券報告書に記載された 2019 年 3 月 31 日現在の総株主の議決権の数 (1 単元の株式数を 100 株として記載されたもの)です。但し、本公開買付けにおいては、単元未満株式を含む対象者の発行している全ての普通株式(但し、対象者の所有する自己株式を除きます。)を公開買付けの対象としているため、「買付け等前における株券等所有割合」及び「買付け等後における株券等所有割合」の計算においては、対象者 2020 年 3 月期第 1 四半期決算短信に記載された 2019 年 6 月 30 日現在の発行済株式総数 (59,100,000 株)から、対象者 2020 年 3 月期第 1 四半期決算短信に記載された 2019 年 6 月 30 日現在の発行済株式総数 (59,100,000 株)から、対象者 2020 年 3 月期第 1 四半期決算短信に記載された 2019 年 6 月 30 日現在の発行済株式総数 (59,100,000 株)から、対象者 2020 年 3 月期第 1 四半期決算短信に記載された対象者の保有する自己株式数 (4,557,748 株)を控除した株式数 (54,542,252 株)に係る議決権の数 (545,422 個)を分母として計算しております。
- (注3)「買付け等前における株券等所有割合」及び「買付け等後における株券等所有割合」は、小数点以下第三位を四捨 五入しております。

#### (7) 買付代金 13,803,379,920 円

(注)「買付代金」は、本公開買付けの買付予定数 (11,407,752 株) に、1株当たりの本公開買付価格 (1,210 円)を乗じた金額です。

# (8) 決済の方法

① 買付け等の決済をする証券会社・銀行等の名称及び本店の所在地 大和証券株式会社 東京都千代田区丸の内一丁目9番1号

# ② 決済の開始日

2019年9月27日(金曜日)

#### ③ 決済の方法

公開買付期間終了後遅滞なく、本公開買付けによる買付け等の通知書を応募株主等の住所又は所在地 (外国人株主等の場合はその常任代理人の住所)宛に郵送します。

買付けは、現金にて行います。買付け等を行った株券等に係る売却代金は応募株主等の指示により、 決済の開始日以後遅滞なく、公開買付代理人から応募株主等(外国人株主等の場合はその常任代理人) の指定した場所へ送金するか(送金手数料がかかる場合があります。)、公開買付代理人の応募受付をし た応募株主等の口座へお支払いします。

#### ④ 株券等の返還方法

下記「(9) その他買付け等の条件及び方法」の「① 法第 27 条の 13 第 4 項各号に掲げる条件の有無及び内容」又は「② 公開買付けの撤回等の条件の有無、その内容及び撤回等の開示の方法」に記載の条件に基づき株券等の全部の買付け等を行わないこととなった場合には、返還することが必要な株券等は、公開買付期間末日の翌々営業日(公開買付けの撤回等を行った場合は撤回等を行った日)以降遅滞なく、応募が行われた時の公開買付代理人に開設した応募株主口座の状態に戻すことにより返還します。

# (9) その他買付け等の条件及び方法

① 法第27条の13第4項各号に掲げる条件の有無及び内容

本公開買付けにおいては、買付予定数の上限及び下限を設定しておりませんので、公開買付者は、応募株券等の全部の買付け等を行います。

#### ② 公開買付けの撤回等の条件の有無、その内容及び撤回等の開示の方法

金融商品取引法施行令(昭和40年政令第321号。その後の改正を含みます。以下「令」といいます。) 第14条第1項第1号イ乃至リ及びヲ乃至ソ、第3号イ乃至チ及びヌ、並びに同条第2項第3号乃至第6号に定める事情のいずれかが発生した場合は、本公開買付けの撤回等を行うことがあります。なお、本公開買付けにおいて、令第14条第1項第3号ヌに定める「イからリまでに掲げる事実に準ずる事実」とは、①対象者が過去に提出した法定開示書類について、重要な事項につき虚偽の記載があり、又は記載すべき重要な事項の記載が欠けていることが判明した場合であって、公開買付者が当該虚偽記載等があることを知らず、かつ、相当の注意を用いたにもかかわらず知ることができなかった場合、及び②対象者の重要な子会社に同号イからトまでに掲げる事実が発生した場合をいいます。

撤回等を行おうとする場合は、電子公告を行い、その旨を日本経済新聞に掲載します。但し、当該公告を公開買付期間末日までに行うことが困難である場合には、府令第 20 条に規定する方法により公表し、その後直ちに公告を行います。

