



## 2020年5月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

2019年10月15日

上場会社名 株式会社シー・エス・ランバー 上場取引所 東  
 コード番号 7808 URL <https://www.c-s-lumber.co.jp/>  
 代表者(役職名) 代表取締役社長 (氏名) 中井 千代助  
 問合せ先責任者(役職名) 取締役管理本部長 (氏名) 鈴木 正裕 (TEL) 043-213-8810  
 四半期報告書提出予定日 2019年10月15日 配当支払開始予定日 —  
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無  
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

## 1. 2020年5月期第1四半期の連結業績(2019年6月1日~2019年8月31日)

## (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

|               | 売上高   |      | 営業利益 |   | 経常利益 |   | 親会社株主に帰属する四半期純利益 |   |
|---------------|-------|------|------|---|------|---|------------------|---|
|               | 百万円   | %    | 百万円  | % | 百万円  | % | 百万円              | % |
| 2020年5月期第1四半期 | 3,468 | —    | 185  | — | 174  | — | 88               | — |
| 2019年5月期第1四半期 | 3,693 | 24.1 | 148  | — | 136  | — | 74               | — |

(注) 包括利益 2020年5月期第1四半期 81百万円(—%) 2019年5月期第1四半期 76百万円(—%)

|               | 1株当たり<br>四半期純利益 | 潜在株式調整後<br>1株当たり<br>四半期純利益 |
|---------------|-----------------|----------------------------|
|               | 円 銭             | 円 銭                        |
| 2020年5月期第1四半期 | 48.54           | 48.31                      |
| 2019年5月期第1四半期 | 41.12           | 40.99                      |

(注) 当社は、2019年5月期より決算期(事業年度の末日)を5月31日に変更いたしました。そのため、2020年5月期第1四半期(2019年6月1日から2019年8月31日)と、比較対象となる2019年5月期第1四半期(2018年12月1日から2019年2月28日)の期間が異なるため、対前年同四半期増減率については記載しておりません。

## (2) 連結財政状態

|               | 総資産    | 純資産   | 自己資本比率 |
|---------------|--------|-------|--------|
|               | 百万円    | 百万円   | %      |
| 2020年5月期第1四半期 | 13,180 | 2,789 | 21.2   |
| 2019年5月期      | 13,454 | 2,747 | 20.4   |

(参考) 自己資本 2020年5月期第1四半期 2,789百万円 2019年5月期 2,747百万円

## 2. 配当の状況

|              | 年間配当金  |        |        |       |       |
|--------------|--------|--------|--------|-------|-------|
|              | 第1四半期末 | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末    | 合計    |
|              | 円 銭    | 円 銭    | 円 銭    | 円 銭   | 円 銭   |
| 2019年5月期     | —      | —      | —      | 22.00 | 22.00 |
| 2020年5月期     | —      | —      | —      | —     | —     |
| 2020年5月期(予想) | —      | 0.00   | —      | 42.00 | 42.00 |

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

## 3. 2020年5月期の連結業績予想(2019年6月1日~2020年5月31日)

(%表示は、対前期増減率)

|    | 売上高    |   | 営業利益 |   | 経常利益 |   | 親会社株主に帰属する当期純利益 | 1株当たり<br>当期純利益 |
|----|--------|---|------|---|------|---|-----------------|----------------|
|    | 百万円    | % | 百万円  | % | 百万円  | % | 百万円             | 円 銭            |
| 通期 | 16,200 | — | 688  | — | 630  | — | 384             | 211.70         |

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

(注) 当社は、2019年5月期より決算期(事業年度の末日)を5月31日に変更いたしました。これに伴い、決算期変更の経過期間となる2019年5月期は、2018年12月1日から2019年5月31日までの6か月間となっております。このため、対前期増減率については記載を省略しております。

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 : 無  
 (連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動)  
 新規 一社(社名) 、除外 一社(社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

