



令和元年9月24日

各位

会社名 イワブチ株式会社
代表者名 代表取締役社長 内田秀吾
(JASDAQコード番号 5983)
問合せ先 常務取締役管理本部長兼総務部長 遠藤雅道
(TEL. 047-368-2222)

固定資産の譲渡、特別利益（固定資産売却益）の発生 及び業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用による資産の効率化を図るため、以下の固定資産を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
千葉県松戸市中根長津町 159 番、 162 番、163 番 土地 2,944.14 m ²	580 百万円	238 百万円	323 百万円	更地

※譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る諸経費の見積額を控除した概算額であります。

3. 譲渡先の概要

譲渡先は国内事業法人ですが、譲渡先の意向により詳細につきましては開示を控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者等について、特記すべき事項はございません。

4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	令和元年9月24日
(2) 契約締結日	令和元年9月27日(予定)
(3) 物件引渡日	令和元年10月25日(予定)

5. 連結業績予想の修正

(1) 令和2年3月期通期連結業績予想数値の修正（平成31年4月1日～令和2年3月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想（A）	9,709	181	269	185	172.21
今回修正予想（B）	9,709	181	269	406	377.93
増減額（B－A）	0	0	0	221	
増減率（%）	0.0	0.0	0.0	119.5	
（ご参考）前期実績 （平成31年3月期）	9,863	180	282	146	136.41

(2) 修正の理由

上記固定資産売却益 323 百万円を令和2年3月期第3四半期決算において特別利益に計上することに伴い、親会社株主に帰属する当期純利益が前回発表予想を上回る見通しとなりました。

※上記の業績予想は、本資料発表日現在において入手可能な情報に基づき算出したものであり、実際の業績は今後様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

以 上