

2019年9月9日

各 位

会 社 名 株式会社コーセーアールイー  
 代 表 者 代表取締役社長 諸藤 敏一  
 (コード番号：3246 東証第一部・福証)  
 問合せ先 取締役管理部長 土橋 一仁  
 (TEL：092-722-6677)

### 第2四半期(累計)連結業績予想と実績の差異に関するお知らせ

2019年6月10日に公表いたしました2020年1月期第2四半期(累計)連結業績予想値と実績値との差異について、下記のとおりお知らせします。

#### 記

2020年1月期第2四半期(累計)連結業績予想数値と実績値の差異(2019年2月1日～2019年7月31日)  
(単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属 する四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
前回発表予想(A)	4,108	121	138	84	8円27銭
実績値(B)	4,218	233	252	151	14円94銭
増減額(B-A)	110	111	114	67	—
増減率(%)	2.7	91.4	82.6	80.6	—
(ご参考)前期第2四半期実績 (2019年1月期第2四半期)	3,395	275	268	170	16円79銭

#### 《差異の理由》

売上高はファミリー物件や中古物件の販売の伸長により計画を上回っております。

営業利益につきましては、ファミリーマンション販売事業の販売費の使用が遅れ、販売費及び一般管理費が計画を下回ったため、前回発表予想を上回りました。

経常利益、親会社株主に帰属する四半期純利益につきましては、営業利益が増加したことが主な要因であります。

なお、通期連結業績予想につきましては、現時点で前回予想からの変更はありませんが、修正が必要な事象が生じた場合は速やかに開示をいたします。

以上