



2019年8月9日

各 位

会 社 名 a n d f a c t o r y 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 小 原 崇 幹
(コード番号：7035 東証マザーズ)
問 合 わ せ 先 執 行 役 員 岡 田 亮
TEL. 03-6712-7646

販売用不動産の売却及び借入金の返済に関するお知らせ

当社は、2019年4月22日に公表いたしました「販売用不動産の売却に関するお知らせ」について、本日、下記のとおり販売用不動産を売却し、当該不動産の取得に際して調達した借入金を返済いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売用不動産（土地・建物）の概要

所在地：大阪府大阪市中央区

構造：鉄骨造陸屋根地下1階付10階建

用地面積：230.50 m² (69.72 坪)

2. 販売先及び取引の概要

売却先及び売却価格につきましては、売却先の要望により公表を差し控えさせていただきます（売却価格は、当社の2018年8月期の売上高1,916百万円の10%相当額以上）。なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係・人的関係及び取引関係はありません。

3. 借入金の概要

借入先 株式会社みずほ銀行

借入金額 1,400百万円

(当社の2018年8月期の純資産の額453百万円の30%相当額以上)

借入実行日 2018年12月27日

借入返済日 2019年8月9日

担保提供資産の有無 有

4. 今後の見通し

当社の業績に与える影響につきましては、2019年4月22日に公表した業績予想に織り込み済みであります。

以 上