- ① 期末発行済株式数(自己株式を含む)
- ② 期末自己株式数
- ③ 期中平均株式数(四半期累計)

|            |            |            |            |
|------------|------------|------------|------------|
| 2020年5月期1Q | 1,815,300株 | 2019年5月期   | 1,815,300株 |
| 2020年5月期1Q | 一株         | 2019年5月期   | 一株         |
| 2020年5月期1Q | 1,815,300株 | 2019年5月期1Q | 1,813,902株 |

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述等についてのご注意)

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料P3「1. 当四半期決算に関する定性的情報(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

## ○添付資料の目次

|                              |   |
|------------------------------|---|
| 1. 当四半期決算に関する定性的情報           | 2 |
| (1) 経営成績に関する説明               | 2 |
| (2) 財政状態に関する説明               | 3 |
| (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明    | 3 |
| 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記           | 4 |
| (1) 四半期連結貸借対照表               | 4 |
| (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 | 6 |
| (3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項        | 8 |
| (継続企業の前提に関する注記)              | 8 |
| (株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)     | 8 |
| (セグメント情報等)                   | 8 |
| 3. その他                       | 9 |
| (1) 生産、受注及び販売の状況             | 9 |

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

当第1四半期連結累計期間におけるわが国経済は、輸出を中心に弱さがみられるものの、雇用・所得環境の改善が続き、景気は緩やかな回復基調で推移いたしました。しかしながら、海外経済の先行きは、米中通商問題の長期化や中国経済の減速、欧米の政治動向など、先行き不透明な状況が続いております。

当社グループが属する住宅関連業界におきましては、賃貸住宅の施工不良の発覚や金融機関の融資厳格化に伴い、貸家の新設着工戸数は減少したものの、低水準の住宅ローン金利や政府による各種住宅取得支援策の継続、消費税増税前の駆け込み需要により、持家及び分譲一戸建住宅の新設住宅着工戸数は増加となりました。また、木材価格の動向といたしましては、引き続き下落傾向で推移しております。

このような状況のもと、当社グループは住宅メーカー、地場不動産会社を中心に新規取引先開拓の推進やログハウス用プレカット加工木材の受注拡大に取り組むとともに、工事施工能力の向上、生産効率、配送効率の改善に取り組んでまいりました。

その結果、当第1四半期連結累計期間の売上高は3,468百万円、営業利益は185百万円、経常利益は174百万円、親会社株主に帰属する四半期純利益は88百万円となりました。

セグメントの業績は次のとおりであります。

#### ① プレカット事業

当セグメントにおきましては、在来部門は、消費税の駆け込み需要等による新規先、既存先からの受注が好調に推移し、出荷棟数1,255棟、出荷坪数42千坪となりました。ツーバイフォー部門は、戸建の受注拡大に注力したものの貸家の受注低迷が響き、出荷棟数316棟、出荷坪数16千坪となりました。

損益面では、材料コストの削減、生産効率、配送効率の改善に取り組みました。

その結果、売上高は2,983百万円、セグメント利益は128百万円となりました。

#### ② 建築請負事業

当セグメントにおきましては、受注強化に注力し、完工棟数は34棟、うち保育園・共同貸家住宅等の大型木造施設2棟となりましたが、顧客との打合せ確認不足を起因としたミスが発生し、売上高は556百万円、セグメント損失は35百万円となりました。

#### ③ 不動産賃貸事業

当セグメントにおきましては、主力としております保育所、介護施設向け賃貸施設により安定した賃料を維持しております。また、引き続き、保育所賃貸施設用地の取得に注力いたしました。

その結果、売上高は104百万円、セグメント利益は70百万円となりました。

#### ④ その他事業

当セグメントには、不動産販売事業を区分しております。

不動産販売事業におきましては、販売活動に注力し、戸建て住宅3戸を引き渡しました。

その結果、売上高は61百万円、セグメント利益は6百万円となりました。

(2) 財政状態に関する説明

① 資産

当第1四半期連結会計期間末における総資産の残高は、前連結会計年度末に比べて274百万円減少して13,180百万円となりました。これは主に、たな卸資産が172百万円増加したものの、現金及び預金が74百万円、受取手形及び売掛金が333百万円減少したことによるものであります。

