

**月次動向**  
 9月のタイムズパーキングにおいて、スタンダードについては開発件数・台数の好調な推移により売上原価が先行している等により売上総利益が前期実績を下回っております。  
 また、パートナーサービスについても開発件数は好調に推移したものの、利用単価の低下等により売上高の伸び率が緩やかに、売上総利益が前期比を下回っております。  
 タイムズパーキングの新規開発は210件5,661台でした。その内、100台以上の大型駐車場の開発はスタンダード1件262台、パートナーサービス11件2,331台でした。  
 また、解約は64件3,386台で、100台以上の大型駐車場の解約はパートナーサービス5件1,111台でした。  
 カーシェアリングサービス「タイムズカーシェア」の車両数は26,639台、会員数は1,285,991人と好調に推移しております。

**パーク24グループ 事業概況**

**駐車場事業国内**

■総駐車場数

| 件数(件)     | 18/10  | 18/11  | 18/12  | 19/01  | 19/02  | 19/03  | 19/04  | 19/05  | 19/06  | 19/07  | 19/08  | 19/09  | 19/10 |
|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
| 合計        | 18,981 | 19,019 | 19,111 | 19,135 | 19,198 | 19,282 | 19,549 | 19,627 | 19,738 | 19,840 | 19,976 | 20,127 |       |
| 直営駐車場     | 17,711 | 17,744 | 17,835 | 17,862 | 17,927 | 18,002 | 18,252 | 18,332 | 18,440 | 18,547 | 18,680 | 18,827 |       |
| タイムズパーキング | 17,597 | 17,631 | 17,722 | 17,747 | 17,812 | 17,898 | 18,145 | 18,224 | 18,333 | 18,437 | 18,569 | 18,715 |       |
| 月極駐車場     | 1,837  | 1,862  | 1,876  | 1,880  | 1,907  | 1,913  | 1,944  | 1,956  | 1,964  | 1,979  | 1,991  | 2,020  |       |
| 内併設       | 1,723  | 1,749  | 1,763  | 1,765  | 1,792  | 1,809  | 1,837  | 1,848  | 1,857  | 1,869  | 1,880  | 1,908  |       |
| 管理受託駐車場   | 1,270  | 1,275  | 1,276  | 1,273  | 1,271  | 1,280  | 1,297  | 1,295  | 1,298  | 1,293  | 1,296  | 1,300  |       |
| 時間貸駐車場    | 921    | 923    | 920    | 913    | 907    | 903    | 909    | 907    | 907    | 901    | 899    | 897    |       |
| 月極駐車場     | 394    | 399    | 403    | 406    | 410    | 423    | 435    | 434    | 437    | 439    | 444    | 450    |       |
| 内併設       | 45     | 47     | 47     | 46     | 46     | 46     | 47     | 46     | 46     | 47     | 47     | 47     |       |

| 台数(台)     | 18/10   | 18/11   | 18/12   | 19/01   | 19/02   | 19/03   | 19/04   | 19/05   | 19/06   | 19/07   | 19/08   | 19/09   | 19/10 |
|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------|
| 合計        | 724,448 | 727,499 | 729,313 | 729,634 | 726,823 | 722,995 | 736,836 | 738,454 | 738,036 | 742,481 | 744,888 | 747,628 |       |
| 直営駐車場     | 612,410 | 614,089 | 616,327 | 616,905 | 614,805 | 610,541 | 621,987 | 623,643 | 623,120 | 627,352 | 629,982 | 632,266 |       |
| タイムズパーキング | 580,751 | 582,060 | 584,101 | 584,560 | 582,218 | 578,914 | 589,533 | 591,074 | 590,484 | 594,223 | 596,077 | 597,919 |       |
| 月極駐車場     | 31,659  | 32,029  | 32,226  | 32,345  | 32,587  | 31,627  | 32,454  | 32,569  | 32,636  | 33,129  | 33,905  | 34,347  |       |
| 管理受託駐車場   | 112,038 | 113,410 | 112,986 | 112,729 | 112,018 | 112,454 | 114,849 | 114,811 | 114,916 | 115,129 | 114,906 | 115,362 |       |
| 時間貸駐車場    | 89,191  | 90,505  | 89,960  | 89,643  | 88,820  | 89,142  | 91,355  | 91,380  | 91,488  | 91,662  | 91,321  | 91,445  |       |
| 月極駐車場     | 22,847  | 22,905  | 23,026  | 23,086  | 23,198  | 23,312  | 23,494  | 23,431  | 23,428  | 23,467  | 23,585  | 23,917  |       |

