



2019年8月22日

各 位

会 社 名 株式会社インテリックス
代表者名 代表取締役社長 山本 卓也
(コード8940 東証第一部)
問合せ先 専務取締役 鶴田 豊彦
TEL 03-5766-7639

(訂正・数値データ訂正)
「2019年5月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」の一部訂正について

2019年7月11日に発表いたしました「2019年5月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」の一部に訂正をすべき事項がありましたので、下記のとおりお知らせいたします。また、数値データにも訂正がありましたので、訂正後のデータも送信いたします。なお、訂正個所には、下線 を付しております。

記

1. 訂正理由

「2019年5月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」の公表後に記載内容に一部誤りがあることが判明したため、訂正を行うものであります。なお、当該訂正による連結経営成績及び連結財政状態への影響はございません。

2. 訂正の内容

添付資料3ページ

1. 経営成績等の概況

(3) 当期のキャッシュ・フローの概況

【訂正前】

キャッシュ・フロー関連指標の推移

	2017年5月期	2018年5月期	2019年5月期
自己資本比率(%)	26.6	31.6	29.0
時価ベースの自己資本比率(%)	21.1	28.2	15.9
キャッシュ・フロー対有利子負債比率(年)	—	3.1	<u>4.7</u>
インタレスト・カバレッジ・レシオ(倍)	—	22.1	<u>17.8</u>

【訂正後】

キャッシュ・フロー関連指標の推移

	2017年5月期	2018年5月期	2019年5月期
自己資本比率(%)	26.6	31.6	29.0
時価ベースの自己資本比率(%)	21.1	28.2	15.9
キャッシュ・フロー対有利子負債比率(年)	—	3.1	<u>21.8</u>
インタレスト・カバレッジ・レシオ(倍)	—	22.1	<u>3.9</u>

3. 連結財務諸表及び主な注記

(3) 連結株主資本等変動計算書

【訂正前】

当連結会計年度 (自 2018年6月1日 至 2019年5月31日)

(単位:千円)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
当期首残高	2,253,695	2,467,023	5,383,871	△115	10,104,475
当期変動額					
新株の発行(新株予約権の行使)	83	83			166
剰余金の配当			△303,684		△303,684
親会社株主に帰属する当期純利益			832,071		832,071
株主資本以外の項目の当期変動額(純額)					
当期変動額合計	83	83	528,386	—	528,553
当期末残高	2,253,779	2,467,106	5,912,258	△115	10,633,029

	その他の包括利益累計額			新株予約権	純資産合計
	その他有価証券評価差額金	繰延ヘッジ損益	その他の包括利益累計額合計		
当期首残高	17,969	△1,265	16,703	17,039	10,138,218
当期変動額					
新株の発行(新株予約権の行使)				△10	156
剰余金の配当					△303,684
親会社株主に帰属する当期純利益					832,071
株主資本以外の項目の当期変動額(純額)	△3,992	588	△3,403		△3,403
当期変動額合計	△3,992	588	△3,403	△10	525,139
当期末残高	13,977	△677	13,300	17,028	10,663,358

【訂正後】

当連結会計年度（自 2018年6月1日 至 2019年5月31日）

(単位：千円)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
当期首残高	2,253,695	2,467,023	5,383,871	△115	10,104,475
当期変動額					
新株の発行（新株予約権の行使）	83	83			166
剰余金の配当			△303,684		△303,684
親会社株主に帰属する当期純利益			832,071		832,071
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）					
当期変動額合計	83	83	528,386	—	528,553
当期末残高	2,253,779	2,467,106	5,912,258	△115	10,633,029

	その他の包括利益累計額			新株予約権	純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	繰延ヘッジ損益	その他の包括利 益累計額合計		
当期首残高	17,969	△1,265	16,703	17,039	10,138,218
当期変動額					
新株の発行（新株予約権の行使）					<u>166</u>
剰余金の配当					△303,684
親会社株主に帰属する当期純利益					832,071
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	△3,992	588	△3,403	<u>△10</u>	<u>△3,413</u>
当期変動額合計	△3,992	588	△3,403	△10	525,139
当期末残高	13,977	△677	13,300	17,028	10,663,358

添付資料 16 ページ

3. 連結財務諸表及び主な注記

(5) 連結財務諸表に関する注記事項

(セグメント情報等)

3. 報告セグメントごとの売上高、利益又は損失、資産その他の項目の金額に関する情報

【訂正前】

当連結会計年度（自 2018年6月1日 至 2019年5月31日）

(単位：千円)

	報告セグメント			調整額 (注) 1	連結財務 諸表計上額
	中古マンション 再生流通事業	その他 不動産事業	合計		
売上高					
外部顧客への売上高	28,354,918	8,626,302	36,981,221	—	36,981,221
セグメント間の内部売上高 又は振替高	—	—	—	—	—
計	28,354,918	8,626,302	36,981,221	—	36,981,221
セグメント利益	877,760	1,384,039	2,261,800	△588,819	1,672,980
セグメント資産	<u>17,074,502</u>	<u>14,307,518</u>	31,382,020	5,374,487	36,756,507
その他の項目					
減価償却費	13,792	235,150	248,942	956	249,898
有形固定資産及び無形固定 資産の増加額	5,029	5,291,924	5,296,953	696	5,297,650

【訂正後】

当連結会計年度（自 2018年6月1日 至 2019年5月31日）

(単位：千円)

	報告セグメント			調整額 (注) 1	連結財務 諸表計上額
	中古マンション 再生流通事業	その他 不動産事業	合計		
売上高					
外部顧客への売上高	28,354,918	8,626,302	36,981,221	—	36,981,221
セグメント間の内部売上高 又は振替高	—	—	—	—	—
計	28,354,918	8,626,302	36,981,221	—	36,981,221
セグメント利益	877,760	1,384,039	2,261,800	△588,819	1,672,980
セグメント資産	<u>13,398,598</u>	<u>17,983,422</u>	31,382,020	5,374,487	36,756,507
その他の項目					
減価償却費	13,792	235,150	248,942	956	249,898
有形固定資産及び無形固定 資産の増加額	5,029	5,291,924	5,296,953	696	5,297,650

以上