

2020年5月期 第1四半期決算説明資料

ERIホールディングス株式会社

2019年9月30日



ERI

Evaluation, Rating, Inspection

Holdings

前年同期比増収減益

- 新設住宅着工戸数は貸家の着工鈍化の影響で減少
- 確認検査事業の減収は貸家の減少の影響が大
- 住宅性能評価事業は持ち家、分譲住宅が堅調で増収
- ソリューション事業ではデューデリジェンス業務が好調で増収
- その他事業では省エネ適合性判定業務と評定業務が堅調で増収
- 人材確保、P C / O S 更新などの先行投資と移転費用などが減益要因
- 一時的な保険金収入が経常利益を押し上げ

連結業績ハイライト

(百万円)	2019年5月期 第1四半期 (2018/6-2018/8)	2020年5月期 第1四半期 (2019/6-2019/8)	前年比 増減額	前年比 増減率
売上高	3,523	3,687	164	4.7%
営業利益	125	50	▲74	▲59.7%
営業利益率	3.6%	1.4%	-	-
経常利益	138	105	▲33	▲24.0%
経常利益率	3.9%	2.9%	-	-
親会社株主に帰属する 四半期純利益	72	63	▲8	▲12.2%
一株当たり利益 (円)	9.52	8.38	▲1.14	▲12.0%

連結セグメント別実績

(百万円)	2019年5月期 第1四半期 (2018/6-2018/8)	2020年5月期 第1四半期 (2019/6-2019/8)	前年比 増減額	前年比 増減率	セグメント 利益	セグメント 利益 増減額
確認検査事業	1,937 [55.0%]	1,915 [51.9%]	▲22	▲1.1%	76	▲102
住宅性能評価 及び関連事業	871 [24.7%]	969 [26.3%]	97	11.2%	20	15
ソリューション 事業	226 [6.4%]	296 [8.0%]	69	30.5%	19	30
その他	488 [13.9%]	507 [13.8%]	19	3.9%	▲50	▲19
合計	3,523 [100.0%]	3,687 [100.0%]	164	4.7%	66	▲74

連結 主要業務計数

		2019年5月期 第1四半期		2020年5月期 第1四半期		前年度増減	
		件数 (件)	金額 (百万円)	件数 (件)	金額 (百万円)	件数 (件)	金額 (百万円)
建築確認		20,176	935	20,224	871	48	▲64
完了検査		16,482	666	17,349	699	867	33
設計性能評価 (新築)	戸建住宅	9,011	254	9,855	266	844	12
	共同住宅	5,409	60	6,316	71	907	11
建設性能評価 (新築)	戸建住宅	6,223	372	7,748	435	1,525	63
	共同住宅	4,441	64	6,081	83	1,640	19

連結 主要な施策

	2019年5月期 第1四半期		2020年5月期 第1四半期		前年度増減		
	件数 (件)	金額 (百万円)	件数 (件)	金額 (百万円)	件数 (件)	金額 (百万円)	
中・大型 (500㎡超) 確認交付	1,498	436	1,395	401	▲103	▲35	
長期優良住宅の審査	7,797	112	7,740	105	▲57	▲7	
瑕疵担保保険の検査	10,757	99	10,011	94	▲772	▲6	
省エネ適合性判定	287	51	256	49	▲31	▲2	
BELS	非住宅	51	8	28	4	▲23	▲4
	住宅	1,617	24	1,295	21	▲322	▲3

