



2019年9月27日

各 位

会社名 株式会社 クリエアナブキ
代表者名 代表取締役社長 上口裕司
(JASDAQ・コード番号 4336)
問合せ先 執行役員 管理部長 別宮貴仁
TEL . 087-822-8898 (代表)

非上場の親会社等の決算に関するお知らせ

当社の非上場の親会社等である株式会社穴吹ハウジングサービスの2019年6月期(2018年7月1日～2019年6月30日)の決算が確定いたしましたので、下記のとおり、お知らせいたします。

記

1. 非上場の親会社等の概要

- | | |
|---------------|---|
| (1) 商号 | 株式会社穴吹ハウジングサービス |
| (2) 本店所在場所 | 香川県高松市紺屋町3番地6 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役社長 新宮章弘 |
| (4) 主な事業の内容 | 分譲マンション管理、不動産賃貸仲介ほか |
| (5) 資本金 | 100百万円 |
| (6) 当社との関係 | |
| ① 資本関係 | 穴吹興産株式会社など子会社2社を通じての間接所有分57.89%も含め、合計で、当社議決権の60.72%(2019年3月31日現在)を所有する当社の親会社であります。 |
| ② 人的関係 | 役員の兼務、出向者の受入れなどはありません。 |
| ③ 取引関係 | 人材派遣(当社の主たる事業)、事務所に係る不動産賃貸借などの取引があります。
なお、いずれの取引も、通常の業務の延長線上にある一般的なものであり、その条件等についても、当社と資本的・人的関係を有しない者と取引する場合と同様の扱いをしております。 |

2. 当該親会社等の財務諸表

貸借対照表

2019年6月30日現在

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流動資産】	【4,472,295】	【流動負債】	【3,777,854】
現金・預金	2,384,105	短期借入金	300,000
売掛金	720,786	未払金	196,639
商品	45	未払費用	1,635,643
販売用不動産	249,463	未払消費税等	237,090
貯蔵品	12,490	未払法人税	13,449
前払金	60,438	前受金	827,986
前払費用	237,478	前受収益	9,385
短期繰延税金資産	89,428	前受営業税	81
短期貸付金	340,000	預り金	330,331
未収入金	328,970	賞与引当金	227,245
立替金	58,349		
仮払金	183	【固定負債】	【4,853,681】
仮払営業税	2,073	社債	187,525
預け金	80	長期借入金	2,134,760
貸倒引当金	△11,600	長期リース債務	438,306
		長期預り敷金	1,231,530
【固定資産】	【7,736,453】	長期預り保証金	9,586
(有形固定資産)	(1,708,565)	長期未払金	538,283
土地	25,600	退職給付引当金	313,689
建物	395,882		
建物附属設備	92,104	負債合計	8,631,535
構築物	81,114		
機械装置	214,124	純資産の部	
車両運搬具	1,987	【株主資本】	【3,622,305】
工具器具備品	234,744	資本金	100,000
リース資産	406,495	利益剰余金	3,522,305
一括償却資産	15,366	利益準備金	25,000
建設仮勘定	241,146	別途積立金	85,000
(無形固定資産)	(880,577)	その他利益剰余金	3,412,305
のれん	760,444	繰越利益剰余金	3,412,305
ソフトウェア	115,713		
電話加入権	4,419	純資産合計	3,622,305
(投資等)	(5,147,309)		
投資有価証券	17,642		
関係会社株式	2,925,380		
出資金	770,979		
長期貸付金	959,553		
長期繰延税金資産	106,657		
差入保証金	34,353		
敷金	330,465		
長期未収入金	2,278		
【繰延資産】	【45,091】		
その他	45,091		
資産合計	12,253,840	負債純資産合計	12,253,840

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

損益計算書

自 2018 年 7 月 1 日

至 2019 年 6 月 30 日

(単位：千円)

科 目	金 額
売上高	17,833,433
売上原価	9,439,005
売上総利益	8,394,427
販売費及び一般管理費	7,605,724
営業利益	788,702
営業外収益	751,680
受取利息	12,048
受取配当金	684,508
為替差益	925
雑収入	54,199
営業外費用	36,117
支払利息	20,186
為替差損失	81
雑損失	15,849
経常利益	1,504,266
特別利益	274,442
前期損益修正益	190
固定資産売却益	268,281
貸倒引当金戻入	5,970
特別損失	590,448
固定資産除却損	5,926
その他投資損失	538,283
その他特別損失	46,237
税引前当期純利益	1,188,261
法人税、住民税及び事業税	342,080
法人税等調整額	14,526
当期純利益	831,654