※「内併設」はタイムズパーキングおよび駐車場管理受託(時間貸)内に併設されている月極駐車場件数のため、総駐車場数からは控除しています。

■タイムズパーキング 件数・台数

| 件数(件)     | 18/10  | 18/11  | 18/12  | 19/01  | 19/02  | 19/03  | 19/04  | 19/05  | 19/06  | 19/07  | 19/08  | 19/09  | 19/10 | 上期  | 下期  | 計     |
|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-----|-----|-------|
| 開発        |        | 116    | 150    | 91     | 129    | 165    | 325    | 130    | 162    | 173    | 181    | 210    |       | 976 | 856 | 1,832 |
| スタンダード    |        | 85     | 115    | 75     | 98     | 131    | 242    | 105    | 133    | 140    | 140    | 167    |       | 746 | 685 | 1,431 |
| パートナーサービス |        | 31     | 35     | 16     | 31     | 34     | 83     | 25     | 29     | 33     | 41     | 43     |       | 230 | 171 | 401   |
| 解約        |        | 82     | 58     | 65     | 64     | 79     | 78     | 51     | 53     | 68     | 49     | 64     |       | 426 | 285 | 711   |
| スタンダード    |        | 67     | 51     | 59     | 46     | 60     | 56     | 42     | 46     | 56     | 38     | 49     |       | 339 | 231 | 570   |
| パートナーサービス |        | 15     | 7      | 6      | 18     | 19     | 22     | 9      | 7      | 12     | 11     | 15     |       | 87  | 54  | 141   |
| 区分変更・区分移動 |        | 0      | △1     | △1     | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | △1     | 0      | 0      |       | △2  | △1  | △3    |
| スタンダード    |        | 1      | 0      | 0      | 1      | 3      | 2      | 2      | 2      | 1      | 1      | 1      |       | 7   | 7   | 14    |
| パートナーサービス |        | △1     | △1     | △1     | △1     | △3     | △2     | △2     | △2     | △2     | △1     | △1     |       | △9  | △8  | △17   |
| 累計        | 17,597 | 17,631 | 17,722 | 17,747 | 17,812 | 17,898 | 18,145 | 18,224 | 18,333 | 18,437 | 18,569 | 18,715 |       |     |     |       |
| スタンダード    | 13,932 | 13,951 | 14,015 | 14,031 | 14,084 | 14,158 | 14,346 | 14,411 | 14,500 | 14,585 | 14,688 | 14,807 |       |     |     |       |
| パートナーサービス | 3,665  | 3,680  | 3,707  | 3,716  | 3,728  | 3,740  | 3,799  | 3,813  | 3,833  | 3,852  | 3,881  | 3,908  |       |     |     |       |

| 台数(台)     | 18/10   | 18/11   | 18/12   | 19/01   | 19/02   | 19/03   | 19/04   | 19/05   | 19/06   | 19/07   | 19/08   | 19/09   | 19/10 | 上期     | 下期     | 計      |
|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------|--------|--------|--------|
| 開発        |         | 4,358   | 4,355   | 2,117   | 3,340   | 5,025   | 17,456  | 3,423   | 5,081   | 6,610   | 3,616   | 5,661   |       | 36,651 | 24,391 | 61,042 |
| スタンダード    |         | 1,623   | 1,638   | 826     | 1,182   | 1,408   | 3,423   | 1,580   | 1,705   | 1,736   | 1,808   | 2,383   |       | 10,100 | 9,212  | 19,312 |
| パートナーサービス |         | 2,735   | 2,717   | 1,291   | 2,158   | 3,617   | 14,033  | 1,843   | 3,376   | 4,874   | 1,808   | 3,278   |       | 26,551 | 15,179 | 41,730 |
| 解約        |         | 2,923   | 2,014   | 1,494   | 5,365   | 7,991   | 6,504   | 1,589   | 5,403   | 2,542   | 1,422   | 3,386   |       | 26,291 | 14,342 | 40,633 |
| スタンダード    |         | 1,036   | 789     | 779     | 585     | 1,268   | 2,159   | 677     | 1,015   | 1,013   | 807     | 876     |       | 6,616  | 4,388  | 11,004 |
| パートナーサービス |         | 1,887   | 1,225   | 715     | 4,780   | 6,723   | 4,345   | 912     | 4,388   | 1,529   | 615     | 2,510   |       | 19,675 | 9,954  | 29,629 |
| 区分変更・区分移動 |         | △126    | △300    | △164    | △317    | △338    | △333    | △293    | △268    | △329    | △340    | △433    |       | △1,578 | △1,663 | △3,241 |
| スタンダード    |         | △58     | △63     | △136    | △154    | △259    | △233    | 169     | △122    | △128    | △209    | △254    |       | △903   | △544   | △1,447 |
| パートナーサービス |         | △68     | △237    | △28     | △163    | △79     | △100    | △462    | △146    | △201    | △131    | △179    |       | △675   | △1,119 | △1,794 |
| 累計        | 580,751 | 582,060 | 584,101 | 584,560 | 582,218 | 578,914 | 589,533 | 591,074 | 590,484 | 594,223 | 596,077 | 597,919 |       |        |        |        |
| スタンダード    | 176,804 | 177,333 | 178,119 | 178,030 | 178,473 | 178,354 | 179,385 | 180,457 | 181,025 | 181,620 | 182,412 | 183,665 |       |        |        |        |
| パートナーサービス | 403,947 | 404,727 | 405,982 | 406,530 | 403,745 | 400,560 | 410,148 | 410,617 | 409,459 | 412,603 | 413,665 | 414,254 |       |        |        |        |