② 負債

当第1四半期連結会計期間末における負債の残高は、前連結会計年度末に比べて316百万円減少して10,390百万円となりました。これは主に、支払手形及び買掛金が208百万円、未払法人税等が128百万円減少したことによるものであります。

③ 純資産

当第1四半期連結会計期間末の純資産の残高は、前連結会計年度末に比べて41百万円増加して2,789百万円となりました。これは主に、利益剰余金の親会社株主に帰属する四半期純利益による増加と配当による減少によるものであります。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2020年5月期の連結業績予想につきましては、2019年7月16日に公表いたしました業績予想に変更はありません。

## 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

## (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

|             | 前連結会計年度<br>(2019年5月31日) | 当第1四半期連結会計期間<br>(2019年8月31日) |
|-------------|-------------------------|------------------------------|
| <b>資産の部</b> |                         |                              |
| 流動資産        |                         |                              |
| 現金及び預金      | 1,748,754               | 1,674,292                    |
| 受取手形及び売掛金   | 2,370,739               | 2,036,788                    |
| たな卸資産       | 1,163,585               | 1,335,684                    |
| その他         | 105,809                 | 110,324                      |
| 貸倒引当金       | △6,684                  | △6,792                       |
| 流動資産合計      | 5,382,205               | 5,150,298                    |
| 固定資産        |                         |                              |
| 有形固定資産      |                         |                              |
| 建物及び構築物(純額) | 1,060,756               | 1,039,230                    |
| 土地          | 1,459,357               | 1,459,357                    |
| 建設仮勘定       | 20,474                  | 20,511                       |
| 賃貸不動産(純額)   | 4,159,439               | 4,143,266                    |
| その他         | 744,597                 | 799,077                      |
| 有形固定資産合計    | 7,444,625               | 7,461,443                    |
| 無形固定資産      | 166,995                 | 167,214                      |
| 投資その他の資産    |                         |                              |
| 投資その他の資産    | 485,872                 | 430,870                      |
| 貸倒引当金       | △25,112                 | △29,592                      |
| 投資その他の資産合計  | 460,760                 | 401,277                      |
| 固定資産合計      | 8,072,380               | 8,029,936                    |
| 資産合計        | 13,454,585              | 13,180,234                   |

(単位：千円)

|               | 前連結会計年度<br>(2019年5月31日) | 当第1四半期連結会計期間<br>(2019年8月31日) |
|---------------|-------------------------|------------------------------|
| <b>負債の部</b>   |                         |                              |
| 流動負債          |                         |                              |
| 支払手形及び買掛金     | 2,678,096               | 2,469,798                    |
| 短期借入金         | 1,459,778               | 1,498,778                    |
| 1年内返済予定の長期借入金 | 317,155                 | 326,319                      |
| 未払法人税等        | 192,010                 | 63,549                       |
| 賞与引当金         | 7,064                   | 76,281                       |
| その他           | 985,702                 | 923,820                      |
| 流動負債合計        | 5,639,806               | 5,358,546                    |
| 固定負債          |                         |                              |
| 長期借入金         | 3,986,394               | 3,898,739                    |
| 完成工事補償引当金     | 51,695                  | 59,088                       |
| 役員退職慰労引当金     | 145,978                 | 140,063                      |
| 退職給付に係る負債     | 135,481                 | 137,494                      |
| 資産除去債務        | 2,901                   | 2,901                        |
| その他           | 744,444                 | 793,536                      |
| 固定負債合計        | 5,066,896               | 5,031,824                    |
| 負債合計          | 10,706,703              | 10,390,370                   |
| <b>純資産の部</b>  |                         |                              |
| 株主資本          |                         |                              |
| 資本金           | 521,641                 | 521,641                      |
| 資本剰余金         | 307,085                 | 307,085                      |
| 利益剰余金         | 1,847,472               | 1,895,645                    |
| 株主資本合計        | 2,676,199               | 2,724,372                    |
| その他の包括利益累計額   |                         |                              |
| その他有価証券評価差額金  | 72,969                  | 67,344                       |
| 為替換算調整勘定      | △1,287                  | △1,853                       |
| その他の包括利益累計額合計 | 71,682                  | 65,491                       |
| 純資産合計         | 2,747,882               | 2,789,864                    |
| 負債純資産合計       | 13,454,585              | 13,180,234                   |