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

株主資本等変動計算書

2019 年 6 月 30 日 現在

(単位：千円)

	株 主 資 本								純 資 産 計	
	資 本 金	資 本 剰 余 金			利 益 剰 余 金					株 資 合 計
		資 本 準 備	資 本 剰 余 金	本 金 計	利 益 準 備	別 立 金	そ の 他 剰 余 金	利 益 剰 余 金		
繰 上 金	繰 上 金	繰 上 金	繰 上 金	繰 上 金	繰 上 金	繰 上 金	繰 上 金			
2018年7月1日 期首残高	100,000	-	-	25,000	85,000	2,132,078	2,242,078	2,342,078	2,342,078	
事業年度中の変動額										
剰余金の配当						△345,240	△345,240	△345,240	△345,240	
その他利益剰余金						793,812	793,812	793,812	793,812	
当期純利益						831,654	831,654	831,654	831,654	
株主資本以外の項目の事業年度中の変動額(純額)										
事業年度中の変動額合計	-	-	-	-	-	1,280,227	1,280,227	1,280,227	1,280,227	
2019年6月30日 期末残高	100,000	-	-	25,000	85,000	3,412,305	3,522,305	3,622,305	3,622,305	

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

3. 当該親会社等の株式の所有者別状況、大株主の状況及び役員状況

(1) 所有者別状況

2019年6月30日現在

区 分	株式の状況							単元未満株式の状況(株)	
	政 府 及び地方 公共団体	金融機関	金融商品 取引業者	その他の 法 人	外国法人等		個 人 そ の 他		計
					個人以外	個 人			
株主数(人)	—	—	—	1	—	—	—	1	—
所有株式数(株)	—	—	—	2,740	—	—	—	2,740	—
所有株式数の割合(%)	—	—	—	100.00	—	—	—	100.00	—

(2) 大株主の状況

2019年6月30日現在

氏名または名称	住 所	所有株式数(株)	発行済株式総数に対する所有株式数の割合(%)
株 穴 吹	香川県高松市	2,740	100.00
計	—	2,740	100.00

(注) 株穴吹ハウジングサービス(当社の親会社である穴吹興産株(上場会社)の親会社)の唯一の株主である株穴吹は、穴吹興産株の代表取締役である穴吹忠嗣氏及びその親族が議決権の全てを有する同氏の個人的持株会社であります。同社については、会社として、株穴吹ハウジングサービスを支配している状況にはないことが明らかであると認められるため、株穴吹ハウジングサービスの親会社には該当しないものと判断することが妥当であると考えられます。従いまして、同社は、穴吹興産株及び当社の親会社にも該当いたしません。

(3) 役員 の 状 況

2019年9月27日現在

役職名	氏 名	生年月日	略 歴	任 期	所 有 株式数 (株)
代表取締役 会長	穴吹 薫	1956年11月16日生	1992年4月 ㈱穴吹ハウジングサービス入社 2002年7月 同社 取締役 就任 2009年6月 同社 代表取締役会長 就任 (現任)	(注) 1	—
代表取締役 社長	新宮 章弘	1963年1月16日生	1989年1月 ㈱穴吹ハウジングサービス入社 2002年4月 同社 取締役 就任 2003年10月 同社 常務取締役 就任 2005年6月 同社 専務取締役 就任 2013年7月 同社 取締役副社長 就任 2014年1月 同社 取締役社長 就任 2017年12月 同社 代表取締役社長 就任 (現任)	(注) 1	—
常務取締役	徳永 修	1965年8月26日生	1995年3月 ㈱穴吹ハウジングサービス入社 2007年7月 同社 執行役員 就任 2009年4月 同社 常務執行役員 就任 2013年6月 同社 常務取締役 就任 (現任)	(注) 1	—
取締役	穴吹 忠裕	1984年5月27日生	2010年6月 ㈱穴吹ハウジングサービス 取締役 就任 (現任)	(注) 1	—
取締役	永易 弓枝	1965年11月10日生	1996年10月 ㈱穴吹ハウジングサービス入社 2011年7月 同社 執行役員 就任 2015年7月 同社 取締役 就任 (現任)	(注) 1	—
監査役	池田 耕士	1978年4月6日生	2011年6月 ㈱穴吹ハウジングサービス 監査役 就任 (現任)	(注) 2	—
計					—

(注) 1. 2019年9月27日開催の定時株主総会の終結の時から1年間

2. 2018年9月28日開催の定時株主総会の終結の時から4年間

以 上