## ■タイムズパーキング 業績 (百万円)

|           | 18/11  | 18/12  | 19/01  | 19/02  | 19/03  | 19/04  | 19/05  | 19/06  | 19/07  | 19/08  | 19/09  | 19/10 | 上期     | 下期     | 通期      |
|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|---------|
| 売上高       | 12,839 | 13,231 | 12,566 | 11,967 | 13,616 | 13,008 | 13,084 | 13,107 | 14,043 | 13,974 | 13,453 |       | 77,228 | 67,663 | 144,892 |
| スタンダード    | 7,887  | 8,131  | 7,705  | 7,364  | 8,344  | 7,902  | 7,863  | 7,902  | 8,443  | 8,227  | 8,111  |       | 47,335 | 40,549 | 87,884  |
| パートナーサービス | 4,951  | 5,100  | 4,860  | 4,602  | 5,272  | 5,105  | 5,221  | 5,205  | 5,599  | 5,746  | 5,341  |       | 29,893 | 27,114 | 57,007  |
| 売上原価      | 9,809  | 9,933  | 9,891  | 9,924  | 10,061 | 10,057 | 10,198 | 10,224 | 10,420 | 10,469 | 10,605 |       | 59,679 | 51,918 | 111,597 |
| スタンダード    | 6,158  | 6,217  | 6,203  | 6,265  | 6,308  | 6,291  | 6,310  | 6,362  | 6,413  | 6,430  | 6,575  |       | 37,444 | 32,092 | 69,537  |
| パートナーサービス | 3,651  | 3,715  | 3,687  | 3,659  | 3,753  | 3,766  | 3,887  | 3,861  | 4,006  | 4,039  | 4,030  |       | 22,234 | 19,825 | 42,060  |
| 売上総利益     | 3,029  | 3,298  | 2,675  | 2,042  | 3,554  | 2,950  | 2,886  | 2,882  | 3,622  | 3,505  | 2,847  |       | 17,549 | 15,744 | 33,294  |
| スタンダード    | 1,729  | 1,913  | 1,501  | 1,099  | 2,035  | 1,611  | 1,552  | 1,539  | 2,029  | 1,797  | 1,536  |       | 9,890  | 8,456  | 18,346  |
| パートナーサービス | 1,300  | 1,384  | 1,173  | 942    | 1,518  | 1,339  | 1,333  | 1,343  | 1,593  | 1,707  | 1,310  |       | 7,658  | 7,288  | 14,947  |
| 売上総利益率    | 23.6%  | 24.9%  | 21.3%  | 17.1%  | 26.1%  | 22.7%  | 22.1%  | 22.0%  | 25.8%  | 25.1%  | 21.2%  |       | 22.7%  | 23.3%  | 23.0%   |
| スタンダード    | 21.9%  | 23.5%  | 19.5%  | 14.9%  | 24.4%  | 20.4%  | 19.7%  | 19.5%  | 24.0%  | 21.8%  | 18.9%  |       | 20.9%  | 20.9%  | 20.9%   |
| パートナーサービス | 26.3%  | 27.1%  | 24.1%  | 20.5%  | 28.8%  | 26.2%  | 25.5%  | 25.8%  | 28.5%  | 29.7%  | 24.5%  |       | 25.6%  | 26.9%  | 26.2%   |

