



2019年9月17日

各位

上場会社名 三 共 生 興 株 式 会 社  
代 表 者 代表取締役社長 川 崎 賢 祥  
(コード番号 8018 東証第1部)  
問合せ先責任者 常務取締役 下 川 浩 一  
(TEL 06-6268-5188)

## 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、2019年9月17日開催の取締役会において、以下のとおり、固定資産を譲渡することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

資産の効率的運用の観点から保有資産の見直しを進めるなかで、今般の売却に至ったものであります。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡益	現況
神戸市中央区江戸町101番地 土地 1,829.87 m <sup>2</sup> 建物 11,667.73 m <sup>2</sup> (延床面積)	約31億円	賃貸用不動産

(注) 1. 譲渡価額、帳簿価額につきましては、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。  
2. 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額であります。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

#### 4. 譲渡の日程

- (1) 取締役会決議日 2019年9月17日
- (2) 契約締結日 2019年9月26日(予定)
- (3) 物件引渡日 2019年10月31日(予定)

#### 5. 今後の見通し

上記の固定資産の譲渡に伴う固定資産売却益約31億円を特別利益に計上する予定であります。

なお、2020年3月期の通期連結業績予想に与える影響につきましては、現在精査中であり、業績予想の修正が必要な場合は速やかに公表する予定であります。

以 上