# ③ 買付け等の価格の引下げの条件の有無、その内容及び引下げの開示の方法

法第27条の6第1項第1号の規定により、公開買付期間中に対象者が令第13条第1項に定める行為を行った場合は、府令第19条第1項に定める基準に従い買付け等の価格の引下げを行うことがあります。

買付け等の価格の引下げを行おうとする場合は、電子公告を行い、その旨を日本経済新聞に掲載します。但し、公開買付期間の末日までに公告を行うことが困難な場合は、府令第20条に規定する方法により公表し、その後直ちに公告を行います。買付け等の価格の引下げがなされた場合、当該公告が行われた日以前の応募株券等についても、引下げ後の買付け等の価格により買付け等を行います。

# ④ 応募株主等の契約の解除権についての事項

応募株主等は、公開買付期間中においては、いつでも本公開買付けに係る契約を解除することができます。契約の解除をする場合は、公開買付期間末日の 16 時までに応募受付をした公開買付代理人の本店又は全国各支店に解除書面(公開買付応募申込受付票及び公開買付けに係る契約の解除を行う旨の書面)を交付又は送付してください。但し、送付の場合は、解除書面が公開買付期間末日の 16 時までに到達することを条件とします。

なお、公開買付者は応募株主等による契約の解除に伴う損害賠償又は違約金を応募株主等に請求することはありません。また、応募株券等の返還に要する費用も公開買付者の負担とします。解除を申し出られた場合には、応募株券等は手続終了後速やかに上記「(8)決済の方法」の「④ 株券等の返還方法」に記載の方法により返還します。

# ⑤ 買付条件等の変更をした場合の開示の方法

公開買付者は、法第27条の6第1項及び令第13条により禁止される場合を除き、買付条件等の変更を行うことがあります。

買付条件等の変更を行おうとする場合は、その変更の内容につき、電子公告を行い、その旨を日本経済新聞に掲載します。但し、公開買付期間の末日までに公告を行うことが困難な場合は、府令第 20 条に規定する方法により公表し、その後直ちに公告を行います。買付条件等の変更がなされた場合、当該公告が行われた日以前の応募株券等についても、変更後の買付条件等により買付け等を行います。

#### ⑥ 訂正届出書を提出した場合の開示の方法

公開買付者は、訂正届出書を関東財務局長に提出した場合(但し、法第27条の8第11項但書に規定する場合を除きます。)は、直ちに、訂正届出書に記載した内容のうち、公開買付開始公告に記載した内容に係るものを府令第20条に規定する方法により公表します。また、直ちに公開買付説明書を訂正し、かつ、既に公開買付説明書を交付している応募株主等に対しては、訂正した公開買付説明書を交付して訂正します。但し、訂正の範囲が小範囲に止まる場合には、訂正の理由、訂正した事項及び訂正後の内容を記載した書面を作成し、その書面を応募株主等に交付することにより訂正します。

# (7) 公開買付けの結果の開示の方法

公開買付けの結果については、公開買付期間末日の翌日に、令第9条の4及び府令第30条の2に規定する方法により公表します。

# (10) 公開買付開始公告日

2019年8月7日(水曜日)

### (11) 公開買付代理人

大和証券株式会社

東京都千代田区丸の内一丁目9番1号

#### 3. 公開買付け後の方針等及び今後の見通し

本公開買付け後の方針等については、上記「1. 買付け等の目的」の「(2) 本公開買付けの実施を決定するに至った背景、目的及び意思決定の過程並びに本公開買付け後の経営方針」、「(4) 本公開買付け後の組織再編等の方針(いわゆる二段階買収に関する事項)」及び「(5) 上場廃止となる見込みがある旨及びその理由」をご参照ください。

#### 4. その他

# (1) 公開買付者と対象者又はその役員との間の合意の有無及び内容

対象者プレスリリースによれば、対象者は本日開催の対象者取締役会において、本公開買付けへの賛同の意見を表明するとともに、対象者の株主の皆様に対し、本公開買付けに応募することを推奨することについて決議をしたとのことです。詳細については、上記「2 買付け等の概要」の「(4) 買付け等の価