## (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

## 四半期連結損益計算書

## 第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

|                  | 前第1四半期連結累計期間<br>(自2018年12月1日<br>至2019年2月28日) | 当第1四半期連結累計期間<br>(自2019年6月1日<br>至2019年8月31日) |
|------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 売上高              | 3,693,706                                    | 3,468,140                                   |
| 売上原価             | 3,033,931                                    | 2,746,656                                   |
| 売上総利益            | 659,774                                      | 721,484                                     |
| 販売費及び一般管理費       | 511,412                                      | 535,911                                     |
| 営業利益             | 148,361                                      | 185,572                                     |
| 営業外収益            |                                              |                                             |
| 受取利息             | 231                                          | 221                                         |
| 受取配当金            | 1,180                                        | 2,122                                       |
| 受取賃貸料            | 7,611                                        | 8,550                                       |
| その他              | 8,742                                        | 6,804                                       |
| 営業外収益合計          | 17,766                                       | 17,699                                      |
| 営業外費用            |                                              |                                             |
| 支払利息             | 20,312                                       | 22,502                                      |
| 賃貸費用             | 6,884                                        | 4,656                                       |
| その他              | 2,639                                        | 1,720                                       |
| 営業外費用合計          | 29,837                                       | 28,880                                      |
| 経常利益             | 136,291                                      | 174,391                                     |
| 特別損失             |                                              |                                             |
| 固定資産除却損          | 8,672                                        | 22,932                                      |
| 特別損失合計           | 8,672                                        | 22,932                                      |
| 税金等調整前四半期純利益     | 127,619                                      | 151,459                                     |
| 法人税、住民税及び事業税     | 76,334                                       | 57,741                                      |
| 法人税等調整額          | △23,304                                      | 5,608                                       |
| 法人税等合計           | 53,030                                       | 63,350                                      |
| 四半期純利益           | 74,588                                       | 88,109                                      |
| 親会社株主に帰属する四半期純利益 | 74,588                                       | 88,109                                      |



## 四半期連結包括利益計算書

## 第1四半期連結累計期間

(単位：千円)

|                 | 前第1四半期連結累計期間<br>(自2018年12月1日<br>至2019年2月28日) | 当第1四半期連結累計期間<br>(自2019年6月1日<br>至2019年8月31日) |
|-----------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 四半期純利益          | 74,588                                       | 88,109                                      |
| その他の包括利益        |                                              |                                             |
| その他有価証券評価差額金    | 2,395                                        | △5,625                                      |
| 為替換算調整勘定        | △392                                         | △565                                        |
| その他の包括利益合計      | 2,003                                        | △6,190                                      |
| 四半期包括利益         | 76,591                                       | 81,918                                      |
| (内訳)            |                                              |                                             |
| 親会社株主に係る四半期包括利益 | 76,591                                       | 81,918                                      |

## (3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

前第1四半期連結累計期間(自 2018年12月1日 至 2019年2月28日)

## 1 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

|                       | 報告セグメント   |         |        |           | その他<br>(注)1 | 合計        | 調整額<br>(注)2 | 四半期連結<br>損益計算書<br>計上額<br>(注)3 |
|-----------------------|-----------|---------|--------|-----------|-------------|-----------|-------------|-------------------------------|
|                       | プレカット     | 建築請負    | 不動産賃貸  | 計         |             |           |             |                               |
| 売上高                   |           |         |        |           |             |           |             |                               |
| 外部顧客への売上高             | 2,736,939 | 685,581 | 71,240 | 3,493,762 | 199,944     | 3,693,706 | —           | 3,693,706                     |
| セグメント間の内部売上高<br>又は振替高 | 262,031   | 176,898 | 300    | 439,229   | —           | 439,229   | △439,229    | —                             |
| 計                     | 2,998,971 | 862,479 | 71,540 | 3,932,991 | 199,944     | 4,132,935 | △439,229    | 3,693,706                     |
| セグメント利益               | 74,304    | 11,659  | 41,589 | 127,553   | 15,815      | 143,369   | 4,992       | 148,361                       |