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

## ■業績前期比

|           | 18/11  | 18/12  | 19/01  | 19/02  | 19/03  | 19/04  | 19/05  | 19/06  | 19/07  | 19/08  | 19/09  | 19/10 | 上期     | 下期     | 通期     |
|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|
| 売上高       | 105.5% | 104.3% | 106.9% | 105.6% | 104.1% | 105.1% | 105.3% | 105.5% | 106.7% | 106.1% | 105.9% |       | 105.2% | 105.9% | 105.6% |
| スタンダード    | 103.1% | 101.7% | 104.3% | 103.2% | 101.9% | 103.4% | 102.2% | 102.6% | 105.3% | 103.1% | 106.2% |       | 102.9% | 103.9% | 103.3% |
| パートナーサービス | 109.7% | 108.7% | 111.2% | 109.6% | 107.9% | 107.9% | 110.4% | 110.2% | 108.9% | 110.9% | 105.5% |       | 109.1% | 109.2% | 109.1% |
| 売上原価      | 104.7% | 104.6% | 104.2% | 104.4% | 103.9% | 104.6% | 105.9% | 106.2% | 107.2% | 107.1% | 108.0% |       | 104.4% | 106.9% | 105.5% |
| スタンダード    | 102.7% | 102.2% | 101.9% | 102.3% | 102.5% | 102.5% | 104.2% | 104.7% | 105.5% | 105.5% | 108.0% |       | 102.3% | 105.6% | 103.8% |
| パートナーサービス | 108.2% | 108.8% | 108.2% | 108.1% | 106.3% | 108.2% | 108.7% | 108.8% | 110.1% | 109.6% | 108.0% |       | 108.0% | 109.1% | 108.5% |
| 売上総利益     | 108.4% | 103.4% | 118.3% | 111.7% | 104.8% | 107.1% | 103.4% | 102.9% | 105.4% | 103.4% | 99.0%  |       | 108.2% | 102.9% | 105.6% |
| スタンダード    | 104.6% | 100.2% | 115.6% | 108.3% | 100.0% | 107.1% | 94.9%  | 94.6%  | 104.8% | 95.1%  | 99.3%  |       | 105.0% | 97.9%  | 101.6% |
| パートナーサービス | 113.9% | 108.3% | 121.9% | 116.0% | 112.1% | 107.0% | 115.5% | 114.6% | 106.1% | 114.0% | 98.6%  |       | 112.6% | 109.5% | 111.1% |
| 売上総利益率    | +0.6pt | △0.2pt | +2.1pt | +0.9pt | +0.2pt | +0.4pt | △0.4pt | △0.5pt | △0.3pt | △0.7pt | △1.5pt |       | +0.6pt | △0.7pt | +0.0pt |
| スタンダード    | +0.3pt | △0.4pt | +1.9pt | +0.7pt | △0.5pt | +0.7pt | △1.5pt | △1.6pt | △0.1pt | △1.8pt | △1.3pt |       | +0.4pt | △1.3pt | △0.4pt |
| パートナーサービス | +1.0pt | △0.1pt | +2.1pt | +1.1pt | +1.1pt | △0.2pt | +1.1pt | +1.0pt | △0.8pt | +0.8pt | △1.7pt |       | +0.8pt | +0.1pt | +0.5pt |

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

## ■占有率 (スタンダード)

|      | 18/11 | 18/12 | 19/01 | 19/02 | 19/03 | 19/04 | 19/05 | 19/06 | 19/07 | 19/08 | 19/09 | 19/10 | 上期    | 下期    | 通期    |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 実績   | 47.9% | 48.3% | 45.9% | 47.8% | 48.9% | 47.5% | 46.0% | 46.5% | 48.2% | 48.1% | 47.5% |       | 47.7% | 47.3% | 47.5% |
| 前期実績 | 46.7% | 47.2% | 44.6% | 46.3% | 48.0% | 45.7% | 45.4% | 46.2% | 46.8% | 47.2% | 47.4% | 47.2% | 46.4% | 46.7% | 46.6% |

※占有率=実際の駐車(在車)時間/24時間

## モビリティ事業

## ■タイムズカーレンタル

|         | 18/10  | 18/11  | 18/12  | 19/01  | 19/02  | 19/03  | 19/04  | 19/05  | 19/06  | 19/07  | 19/08  | 19/09  | 19/10 |
|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
| 車両台数(台) | 31,162 | 30,771 | 31,184 | 31,194 | 31,275 | 31,952 | 33,468 | 34,059 | 35,140 | 36,453 | 36,221 | 32,174 |       |

## ■タイムズカーシェア

|            | 18/10  | 18/11  | 18/12  | 19/01  | 19/02  | 19/03  | 19/04  | 19/05  | 19/06  | 19/07  | 19/08  | 19/09  | 19/10 |
|------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
| 車両台数(台)    | 23,431 | 23,504 | 23,707 | 23,877 | 24,139 | 24,491 | 25,010 | 25,253 | 25,611 | 25,899 | 26,250 | 26,639 |       |
| ステーション数(件) | 11,311 | 11,334 | 11,430 | 11,491 | 11,601 | 11,745 | 11,984 | 12,084 | 12,192 | 12,321 | 12,423 | 12,513 |       |
| 会員数(千人)    | 1,099  | 1,115  | 1,128  | 1,138  | 1,158  | 1,175  | 1,194  | 1,212  | 1,226  | 1,245  | 1,269  | 1,285  |       |