



2019年10月8日

各 位

所在地 大阪府岸和田市土生町1丁目4番23号
 会社名 フジ住宅株式会社
 代表者名 代表取締役社長 宮 脇 宣 綱
 (コード番号 8860 東証第一部)
 問合せ先 取締役IR室長 石 本 賢 一
 (TEL 072-437-9010)

事業セグメント変更に関するお知らせ

当社グループは、2019年10月8日開催の取締役会において、事業セグメントの変更を決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 変更の理由

従来、報告セグメントとして開示しておりました「分譲住宅事業」と「注文住宅事業」を統合し、改めて「分譲住宅事業」とする事といたしました。近年の建設業界の人手不足を背景として、「分譲住宅事業」に経営資源を集中するために注文住宅事業を縮小し、社内管理区分を「分譲住宅事業」に集約する事といたしました。これにより、報告セグメントとして開示しておりました「分譲住宅事業」と「注文住宅事業」を統合し、これまでの5報告セグメントを4報告セグメントに変更する事といたしました。

2. 変更の概要

旧セグメント		新セグメント	
分譲住宅	自由設計住宅 分譲マンション 土地販売	分譲住宅	自由設計住宅等(注文住宅含む) 分譲マンション 土地販売
住宅流通	中古住宅 その他	住宅流通	中古住宅 その他
土地有効活用	賃貸住宅等建築請負 サービス付き高齢者向け住宅 個人投資家向け一棟賃貸アパート	土地有効活用	賃貸住宅等建築請負 サービス付き高齢者向け住宅 個人投資家向け一棟賃貸アパート
賃貸及び管理	賃貸料収入 サービス付き高齢者向け住宅事業収入 管理手数料収入	賃貸及び管理	賃貸料収入 サービス付き高齢者向け住宅事業収入 管理手数料収入
注文住宅	注文住宅		

3. 変更の時期

2020年3月期第2四半期連結会計期間より

以 上