



2019年10月25日

各 位

会社名株式会社ディア・ライフ
代表者名代表取締役社長 阿部 幸広
(コード番号: 3245 東証第1部)
問合せ先 取締役コーポレートストラテジーユニット長 清水 誠一
電話番号 0 3 - 5 2 1 0 - 3 7 2 1

2019年9月期 通期連結業績目標及び配当予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、2018年11月9日に公表した2019年9月期の通期連結業績目標及び期末配当予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 業績目標の修正について

2019年9月期通期連結業績目標の修正 (2018年10月1日～2019年9月30日)

(金額の単位: 百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表目標 (A)			3,000	2,000	
今回修正目標 (B)	19,866	3,311	3,384	2,344	
増減額 (B-A)			384	344	
増減率 (%)			12.8	17.2	
(ご参考) 前期実績 (2018年9月期)	20,763	2,859	2,932	2,518	70円42銭

《修正の理由》

2019年9月期の連結業績につきましては、当社開発の都市型マンションや収益不動産の売却が好調に推移し、当初の想定を上回りました。また、持分法適用関連会社である(株)パルマの業績も予想を上回る見込みとなったことにより、営業利益、経常利益において過去最高を更新する見通しとなり、親会社株主に帰属する当期純利益も目標を上回りました。

以上により、2018年11月9日に公表した2019年9月期の連結業績目標を修正するものであります。



2. 配当予想の修正について

	年間配当金		
	第2四半期末 円 銭	期 末 円 銭	合 計 円 銭
前回予想		23.00	23.00
今回修正予想		27.00	27.00
当期実績	0.00		
前期実績 (2018年9月期)	0.00	28.00	28.00

《修正の理由》

当社では、配当による利益還元につきましては、連結ベースの配当性向40%を目標に、各事業年度の経営成績を勘案しながら検討することを基本方針としております。

当期の期末配当予想額につきましては、この方針に基づき、上記の通期連結業績目標の修正に伴い、普通配当を20円から24円に増額し、これに当社の創業15周年記念配当3円を加え、合計27円に修正するものであります。

(注) 上記の目標・予想については、本資料の発表日現在における入手可能な情報に基づいて算定しておりますが、実際の業績については、今後の様々な要因により目標・予想とは異なる結果となる可能性があります。

以 上