(注) 1. 「その他」の区分は報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、不動産販売事業を含んでおります。

2. セグメント利益の調整額には、セグメント間の取引消去16,650千円、未実現利益の調整額△10,037千円が含まれております。

3. セグメント利益の合計額は、四半期連結損益計算書の営業利益と一致しております。

当第1四半期連結累計期間(自 2019年6月1日 至 2019年8月31日)

## 1 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

|                       | 報告セグメント   |         |         |           | その他<br>(注)1 | 合計        | 調整額<br>(注)2 | 四半期連結<br>損益計算書<br>計上額<br>(注)3 |
|-----------------------|-----------|---------|---------|-----------|-------------|-----------|-------------|-------------------------------|
|                       | プレカット     | 建築請負    | 不動産賃貸   | 計         |             |           |             |                               |
| 売上高                   |           |         |         |           |             |           |             |                               |
| 外部顧客への売上高             | 2,776,720 | 526,310 | 103,739 | 3,406,770 | 61,370      | 3,468,140 | —           | 3,468,140                     |
| セグメント間の内部売上高<br>又は振替高 | 207,112   | 30,413  | 300     | 237,826   | —           | 237,826   | △237,826    | —                             |
| 計                     | 2,983,833 | 556,723 | 104,039 | 3,644,596 | 61,370      | 3,705,966 | △237,826    | 3,468,140                     |
| セグメント利益又は損失(△)        | 128,434   | △35,948 | 70,418  | 162,904   | 6,662       | 169,566   | 16,005      | 185,572                       |

(注) 1. 「その他」の区分は報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、不動産販売事業を含んでおります。

2. セグメント利益又は損失(△)の調整額には、セグメント間の取引消去17,310千円、未実現利益の調整額△896千円が含まれております。

3. セグメント利益又は損失(△)は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

## 3. その他

## (1) 生産、受注及び販売の状況

## ① 生産実績

(単位：千円)

| セグメントの名称 | 前第1四半期連結累計期間<br>(自 2018年12月1日<br>至 2019年2月28日) | 当第1四半期連結累計期間<br>(自 2019年6月1日<br>至 2019年8月31日) |
|----------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| プレカット事業  | 2,695,667                                      | 2,804,511                                     |
| 建築請負事業   | —                                              | —                                             |
| 不動産賃貸事業  | —                                              | —                                             |
| その他事業    | —                                              | —                                             |
| 合計       | 2,695,667                                      | 2,804,511                                     |

- (注) 1. セグメント間取引については相殺消去しております。  
2. 金額は、販売価格によっております。  
3. 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

## ② 受注実績

(単位：千円)

| セグメントの名称 | 前第1四半期連結累計期間 |           | 当第1四半期連結累計期間 |           |
|----------|--------------|-----------|--------------|-----------|
|          | 受注高(千円)      | 受注残高(千円)  | 受注高(千円)      | 受注残高(千円)  |
| プレカット事業  | 2,457,875    | 1,725,448 | 3,049,988    | 2,122,783 |
| 建築請負事業   | 867,806      | 787,491   | 681,173      | 706,934   |
| 不動産賃貸事業  | —            | —         | —            | —         |
| その他事業    | —            | —         | —            | —         |
| 合計       | 3,325,682    | 2,512,939 | 3,731,161    | 2,829,718 |

- (注) 1. セグメント間取引については相殺消去しております。  
2. 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

## ③ 販売実績

(単位：千円)

| セグメントの名称 | 前第1四半期連結累計期間 | 当第1四半期連結累計期間 |
|----------|--------------|--------------|
| プレカット事業  | 2,736,939    | 2,776,720    |
| 建築請負事業   | 685,581      | 526,310      |
| 不動産賃貸事業  | 71,240       | 103,739      |
| その他事業    | 199,944      | 61,370       |
| 合計       | 3,693,706    | 3,468,140    |

- (注) 1. セグメント間取引については相殺消去しております。  
2. 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。