

2019年10月18日

各位

会社名 テラ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 平智之
 (コード番号: 2191)
 問合せ先 取締役 虎見英俊
 管理本部長
 (電話: 03-5937-2111)

固定資産の譲渡および特別利益（固定資産売却益）の計上に関するお知らせ

当社は、当社保有の固定資産の譲渡を行い、2019年12月期第4四半期において特別利益（固定資産売却益）を計上する見込みとなりましたので、下記のとおり、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由と譲渡資産及び特別利益（固定資産売却益）の内容

当社は、2019年8月23日付「医療法人社団医創会からの延滞債権回収の見込みについて」において公表したとおり、医創会と債権の弁済計画について合意に至りました。この度、本弁済計画に基づき、当社が医創会に譲渡を予定していた医療機関の施設（建物附属設備）及び医療機器（工具、器具及び備品）が確定し、その引渡しが完了したため、帳簿価格との差額である固定資産売却益16,551千円を計上する見込みです。

資産の名称及び所在地	譲渡価格	帳簿価格	譲渡益
建物附属設備及び工具器具及び備品 (兵庫県神戸市中央区加納町4-4-17)	18,207千円	0千円	16,551千円

なお、本建物附属設備及び工具器具及び備品につきましては、当初想定していた収益が見込めなくなったため、2016年12月期第4四半期において減損損失を計上しております。

2. 譲渡先の概要

(1)	名称	医療法人社団医創会
(2)	所在地	東京都千代田区有楽町二丁目7番1号有楽町駅前ビルディング11階
(3)	代表者の 役職・氏名	理事長 深谷 正道
(4)	主な事業内容	診療所を運営し、科学的でかつ適正な医療を普及すること
(5)	資本金	70百万円
(6)	設立年月日	2009年4月1日
(7)	純資産	△151百万円（2018年3月末時点）
(8)	総資産	540百万円（2018年3月末時点）
(9)	当社との関係	資本関係：該当事項はありません 人的関係：該当事項はありません 取引関係：2019年1月30日までサービス提供契約及び転貸借契約を締結しておりました

	<p>関連当事者への該当状況：2019年3月27日まで当社取締役であった矢崎雄一郎氏は、当時本件法人の理事や社員ではないものの、本件法人を事実上コントロールする立場にあるといえ、一定程度の関連当事者性が認められると判断しておりました。現在は、本件法人の理事かつ社員であるものの、当社取締役を退任したことから、それ以降の関連当事者性はありません。</p>
--	--

3. 業績への影響について

固定資産売却益 16,551 千円を 2019 年 12 月期第 4 四半期に計上予定です。本件は、2019 年 8 月 13 日付の「2019 年 12 月期第 2 四半期決算短信」にて公表の 2019 年 12 月期連結業績予想に含まれていないことから、2019 年 12 月期連結業績予想に影響がある場合には、速やかに開示いたします。

以 上