格の算定根拠等」の「②算定の経緯」の「(本公開買付価格の公正性を担保するための措置及び利益相反を回避するための措置等、本公開買付けの公正性を担保するための措置)」の「(v)対象者における利害関係を有しない取締役全員の承認及び利害関係を有しない監査役全員の異議がない旨の意見」をご参照ください。

# (2) 投資者が買付け等への応募の是非を判断するために必要と判断されるその他の情報

対象者は、本日開催の取締役会において、本公開買付けが成立することを条件に、2019年5月10日に公表した2020年3月期の配当予想を修正し、2020年3月期の期末配当を行わないこと、及び2020年3月期より株主優待制度を廃止することを決議したとのことです。詳細については、対象者が本日公表した「2020年3月期の期末配当予想の修正(無配)及び株主優待制度廃止に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上

- ・ 本プレスリリースは、本公開買付けを一般に公表するための発表文であり、売付けの勧誘を目的として作成されたものではありません。売付けの申込みをされる際は、必ず本公開買付けに関する公開買付説明書をご覧いただいた上で、株主ご自身の判断で申込みを行ってください。本プレスリリースは、有価証券に係る売却の申込み若しくは勧誘、購入申込みの勧誘に該当する、又はその一部を構成するものではなく、本プレスリリース(若しくはその一部)又はその配布の事実が本公開買付けに係るいかなる契約の根拠となることもなく、また、契約締結に際してこれらに依拠することはできないものとします。
- ・ 本公開買付けは、日本の金融商品取引法で定められた手続及び情報開示基準に則って行われますが、これらの手続及び基準は、米国における手続及び情報開示基準とは必ずしも同じではありません。特に米国1934年証券取引所法(Securities Exchange Act of 1934。その後の改正を含みます。以下同じです。)第13条(e)項又は第14条(d)項及び同条の下で定められた規則は、本公開買付けには適用されず、本公開買付けはこれらの手続及び基準に沿ったものではありません。本プレスリリースに含まれる全ての財務情報は日本の会計基準に基づいており、米国の会計基準に基づくものではなく、米国の財務情報と同等の内容とは限りません。また、公開買付者及び対象者は米国外で設立された法人であり、その役員も米国居住者ではないため、米国の証券関連法を根拠として主張し得る権利又は要求を行使することが困難となる可能性があります。また、米国の証券関連法の違反を根拠として、米国外の法人及びその役員に対して、米国外の裁判所において法的手続を開始することができない可能性があります。さらに、米国外の法人並びに当該法人の子会社及び関連会社に米国の裁判所の管轄が認められるとは限りません。
- ・ 本公開買付けに関する全ての手続は、特段の記載がない限り、全て日本語で行われるものとします。本公開買付けに 関する書類の全部又は一部は英語により作成されますが、当該英語の書類と日本語の書類との間に齟齬が存した場合 には、日本語の書類が優先するものとします。
- ・ 本プレスリリース及び本プレスリリースの参照書類中の記載には、米国1933年証券法(Securities Act of 1933。その後の改正を含みます。)第27 A条及び米国1934年証券取引所法第21 E条で定義された「将来に関する記述」(forward-looking statements)が含まれています。既知若しくは未知のリスク、不確実性又はその他の要因により、実際の結果が「将来に関する記述」として明示的又は黙示的に示された予測等と大きく異なることがあります。公開買付者又は関連会社は、「将来に関する記述」として明示的又は黙示的に示された予測等が結果的に正しくなることを何ら約束するものではありません。本プレスリリース及び本プレスリリースの参照書類中の「将来に関する記述」は、本プレスリリースの日付の時点で公開買付者が有する情報を基に作成されたものであり、法令又は金融商品取引所規則で義務付けられている場合を除き、公開買付者又はその関連会社は、将来の事象や状況を反映するために、その記述を更新又は修正する義務を負うものではありません。
- ・ 公開買付者又は対象者の各フィナンシャル・アドバイザー及びそれらの関連会社は、それらの通常の業務の範囲において、日本の金融商品取引関連法制上許容される範囲で、米国1934年証券取引所法規則第14 e 5条(b)の要件に従い、対象者の普通株式を自己又は顧客の勘定で本公開買付けの開始前、又は公開買付期間中に本公開買付けによらず買付け又はそれに向けた行為を行う可能性があります。そのような買付けに関する情報が日本で開示された場合には、米国においても類似の方法により開示が行われます。