



2019年9月19日

各 位

会 社 名 日本アジアグループ株式会社  
代表者名 代表取締役会長兼社長 山下 哲生  
(コード番号3751 東証第1部)  
問合せ先 取 締 役 瀧田 隆記  
TEL(03)4476-8000 (代表)

## 当社子会社の固定資産の譲渡および特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日の取締役会において、当社完全子会社が所有する固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

再生可能エネルギーの拡大と普及に向けたグループ内資産の整理および効率化を図るため譲渡することといたしました。

#### 2. 固定資産を譲渡する当社完全子会社の概要

名称	JAG 国際エナジー株式会社
所在地	東京都千代田区丸の内三丁目1番1号
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 坂根 多加弘
事業内容	再生可能エネルギー発電施設の開発、EPC（設計・調達・建設）、O&M（運営管理）、及び関連するコンサルティング、電力小売事業、不動産関連事業（賃貸、施設・設備の総合管理、保安警備、プロパティマネジメント）
設立年月日	2006年8月4日
資本金	1億円

#### 3. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡益	現況
五番町Kビル 東京都千代田区五番町12番地	約18億円	事務所・車庫
平河町Kビル 東京都千代田区平河町二丁目4番5号		貸店舗・事務所
仙台東Kビル（店舗棟、事務所棟） 宮城県仙台市宮城野区新田東3丁目5番2号、3号		貸店舗・事務所

※譲渡価額及び帳簿価額については、譲渡先の要請により開示を控えさせていただきますが、市場価格を反映した適正な価格での譲渡となります。

※譲渡益は譲渡価額から帳簿価額および譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額となります。

#### 4. 譲渡先の概要

譲渡先は国内の一般事業法人2法人ですが、譲渡先の要請により開示を控えさせていただきます。  
なお、当社と譲渡先の間には資本関係、人的関係及び取引関係はなく、また当社の関連当事者には該当いたしません。

#### 5. 譲渡の日程

取締役会決議日 2019年9月19日

譲渡契約締結日 2019年9月20日

譲渡引渡日 2019年9月26日および2019年9月27日

#### 6. 今後の見通し

上記固定資産の譲渡に伴う第2四半期および通期の業績予想につきましては、他の要因をふくめて現在精査中であり、業績予想の修正が必要となった場合には速やかに開示致します。

以上