



2019年9月30日

各 位

会 社 名 株式会社グッドコムアセット  
代 表 者 名 代表取締役社長 長嶋 義和  
(コード：3475 東証第一部)  
問い合わせ先 上席執行役員経営企画部長 河合 能洋  
(TEL：03-5338-0170)

### 販売用不動産の販売に関するお知らせ

当社は、本日、下記のとおり販売用不動産一棟を販売しましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 物件の概要

所在地：東京都中野区本町  
物件内容：マンション  
用地面積：487.62 m<sup>2</sup> (147.50 坪)  
総戸数：37 戸

#### 2. 販売先及び取引の概要

販売先との守秘義務により、販売先及び販売価格を含む取引内容の詳細等につきましては、公表を差し控えさせていただきますが、販売価格につきましては、前連結会計年度（2018年10月期）の連結売上高の10%未満に相当する額であります。

また、当社と販売先との間には、過去において、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、属性についても問題はございません。

#### 3. 今後の見通し

本物件販売による売上計上につきましては、2019年10月期の計上となりますが、公表している業績予想に与える影響は軽微であります。

以上