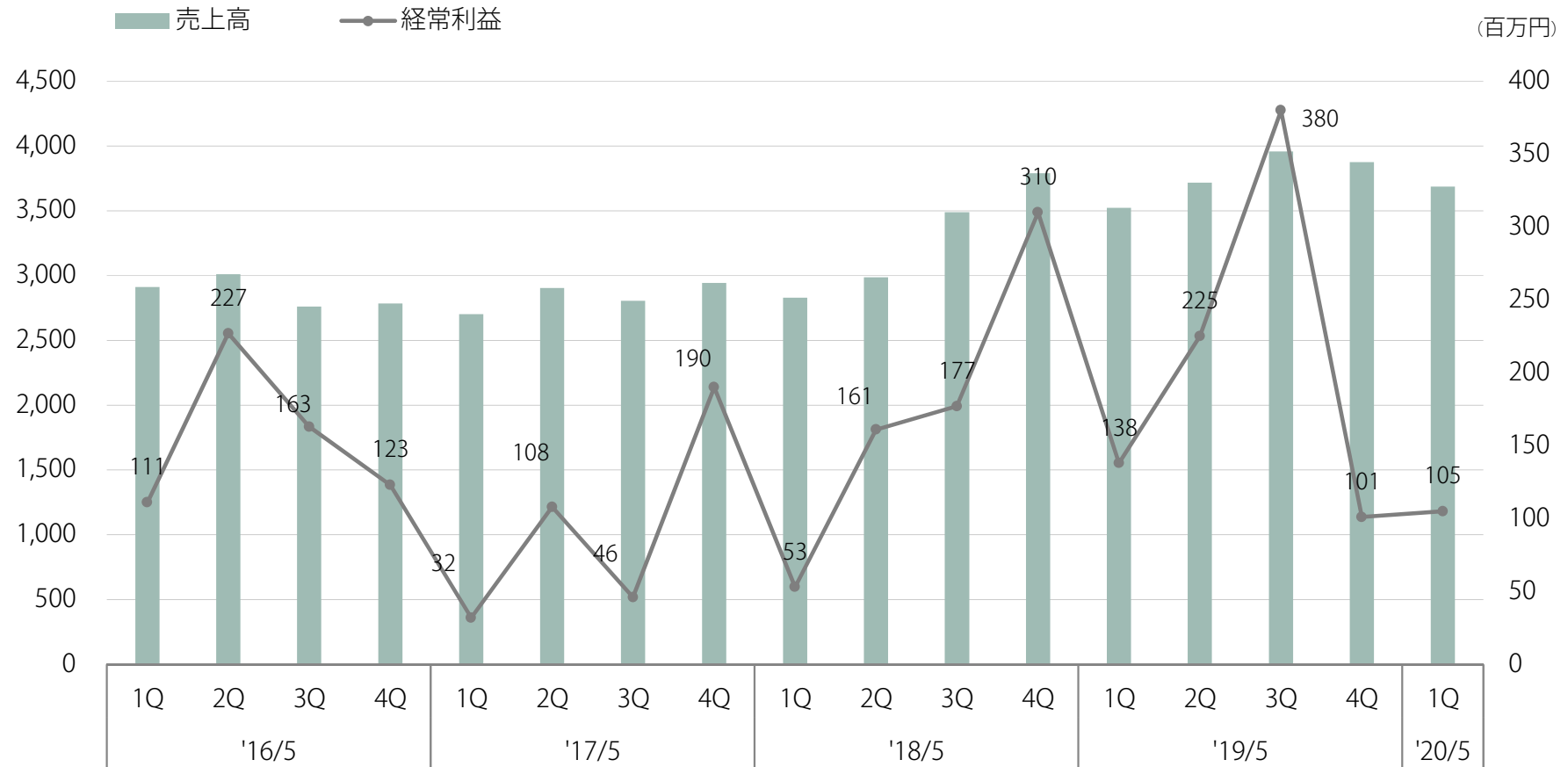
※ 「中・大型 (500㎡超) 確認交付」は、計画変更に係る件数・金額を含めております。

※ 「長期優良住宅の審査」は、適合証を交付した件数・金額を表し、増改築に係る件数・金額を含めております。また、計画変更に係る件数・金額を含んでおります。

※ 「瑕疵担保保険の検査」の抽出条件は、①保険法人検査や住宅性能証明業務は含めず瑕疵保険のみ、②保険受付業務を含む、③取引先全て、となります。

※ 「省エネ適合性判定」は、計画変更に係る件数・金額を除いております。

連結四半期業績の推移



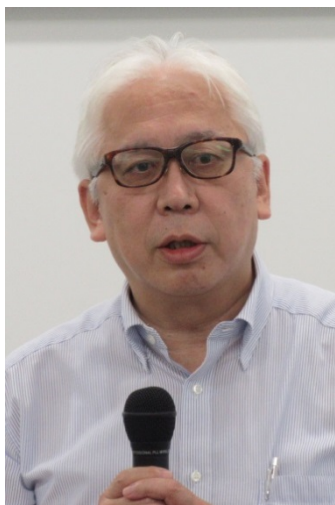
連結業績予想

(百万円)	2019年5月期 実績 (2018/6-2019/5)	2020年5月期 予想 (2019/6-2020/5)	前年比 増減額	前年比 増減率
売上高	15,076	15,119	42	0.3%
営業利益	820	495	▲324	▲39.6%
営業利益率	5.4%	3.3%	-	-
経常利益	845	530	▲314	▲37.2%
経常利益率	5.6%	3.5%	-	-
親会社株主に帰属する 四半期純利益	523	286	▲236	▲45.2%
一株当たり利益 (円)	68.94	37.72	▲31.22	▲45.3%

2019年7月、産学官連携で建築確認でのB I M活用へ 「建築確認におけるB I M活用推進協議会」が発足

【協議会の活動計画】

- 確認図面の表現標準の作成
- 各種B I Mソフトで表現標準を作成するための解説書の作成
- B I Mモデルデータを事前審査に利用するために適したビューアーソフトウェアの仕様策定 など



会長：松村秀一東大大学院工学系研究科
建築学専攻特任教授



協議会会場の様子 国土交通省真鍋純住宅局長のあいさつ

写真は建設産業新聞社提供

IRに関するお問い合わせ

ERIホールディングス株式会社

広報IRグループ

TEL | 03-5770-1520 (代表)

E-Mail | info@h-eri.co.jp

<https://www.h-eri.co.jp/>



本資料にて開示されているデータや将来予測は、本資料の発表日現在の判断や入手可能な情報に基づくもので、種々の要因により変化することがあり、これらの目標や予想の達成、及び将来の業績を保証するものではありません。また、これらの情報は、今後予告なしに変更されることがあります。従いまして、本情報、及び資料の利用は、他の方法により入手された情報とも照合確認し、利用者の判断によって行って下さいますようお願いいたします。本資料利用の結果生じたいかなる損害についても、当社は一切責任を負いません。