



## 2020年3月期 第1四半期決算短信(日本基準)(連結)

2019年8月9日

上場会社名 アズマハウス株式会社  
 コード番号 3293 URL <http://azumahouse.com/>  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長  
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役管理部長  
 四半期報告書提出予定日 2019年8月9日  
 配当支払開始予定日  
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無  
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

上場取引所 東  
 (氏名) 東 行男  
 (氏名) 真川 幸範  
 TEL 073-475-1018

(百万円未満切捨て)

### 1. 2020年3月期第1四半期の連結業績(2019年4月1日～2019年6月30日)

#### (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2020年3月期第1四半期	3,385	12.1	354	17.5	344	15.7	229	13.2
2019年3月期第1四半期	3,019		302		298		202	

(注) 包括利益 2020年3月期第1四半期 219百万円 (20.9%) 2019年3月期第1四半期 181百万円 ( % )

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
2020年3月期第1四半期	57.12	57.02
2019年3月期第1四半期	50.47	50.37

(注) 2018年3月期第1四半期連結累計期間は四半期連結財務諸表を作成していないため、2019年3月期第1四半期に係る対前年同四半期増減率については記載していません。

#### (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2020年3月期第1四半期	29,333	14,245	48.6
2019年3月期	29,320	14,346	48.9

(参考) 自己資本 2020年3月期第1四半期 14,245百万円 2019年3月期 14,346百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2019年3月期		0.00		80.00	80.00
2020年3月期					
2020年3月期(予想)		0.00		80.00	80.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

### 3. 2020年3月期の連結業績予想(2019年4月1日～2020年3月31日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期(累計)	6,165	0.2	674	1.9	636	4.9	417	4.7	103.80
通期	12,650	4.2	1,413	5.7	1,338	7.7	870	10.2	216.57

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

#### 注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
- |                    |     |
|--------------------|-----|
| 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 | : 無 |
| 以外の会計方針の変更         | : 無 |
| 会計上の見積りの変更         | : 無 |
| 修正再表示              | : 無 |

(4) 発行済株式数(普通株式)

期末発行済株式数(自己株式を含む)	2020年3月期1Q	4,031,700 株	2019年3月期	4,031,700 株
期末自己株式数	2020年3月期1Q	14,538 株	2019年3月期	14,538 株
期中平均株式数(四半期累計)	2020年3月期1Q	4,017,162 株	2019年3月期1Q	4,017,162 株

四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

#### 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

上記の業績予想につきましては、現時点で入手可能な情報をもとに作成しており、実際の業績は、今後様々な要因によって大きく異なる結果となる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 四半期連結財務諸表及び主な注記 .....	2
(1) 四半期連結貸借対照表 .....	2
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 .....	4
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項 .....	6
(継続企業の前提に関する注記) .....	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) .....	6

## 1. 四半期連結財務諸表及び主な注記

## (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2019年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2019年6月30日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	3,179,751	3,037,598
受取手形及び売掛金	29,372	18,889
販売用不動産	5,172,738	5,126,118
未成工事支出金	1,013,217	936,824
貯蔵品	9,137	11,339
その他	748,078	743,637
貸倒引当金	△4,142	△4,277
流動資産合計	10,148,153	9,870,130
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物（純額）	5,754,367	5,859,360
土地	12,255,363	12,489,267
その他（純額）	310,533	293,917
有形固定資産合計	18,320,263	18,642,545
無形固定資産	162,944	159,872
投資その他の資産	689,525	660,657
固定資産合計	19,172,733	19,463,075
資産合計	29,320,886	29,333,205

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2019年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2019年6月30日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
買掛金	18,246	14,507
工事未払金	464,806	349,683
短期借入金	1,657,800	1,539,100
1年内償還予定の社債	99,960	99,960
1年内返済予定の長期借入金	1,873,777	2,449,986
未払法人税等	269,040	107,150
賞与引当金	44,421	37,116
その他	611,090	734,705
流動負債合計	5,039,142	5,332,208
固定負債		
社債	200,040	150,060
長期借入金	9,140,676	9,012,851
資産除去債務	74,716	73,197
その他	519,485	519,809
固定負債合計	9,934,917	9,755,918
負債合計	14,974,059	15,088,126
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	596,763	596,763
資本剰余金	528,963	528,963
利益剰余金	13,214,391	13,122,469
自己株式	△19,380	△19,380
株主資本合計	14,320,738	14,228,815
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	26,088	16,264
その他の包括利益累計額合計	26,088	16,264
純資産合計	14,346,826	14,245,079
負債純資産合計	29,320,886	29,333,205

## (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

## 四半期連結損益計算書

## 第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自2018年4月1日 至2018年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自2019年4月1日 至2019年6月30日)
売上高	3,019,676	3,385,619
売上原価	2,025,078	2,297,811
売上総利益	994,597	1,087,808
販売費及び一般管理費	692,505	733,000
営業利益	302,092	354,807
営業外収益		
受取利息	96	84
受取配当金	6,651	6,504
受取手数料	13,532	14,471
解約金収入	3,057	2,262
その他	10,030	11,950
営業外収益合計	33,368	35,272
営業外費用		
支払利息	37,237	41,909
その他	191	3,262
営業外費用合計	37,429	45,171
経常利益	298,030	344,908
特別利益		
固定資産売却益	5	—
特別利益合計	5	—
特別損失		
固定資産除却損	1,629	1,225
投資有価証券評価損	—	6,441
特別損失合計	1,629	7,667
税金等調整前四半期純利益	296,406	337,241
法人税、住民税及び事業税	82,352	99,463
法人税等調整額	11,324	8,328
法人税等合計	93,677	107,791
四半期純利益	202,729	229,450
親会社株主に帰属する四半期純利益	202,729	229,450

四半期連結包括利益計算書

第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2018年4月1日 至 2018年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2019年4月1日 至 2019年6月30日)
四半期純利益	202,729	229,450
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△21,034	△9,824
その他の包括利益合計	△21,034	△9,824
四半期包括利益	181,695	219,625
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	181,695	219,625
非支配株主に係る四半期包括利益	—	—

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。